



SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
zastoupeno
na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Leona Hubená, provozní technik oddělení údržby majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 1125411/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. KHL – EKO, a.s.

zastoupená/ý: Ing. Michalem Novákem, předsedou představenstva
se sídlem: Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
IČO: 26160277
DIČ: CZ26160277

b

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu na poskytování prací a služeb
(dále jen „Smlouva“)

I. Preambule

Tato Smlouva je uzavřena mezi objednatel a poskytovatelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Revitalizace stromové aleje ul. Truhlářova – vrchní část**“.

Objednatel tímto upozorňuje Poskytovatele a Poskytovatel bere na vědomí, že předmět plnění je spolufinancován Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR skrze vyhlášenou Výzvu č. 4/2021 v rámci Národního programu Životní prostředí.

II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci kácení stromů, odvozu dřevní hmoty, úklidu pozemku, frézování pařezů, zpracování odborného posudku pro výsadbu nových stromů, zajištění odborného dozoru na výsadbu nových stromů (dle výzvy č. 4/2021 v rámci Národního programu Životní prostředí), dodávky (nákupu) a dovozu nových stromů, zajištění odborného dozoru při výsadbě (výsadbu provede veřejnost) a následné péče (údržby) po dobu 5ti let (dále jen „**Služby**“ nebo „**Služeb**“).
2. Poskytovatel bude jednotlivé části služeb poskytovat za podmínek stanovených v následujících odstavcích 3 - 6 tohoto článku.
3. Kácení stromů a frézování pařezů:
 - a. Kácení stromů a frézování pařezů bude provedeno u 14 ex. lip rostoucích na p.p.č. 492 a p.p.č. 361 k.ú. Střekov, které byly povoleny odborem životního prostředí spis.zn. MM/OŽP/OP/79609/2017/ResB a změny spis.zn. MMÚL/OŽP/OP/143275/K/ 2019/11/ZaJn a provedené změny spis zn. MMÚL/OŽP/OP/274622/K/2020/6/ZaJn. Jedná se o stromy označené čísly: A02704, A02705, A02707, A02709, A02710, A02712, A02713, A02723, A02727, A02734, A02735, A02737, A02738, A02758. Kácením musí být dodržena všechna bezpečnostní opatření. Kácení stromů bude provedeno nejdříve od 1. 10. 2022 v době vegetačního klidu a na základě zoologického průzkumu.
 - b. Poskytovatel zajistí a dodá objednateli 15dní před započítím kácení shora uvedených stromů (14ks) zoologický posudek z oboru ornitologie (ptáci), chyropterologie (netopýři) a entomologie (saprofytický hmyz).
 - c. Kácení bude provedeno v souladu s vyhotoveným zoologickým posudkem a v souladu se shora uvedenými rozhodnutími z odboru životního prostředí. Stromy určené ke kácení jsou v terénu označeny světle žlutou tečkou na kmeni. V případě, že zoologický posudek doporučí stromy nekácet, z důvodu ochrany výskytu zvláště chráněných druhů zvířat, nebudou tyto stromy pokáceny.
 - d. Podmínky ke kácení a frézování pařezů: Kácením musí být dodržena všechna bezpečnostní opatření; Stromy, které jsou označené čísly A 02707, A 02723 a A 02735 budou po pokácení jejich kmeny a kosterní větve nad průměr 10 cm uloženy jako broukoviště ve spodní části svahu směrem k Jeseninově ulici (příloha č. 5

smlouvy). Kmeny a kosterní větve budou uloženy tak, aby místo uložení a jeho okolí bylo bezpečné. Kmeny i kosterní větve musí být zabezpečeny proti pohybu a sesuvu, nesmí tvořit překážku silničního provozu (musí být v dostatečné vzdálenosti od chodníku a komunikace). Kmeny a větve budou uloženy s ohleduplností ke stávající zeleni (nedojde k jejímu poškození); Ostatní dřevní hmota bude ihned odvezena na skládku, nebo využita v souladu se zákonem o odpadech; Po pokácení stromů budou vyfrézovány pařezy; K frézování může být použita malá ruční fréza nebo budou pařezy vydobyty ručně (v lokalitě se nachází technická infrastruktura - sítě); Pozemek po kácení stromů a frézování pařezů bude ihned uklizen; Pozemek bude dosypán zeminou a urovnán.

