

# Krajský úřad Ústeckého kraje

## odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/034472/2023/7  
Číslo jednací: KUUK/058925/2023  
UID: kuukes8c1359b0  
Počet listů/příloh: 11/1

Vyřizuje/linka: Ing. Markéta Moučková/974

Datum: 18.04.2023

**KRAJSKÝ ÚŘAD ÚSTECKÉHO KRAJE**

Rozhodnutí č. j. KUUK/058925/2023

ze dne 18.4.2023

nabylé právní moci dne 15.2.2024

Podpis pověřené osoby [podpis]

### Veřejná vyhláška

### ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“), jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24. 2. 2023 podalo Statutární město Ústí nad Labem, IČO 00081531, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem (dále jen „stavebník“), prostřednictvím společnosti AFRY CZ s. r. o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, která na základě plné moci ze dne 21. 6. 2022 zastupuje stavebníka.

Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS:

- I. podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

#### **„Ústí nad Labem – ul. Sociální péče – zvýšení bezpečnosti - PD“**

v rozsahu stavebních objektů

- SO 101 Křižovatka Sociální péče x Krušnohorská
- SO 102 Přejíždě pro chodce u zastávek MHD „Sociální péče“
- SO 103 Křižovatka Sociální péče x Mezní x stanoviště ZZS
- SO 104 Křižovatka Sociální péče x vjezd do areálu Masarykovy nemocnice a přechod pro chodce u čerpací stanice pohonných hmot (ČSPH)
- SO 105 Přejíždě pro chodce u zastávek MHD „Bukov, sanatorium“
- PS 401.1 Technologická část světelného signalizačního zabezpečení (SSZ) Bělehradská x Krušnohorská x Sociální péče
- PS 401.2 Technologická část dohledových systémů SSZ Bělehradská x Krušnohorská x Sociální péče

- PS 402.1 Technologická část SSZ přechodu u zastávek „Sociální péče“  
 PS 402.2 Technologická část dohledových systémů SSZ přechodu u zastávek „Sociální péče“  
 PS 403.1 Technologická část SSZ Sociální péče x Mezní x stanoviště zdravotní záchranné služby (ZZS)  
 PS 403.2 Technologická část dohledových systémů SSZ Sociální péče x Mezní x stanoviště ZZS  
 PS 404.1 Technologická část SSZ Sociální péče x vjezd do areálu Masarykovy nemocnice a přechodu u ČSPH  
 PS 404.2 Technologická část dohledových systémů SSZ Sociální péče x vjezd areálu Masarykovy do nemocnice a přechodu u ČSPH  
 PS 405 Technologická část SSZ přechodu u zastávek „Bukov, sanatorium“  
 PS 410 Úprava trakčního vedení

na pozemcích p. č. 1530/2 (ostatní plocha), 4763/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 4815/1 (ostatní plocha), 4815/4 (ostatní plocha), 4899/11 (ostatní plocha), 4899/25 (ostatní plocha), 4899/26 (ostatní plocha), 4923/16 (ostatní plocha), 4923/17 (ostatní plocha), 4923/18 (ostatní plocha), 4923/19 (ostatní plocha), 4923/22 (ostatní plocha), 4940/11 (ostatní plocha), 4940/12 (ostatní plocha), 4948/9 (ostatní plocha), 4948/11 (ostatní plocha), 4949/2 (ostatní plocha), 4949/4 (ostatní plocha), 4949/545 (ostatní plocha), 4949/546 (ostatní plocha), 4949/547 (ostatní plocha), 4949/986 (ostatní plocha), 4949/988 (ostatní plocha), 4949/987 (ostatní plocha), 1530/30 (ostatní plocha), 1530/31 (ostatní plocha) v katastrálním území Ústí nad Labem,

a dále na pozemcích p. č. 1269/2 (ostatní plocha), 1296/15 (ostatní plocha), 1296/23 (ostatní plocha), 1296/39 (ostatní plocha), 1296/59 (ostatní plocha), 1296/65 (ostatní plocha), 1296/66 (ostatní plocha), 1296/67 (ostatní plocha), 1296/68 (ostatní plocha), 1296/69 (ostatní plocha), 1296/72 (ostatní plocha), 1296/73 (ostatní plocha), 1296/74 (ostatní plocha), 1296/75 (ostatní plocha), 1296/82 (ostatní plocha), 1296/83 (ostatní plocha), 1296/84 (ostatní plocha), 1296/108 (ostatní plocha), 1296/158 (ostatní plocha), 1297/13 (ostatní plocha), 1300/2 (ostatní plocha), 1300/14 (ostatní plocha), 1309/1 (trvalý travní porost), 1309/86 (ostatní plocha), 1309/125 (ostatní plocha), 1309/126 (ostatní plocha), 1309/131 (ostatní plocha), 1309/136 (trvalý travní porost), 1309/137 (ostatní plocha), 1358/1 (ostatní plocha), 1358/3 (ostatní plocha), 1358/4 (ostatní plocha), 1358/5 (ostatní plocha), 1358/6 (ostatní plocha), 1358/7 (ostatní plocha), 1358/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Bukov (dále jen „stavba“).

### **Popis stavby:**

Záměrem stavebníka je vytvoření uceleného koordinovaného tahu se světelně řízenými křižovatkami a přechody na silnici I/30 (ul. Sociální péče) v Ústí nad Labem v úseku Krušnohorská – Mezní – vjezd do nemocnice – Na Kabátě. Délka řešeného úseku týkající se stavebních úprav silnice I. třídy je 1,1 km.

#### **SO 101 Křižovatka Sociální péče x Krušnohorská**

Dojde k úpravě tvaru chodníkových ploch v návaznosti na upravenou polohu přechodu. Chodníky na středních dělicích páslech dělených přechodů budou rozšířeny na 4,00 m tak, aby navazovaly na šířku přechodů.

#### **SO 102 Přechod pro chodce u zastávek MHD „Sociální péče“**

Stávající přechod pro chodce bude zúžen na 4,00 m. Nájezdové klíny zastávkových zálivů budou zkráceny tak, aby začínaly až za přechodem a přechod měl standardní šířku přes dva jízdní pruhy. Dojde k prodloužení zastávky ve směru k ul. Mezní a tím i ke zvýšení výškového rozdílu. V rámci tohoto stavebního objektu je nutné kvůli posunu výjezdového klínu zastávky pokácet 1 ks stromu (lípa srdčitá), který je součástí stávajícího stromořadí. Za kácený strom bude provedena náhradní výsadba stromu stejného druhu v průlce mezi stromy u křižovatky s ul. Mezní.

