

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

V Ústí nad Labem, dne 20.05.2024

Č. j. odesílatele:

Č. j.: KHSUL 25264/2024

Sp. značka: S-KHSUL 46752/2023

Vyřizuje: Bc. Kateřina Vidnerová

Telefon: 477 755 152

E-mail: katerina.vidnerova@khsusti.cz

Počet listů/příloh: 5/0

Fakultní základní škola České mládeže,
příspěvková organizace
České mládeže 230/2
400 01 Ústí nad Labem

V zastoupení:

Ing. arch. Jan Hrouda

Bezručova 803/4

400 01 Ústí nad Labem

IČ: 748 06 289

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci zpracované pro stavební záměr ve stupni dokumentace přikládané k žádosti o společné povolení stavby nazvané „Fakultní základní škola České mládeže – přístavba venkovní terasy a přístřešku“, na pozemcích p.p.č. 1103 a 1105 k.ú. Klíše (na adrese České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem).

Název stavby: Fakultní základní škola České mládeže – přístavba venkovní terasy a přístřešku“, na pozemcích p.p.č. 1103 a 1105 k.ú. Klíše (na adrese České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem), dokumentace zpracovaná pro stavební záměr ve stupni dokumentace přikládané k žádosti o společné povolení stavby.

Stavebník a zmocnitel: Fakultní základní škola České mládeže, příspěvková organizace, České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 53 315, zastoupená Mgr. Petrou Holasovou, ředitelkou Základní školy.

Uživatel stavby: Fakultní základní škola České mládeže, příspěvková organizace, České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem.

Zpracovatel projektové dokumentace, žadatel a zmocněnec: Ing. arch. Jan Hrouda, Bezručova 803/4 400 01 Ústí nad Labem, ČKA 04619, IČ: 748 06 289 (plná moc stavebníka vydána dne 22.4.2024)

Na základě žádosti zmocněnce Ing. arch. Jana Hroudy, IČ: 748 06 289, Bezručova 803/4, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), ze dne 22.04.2024 elektronicky doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS-ÚK“) a evidované podatelnou KHS-ÚK dne 22.04.2024 pod č.j. KHSUL 20368/2024 o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro stavební záměr ve stupni dokumentace přikládané k žádosti o společné povolení stavby nazvané „Fakultní základní škola České mládeže – přístavba venkovní terasy a přístřešku“ „, na pozemcích

TELEFON
477755110, 477755111

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB ÚL 8327411/0710

IČO
71009183

FAX
477755112

ID DATOVÉ SCHRÁNKY
8p3ai7n

e-mail
podatelna@khsusti.cz

ú.p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210
ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610
ú.p. Teplice, Jiřího Wolkerova 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710

ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510
ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310
ú.p. Most, J.E.Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

p.p.č. 1103 a 1105 k.ú. Klíše (na adrese České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem), zpracované zmocněncem pro stavebníka a zmocnitele, kterým je Fakultní základní škola České mládeže, příspěvková organizace, České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 53 315, posoudila KHS-ÚK, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), výše uvedenou předloženou projektovou dokumentaci „**Fakultní základní škola České mládeže – přístavba venkovní terasy a přístřešku**“ (dále jen „PD“). Uživatelem stavby je **Fakultní základní škola České mládeže, příspěvková organizace**, České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 53 315.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb., ve vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“), s požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“), stanovenými na podkladě § 21 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268/2009 Sb.“), ve vyhlášce č. 107/2005 Sb., o školním stravování, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 107/2005 Sb.“), v Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004, o hygieně potravin (dále jen „nařízení ES č. 852/2004“), s požadavky vyhlášky č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 137/2004 Sb.“), v zákoně č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 561/2004 Sb.“), a se souvisejícími normovými požadavky, vydává KHS-ÚK i ve smyslu znění § 4 a souvisejících §§ zákona č. 183/2006 Sb., toto

závazné stanovisko:

