



SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
zastoupeno
na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Bc. Klára Uličná DiS., provozní technik oddělení údržby
majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 1125411/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. (doplňující poskytovatel)

zastoupená/ý: Zdeněk Divíšek
se sídlem: Libouchec 394, 403 35 Libouchec
IČO: 02656892
DIČ: CZ6902042895

██
██
██
██

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu na poskytování prací a služeb (dále jen „smlouva“)

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatel a poskytovatelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Údržba Městské vinice na Větruši**“.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka Poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci údržby Městské vinice na Větruši (p.p.č. 3868/1, 3885/1, 3887/1 k.ú. Ústí nad Labem) po dobu tří let 2022 – 2024. Jedná se o údržbu mladé vinice složené ze dvou odrůd vinné révy – v současné době vinici tvoří 125 hlav vinné révy (dále jen „Služby“ nebo „Služeb“).
2. Služby v sobě zahrnují údržbu vinice, tedy provádění zelených prací jako odstraňování nepotřebných letorostů, osečkování, vylamování zálistků, odlišťování, dále provádění postřiků proti houbovým chorobám, hnojení, zajištění rostlin před okusem zvěře. Součástí je také pravidelná zálivka, a seč trávy mezi hlavami a v bezprostředním okolí vinice.
3. Rozsah a specifikace poskytovaných služeb zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací bude stanoveno v příslušném zadání každé dílčí objednávky s tím, že objednatel je vázán předloženou nabídkou poskytovatele.
4. Poskytovatel se zavazuje řádně provést činnost na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje, že za provedenou činnost zaplatí dohodnutou cenu.
5. Činností Poskytovatele se ve smyslu této smlouvy rozumí provádění Služeb v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Poskytovatel se zavazuje provádět sjednanou činnost podle tohoto článku v rozsahu dle požadavků a aktuální potřeby objednatel.
7. Smluvně dohodnuté práce a služby v rámci údržby vinice dle specifikace uvedené v přílohách této smlouvy budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.
8. V případě, že poskytovatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je poskytovatel, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných prací a služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

9. Pokud Objednatel poskytovateli písemně sdělí, že z objektivních důvodů nebude realizovat plnění dle této Smlouvy nebo plnění omezí na rozsah odpovídající objektivní potřebě Objednatele, nevzniká poskytovateli právo k účtování jakýchkoliv odměn, smluvních pokut či náhrad škod. Za objektivní důvody považují smluvní strany následující:
 - a) vývoj klimatických podmínek ovlivňujících přírodní poměry v místě plnění,
 - b) kalamita způsobená vlivem abiotických nebo biotických činitelů,
 - c) změna vlastnictví nebo kategorie pozemku,
 - d) rozhodnutí orgánů veřejné správy,
 - e) změna právních předpisů.
10. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících s prováděním prací a poskytováním služeb (přeprava osob a materiálu, zajištění průběžného úklidu obalů od spotřebovaného materiálu a odpadů vznikajících při zajišťování předmětných činností, rozřezávání neúžitkové hmoty, povýrobní úprava pracoviště atd.).
11. Jednotlivé činnosti budou probíhat na základě požadavků Objednatele uvedených v jednotlivých objednávkách. Objednatel není povinen objednávat plnění v jakémkoli rozsahu.

IV. Další podmínky smlouvy

1. Oprávněný zástupce Objednatele seznámí Poskytovatele s rozsahem práce a případně i závazným technologickým postupem provádění, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy.
2. Oprávněný zástupce Objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující provádění služeb dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na zajišťování předmětných prací a poskytování předmětných služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění).
3. V případě zjištění porušení ustanovení této Smlouvy, závazných předpisů souvisejících s BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí či závazných pokynů k provádění služeb poskytovatelem je oprávněný zástupce Objednatele oprávněn vydat závazný pokyn k zastavení provádění prací a poskytování služeb až do doby zjednání nápravy. Závazky smluvních stran sjednané Smlouvou se tímto opatřením nemění.
4. Poskytovatel je povinen zajistit na vlastní náklad úklid okolních ploch, a to komunikace pěší a pojezdové, které znečistí při provádění služeb, zejména při práci se zeminou. Úklid se provede každý den po skončení prací.
5. Pokud v průběhu provádění prací nebo při převzetí dokončených prací na pracovišti oprávněný zástupce Objednatele shledá na prováděné či provedené službě vady, má Objednatel právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením služeb.
6. V případě výskytu odstranitelných nebo neodstranitelných závad na pracovišti, budou tyto závady specifikovány v Protokolu o předání a převzetí pracoviště, u odstranitelných závad bude uveden závazný termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad bude stanovena výše škody a případná sankce.
7. Protokol o předání a převzetí pracoviště musí obsahovat identifikaci smluvních stran, provedené činnosti a jejich bližší specifikaci, popis závad zjištěných na pracovišti a termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad výši škody a případnou sankci, datum a podpisy zástupců smluvních stran.
8. Poskytovatel odpovídá zejména za:
 - a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a škody na majetku České republiky nebo Objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, a nedodržením obecně platných právních předpisů;
 - b) průběžné odstranění odpadů vzniklých činnostmi Poskytovatele, jeho zaměstnanců a právnických nebo fyzických osob pro něj pracujících (včetně odpadů komunálního charakteru);