### **SO 103 Křižovatka Sociální péče x Mezní x stanoviště ZZS**

Část stavebních úprav v okolí křižovatky bude provedena v rámci rekonstrukce Mezní ulice podle projektu společnosti ADVISIA. Hlavní stavební úpravou je zrušení nevyužívaných autobusových zastávkových zálivů. Zálivy budou nahrazeny zelení a podél jízdních pruhů bude osazena standardní silniční obruba. V zálivu směrem na Bukov bude ponechán záliv délky 9,00 m a šířky 2,75 m pro stání vozidla správce zařízení SSZ. Rozšířené chodníkové plochy v místě rušených zastávek budou nahrazeny zelení. Na severovýchodní straně je navržen chodník šířky 2,50 m, který je napojen na část chodníku řešenou v rámci dokumentace společnosti ADVISIA.

### **SO 104 Křižovatka Sociální péče x vjezd do areálu Masarykovy nemocnice a přechod pro chodce u ČSPH**

Stávající přechod přes ul. Sociální péče u ČSPH bude zúžen včetně navazujících chodníků a chodníku na středovém dělicím pásu na 4,00 m. Stávající autobusový záliv v opačném směru včetně přechodu přes ul. Sociální péče bude zrušen a přesunut až za křižovatku ve směru na Bukov. Prostor původního zálivu bude využit pro rozšíření vjezdu na tři řadičí pruhy, což umožní vytvořit samostatný pruh pro levé odbočení bez snižování počtu pruhů pro jízdu přímo. Přesunutý přechod pro chodce je navržen šířky 4,00 m. S přesunem zastávky bude souviset přeložka trakčního vedení - trolejové stopy ve směru na Bukov. Vybočení troleje v místě stávajícího zastávkového zálivu bude zrušeno, a naopak nově vytvořeno nad novou zastávkou. Kvůli zabránění kolizi převěsu trolejového vedení se stožárem a výložníkem SSZ na vjezdu od Bukova bude nutné přesunout sloup trakčního vedení na západním nároží křižovatky o cca 2,5 m dále směr Bukov. Nově převěs povede přibližně v polovině vzdálenosti mezi stožárem veřejného osvětlení a výložníkem s návěstidlem.

### **SO 105 Přechod pro chodce u zastávek MHD „Bukov, sanatorium“**

Přechod pro chodce bude přesunut o 8,00 m směrem na Bukov. Skříň řadiče SSZ bude umístěna na jihozápadní straně komunikace vedle přechodu. Sloupek ručního řízení bude připevněn ke skříni řadiče. Zpevněné plochy a snížené obrubníky stávajícího přechodu budou vybourány a nahrazeny zelení a standardními silničními obrubami. Nový přechod je navržen o šířce 4,00 m, napojení na stávající chodníky a chodník na středním dělicím ostrůvku mají shodnou šířku.

### **PS 401.1 Technologická část SSZ Bělehradská x Krušnohorská x Sociální péče**

Projekt řeší doplnění křižovatky o detekci vozidel jedoucích po silnici I/30 pomocí radarových detektorů. V rámci tohoto objektu bude instalována veškerá kabelizace, stožáry a datové rozvaděče pro PS 401.2. Zahrnuje řadič, stožáry, stožárové svorkovnice, detektory (radarové externí na sloupech SSZ, trakce nebo VO), kabelové rozvody ke stožárům a výměnu stávajícího nevyhovujícího napájecího kabelu.

### **PS 401.2 Technologická část dohledových systémů SSZ Bělehradská x Krušnohorská x Sociální péče**

Projekt řeší výstavbu systému monitorování jízdy na červenou. Na výložníky budou instalovány vyhodnocovací jednotky pro systém DJČ (monitorování jízdy na červenou), kabelové rozvody mezi vyhodnocovacími jednotkami, podružnými rozvaděči, infračervené přísvisy. Stožáry, podružné rozvaděče na stožárech a kabelové rozvody mezi nimi a datovým rozvaděčem jsou součástí PS 401.1.

### **PS 402.1 Technologická část SSZ přechodu u zastávek „Sociální péče“**

Projektová dokumentace řeší doplnění stávajícího přechodu pro chodce světelnou signalizací včetně nezbytných stavebních úprav. Zahrnuje řadič SSZ, stožáry, stožárové svorkovnice, detektory (videodetektory na sloupech SSZ), kabelové rozvody ke stožárům, návěstidla a svody k návěstidlům.

### **PS 402.2 Technologická část dohledových systémů SSZ přechodu u zastávek „Sociální péče“**

Projekt řeší výstavbu systému monitorování jízdy na červenou. Na výložníky budou instalovány vyhodnocovací jednotky pro systém DJČ (monitorování jízdy na červenou), kabelové rozvody mezi vyhodnocovacími jednotkami, podružnými rozvaděči, infračervené přísvisy. Stožáry,

podružné rozvaděče na stožárech a kabelové rozvody mezi nimi a datovým rozvaděčem jsou součástí PS 402.1.

#### **PS 403.1 Technologická část SSZ Sociální péče x Mezní x stanoviště ZZS**

Projektová dokumentace řeší doplnění křižovatky o detekci vozidel jedoucích po silnici I/30 pomocí radarových detektorů. V rámci tohoto objektu bude instalována veškerá kabelizace, stožáry a datové rozvaděče pro PS 403.2.

#### **PS 403.2 Technologická část dohledových systémů SSZ Sociální péče x Mezní x stanoviště ZZS**

Projekt řeší výstavbu systému monitorování jízdy na červenou. Na výložníky budou instalovány vyhodnocovací jednotky pro systém DJČ (monitorování jízdy na červenou), kabelové rozvody mezi vyhodnocovacími jednotkami, podružnými rozvaděči, infračervené přísvisy. Stožáry, podružné rozvaděče na stožárech a kabelové rozvody mezi nimi a datovým rozvaděčem jsou součástí PS 403.1.

#### **PS 404.1 Technologická část SSZ Sociální péče x vjezd do areálu Masarykovy nemocnice a přechodu u ČSPH**

Projektová dokumentace řeší doplnění stávajícího křižovatky a přechodu světelnou signalizací včetně nezbytných stavebních úprav. Zahrnuje radič SSZ, stožáry, stožárové svorkovnice, detektory (videodetektory a radarové detektor na sloupech SSZ), kabelové rozvody ke stožárům, návěstidla a svody k návěstidlům.