S předloženou projektovou dokumentací zpracovanou pro záměr stavby nazvané „**Fakultní základní škola České mládeže – přístavba venkovní terasy a přístřešku**“, na pozemcích p.p.č. 1103 a 1105 k.ú. Klíše (na adrese České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem), orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Realizace stavby bude provedena v souladu s požadavky na provedení stavby uvedenými v posuzované projektové dokumentaci s tím, že podle skutečného termínu a průběhu realizace stavby budou, v případě provádění stavebních prací mimo dobu hlavních školních prázdnin, při zajištění souběhu provádění stavebních prací s provozem základní a školní jídelny v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., stanoveny podmínky provozu pro tento souběh. Tento dokument stanoví takové postupy, které zajistí, že uživatelé základní školy

nebudou nadlimitně zatěžováni negativními vlivy (hluk, prach atp.) z provádění stavebních prací a současně budou pro užívání objektu vytvořeny podmínky, které odpovídají požadavkům *vyhlášky č. 410/2005 Sb.* (i venkovní pobytové prostory žáků).

2. Pro trvalé užívání realizovaného záměru bude doloženo, že úprava povrchů (podlahy) nově vzniklého prostoru, je provedena v souladu s požadavky (např. na jejich čistitelnost, spád podlahy, podlahové vpusti / odtoky a protiskluzovou úpravu atd.) *nařízení vlády č. 361/2007 Sb.*, *vyhlášky č. 410/2005 Sb.*, § 19, § 20 a § 21 *vyhlášky č. 268/2009 Sb.*, a s hodnotami normových požadavků.
3. Pro trvalé užívání posuzované stavby budou předloženy dokumenty (např. technické listy) skutečně instalovaných výplní otvorů, včetně uvedení jejich zasklení pro zajištění denní osvětlenosti navazujícího prostoru, tj. dokument, který doloží světelně technické parametry zasklení nově instalovaných dveří s tím, že musí být použito bezpečnostní sklo.

Odůvodnění:

V souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů krajská hygienická stanice k věci uvádí:

Předložená *PD* zpracovaná pro stavební záměr ve stupni dokumentace přikládané žádosti o společné povolení byla ze strany *KHS-ÚK* hodnocena v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Dne 22.04.2024 pod č.j. KHSUL 19500/2024 evidovala podatelna *KHS-ÚK* žádost, předloženou stavebníkem (Fakultní základní škola České mládeže, příspěvková organizace, České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 53 315, zastoupená Mgr. Petrou Holasovou, ředitelkou Základní školy) zmocněným žadatelem a zpracovatelem *PD* **Ing. arch. Janem Hroudou**, Bezručova 803/4 400 01 Ústí nad Labem, ČKA 04619, IČ: 748 06 289, o vydání závazného stanoviska k *PD* zpracované pro povolení stavby (společné stavební a územní řízení) ve věci záměru stavby nazvané ***Fakultní základní škola České mládeže – přístavba venkovní terasy a přístřešku***, na pozemcích p.p.č. 1103 a 1105 k.ú. Klíše (na adrese České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem. Uživatelem stavby je **Fakultní základní škola České mládeže, příspěvková organizace**, České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 53 315.

Předložená *PD* (dokumentace zpracovaná pro přiložení k žádosti o společné povolení stavby) obsahuje část A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkresy: C1 Situační výkres širších vztahů, C2 Situační katastrální výkres, D. Dokumentační část: D 1.1. (výkres 02) Architektonické a stavebně technické řešení, stávající stav – půdorys, D 1.1. (výkres 03) Architektonické a stavebně technické řešení, stávající stav – půdorys, D 1.1. (výkres 04) Architektonické a stavebně technické řešení, nový stav – řez.

Předmětem *PD* jsou stavební úpravy stávajícího objektu základní školy – přístavba nové venkovní terasy a přístřešku pro koloběžky. Objekt je součástí zastavěného území města. Záměr nemění celkové využití objektu (objekt občanské vybavenosti – základní škola), pouze dílčí využití části prostoru před školou, ze zeleně na terasu. Zastavěná plocha terasy a přístřešku je 80 m². V rámci terasy je navrhována kapacita míst k sezení 20 (bez zvyšování kapacity školní jídelny).