4. Zpracování odborného posudku pro výsadbu nových stromů:

- a. Poskytovatel zajistí zpracování odborného posudku ve smyslu § 4 odst. 3 zákona ČNR č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky, ve znění pozdějších předpisů.
- b. Odborný posudek musí být zpracovaný odborně způsobilou osobou s relevantním vzděláním v oboru zahradnictví, zahradní a krajinářské tvorby či lesnictví, doklad o dosaženém vzdělání bude doložen v rámci odborného posudku (například formou čestného prohlášení).
- c. Základem odborného posudku je plán zamýšlených výsadeb, ze kterého musí být patrný aktuální i cílový stav řešeného území, včetně osazovacího plánu s konkrétními druhy vysazovaných dřevin, s vyznačením hranic a parcelních čísel dotčených pozemků. Součástí odborného posudku musí být výslovná deklarace, že druhy vysazovaných dřevin jsou pro stanoviště vhodné.
- d. Odborný posudek musí obsahovat i vyloučení rozporu s plánovací dokumentací, prověření potenciálních konfliktů v území a navržení takového řešení, které možné konflikty vyloučí a zajistí, že investice do stromů nebude záhy zmařena. S ohledem na konkrétní situaci tak bude předmětem prověření např., že záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací (zda území není určeno k zástavbě apod.) V chráněných územích musí být vždy předmětem prověření, že záměr není v rozporu s plánem péče či souhrnem doporučených opatření.
- e. Odborný posudek bude dodán objednateli nejpozději 20 dní před samotnou výsadbou stromů.
- f. Nové stromy 28 ks budou vysázeny jako alej po levé straně komunikace (od ul. Jeseninova po ul. Rubensova).

5. Nákup, dovoz stromů a výsadba 28 ex. lípy srdčité:

- a. Výsadba stromů bude provedena do konce listopadu 2022.
- b. Poskytovatel zajistí nákup 28 ex. lípy srdčité (*Tilia cordata*), u které bude zvolen původní druh dřeviny bez kultivarů, získaný z regionálního zdroje (z důvodu adaptace na místní podmínky).
- c. Lípy budou vysokokmeny s min. nasazením koruny ve výšce 2,2 m s obvodem kmínku v 1. metru min. 12-14 cm.
- d. Poskytovatel zajistí dovoz a složení nakoupených lip a současně zajistí odborný dozor s relevantním vzděláním v oboru zahradnictví, zahradní a krajinářské tvorby či lesnictví, při realizaci při výsadbě stromů. Den a čas dovozu a provedení výsadby bude včas konzultován a dohodnut s objednatelem.
- e. Poskytovatel zajistí nákup nezbytného materiálu přímo souvisejícího s výsadbou, ochranou, ošetřením a péčí o stromy (substrát, kotvení včetně úvazů, ochranu kmene stromů, ochranu proti okusu, drenáž, mulč, hnojivo, půdní kondicionér, zálivku).
- f. Poskytovatel zajistí zapůjčení potřebného nářadí nutného k výsadbě stromů (rýče, krumpáče, kolečko, nůž, nůžky atd.)
- g. Samotnou výsadbu stromů provedou dobrovolníci z řad občanů za odborného dozoru a v souladu s odborným posudkem.
- h. Poskytovatel předloží objednateli veškeré faktury spojené s výsadbou stromů tj. nákup stromů, zálivka, nákup materiálu potřebnému k výsadbě stromů (kůly, úvazy