#### **PS 404.2 Technologická část dohledových systémů SSZ Sociální péče x vjezd areálu Masarykovy do nemocnice a přechodu u ČSPH**

Projekt řeší výstavbu systému monitorování jízdy na červenou. Na výložníky budou instalovány vyhodnocovací jednotky pro systém DJČ (monitorování jízdy na červenou), kabelové rozvody mezi vyhodnocovacími jednotkami, podružnými rozvaděči, infračervené přísvisy. Stožáry, podružné rozvaděče na stožárech a kabelové rozvody mezi nimi a datovým rozvaděčem jsou součástí PS 404.1.

#### **PS 405 Technologická část SSZ přechodu u zastávek „Bukov, sanatorium“**

Projektová dokumentace řeší doplnění světelné signalizace na stávající přechod pro chodce na ulici Sociální péče u sanatoria včetně nezbytných stavebních úprav.

#### **PS 410 Úprava trakčního vedení**

Stavební objekt obsahuje změnu polohy osy trakčního vedení, která je vyvolána přesunem stávajícího zálivu zastávky Masarykova nemocnice až za křižovatku. S tímto stavebním objektem souvisí i změna polohy stávajícího trakčního sloupu č. 2450 a dále pak osazení dvou nových trakčních sloupů v místě zastávkového zálivu a úprava sdělovacího vedení Metropolitnu, které je umístěno na stávajících trakčních stožárech.

#### Součástí stavby jsou také stavební objekty:

- SO 010 Příprava území staveniště,
- SO 190.1 Dopravní řešení SSZ a dopravní značení křižovatky Bělehradská x Krušnohorská x Sociální péče,
- SO 190.2 Dopravní řešení SSZ a dopravní značení přechodu pro chodce u zastávek MHD „Sociální péče“,
- SO 190.3 Dopravní řešení SSZ a dopravní značení křižovatky Sociální péče x Mezní x stanoviště SSZ,
- SO 190.4 Dopravní značení SSZ a dopravní značení křižovatky Sociální péče x vjezd do areálu Masarykovy nemocnice a přechodu pro chodce u ČSPH,
- SO 190.5 Dopravní řešení SSZ a dopravní značení přechodu pro chodce u zastávek MHD „Bukov, sanatorium“,
- SO 180 Dopravně inženýrská opatření (DIO),
- SO 420 Dodatečná ochrana stávajících inženýrských sítí.



Uvedené stavební objekty nejsou předmětem tohoto společného povolení. V případě dopravního řešení SSZ a DIO nebude postupováno dle stavebního zákona, ale dle zákona o pozemních komunikacích a budou řešeny samostatně.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění (dále jen „liniový zákon“). Navržený stavební záměr vyžaduje povolení ke kácení dřevin, ke kterému bylo vydáno závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody - viz níže výrok II.

#### **Podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s **grafickou přílohou** rozhodnutí, která obsahuje výkresy C.3.1. *Koordinační situace – část 1* a C.3.2. *Koordinační situace – část 2* oba v měřítku 1:500, se zakreslením pozemků dotčených umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, ověřených ve společném řízení. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení pod č. zak. 2021-0039 v 01/2023 vypracovala společnost AFRY CZ s. r. o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, hlavním inženýrem projektu je Ing. Jiří Lávic ČKAIT – 0012912, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství.
2. Případné změny stavby musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.

#### **Podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace z 01/2023, č. zak. 2021-0039, jejíž zpracovatelem je společnost AFRY CZ s. r. o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 a hlavním inženýrem projektu je Ing. Jiří Lávic ČKAIT – 0012912, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení KÚ ÚK, UPS.
2. Před zahájením stavby budou vypořádány majetkoprávní vztahy ohledně stavbou dotčených pozemků, přičemž budou zohledněny platné poměry v zájmovém území stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby stavebník oznámí KÚ ÚK, UPS zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
4. Stavebník po domluvě umožní KÚ ÚK, UPS provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní.
5. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Na stavbě bude veden stavební deník (dle § 157 odst. 1 stavebního zákona).
7. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
8. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace. Pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, stavebník zajistí prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot.

9. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu a č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Stavba bude zajištěna proti vstupu třetích osob.
10. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle stanovisek správců. Zahájení výkopových prací oznámí předem správcům dotčených inž. sítí a bude se řídit jejich pokyny.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek **„Stavba povolena“**, který obdrží stavebník, jakmile toto povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
12. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Ministerstva dopravy, č. j. MD-15082/2022-910/6, ze dne 13. 5. 2022 (citace kurzívou):
- Po dokončení stavby, min. 30 dnů před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, předá stavebník Samostatnému oddělení technické podpory provozu GŘ Ředitelství silnic a dálnic ČR, dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic ŘSD ČR, a to zejména dle směrnice B2 a C1. Předepsaným formátem je DGN verze 8. Příslušný interní předpis je na stránkách [www.rsd.cz](http://www.rsd.cz). Protokol o předání doloží příslušnému úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
13. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů, uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Ústí nad Labem, č. j. MMUL/PO/198936/2022/Chlal, ze dne 22. 6. 2022 (citace kurzívou):
- a) ochrana přírody:**
- V rámci stavby nesmí dojít k poškození stávajících dřevin (ochrana dřevin ve smyslu § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění). Zdůrazňujeme, že výkopové práce v kořenové zóně dřevin je nutné provádět ručně.
  - Na p. p. č. 1308/12 v k. ú. Bukov je vyhlášen památný strom (dub letní) s ochranným pásmem ve tvaru kruhu o poloměru 13 m. Dle PD a doplněné informace stavebníka strom a jeho ochranné pásmo stavbou nemají být dotčeny, nicméně, s ohledem na bezprostřední kontakt se staveništěm, upozorňujeme, že v ochranném pásmu stromu nesmí být skladován žádný stavební materiál, zeminy a nesmí zde docházet k pohybu a stání techniky apod.
- b) zemědělský půdní fond:**
- Investor zajistí šetrné nakládání s orníci a podorníci na celé dotčené ploše, její řádné uskladnění a zajištění ochrany ornice proti znehodnocení pro účely uvedení pozemku do původního stavu, a to včetně odpovídajícího pořadí zpětného uložení vrstev do příkopu.
14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce infrastruktury, č. j. DUCR-1677/23/Ce, ze dne 9. 1. 2023 (citace kurzívou):
- Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
  - Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

- Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
  - Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o **povolení zkušebního provozu**, který se stanovuje na dobu minimálně 6 měsíců.
  - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který bude podkladem pro vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí).
15. Budou dodrženy podmínky stanoviska Dopravního podniku města Ústí nad Labem, správce veřejného osvětlení, č. j. 38367/22/ptn/21/les, ze dne 22. 7. 2022 (citace kurzívou):
- Před započítím zemních prací bude provedeno řádné vytýčení zařízení veřejného osvětlení (VO) min. 5 pracovních dní předem elektronicky e-mailem nebo písemnou objednávkou.
  - Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu zařízení VO je nutno ověřit na náklady investora polohu podzemního vedení VO, zajištěnou ručně kopanými sondami s následnou kontrolou přizvaného technika správce VO.
  - Zahájení zemních prací bude oznámeno min. 5 pracovních dní předem elektronicky emailem, lze i telefonicky.
  - Před zahájením, při realizaci a po ukončení zemních prací bude provedena fotodokumentace zařízení VO dotčeného stavbou a proveden zápis do stavebního deníku.
  - V případě obnažení podzemního vedení VO v délce větší než 3 m bude kabelové vedení vyvěšeno a zabezpečeno proti mechanickému poškození. Stožáry a rozvaděče pro VO v blízkosti výkopů/stavby budou dostatečně chráněny před případným vyvrácením, sesunutím nebo mechanickým poškozením.
  - V místě křížení, případně v souběhu podzemního vedení VO je nutno dodržet platnou ČSN 73 6005. Před záhozem výkopu přizvat technika správce VO ke kontrole k následnému provedení zpětného uložení. Ochranné pásmo kabelového vedení VO je 1 m.
  - Po celou dobu realizace stavby je nutné zachovat všechna zařízení VO v plné funkci.
  - Jakékoli přeložky nebo dočasné demontáže zařízení VO jsou možné pouze se souhlasem správce VO výhradně na náklady investora stavby.
  - V případě jakéhokoli poškození zařízení VO vlivem realizované stavby je nutné uvést tato zařízení bezodkladně do původního stavu se souhlasem správce VO na náklady investora stavby.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti NTD group a. s., zn. VO29PR23, ze dne 10. 3. 2023:
- Bude respektováno zařízení ve správě NTD group a. s.
  - Před zahájením výkopových prací bude objednáno vytýčení polohy sítí a zařízení přímo na staveništi. Vytýčení provede na základě písemné objednávky náš pracovník. Objednávku zaslat minimálně 15 dní předem.
  - Správce sítí bude informován o zahájení stavebních prací 15 dní předem.
  - Bude zajištěn volný přístup k sítím a zařízení pracovníkům NTD group a.s.
  - Pracovníci, kteří budou provádět práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou tohoto zařízení, upozorněni na možnou odchylku uložení vedení oproti dokumentaci.
  - V okolí sítí a zařízení, tj. 1,5 m osově od vyznačené trasy vedení, nebude používána mechanizace a nevhodné nástroje (kopat pouze ručně) a bude dbáno nejvyšší opatrnosti.
  - Kabelová trasa nebude přejížděna těžkou mechanizací bez dočasného zpevnění terénu panely.

- Na trase vedení nebude vytvářeno složiště a skladiště materiálu bez našeho souhlasu, ani snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad kabelem.
- Odkryté vedení a zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození.
- V blízkosti kabelu menší jak 2 m nebudou prováděny stavby (znemožňující přístup ke kabelům) a nebude zhutňován povrch terénu.
- Provedení křížení a souběhu se stávajícím vedením a zařízením bude provedeno dle platných norem a předpisů.
- V případě křížení musí být stavba uložena vždy pod stávajícím zařízením ve správě NTD group a. s., zhutněna zemina pod kabelem, dojde k uložení do pískového lože, při záhozu k zakrytí výstražnou fólií.
- Místa křížení a souběhu s vedením a zařízením ve správě NTD group a. s. musí být před zahrnutím zkontrolována prokazatelně správcí NTD group a. s.
- Poškození vedení a zařízení bude neprodleně ohlášeno správě NTD group a. s.
- Správě NTD group a. s. bude ohlášeno ukončení stavby.

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001 125628091, ze dne 20. 5. 2022 (citace kurzívou):

- V místě nové zastávky „Masarykova nemocnice“ směr Všebořice, bude v předstihu kab. vedení NN vytýčeno. Stavba „Dopravní řešení SSZ a dopravní značení“ musí být umístěna tak, že bude respektovat ochranné pásmo kabelového vedení VN a NN. Základy všech staveb, dopravních značení, technologická část SSZ, dohledových systémů SSZ včetně nové zastávky „Masarykova nemocnice“ směr Všebořice, musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude při souběhu vzdálená alespoň 0,6 m od trasy stávajících kabelů NN. Při stavbě oplocení musí být respektován rovněž stávající pilíř s přípojkovou skříní na hranici pozemků a zachován volný přístup z veřejného pozemku. V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů VN, NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Pokud tyto nelze dodržet, bude nutné požádat o přeložky kabelových vedení.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy resp. v ochranném pásmu, je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy.
- V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob věcí zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je stavebník povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, upozorňujeme na možnost



nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně stavebníka, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce a. s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
  - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
  - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
  - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení stavebníkem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telco Pro Services, a. s., email ze dne 24. 6. 2022:
- Případnou překládku sdělovacího vedení zajistí na základě smlouvy o dílo (překládce) mezi investorem a správcem vedení Telco Pro Services, a. s.
  - Stavebník oznámí společnosti přibližný termín zahájení přeložky inženýrských sítí.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a. s., zn. 2021/11/7428/DHAV, ze dne 16. 5. 2022 ((citace kurzívou):
- Při realizaci této stavby musí být respektován zákon č. 458/2000 Sb., § 87 (ochranná pásma zařízení pro rozvod tepelné energie), ČSN 73 6005 a ostatní související platné zákony, vyhlášky, normy a provozní předpisy). Ochranné pásmo je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.
  - Před zahájením prací požádá stavebník o vytrasování. Z vytrasování bude proveden zápis do stavebního deníku. V zápise bude dohodnuto, kde je nutné provést před touto stavbou ruční výkopové sondy v místech možných střetů. Zákresy rozvodů ČEZ TAS v koordinačních situacích stavby jsou jen orientační, stejně tak informace o hloubce uložení.
  - Budeme neprodleně přizváni ke každému obnažení našeho zařízení, včetně provádění každé sondy. Pokud bude odhaleno poškození našeho zařízení bez naší přítomnosti, budeme nuceni předpokládat, že poškození způsobila stavba.
  - Výkopové a bourací práce v ochranném pásmu tepelného rozvodu musí být prováděny ručně bez mechanizace. Nesmí být poškozeno těleso topného kanálu. Topný kanál není samonosný a při souběhu i křížení musí být velmi dobře zabezpečen proti sesunutí nebo prolomení. U bezkanálového vedení je potrubí uloženo v jemném pískovém loži, které nesmí být narušeno nebo znečištěno žádnými příměsemi.