- c) technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a nářadí a to že budou odpovídat určené technologii;
- d) vhodnost osobních ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů a jejich používání;
- e) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoven);
- f) dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném pracovišti, kde se s vědomím Objednatele ve stanoveném období sdružuje;
- g) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí;
- h) vyčištění okolní plochy, a to pěší a pojezdové každý den po skončení prací;

V. Objednávky a postup při jejich uzavírání

1. Dílčí plnění podle této Smlouvy budou prováděna Poskytovatelem na základě jednotlivých dílčích Objednávek. Objednávkou se rozumí Objednatelem vystavená a Poskytovatelem potvrzená Objedávka. Objednávky budou uzavírány výhradně v souladu s podmínkami této Smlouvy.
2. Pro zadávání objednávek Objednatelem platí následující pravidla:
 - a) Práce a služby, zejména jednotlivé úkony v rámci prováděných předmětných činností, budou poskytovány v souladu s konkrétními pokyny a požadavky Objednatele. Objednatel je oprávněn svými konkrétními požadavky, v závislosti na svých aktuálních potřebách, vymezit skutečný rozsah prací a služeb poskytovaných Poskytovatelem Objednateli. Objednatel není povinen dle této Smlouvy objednávat jakékoli plnění, a to v jakémkoliv rozsahu.
 - b) Práce a služby podle této Smlouvy budou Poskytovatelem poskytovány vždy na základě předchozí písemné nebo elektronické (e-mail) objednávky vystavené Objednatelem a doručené na adresu kontaktní osoby uvedené v této Smlouvě, ve které budou specifikovány požadované práce a služby. Objedávka na Dílčí plnění či jeho část podle této Smlouvy bude Poskytovateli doručena nejpozději **sedm (7) kalendářních dnů** před požadovanou dobou poskytnutí plnění, není-li v této Smlouvě dále stanoveno jinak.
 - c) V případě naléhavé situace, vyvolané zejména náhlou změnou počasí, v důsledku živelné události, havárie, potřebou mimořádného úklidu apod., je Objednatel oprávněn doručit objednávku na jakékoliv plnění dle této Smlouvy bezprostředně před požadovanou dobou plnění.
 - d) Písemná Objedávka bude obsahovat alespoň:
 - číslo objednávky,
 - identifikační údaje Objednatele,
 - informaci o předmětu požadovaného plnění (konkrétní rozsah plnění),
 - konkrétní dobu plnění,
 - další požadavky Objednatele na předmět plnění v souladu s touto Smlouvou,
 - podpis oprávněné osoby.
 - f) Poskytovatel se zavazuje potvrdit přijatou objednávku Objednatele k plnění podle bodu 2 písm. b) této Smlouvy nejpozději **do dvou (2) pracovních dnů** ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka vyhotovena a doručena Poskytovateli v souladu s touto Smlouvou.
 - g) Nepotvrdí-li Poskytovatel objednávku ve lhůtě stanovené v bodě 2 písm. f) této Smlouvy, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí lhůty podle bodu 2 písm. f) této Smlouvy.
 - h) Objednávky budou Poskytovateli doručovány zejména elektronickou poštou na adresu [redacted] potvrzení objednávky je Poskytovatel povinen provést rovněž

elektronickou poštou na adresu elektronické pošty, ze které byla emailová zpráva (objednávka) odeslána.