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

- p.p.č. 1105 v k.ú. Klíše (775053) – ostatní plochy – zeleň, 498 m²
Ve vlastnictví: Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
Správa nemovitosti ve vlastnictví obce:

Fakultní základní škola Ústí nad Labem, České mládeže 230/2, příspěvková organizace,
České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem, Klíše.

Dotčená stavba:

- p.p.č 1103 v k.ú. Klíše (775053) zastavěná plocha a nádvoří, 3939 m²), jehož součástí je řešená stavba – č.p. 20, objekt občanské vybavenosti.
Ve vlastnictví: Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
Správa nemovitosti ve vlastnictví obce:
Fakultní základní škola Ústí nad Labem, České mládeže 230/2, příspěvková organizace,
České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem, Klíše.

Stávající terén bude odkopán na úroveň založení terasy a dlažby. Keře budou odstraněny. Bude proveden výkop pro základové pasy vymezující zídky. Budou provedeny základové pasy na šterkový podsyp a následně budou vyzděny betonové vymezující zídky z betonových tvárnic s výztuží včetně prefabrikovaných schodišť. Spára mezi základem a zídkou bude hydroizolována, stejně tak jako stěny zidek v kontaktu s terénem. Bude provedena hydroizolace svislých stěn školy v kontaktu s terénem pod terasou. Bude demontován stávající dešťový svod, který bude realizován nově vč. Napojení roštů před vstupem do jídelny a žlabů. Na svodu bude nově lapač splavenin. Budou provedeny šterkové podsypy dlažby. Bude vybouráno stávající okno včetně parapetu a budou instalovány nové dveře (dřevěné tepelněizolační dveře s izolačními trojskly, barva bílá), vč. úpravy okolních povrchů (omítky, ostění a jeho zateplení, fasáda, podlaha). Bude realizována betonová dlažba terasy a plochy přístřešku vč. okapního chodníku. Bude instalována střecha přístřešku vč. dělicí stěny k terase (kovová nosná konstrukce antracitové barvy, plechová či vegetační střecha, dřevěné lamely dělicí stěny). Bude instalováno sezení (kovová konstrukce, dřevěné lamely z termodřeva či dřevoplastu) na betonové zídce, zábradlí schodišť (kovové, antracitová barva), stojany na koloběžky (kovové, antracitová barva či pozink) a doplňkové konstrukce.

Terasa bude mít rozměry cca 9x5 m a bude navazovat přímo na stávající prostory školní jídelny v suterénu budovy školy. Přístup na terasu bude z jídelny skrze nové dvoukřídlé dřevěné tepelněizolační dveře, které vznikají ubouráním parapetu v místě stávajícího okna. Vzhledem k rozdílu výškové úrovně bude terasa zapuštěna částečně pod terén, kdy bude toto zajištěno obvodovou zídkou z betonových vyztužených tvárnic. Zítka bude využita pro sezení (na horním povrchu sezení na průběžné lavičce z dřevěných lamel). U jižní stěny školy a v severním rohu terasy bude doplněno krátké schodiště (tři betonové prefabrikované stupně), které bude sloužit jako servisní přístup na plochu terénu nad terasou. Na jihu je to travnatá plocha předzahrady, na severu je to dlážděná plocha u hlavního vstupu do školy.

Na ploše mezi terasou a stávající kamennou stěnou vstupu bude nově umístěn malý přístřešek na koloběžky, přístupný stávající brankou ve zdi vstupního schodiště školy. Přístřešek bude zastřešen malou pultovou střechou (kovová konstrukce, plechová či vegetační střecha), kotvenou na stávající kamennou stěnu, nový betonový pilíř a do vnější stěny školy. Stěna přístřešku směrem k terase bude plná – kovový nosný rám a dřevěné latě. Střecha přístřešku bude odvodněna žlabem a svodem do stávajícího střešního svodu školy.

