

Datum: 4. 4. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/84818/2025/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/165840/2025/KadT
JID: MMULSS5KML5SHL
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

ZPRÁVA O HODNOCENÍ ELEKTRONICKÝCH NABÍDEK

(dle ustanovení § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele: Statutární město Ústí nad Labem
IČO zadavatele: 00081531
Sídlo zadavatele: Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor Statutárního města Ústí nad Labem
Veřejná zakázka s názvem: „Kulturní dům – výměna elektroinstalace na hlavním sále“
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení podle ustanovení § 53
Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Předpokládaná cena bez DPH: neuvedena
Lhůta pro podání nabídky: 1. 4. 2025, do 9:00 hod.

I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Dodavatelé nebyli osloveni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

II. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne **27. 2. 2025** na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

III. Seznam obdržných nabídek:

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: WATTcontrol s.r.o.
Sídlo: Strážky 21, 403 40 Ústí nad Labem
IČ: 082 31 931
DIČ: CZ08231931
Cena bez DPH: **14 062 557,36 Kč**
Cena s DPH: **17 015 694,41 Kč**

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: ULIMEX, spol. s r.o.
Sídlo: Za Válcovnou 1050/1, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 148 64 878
DIČ: CZ14864878
Cena bez DPH: **7 890 384,31 Kč**
Cena s DPH: **9 547 365,02 Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: CLIQOR, s.r.o.
Sídlo: Bartoškova 1411/20, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 054 05 891
DIČ: CZ05405891
Cena bez DPH: **16 381 662,38 Kč**
Cena s DPH: **19 821 811,48 Kč**

IV. Hodnotící komise

Hodnotící komise ustanovená zadavatelem pro hodnocení podaných nabídek současně vykonávala činnost komise pro otvírání elektronických nabídek a posuzování úplnosti nabídek.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Ing. Radka Jakoubková	vedoucí provozně technického oddělení odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
2.	Tomáš Mokrý	technik provozně technického oddělení odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic MmÚ
3.	Mgr. et Mgr. Alena Nováková	vedoucí právního odboru MmÚ
4.	Ing. Tereza Kadeřábková	referentka oddělení veřejných zakázek právního oddělení MmÚ
5.	Mgr. Kateřina Antošová	vedoucí oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ
6.	Tomáš Pick	vedoucí oddělení obchodu a provozu KSÚL

Komise se sešla v počtu 6/6 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolen Tomáš Mokrý.

V. Neexistence střetu zájmů a mlčenlivost členů komise/zástupce zadavatele/oprávněné osoby:

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a mlčenlivosti.

VI. Otevírání nabídek:

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo dne **1. 4. 2025** v **10:00** hod. v sídle zadavatele za účelem otevření a hodnocení podaných elektronických nabídek vztahujících se k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce. Informace o termínu a čase otevření nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne **27. 2. 2025**.

Komise přistoupila k otevření nabídek v elektronické podobě, které byly zadavateli doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek dle pořadí, ve kterém byly doručeny. Komise při otvírání nabídek kontrolovala podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ zda:

- a) byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě;
- b) byly nabídky doručeny elektronicky dle § 213 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů pomocí certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem (https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html);
- c) jsou nabídky autentické a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Všechny nabídky splnily podmínky podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ.

VII. Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise převzala od zadavatele **3** nabídky, které splňují podmínky podle ustanovení § 109 odst. 2 ZZVZ.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u nabídky, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u které je předpoklad následného uzavření smlouvy s dodavatelem této nabídky.

Komise uvedená v bodě IV. hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH	Cena s DPH
2.	ULIMEX, spol. s r.o.	7 890 384,31 Kč	9 547 365,02 Kč

1.	WATTcontrol s.r.o.	14 062 557,36 Kč	17 015 694,41 Kč
3.	CLIQOR, s.r.o.	16 381 662,38 Kč	19 821 811,48 Kč

Nabídka dodavatele ULIMEX, spol. s r.o. byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka zadávacího řízení.

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u dodavatele ULIMEX, spol. s r.o. bylo komisí zjištěno, že splňuje požadovanou kvalifikaci.

VIII. Posouzení nabídek:

Komise tedy přistoupila k posouzení nabídky dodavatele ULIMEX, spol. s r.o. s pořadovým číslem 2.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky (požadované plnění, nabídková cena, čestná prohlášení aj.).

Při kontrole splnění požadavků zadavatele u nabídky dodavatele ULIMEX, spol. s r.o. vyplývajících ze zadávací dokumentace, bylo komisí zjištěno, že dodavatel předložil nabídkovou cenu, která byla vyhodnocena jako mimořádně nízká.

Zadavatel proto dne **1. 4. 2025** vyzval dodavatele ULIMEX, spol. s r.o. ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Vzhledem k výše uvedenému hodnotící komise dále přistoupila k posuzování druhé nejvýhodnější nabídky dodavatele **WATTcontrol s.r.o.**

Při kontrole splnění kvalifikačních požadavků u dodavatele **WATTcontrol s.r.o.** bylo komisí zjištěno, že dodavatel splňuje požadovanou kvalifikaci.

Komise tedy přistoupila k posouzení nabídky dodavatele **WATTcontrol s.r.o.** s pořadovým číslem 1.

Posouzení úplnosti doručené nabídky spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky: požadované plnění, nabídková cena, čestná prohlášení atd.

Při kontrole splnění požadavků zadavatele u nabídky dodavatele **WATTcontrol s.r.o.** vyplývajících ze zadávací dokumentace, bylo komisí zjištěno, že dodavatel ke své nabídce nepřiložil čestné prohlášení o sjednání pojištění nebo jeho kopii.

Dodavatel ULIMEX, spol. s r.o. písemně doručil zadavateli dne **3. 4. 2025** zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, ve kterém uvedl, že opětovně zkontroloval

zpracovaný rozpočet a zjistil chybu externího rozpočtáře při zadání jednotkových cen v oddílech PSV Práce a dodávky PSV, část A1 Svítidla a VRN, kdy chybně zadal nízkou vstupní cenu do kalkulace celkové ceny. Z tohoto důvodu dodavatel oznámil, že odstupuje z výběrového řízení, neboť není schopen dílo zrealizovat za nabídnutou cenu.

Hodnotící komise proto doporučila zadavateli, aby dodavatele ULIMEX, spol. s r.o. v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučil z další účasti na zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek. Zadavatel se pak se závěry hodnotící komise ztotožnil a dne **3. 4. 2025** dodavatele ULIMEX, spol. s r.o. vyloučil z účasti na zadávacím řízení.

Zadavatel dne **3. 4. 2025** vyzval dodavatele **WATTcontrol s.r.o.** k doložení čestného prohlášení o sjednání pojištění nebo jeho kopii.

Dodavatel **WATTcontrol s.r.o.** dne **3. 4. 2025** písemně doručil zadavateli kopii sjednaného pojištění.

IX. Poznámky hodnotící komise

Dodavatel s nabídkou, která se dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria umístila na druhém místě, splňuje požadovanou kvalifikaci a zároveň ke své nabídce přiložil veškeré požadované dokumenty. Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s druhou nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem WATTcontrol s.r.o. se sídlem Strážky 21, 403 40 Ústí nad Labem.

V Ústí nad Labem dne 4. 4. 2025

Za správnost vyhotovení: Ing. Tereza Kadeřábková