- aj.) atd. nejpozději do 7dní od provedení nákupu zboží. Faktury jsou potřebné pro uplatnění dotačního titulu.
6. Následná péče o novou výsadbu stromů po dobu 5ti let bude prováděna dle přílohy č. 4 smlouvy - harmonogramu pěstebních opatření:
 - a. Rok 2023 (1. rok následné péče) – zálivka: bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mísy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
 - b. Rok 2024 (2. rok následné péče) – zálivka: bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mísy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
 - c. Rok 2025 (3. rok následné péče) – zálivka: bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mísy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
 - d. Rok 2026 (4. rok následné péče) – zálivka: bude prováděna 1 x měsíčně. Zálivka bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mísy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
 - e. Rok 2027 (5. rok následné péče) – zálivka: bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mísy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
 7. Poskytovatel je povinen si před začátkem realizace služeb zajistit vytyčení inženýrských sítí v terénu. Správci sítí již byli objednatelem poptáni a podmínky správců sítí jsou uvedeny na profilu objednatele: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1520.html.
 8. Dřeviny, které v rámci následné péče uhynou, budou bezodkladně nahrazeny novými (stejného druhu a velikosti) na náklady poskytovatele.
 9. Rozsah a specifikace poskytovaných služeb zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je stanoven touto smlouvou s tím, že objednatel je vázán předloženou nabídkou poskytovatele, a poskytoval je vázán zadávací dokumentací.
 10. Specifikace plnění služeb je také uvedena v příloze smlouvy - Výkaz výměr, který tvoří její nedílnou součást.
 11. Poskytovatel se zavazuje řádně provést činnost na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje, že za provedenou činnost zaplatí dohodnutou cenu.
 12. Činností Poskytovatele se ve smyslu této smlouvy rozumí provádění Služeb v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 13. Smluvně dohodnuté práce a služby v rámci výsadby a následné péče dle specifikace uvedené v přílohách této smlouvy budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.
 14. V případě, že poskytovatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je poskytovatel, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných prací a služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

15. Pokud Objednatel poskytovateli písemně sdělí, že z objektivních důvodů nebude realizovat plnění dle této Smlouvy nebo plnění omezí na rozsah odpovídající objektivní potřebě Objednatele, nevzniká poskytovateli právo k účtování jakýchkoliv odměn, smluvních pokut či náhrad škod. Za objektivní důvody považují smluvní strany následující:
- a) vývoj klimatických podmínek ovlivňujících přírodní poměry v místě plnění,
 - b) kalamita způsobená vlivem abiotických nebo biotických činitelů,
 - c) změna vlastnictví nebo kategorie pozemku,
 - d) rozhodnutí orgánů veřejné správy,
 - e) změna právních předpisů.
16. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících s prováděním prací a poskytováním služeb (přeprava osob a materiálu, zajištění průběžného úklidu obalů od spotřebovaného materiálu a odpadů vznikajících při zajišťování předmětných činností, rozřezávání neúžitkové hmoty, povýrobní úprava pracoviště atd.).

IV. Další podmínky smlouvy

1. Oprávněný zástupce Objednatele seznámí Poskytovatele s rozsahem práce a případně i závazným technologickým postupem provádění, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy.
2. Oprávněný zástupce Objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující provádění služeb dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na zajišťování předmětných prací a poskytování předmětných služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění).
3. V případě zjištění porušení ustanovení této Smlouvy, závazných předpisů souvisejících s BOZP, PO, OŽP či závazných pokynů k provádění služeb poskytovatelem je oprávněný zástupce Objednatele oprávněn vydat závazný pokyn k zastavení provádění prací a poskytování služeb až do doby zjednání nápravy. Závazky smluvních stran sjednané Smlouvou se tímto opatřením nemění.
4. Poskytovatel je povinen zajistit na vlastní náklad úklid okolních ploch, a to komunikace pěší a pojezdové, které znečistí při provádění služeb, zejména při práci se zeminou a při výchovném řezu rostlin. Úklid se provede každý den po skončení prací a to tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost na komunikacích.
5. Při provádění prací nebude ohrožena plynulost dopravního provozu a bezpečnost na komunikacích. V případě, že omezení dopravy bude nutné pro řádné provedení prací a služeb, je poskytovatel povinen si včas zajistit všechna nutná povolení k omezení provozu.
6. Pokud v průběhu provádění prací nebo při převzetí dokončených prací a služeb na pracovišti oprávněný zástupce Objednatele shledá vady, má Objednatel právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením poskytovaných služeb.
7. V případě výskytu odstranitelných nebo neodstranitelných závad na pracovišti, budou tyto závady specifikovány v Protokolu o předání a převzetí pracoviště, u odstranitelných závad bude uveden závazný termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad bude stanovena výše škody a případná sankce.
8. Pracoviště bude protokolárně předáno a převzato poskytovatelem od objednatele před zahájením kácení. Protokolární předání a převzetí pracoviště objednatel od poskytovatele proběhne po protokolárním předání stromů technikovi objednatele po ukončení veškeré následné péče dle harmonogramu prací (příloha č. 4 smlouvy). Protokol o předání a převzetí pracoviště musí obsahovat identifikaci smluvních stran, provedené činnosti a jejich bližší specifikaci, popis závad zjištěných na pracovišti a termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad výši škody a případnou sankci, datum a podpisy zástupců smluvních stran.
9. Poskytovatel je povinen zajistit organizaci práce tak, aby na pracovišti nepracoval v případě rizikových prací nikdo osamoceně, a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc.
10. Poskytovatel odpovídá zejména za:

- a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a škody na majetku České republiky nebo Objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, a nedodržení obecně platných právních předpisů;
- b) průběžné odstranění odpadů vzniklých činnostmi Poskytovatele, jeho zaměstnanců a právnických nebo fyzických osob pro něj pracujících (včetně odpadů komunálního charakteru);
- c) technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a náradí a to že budou odpovídat určené technologii;
- d) vhodnost osobních ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů a jejich používání;
- e) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoveno);
- f) dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném pracovišti, kde se s vědomím Objednatele ve stanoveném období sdružuje;
- g) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí;
- h) vyčištění okolní plochy, a to pěší a pojezdové každý den po skončení prací;
- i) neohrožení provozu na silničních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

V. Doba a místo plnění

1. Smlouva je uzavřena dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2027**.
2. Místem plnění je ul. Truhlářova, p.p.č. 492 a p.p.č. 361, oba k.ú. Střekov.

VI. Odměna poskytovatele

1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za služby provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	636 640,00 Kč
DPH 21 %	133 694,40 Kč

Cena celkem včetně DPH 770 334,40 Kč

(Slovy: „sedumsetsedumdesátisícetřicetčtyři koruny, čtyřicet haléřů“)

2. Cena za poskytované práce a služby bude stanovena dle cen, které jsou uvedeny v naceněném položkovém rozpočtu (příloha č. 3 této smlouvy). Poskytovatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně odvedeným pracím s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady poskytovatele na plnění poskytnuté objednateli dle této smlouvy, a to zejména náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek, ochranných prostředků a náklady na dopravu osob a materiálu, následný úklid aj.
3. Cena je stanovena jako maximální a pro poskytovatele závazná po celou dobu účinnosti smlouvy. To neplatí v případě uplatnění zvýšení ceny dle odst. 4 až 6 tohoto článku.
4. Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. dubna kalendářního roku o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce pouze v případě, že míra inflace přesáhne 2 % (slovy: dvě procenta). Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce

nejvýše o 5 % (slovy: pět procent) i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.

Zvýšení ceny podle tohoto odstavce je platné od okamžiku doručení písemného oznámení Poskytovatele o zvýšení ceny Objednateli. Oznámení musí obsahovat míru inflace, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Nebude-li oznámení o zvýšení ceny doručeno Objednateli do 30. dubna kalendářního roku, právo na uplatnění zvýšení ceny v daném kalendářním roce zanikne.

5. Změna výše odměny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.
6. Pokud se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Poskytovatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.