- Tepelné rozvody jsou v provozu celoročně. Narušení těsností všech uložených potrubí je zdraví a životu nebezpečné z důvodu vysokých teplot a tlaku média.
  - V průběhu stavby nám bude umožněno pořizovat fotodokumentaci činností v našem ochranném pásmu.
  - V případě křížení nebo souběhu s našimi liniovými sítěmi požadujeme prokazatelně předat dokumentaci geodetického zaměření těchto situací, ve 3. třídě přesnosti. Předaná dokumentace bude obsahovat DGN výkres, Technickou zprávu a seznam souřadnic ve formátu TXT.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti České Radiokomunikace a. s., zn. UPTS/OS/303958/2022, ze dne 4. 5. 2022 ((citace kurzívou):
- Nejméně 15 dní předem uvědomíte České Radiokomunikace, a. s. (dále jen „CRA“) o zahájení prací. Oznámení o zahájení prací bude zasláno el. poštou na e-mailovou adresu ochranasiti@radiokomunikace.cz. V předmětu zprávy bude uvedeno „č. j. tohoto stanoviska\_Oznámení zahájení prací“.
  - Podklady k průběhu trasy kabelů CRA jsou k dispozici na objednávku u firmy Vegacom, a. s. na e-mailové adrese geo@vegacom.cz. Objednávka musí obsahovat „č. j. vyjádření a datum jeho vydání“.
  - Před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi a jeho blízkém okolí. Vytýčení objednejte nejméně 14 dní předem u pracovníka firmy Vegacom, a. s.. Objednávka musí obsahovat „č. j. vyjádření a datum jeho vydání“.
  - Prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení (zařízení).
  - Upozorníte organizaci provádějící práce na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací.
  - Upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí, a aby ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.).
  - Po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky a to i na přístupových trasách ke staveništi (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.).
  - Nad telekomunikačním vedením (zařízením) budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup.
  - Zajistíte, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
  - Dohlédnete, aby organizace provádějící práce zhutnila zeminu pod kabelem a vyzvala pracovníka firmy Vegacom, a. s. k provedení kontroly před zakrytím kabelu. Ten ověří, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno, a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Ke kontrole vyzvete prosím 14 dní před požadovaným termínem.
  - Zajistíte, aby při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními vedeními (zařízeními) byla dodržena ČSN 73 6005 (Prostorová úprava vedení technického vybavení), a aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření.
  - Při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace.
  - Bez souhlasu CRA nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením) a nebudete navýšovat vrstvu zeminy nad telekomunikačním vedením (zákaz navýšení nivelety terénu).
  - Písemně ohlásíte ukončení prací organizaci, která vydala toto vyjádření.
  - Pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení našich sítí ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor povinen předat CRA geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu.

21. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 632388/22, ze dne 29. 4. 2022 (citace kurzívou):

- V oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN (SEK), které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005, 73 6006.
- Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně. Vytýčení naší kabelové trasy v místě stavby, bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve Vyjádření o existenci SEK.
- Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002605365, ze dne 25. 5. 2022 (citace kurzívou):

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen „PZ“) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Po odštěpení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Souběh kNN a kabelů VO s STL plyn. zařízením bude min. 0,6 m dle ČSN 73 6005.
- Při křížení musí být kabel uložen v chráničce s přesahem 1 metr na každou stranu.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO (sloupu NN) od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- VTL plynovod DN 200 kříží komunikaci I/30 v ocelové chráničce DN 500 délky cca 28,5 m ve st. cca 0,000 km. Upozorňujeme, že v místě konce chráničky, kde je osazena číhačka a propojovací objekt jsou uloženy kabelové rozvody malého napětí, které nesmí být poškozeny.
- Komunikaci v místě křížení s VTL plynovodem nerozšiřovat z důvodu přístupu k chráničce na VTL plynovodu.
- Nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu (s případnou úpravou krytí o cca 15 cm souhlasíme).
- Nadzemní části plynovodu (orientační sloupek, číhačka) musí zůstat min. 2 m od kraje komunikace,



- Dopravní značky požadujeme umístit ve vzdálenosti min. 2 m od potrubí VTL plynovodu.
- Výsadbu stromů a keřů provádět mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min 4 m od potrubí). Zatravnění bez omezení.
- Nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, číchačky, kontrolní měřicí vývod atd.).
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytýčení trasy provede příslušná regionální oblast. Při podání žádosti uvede stavebník naši značku (číslo jednací) a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie, markéru atd.).
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede stavebník naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
- Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná folie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.



- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
23. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s., zn. 220429-0658420659, ze dne 4. 5. 2022 (citace kurzívou):
- Během realizace uvedené stavby nesmí dojít k porušení a omezení funkčnosti naší veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKŠ“) či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi s VVKŠ nebo zasahujete stavbou do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovit podmínky přeložení VVKŠ.
  - V případě nutnosti přeložení VVKŠ je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby. Veškeré náklady spojené s přeložením VVKŠ budou hrazeny stavebníkem.
  - Před zahájením stavby si také zajistěte vytýčení VVKŠ přímo na místě stavby.
  - Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.
  - Sítě budou uloženy do půlených chrániček SITEL 160/110 mm a to na náklady stavebníka.
  - Pokud bude v místě stavby nedostatečná hloubka uložení vedení VVKŠ, je nutné toto vedení zahлубit tak, aby technologické vrstvy plánovaných zpevněných povrchů nemohly ohrozit vedení VVKŠ,
  - Sítě VVKŠ Vodafone Czech Republic a. s. nesmí být demontované nebo přeložené bez souhlasu Vodafone Czech Republic a. s..
24. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O22690061091/ÚTPČUL/GS, ze dne 14. 6. 2022 (citace kurzívou):
- Při umístění objektů souvisejících se stavebními úpravami související se stavbou „Ústí nad Labem - ul. Sociální péče - zvýšení bezpečnosti“ požadujeme dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí. Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na vodohospodářském zařízení do nové nivelety terénu a ve spolupráci s provozem vodovodu a kanalizací zajistit jejich funkčnost.
  - Při umístění jakýchkoliv staveb (dopravní značení, HUP, kiosky NN, sloupy osvětlení, sloupy trakčního vedení, opěrné zdi, zvýšené dopravní ostrůvky, oplocení, reklamní tabule atd.) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řádu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů, ve znění platných předpisů. Dále požadujeme dodržet příslušné ČSN ve vztahu k event. vysazování vzrostlých porostů.
  - Při úpravě komunikace požadujeme v plné míře dodržet ochranná pásma vodohospodářského zařízení, příliš nezvyšit ani nesnížit krytí těchto zařízení a provést vyzdvížení veškerého zařízení a příslušenství vodovodních řadů a kanalizačních stok (šoupátkových poklopů a kanalizačních poklopů) do nové úrovně povrchu a úpravy komunikace dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění. Dále upozorňujeme na šachty na vodovodních řadech a požadujeme plně zachovat jejich funkčnost.
  - Skutečné umístění zařízení je nutno zjistit vytýčením přímo na místě, nejlépe před zahájením výkopových prací. V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.

- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
  - Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
  - Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednaná náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodu a kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
  - Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení.
  - Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí, budou veškeré náklady na opravu účtovány investoru stavby.
25. Bude dodržena podmínka vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., č. j. E23315/22, ze dne 7. 5. 2022 (citace kurzívou):
- Budou dodrženy podmínky uvedené v přílohách vyjádření podle druhu kolize.
26. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
27. Po provedení zkušebního provozu stavebník písemně požádá KÚ ÚK, UPS o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb.
- II. na základě vydaného závazného stanoviska orgánu ochrany přírody příslušného k povolení kácení dřevin KÚ ÚK, UPS podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“),

#### **povoluje kácení dřeviny**

**Lípy stříbrné (*Tilia tomentosa*) 1 ks** s průměrem kmene 102 cm, na pozemku p. č. 1530/30 v k. ú. Ústí nad Labem.

#### **Ke kácení výše uvedené dřeviny KÚ ÚK, UPS stanovuje následující podmínku:**

Bude dodržena podmínka závazného stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného Magistrátem města Ústí nad Labem, odborem životního prostředí pod sp. zn. MMÚL/OŽP/OP/400938/ZS/2022/3/ManJ dne 14. 12. 2022:

- Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. v době od 1. 10. do 31. 3. běžného roku.

na základě vydaného závazného stanoviska orgánu ochrany přírody příslušného k uložení přiměřené náhradní výsadby dle § 9 odst. 1 ZOPK KÚ ÚK, UPS ve spojení s § 8 odst. 6 téhož zákona

#### **stanovuje provedení náhradní výsadby**

**Lípy stříbrné (*Tilia tomentosa*) 1 ks.**

**K provedení náhradní výsadby KÚ ÚK, UPS stanovuje následující podmínky:**

Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného Magistrátem města Ústí nad Labem, odborem životního prostředí pod sp. zn. MMÚL/OŽP/OP/400938/ZS/2022/3/ManJ dne 14. 12. 2022:

- Náhradní výsadba bude provedena na pozemku p. č. 1530/30 v k. ú. Ústí nad Labem, která je ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, a to přibližně v místě pokácené dřeviny, avšak v dostatečné vzdálenosti od stavby. Pokud v místě nebude pro výsadbu stromu dostatek místa, bude strom vysazen do jakékoliv dostatečně velké mezery v aleji.
- Náhradní výsadba bude provedena nejpozději k datu ukončení kolaudace stavby.
- Stavebník zajistí následnou pěstební péči o vysazenou dřevinu po dobu 5 let.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu [§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 94m odst. 2 stavebního zákona]:

- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
- Krajská majetková, p. o., Tolstého 1232/37, 400 03 Ústí nad Labem
- Projekt USC, s. r. o., Kobylská 1208/54, 184 00 Praha 8
- AC Admin s. r. o., Sokolovská 675/9, 186 00 Praha 8
- Krajská zdravotní, a. s., Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem
- AXEL HOLDING S. R. L., via Dei Monti Parioli 40, 00197 Řím, Itálie
- ČEZ Teplárenská, a. s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
- Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice, prostřednictvím společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem a. s., Revoluční 3088/269, 400 01 Ústí nad Labem
- Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- TETA s. r. o., Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem
- České Radiokomunikace a. s., Skokanská 2127/1, 169 00 Praha 6
- Metropolnet, a. s., Mírové náměstí 3097/37, 400 01 Ústí nad Labem
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
- MUDr. Petr Homola, Chotiměř 1, 410 02 Chotiměř
- Ing. Jiří Vlasák, U Radnice 292, 403 31 Ústí nad Labem
- Zeměměřičský úřad, Pod Sídlištěm 1800/9, 182 11 Praha 8
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
- GasNet, s. r. o., zastoupený GasNet Služby, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- NTD group a. s., Jateční 32, 400 01 Ústí nad Labem
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 145 00 Praha 4
- Vodafone Czech Republic a. s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

## Odůvodnění výroku I.

Dne 24. 2. 2023 podal stavebník prostřednictvím svého zástupce, společnosti AFRY CZ s. r. o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

KÚ ÚK, UPS opatřením ze dne 14. 3. 2023 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení. Vzhledem k tomu, že KÚ ÚK, UPS jsou dobře známy poměry staveniště a podaná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, přičemž dotčené orgány a účastníky řízení upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám se nepřihlíží (koncentrační zásada).

V daném případě se jedná o společné územní a stavební řízení vedené podle stavebního a liniového zákona. Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona bylo oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou. Jednotlivě bylo oznámení o zahájení řízení doručeno pouze účastníkům řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona, stavebníkovi, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Vycházejí z tohoto ustanovení, ostatní písemnosti v řízení (včetně tohoto rozhodnutí) jsou doručovány jednotlivě pouze stavebníkovi, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení jsou následující písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou, přičemž o této skutečnosti byli účastníci řízení vyrozuměni v oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení.

Proti stavebnímu záměru nebyly uplatněny žádné námitky.

## Odůvodnění výroku II.

V daném případě se jedná o společné územní a stavební řízení, pro které je podkladem závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 6 ZOPK. Podle tohoto ustanovení je ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin. Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanoveno, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí. Odstavce 1 až 5 a § 9 se použijí pro kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v řízeních podle věty první obdobně.