- i) V případě objednávky podle bodu 2 písm. d) této Smlouvy, může být objednávka učiněna rovněž telefonicky kontaktní osobě Poskytovatele s tím, že Objednatel je povinen ji nejpozději první následující pracovní den potvrdit postupem podle bodu 2 písm. h) této Smlouvy.
 - j) Objednávku může Objednatel zrušit či změnit do okamžiku, než je mu doručeno potvrzení objednávky ze strany Poskytovatele. Takovým zrušením nevzniká Poskytovateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.
 - k) Výzvy (objednávky) budou vždy vystavovány na konkrétní práce a služby. V každé objednávce na realizaci veřejné zakázky na základě této Smlouvy bude sjednána specifikace předmětu plnění.
 - l) Tato Smlouva nezavazuje Objednatele zadávat objednávky Poskytovateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že s Objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná jednotlivá smlouva, nezpůsobuje zánik této Smlouvy.
3. Veškerá komunikace smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy (zejména zasílání a potvrzení výzvy /objednávky/ k plnění, přebírání plnění, zasílání faktur apod.) bude probíhat mezi kontaktními osobami objednatele a poskytovatele, kterými jsou:

na straně objednatele: Bc. Klára Uličná, DiS., provozní technik oddělení údržby majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 856

klara.ulicna@mag-ul.cz

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

|

VI. Doba a místo plnění

1. Smlouva je uzavřena dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 2. 2022 do 31. 12. 2024.**
2. Místem plnění je území Statutárního města Ústí nad Labem, prostor u zámku Větruše – p.p.č. 3868/1, 3885/1, 3887/1 k.ú. Ústí nad Labem.
3. Prodlení poskytovatele s plněním služeb na základě jednotlivých objednávek uzavíraných dle této smlouvy delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Toto ustanovení neplatí, pokud dojde k naplnění čl. III. odst. 9 této smlouvy.

VII. Odměna poskytovatele

1. Celková cena, kterou objednatel uhradí poskytovateli za předmět plnění podle této smlouvy, na základě jednotlivých objednávek nepřesáhne v souhrnu částku **1 132 545,- Kč** (slovy: Jeden milion jedno sto třicet dva tisíce pět set čtyřicet pět korun bez DPH. Zálohové platby nebudou ze strany objednatele poskytovány.
2. Cena za poskytované práce a služby bude stanovena dle uvedených jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze č. 3 Výkaz výměr této Smlouvy.

3. Poskytovatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně odvedeným pracím s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady poskytovatele na plnění poskytnuté objednateli dle této smlouvy, a to zejména náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek, ochranných prostředků a náklady na dopravu.
4. Cena je stanovena jako maximální a pro poskytovatele závazná po celou dobu účinnosti smlouvy.
5. Změna výše odměny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.
6. Pokud se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Poskytovatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.

VIII. Platební podmínky

1. Odměna za práci a služby poskytované poskytovatelem bude hrazena vždy po provedené objednané činnosti, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Poskytovatelem, jejíž přílohou bude potvrzený přehled poskytnutých prací a služeb (protokol). K odměně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“).
2. Objednatel si vyhrazuje právo uznat do fakturace pouze ty práce a služby, které byly na poskytování dané činnosti účelně vynaloženy.
3. Splatnost vystavené faktury se sjednává v délce minimálně 21 dnů od doručení Objednateli.
4. Platby budou provedeny převodním příkazem ve lhůtě splatnosti na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost uhradit fakturovanou částku bude splněna odepsáním peněžních prostředků z účtů Objednatele. Objednatel nenes odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.
5. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo výše uvedené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů od jejího obdržení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je poskytovatel povinen ve lhůtě do 7 dnů od obdržení vrácené faktury vyhotovit fakturu novou s opravenými údaji. Doba splatnosti původní faktury se přeruší a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové faktury objednateli.
6. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IX. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných prací a služeb podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán. Poskytovatel je povinen dodržovat pracovní postupy, týkající se prováděných předmětných činností a je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatele.
2. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatele bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním prací a služeb dle této smlouvy, a to zejména sdělovat poznatky z míst, kde může dojít k narušení krajiny.
3. Poskytovatel je povinen zahájit předmětné činnosti a služby v souladu s čl. II a III této smlouvy.

4. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění prací dle této smlouvy, pokud toto zjistí.
5. Poskytovatel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že poskytovatel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.

X. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.
2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatele.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé práce či služby.
4. Objednatel je oprávněn vydávat poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění předmětných prací a služeb dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat o jejich odstranění.

XI. Předání provedených prací

1. Po ukončení prací a služeb každé jednotlivé objednávky je poskytovatel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených pracích a službách dle této smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.

XII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění služeb dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení služeb dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Poskytovateli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena služeb.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Poskytovatele, aby odvolal z provádění služeb jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Poskytovatelem nebo jeho poddodavatelem, která dle Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Poskytovatel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.
5. Plnění povinností Poskytovatele stanovených v čl. VI. této Smlouvy je Poskytovatel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení služeb. Tím však není dotčena skutečnost, že

za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením služeb, odpovídá Poskytovatel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.