VII. Platební podmínky

1. Fakturace bude v roce 2022 provedena jednotlivě za každé dílčí provedení služeb: kácení, frézování pařezů, tvorba broukoviště, nákup rostlin, nákup materiálu, odborný dozor při výsadbě, zpracování posudku, výsadba stromů. Fakturace následné péče bude provedena měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a služeb dle harmonogramu prací (příloha č. 4 této smlouvy). Po dokončení všech služeb bude poslední faktura vystavena jako konečná faktura po protokolárním předání stromů technikovi objednateli.
2. Objednatel si vyhrazuje právo uznat do fakturace pouze ty práce a služby, které byly na poskytování dané činnosti účelně vynaloženy.
3. Splatnost vystavené faktury se sjednává v délce minimálně 21 dnů od doručení Objednateli.
4. Platby budou provedeny převodním příkazem ve lhůtě splatnosti na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost uhradit fakturovanou částku bude splněna odepsáním peněžních prostředků z účtů Objednatele. Objednatel nenes odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.
5. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnou a účinnou legislativou České republiky.
6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo výše uvedené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů od jejího obdržení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je poskytovatel povinen ve lhůtě do 7 dnů od obdržení vrácené faktury vyhotovit fakturu novou s opravenými údaji. Doba splatnosti původní faktury se přeruší a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové faktury objednateli.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
8. Poskytovatel předloží objednateli veškeré faktury spojené s výsadbou stromů tj. nákup stromů, zálivka, nákup materiálu potřebnému k výsadbě stromů (kůly, úvazy aj.) atd. nejpozději do 7 dní od provedení nákupu zboží. Faktury jsou potřebné pro uplatnění dotačního titulu.

VIII. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných služeb podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán.

Poskytovatel je povinen dodržovat pracovní postupy, týkající se prováděných předmětných činností a je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatele.

2. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatele bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním prací a služeb dle této smlouvy, a to zejména sdělovat poznatky z míst, kde může dojít k narušení krajiny.
3. Poskytovatel je povinen zahájit předmětné činnosti a služby v souladu s čl. II a III této smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění prací dle této smlouvy, pokud toto zjistí.

IX. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.
2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatele.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé práce či služby.
4. Objednatel je oprávněn vydávat poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění předmětných prací a služeb dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat o jejich odstranění.

X. Předání provedených prací

1. Po ukončení služeb je poskytovatel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených pracích a službách dle této smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.

XI. Odpovědnost za vady

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli, popř. odvod za porušení rozpočtové kázně v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Poskytovatele dle této Smlouvy.
2. Poskytovatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
3. Objednatel je povinen případné vady vytknout u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Má-li prováděná činnost poskytovatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
5. Neodstraní-li poskytovatel vady způsobem požadovaným objednatel v souladu s odst. 4 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
6. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě, že poskytovatel nedodrží závazné termíny dokončení příslušných Služeb stanovené v harmonogramu prací (příloha č. 4 smlouvy), se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny příslušné Služby včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. Pro případ porušení povinností poskytovatele provádět řádně činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelný případ porušení povinností poskytovatele vymezených ve smlouvě. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany poskytovatele, kdy se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s platbou faktury je tento povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
5. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce poskytovatele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

XIII. Poddodavatelé

1. Seznam Poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění služeb dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna Poddodavatelského zajištění provedení služeb dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Poskytovateli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena za poskytované služby.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Poskytovatele, aby odvolal z provádění služeb jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Poskytovatelem nebo jeho poddodavatelem, která dle objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Poskytovatel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou objednatelem.
5. Plnění povinností Poskytovatele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Poskytovatel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení služeb. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením služeb, odpovídá Poskytovatel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle Článku VIII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Poskytovatele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Poskytovatele.

XIV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) jestliže je poskytovatel v prodlení s provedením činností dle této smlouvy trvajícím déle než 10 dnů;
 - b) v souladu s čl. XI. odst. 5 této smlouvy;
 - c) ocitne-li se poskytovatel v úpadku v úpadku a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě odstoupení od této smlouvy účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Poskytovateli.
4. Poskytovatel není oprávněn jednostranně ukončit tuto Smlouvu z žádných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
5. Odstoupení od této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a doručeno Poskytovateli.
6. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.