Na základě výše uvedeného je součástí výrokové části tohoto rozhodnutí také výrok o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby, přičemž meritorně podle ZOPK povolení kácení dřevin posoudil příslušný orgán ochrany přírody, tj. Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. KÚ ÚK, UPS, jako speciální stavební úřad příslušný k vydání rozhodnutí ve společném územním a stavebním řízení, vycházejí z doloženého závazného stanoviska tohoto orgánu ochrany přírody, v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu samostatným výrokem povolil kácení vyjmenované dřeviny, uložil přiměřenou náhradní výsadbu a zapracoval podmínky stanovené v tomto závazném stanovisku do výroku II. o povolení kácení dřeviny a uložení náhradní výsadby.

Orgán ochrany přírody na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke kácení dřeviny



při místním šetření zhodnotil důvody uváděné stavebníkem a spolu s tím zhodnotil celkovou provozní bezpečnost dřeviny, její funkčnost a estetickou hodnotu. Strom má symetrickou korunu a je vitální, jeho estetickou hodnotu však snižují viditelné defekty – zduřenina v místě roubu, dutina po odstraněné větvi a přeslenité větvení. Podle přiložené projektové dokumentace je předmětná dřevina prokazatelně v kolizi se stavbou, kterou díky současnému stavu místa nelze posunout tak, aby nemuselo dojít ke kácení. Jedná se o dřevinu, která má spíše průměrnou až podprůměrnou hodnotu, vzhledem ke zjištěným defektům, a není dlouhodobě perspektivní. Na základě toho orgán ochrany přírody došel po posouzení všech tvrzení a nashromážděných podkladů k závěru, že závažné důvody ke kácení předmětné dřeviny byly naplněny.

Orgán ochrany přírody dále hodnotil ekologickou újmu, která vznikne povoleným pokácením dřeviny. Při lokálním vnímání je tento strom součástí ekosystému okrajové městské zástavby se středním podílem zeleně v daném místě, převažuje podíl zástavby, v místě prochází široká čtyřproudová komunikace. Přirozené funkce stromů jako samostatných mikroekosystémů zahrnují hnízdní a pobytový prostor a zdroj potravy pro organismy (v podobě jednoduché trofické struktury), strom zde plní významnou hygienickou a mikroklimatickou funkci, kterou je zapotřebí v tomto místě zachovat. V návaznosti na výše uvedené hodnocení je zřejmé, že ekologická újma v jisté míře vzniká, a na základě toho byla uložena náhradní výsadba.

Orgán ochrany přírody vzal v úvahu zejména stanovištní podmínky, velikost dostupného prostoru, a s tím funkci a perspektivu nově sazených dřevin v místě do budoucna. Druh nově sazeného jedince byl zvolen tak, aby se jím kompozičně, esteticky a ekologicky vhodně doplnil ráz dané lokality. Nově vysazený jedinec zvýší estetickou hodnotu prostoru, nahradí úbytek v hnízdní a úkrytové oblasti a v oblasti primární produkce. Rozsah náhradní výsadby odpovídá mimo jiné i velikosti pozemku, množství stávajících dřevin, důvodům kácení a účelu využívání plochy. Podmínky náhradní výsadby jsou uvedeny v druhé části druhého výroku rozhodnutí a slouží k zajištění toho, aby dřevina k datu ukončení následné péče plnila své funkce a byla plně životaschopná.

Při vymezení okruhu účastníků řízení vycházel KÚ ÚK, UPS z § 94k stavebního zákona. Kromě stavebníka zahrnul mezi účastníky společného územního a stavebního řízení vlastníky staveb a pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a ty, kdo mají věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Postavení účastníka náleží dále vlastníkům/správcům inženýrských sítí, které se nacházejí na stavbou dotčených pozemcích, neboť jejich vlastnické právo může být navrhovaným záměrem přímo dotčeno. Účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### Další účastníci společného řízení:

- dle § 94k písm. b) stavebního zákona - Statutární město Ústí nad Labem IČO 00081531, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- dle § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní ve smyslu § 94l odst. 3 téhož zákona jako osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k sousednímu pozemku p. č. 4948/2 v k. ú. Ústí nad Labem

#### K žádosti byly doloženy tyto podklady:

1. plná moc ze dne 21. 6. 2022 – zmocnitel: Statutární město Ústí nad Labem, IČO 00081531, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, zmocněnec: AFRY CZ s. r. o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

2. dvě paré projektové dokumentace
3. závazné stanovisko Ministerstva dopravy, č. j. MD-15082/2022-910/6, ze dne 13. 5. 2022
4. koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j. KUUK/080617/2022, ze dne 24. 5. 2022
5. rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUUK/098767/2022, ze dne 29. 6. 2022, rozhodnutí č. j. KUUK/131836/2022, ze dne 2. 9. 2022
6. koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ústí nad Labem č. j. MMUL/PO/198936/2022/Chlál, ze dne 22. 6. 2022
7. vyjádření Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru dopravy a majetku, č. j. MMUL/ODM/SÚ/225197/2022/ZeLu, ze dne 25. 7. 2022 a rozhodnutí č. j. MMUL/ODM/SÚ/280242/2022/ZeLu, ze dne 20. 9. 2022
8. závazné stanovisko Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru životního prostředí, č. evid. 440262/2022, ze dne 14. 12. 2022
9. stanovisko Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, odb. služby dopravní policie, č. j. KRPU-70975-9/ČJ-2022-0400DP-04, ze dne 16. 6. 2022
10. vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, č. j. RSD-90/35210/2022/Mai, ze dne 14. 6. 2022
11. závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, č. j. KHSUL 25208/2022, ze dne 30. 5. 2022
12. závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce infrastruktury, č. j. DUCR-1677/23/Ce, ze dne 9. 1. 2023 a sdělení zn. MP-SOP1011/22-2/Ce, ze dne 13. 5. 2022
13. stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., zn. 006220042, ze dne 27. 5. 2022
14. stanovisko Dopravního podniku města Ústí nad Labem, zn. 40064/22/ptn/06/pas, ze dne 25. 11. 2022, stanovisko č. j. 38367/22/ptn/21/les, ze dne 22. 7. 2022 a vyjádření č. j. 01761/23/ptn/21/les, ze dne 13. 1. 2023
15. sdělení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, technického odboru, email ze dne 29. 4. 2022
16. vyjádření Zeměměřičského úřadu, zn. 2022-04-28\_095502317, ze dne 28. 4. 2022
17. vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001125628091, ze dne 20. 5. 2022 a sdělení zn. 0101867736, ze dne 11. 1. 2023
18. sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700650033, ze dne 11. 1. 2023
19. sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., email ze dne 24. 6. 2022 a sdělení zn. 0201513961, ze dne 11. 1. 2023
20. vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a. s., zn. 2021/11/7428/DHAV, ze dne 28. 4. 2022 a vyjádření zn. 2023/11/2201/DHAV, ze dne 11. 1. 2023
21. sdělení společnosti ČEZ, a. s., správa nemovitostí, zn. ČEZ/11994/21/Ba, ze dne 6. 8. 2021
22. sdělení společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., ze dne 12. 1. 2023
23. vyjádření společnosti České Radiokomunikace a. s., zn. UPTS/OS/303958/2022, ze dne 4. 5. 2022 a vyjádření zn. UPTS/OS/323159/2023, ze dne 13. 1. 2023
24. vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 632388/22, ze dne 29. 4. 2022 a vyjádření č. j. 705571/21, ze dne 22. 6. 2021
25. stanovisko společnosti GasNet Služby, s. r.o., zn. 5002605365, ze dne 22. 5. 2022 a stanovisko zn. 5002409977, ze dne 28. 6. 2021
26. vyjádření společnosti NTD group a. s., zn. VO29PR23, ze dne 10. 3. 2023 a vyjádření zn. VO49PR21, ze dne 23. 6. 2021
27. vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., č. j. E23315/22, ze dne 7. 5. 2022 a vyjádření č. j. E32822/21, ze dne 22. 6. 2021
28. vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s., zn. 220429-0658420659, ze dne 4. 5. 2022 a vyjádření zn. MW9910214996505739, ze dne 16. 1. 2023
29. vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O22690061091/ÚTPČUL/GS, ze dne 14. 6. 2022 a vyjádření zn. SCVKZAD158293, ze dne 12. 1. 2023
30. sdělení společnosti ČEPRO, a. s., č. j. 4394/23, ze dne 11. 1. 2023
31. sdělení společnosti Coprosys Ústí nad Labem spol. s r.o., ze dne 19. 7. 2021
32. sdělení společnosti Dozimont s.r.o., email ze dne 23. 6. 2021
33. sdělení společnosti NEW TELECOM, spol. s r. o., zn. 133412400, ze dne 10. 6. 2022
34. sdělení společnosti Palivový kombinát Ústí, st. p., č. j. 2021/7978/PKÚ/NŘP, ze dne 14. 7. 2021
35. sdělení společnosti Vogelnet s. r. o., email ze dne 29. 6. 2021