6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele budou Objednateli předávány prostřednictvím Poskytovatele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Poskytovatele.

XIII. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen případné vady vytknout u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Má-li prováděná činnost poskytovatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
4. Neodstraní-li poskytovatel vady způsobem požadovaným objednatel v souladu s odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
5. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

XIV. Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností poskytovatele provádět řádně činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelný případ porušení povinností poskytovatele vymezených ve smlouvě. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany poskytovatele, kdy se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatel s platbou faktury je tento povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
4. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

XV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) jestliže je poskytovatel v prodlení s provedením činností dle této smlouvy trvajícím déle než 10 dnů;
 - b) v souladu s čl. XIII. odst. 4 této smlouvy pozbude-li poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - c) poruší-li poskytovatel povinnosti stanovené v čl. IX odst. 5 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů
 - d) ocitne-li se poskytovatel v úpadku v úpadku a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě odstoupení od této smlouvy účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Poskytovateli.
4. Poskytovatel není oprávněn jednostranně ukončit tuto Smlouvu z žádných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
5. Odstoupení od této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a doručeno Poskytovateli.
6. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.

XVI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
4. Vztahy vznikající z této smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení této smlouvy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka poskytovatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky poskytovatele, případně dle zadávací dokumentace.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prostě tísňe připojují níže své podpisy.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
9. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.

10. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
- Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)
- Výkaz výměr

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 24. 11. 2021

V Libouchci dne 12.11.2021

Obíednatel:

Poskytovatel:

Ing. Dalibor Darilek

vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Zdenek Divisek

zahradník

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	VZMR nepodléhá schválení RM		dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1367.html				

Příloha – seznam poddodavatelů

1)

Název: (doplní zhotovitel)

Sídlo: (doplní zhotovitel)

Právní forma: (doplní zhotovitel)

Identifikační číslo: (doplní zhotovitel)

Rozsah plnění Smlouvy: (doplní zhotovitel)



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Údržba Městské vinice na Větruši“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

2.2. Dodavatel

název:	Zdeněk Divíšek
sídlo/místo podnikání:	Libouchec 394, 403 35 Libouchec

IČ:	02656892
DIČ:	6902042895
osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Zdeněk Divíšek

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 1 132 545,00 Kč

Samostatně DPH 21%: nejsem plátcem DPH

Cena v Kč celkem včetně DPH: 1 132 545,00 Kč

V Libouchci dne 04.11.2021

podpis oprávněného
zástupce dodavatele

Údržba Městské vinice

2022 - 2024

	Položka	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH	Četnost prací za rok	Cena celkem (2022 - 2024) bez DPH
1.	Řez vinné révy (odstranění letorostů, osečkování)	ks	125	22,00 Kč	2 750,00 Kč	5	13 750,00 Kč
2.	Vylamování zálisťků	ks	125	22,00 Kč	2 750,00 Kč	30	82 500,00 Kč
3.	Přihnutí zeminy k rostlinám	ks	125	45,00 Kč	5 625,00 Kč	1	5 625,00 Kč
4.	Odhnutí zeminy od rostlin	ks	125	32,00 Kč	4 000,00 Kč	1	4 000,00 Kč
5.	Kypření a odplevelení zeminy okolo rostlin	ks	125	22,00 Kč	2 750,00 Kč	20	55 000,00 Kč
6.	Hnojení rostlin (vč. materiálu)	ks	125	22,00 Kč	2 750,00 Kč	15	41 250,00 Kč
7.	Postřík proti houbovým chorobám	ks	125	12,00 Kč	1 500,00 Kč	10	15 000,00 Kč
8.	Zajištění ochrany před okusem zvěř	ks	125	40,00 Kč	5 000,00 Kč	2	10 000,00 Kč
9.	Dosadba rostlin (vč. materiálu)	ks	10	100,00 Kč	1 000,00 Kč	3	3 000,00 Kč
10.	Zálivka	m3	8	510,00 Kč	4 080,00 Kč	25	102 000,00 Kč
11.	Seč trávy	m2	1044	2,50 Kč	2 610,00 Kč	15	39 150,00 Kč
12.	Úklid vinice	m2	100	1,20 Kč	120,00 Kč	52	6 240,00 Kč

Celkem:

377 515,00 Kč

Cena celkem bez DPH:

Údržba vinice - rok 2022	377 515,00 Kč
Údržba vinice - rok 2023	377 515,00 Kč
Údržba vinice - rok 2024	377 515,00 Kč
Celkem:	1 132 545,00 Kč