XV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že plnění z této smlouvy bude spolufinancováno z prostředků Ministerstva životního prostředí. Poskytovatel je proto povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od skončení plnění zakázky. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí prodávající použít tuto delší lhůtu. Poskytovatel je povinen minimálně po dobu 10 let od skončení plnění zakázky poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů. Těmito orgány jsou

Poskytovatel dotace, Ministerstvo práce a sociálních věcí, Ministerstvo financí, orgány finanční správy, Nejvyšší kontrolní úřad, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly dle platných právních předpisů ČR a EU. Prodávající je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy o dílo a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

5. Vztahy vznikající z této smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení této smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka poskytovatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky poskytovatele, případně dle zadávací dokumentace.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prostě tísňe připojují níže své podpisy.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
10. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
 - Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)
 - Nacenený položkový rozpočet
 - Harmonogram prací a služeb
 - Zákres umístění broukoviště

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 23. 8. 2022

V Červeném Hrádku dne 16.8.2022

Objednatel:

Poskytovatel:

.....
Ing. Dalibor Dařílek

vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

.....
Ing. Michal Novák

předseda představenstva KHL – EKO, a.s.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	VZMR nepodléhá schválení RM		dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1520.html				

Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů

Na zakázce se nebudou podílem poddodavatelé



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Revitalizace stromové aleje ul. Truhlářova – vrchní část“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO: 00081531
DIČ: CZ00081531
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí
právního odboru Magistrátu města Ústí
nad Labem

2.2. Dodavatel

název: KHL – EKO, a.s.
sídlo/místo podnikání: Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov

IČ: 26160277
DIČ: CZ26160277
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Ing. Michal Novák, předseda představenstva

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH:	636 640,00
Samostatně DPH 21%:	133 694,40
Cena v Kč celkem včetně DPH:	770 334,40

V Červeném Hrádku dne 5.8. 2022

.....
podpis oprávněného
zástupce dodavatele

Rozpočet - obnova zeleně ul. Truhlářova

vrchní část ulice (od ul. Jeseninova - po ul. Rubensova)

druh prací	cena bez DPH
zajištění odborného posudku a zajištění odborného dozoru při realizaci	30000,00
zajištění zoologického (biologického) průzkumu před započítáním kácení 14 ex. lip	30000,00
zajištění vytyčení sítě dle podmínek vlastníků sítě v terénu před započítáním výsadby stromů	20000,00
Celkem bez DPH	60000,00
Celkem s DPH 21%	72600,00

kácení dřevin celkem 14 ex. lip

druh prací	počet ks	druh stromu	cena za kus bez DPH	celková cena bez DPH
kácení dřevin, včetně stěpkování, odvozu biomoty a likvidace dřevní hmoty, včetně uložení na skládku	11	lipa	12000,00	132000,00
frézování pařezů, včetně odvozu biomoty na skládku	14	lipa	900,00	12600,00
kácení s řezem stromů dle požadavků OŽP, odvoz dřevní hmoty osídlené krascem na místo určení, včetně složení a zajištění dřevní hmoty (p.p.č. 492 k.ú. Sítěkov), ostatní dřevní hmota bude odvezena na skládku	3	lipa	15000,00	45000,00
Celkem za kácení dřevin bez DPH				189600,00
Celkem za kácení dřevin s DPH 21 %				229416,00

Výsadba nových stromů 28 ex. tilia cordata

druh prací	místo	počet ks	cena za kus bez DPH	cena celkem bez DPH
rostlinný materiál lipa- Tilia cordata, obvod kmínku min. 14-16 cm, vysokokmený s min. nasazení koruny ve výšce 2,2 m	vrchní část ul. Truhlářova	28	4200,00	117600,00
doprava rostlinného materiálu, ostatního materiálu, doprava při realizaci (km)				15000,00
příprava prostoru + odplevelení		28	35,00	980,00
zapůjčení nářadí potřebného k výsadbě stromů (ryč, kolečko, krumpáč atd.)				12000,00
hnojivo tablety 4 ks na 1 strom		112	5,00	560,00
nákup mulče a dovoz na místo výsadby tl.mulče 80 - 100 mm, kúra střední frakce				9100,00
nákup materiálu a dovoz na místo výsadby k ukotvení-kúly 3 ks k 1. stromu (délka 2,5m, průměr 8 cm a tři řady příček), úvazek, spojovací materiál, obal kmene (rákosová rohož nebo juta), zemina pro dosypání stromů				42000,00
závlivka při výsadbě (50l strom), včetně dovozu vody		28	550,00	15400,00
Celkem za výsadbu nových stromů bez DPH				212640,00
Celkem za výsadbu nových stromů s DPH				257294,40