Plocha terasy i přístřešku bude dlážděná vodopropustnou betonovou dlažbou. Před vstupem do interiéru budou dva venkovní rošty – čistící zóna. Rošty budou odvodněny do dešťové kanalizace. Na východní hraně terasy bude pojistný podélný dešťový žlab (pro případ např. průtrže mračen), odvodněný rovněž do dešťové kanalizace. Nad terasou bude po jejím obvodu realizován okapový chodník z betonové dlažby, navazující na okapový chodník školy. Chodník bude vymezen zahradním betonovým obrubníkem. Za chodníkem bude po obvodu terasy pás keřů o šířce min. 1,5m, pomáhající odclonit od ruchu ulice a sloužící zároveň jako bezpečnostní pás.

Na ploše terasy bude volný mobiliář – stoly a židle (odolné venkovnímu počasí).

Prostory terasy budou sloužit pro venkovní posezení školní jídelny a budou provozně navazovat na prostor školní jídelny. Provozně bude vstup na terasu řešen pouze zevnitř budovy z prostoru školní jídelny, kde je využito střední okno pro nové dveře (viz výše). Dispoziční uspořádání jídelny ani konzumačních prostor se tímto záměrem nemění. Přístup na terasu bude takto bezbariérový (ostatní prostory základní školy bezbariérové řešení nemají). Za dveřmi je na terase navržena čistící zóna – kovové rošty. Uvnitř bude za dveřmi polypropylenová čistící rohož. Předpokladem je využívání venkovních prostor pouze v době příznivých klimatických podmínek. Venkovní terasa bude rozšiřovat variabilitu sezení jídelny za dobrého počasí, bez navyšování kapacity školní jídelny. Na terase bude 20 míst k sezení – stoly, židle a sezení na obvodové zídce.

Dlažba terasy bude venkovní, standardní – protiskluzová, betonová, čistitelná.

Hygienické zázemí pro uživatele terasy bude shodné se stávajícím zázemím školní jídelny (1.NP budovy základní školy).

Za prostorem terasy je v suterénu prostor školní jídelny (jídelna, jídelna s výdejem jídel), za prostorem přístřešku je místnost úklidu – prádelna. V 1.NP je pak nad terasou třída (5.B – č.m. 43), ve 2.NP třída (1.A – č.m. 69), ve 3.NP třídy (8.A č.m. 83 a 6.B č.m. 92).

Předložená žádost, včetně k ní připojené PD, byla ze strany KHS-ÚK hodnocena v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Po posouzení předložené PD zpracované pro společné stavební a územní řízení a žádosti stavební dospěla KHS-ÚK k závěru, že tato projektová dokumentace zpracovaná pro záměr stavby nazvané „**Fakultní základní škola České mládeže – přístavba venkovní terasy a přístřešku**“, na pozemcích p.p.č. 1103 a 1105 k.ú. Klíše (na adrese České mládeže 230/2, 400 01 Ústí nad Labem), splňuje podstatné hygienické požadavky dané legislativními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a legislativy související, včetně normových hodnot, a proto lze pro potřeby předmětného řízení vydat souhlasné závazné stanovisko podmíněné stanovením 3 podmínek, které byly stanoveny zejména pro zajištění podmínek k provádění stavby, ověření v souběhu s užíváním stavby, ověření souladu skutečného provedení stavby s předloženou PD a doložení souladu s požadavky na ochranu veřejného zdraví při užívání dokončené stavby dle výše zmíněné legislativy.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

1. Žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 22.4.2024 evidovaná dne 22.4.2024 pod č.j. 20368/2024
2. Projektová dokumentace „**Fakultní základní škola České mládeže – přístavba venkovní terasy a přístřešku**“, zpracovaná 04/2024; předložena k nahlédnutí;
3. Plná moc vydaná stavebníkem dne 22.4.2024.
4. Spisová dokumentace vedená KHS-ÚK k předmětnému projektovému záměru.

MUDr. Jan Bechyně
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
„otisk razítka“

Rozdělovník:

- 1x KHS – spis S-KHSUL 46752/2023
- 1x Ing. arch. Jan Hrouda, Bezručova 803/4, 400 01 Ústí nad Labem, ČKA 04619, IČ: 748 06 289, IDDS: e5tiha7 (elektronicky podaná dokumentace se nevrací a je součástí spisu).