Následná péče 28 ks stromů v období 5ti let

druh prací	rok 2023	počet	cena za kus bez DPH	cena celkem bez DPH
závlivka dle harmonogramu péstebních opatření (50l na strom)	1	9	4200,00	37800,00
pletí a úprava mís (2x 28ks), včetně odvozu biomoty na skládku		56	30,00	1680,00
kontrola kotvení a ochrany báze, včetně oprav a prosterity stromů		28	30,00	840,00
Celkem cena bez DPH				40320,00
Celkem cena s DPH				48787,2

druh prací	rok 2024	počet	cena za kus bez DPH	cena celkem bez DPH
závlivka dle harmonogramu péstebních opatření (50l na strom)	2	9	4200,00	37800,00
pletí a úprava mís (2 x 28 ks), včetně odvozu biomoty na skládku		56	30,00	1680,00
kontrola kotvení a ochrany báze, včetně oprav, kontrola prosperity stromů		28	50,00	1400,00
doplnění mulče m ³		2	1200,00	2400,00
Celkem cena bez DPH				43280,00
Celkem cena s DPH				52368,8

druh prací	rok 2025	počet	cena za kus bez DPH	cena celkem bez DPH
závlivka dle harmonogramu péstebních opatření (50l na strom)	3	5	4200,00	21000,00
pletí a úprava mís (2 x 28ks), včetně odvozu biomoty na skládku		56	30,00	1680,00
kontrola kotvení a ochrany báze, včetně oprav, kontrola prosperity stromů		28	50,00	1400,00
doplnění mulče m ³		2	1200,00	2400,00
hnojení 4ks tabletek na 1 ks		112	5,00	560,00
Celkem cena bez DPH				27040,00
Celkem cena s DPH				32718,4

druh prací	rok 2026	počet	cena za kus bez DPH	cena celkem bez DPH
závlivka dle harmonogramu péstebních opatření (50l na strom)	4	5	4200,00	21000,00
pletí a úprava mís (2x28ks), včetně odvozu biomoty na skládku		56	30,00	1680,00
doplnění mulče m ³		2	1200,00	2400,00
kontrola ochrany báze kmene, včetně oprav, kontrola prosperity stromů		28	50,00	1400,00
doplnění mulče m ³		2	1200,00	2400,00
Celkem cena bez DPH				28880,00
Celkem cena s DPH				34944,8

druh prací	rok 2027	počet	cena za kus bez DPH	cena celkem bez DPH
závlivka dle harmonogramu péstebních opatření (50l na strom)	5	5	4200,00	21000,00
pletí a úprava mís (2 x 28ks)		56	30,00	1680,00
doplnění mulče m ³		2	1200,00	2400,00
kontrola ochrany báze kmene, včetně oprav, kontrola prosperity stromů		28	50,00	1400,00
výchovný řez		28	300,00	8400,00
Celkem cena bez DPH				34880,00
Celkem cena s DPH				42204,8

Celkem následná péče za 5let bez DPH	174400,00
Celkem následná péče za 5let s DPH	211024

Celkem za alej v ul. Truhlářova	
bez DPH	636640,00
s DPH	770334,40



broukoviště

Jeseninova

Truhlářova

Truhlářova

492

494

540/53

493

513

2360

2360

2361

2362

2363

1177/5

514

457/1

512/51

456

455/1

1441/49

455/8

457/7

1206

1205

1204

1203

1202

3362

469/2

543/32

466/1

401/30

458

375/28

453

467/1

464/2

491/1

465

459

454

449

464/1

464/1