36. stanovisko společnosti ČD – Telematika a. s., č. j. 1202300794, ze dne 11. 1. 2023
37. sdělení společnosti TETA s.r.o., ze dne 29. 4. 2022 a email ze dne 23. 6. 2021
38. sdělení společnosti CENTROPOL CZ, a. s., email ze dne 27. 7. 2021
39. vyjádření Ministerstva obrany, Sekce ekonomická a majetková, č. j. 126465/2021-1150-OÚZ, ze dne 20. 7. 2021
40. vyjádření společnosti Spolchemie, a. s., zn. 130/Zach/053/2021, ze dne 12. 7. 2021
41. vyjádření společnosti Veolia Energie ČR, a. s., zn. RECE/20210624-002/ES, ze dne 24. 6. 2021
42. sdělení společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o.
43. vyjádření společnosti Metropolnet a. s., email ze dne 6. 6. 2022
44. vyjádření Městské policie Ústí nad Labem, č. j. MP-23-Ba-37/2022, ze dne 2. 9. 2022
45. vyjádření Krajské majetkové, p. o., ze dne 29. 7. 2022
46. stanovisko Statutárního města Ústí nad Labem, MO UL – Severní Terasa, zn. OSM/5420/2022/SkPe, ze dne 6. 9. 2022

KÚ ÚK, UPS přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky podle § 94o stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Dále je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Projektová dokumentace stavby, kterou vypracovala oprávněná osoba, je přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu.

KÚ ÚK, UPS stanovil další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí i z hledisek bezpečnosti práce. Do společného povolení nebyly zahrnuty podmínky směřující k dopravně inženýrským opatřením, neboť budou řešeny v samostatném správním řízení.

Do podmínek rozhodnutí byly převzaty podmínky správců veřejné technické infrastruktury, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. KÚ ÚK, UPS nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků. Do podmínek rozhodnutí nebyly převzaty podmínky správce veřejné dopravní infrastruktury, jelikož byly zapracovány do projektové dokumentace, čímž se stavebník zavázal k jejich splnění.

KÚ ÚK, UPS do podmínek rozhodnutí nepřevzal podmínku uvedenou v závazném stanovisku silničního správního úřadu Magistrátu města Ústí nad Labem, č. j. MMUL/PO/198936/2022/Chl1a1, ze dne 22. 6. 2022, týkající se vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místních komunikací, jelikož požadované rozhodnutí Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru dopravy a majetku, č. j. MMUL/ODM/SÚ/280242/2022/ZeLu, ze dne 20. 9. 2022, bylo stavebníkem předloženo v dokladové části žádosti o vydání společného povolení.

V průběhu společného územního a stavebního řízení nebyly shledány důvody, které by bránily schválení stavebního záměru, a proto KÚ ÚK, UPS vydal společné povolení.


## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Ministerstvu dopravy ČR, prostřednictvím KÚ ÚK,

UPS. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Po nabytí právní moci společného povolení obdrží stavebník jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavba nesmí být zahájena, pokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

  
Ing. Markéta Moučková  
oprávněná úřední osoba  
oddělení speciálního stavebního úřadu



Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje. V daném případě se jedná o vydání společného povolení pro veřejně prospěšnou stavbu realizovanou územním samosprávným celkem, která je od poplatku osvobozena.

#### **Grafická příloha – výkresy:**

- C.3.1. Koordinační situace – část 1 v měřítku 1:500
- C.3.2. Koordinační situace – část 2 v měřítku 1:500

#### **Doručování veřejnou vyhláškou:**

*Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:*

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

*Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.*

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:



## Rozdělovník:

### Účastníci řízení

podle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona

(dle § 2 odst. 5 liniového zákona - do vlastních rukou)

- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, **prostřednictvím** AFRY CZ s. r. o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona

(v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona – veřejnou vyhláškou)

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
- Krajská majetková, p. o., Tolstého 1232/37, 400 03 Ústí nad Labem
- Projekt USC, s. r. o., Kobylská 1208/54, 184 00 Praha 8
- AC Admin s. r. o., Sokolovská 675/9, 186 00 Praha 8
- Krajská zdravotní, a. s., Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem
- AXEL HOLDING S. R. L., via Dei Monti Parioli 40, 00197 Řím, Itálie
- ČEZ Teplárenská, a. s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
- Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice, **prostřednictvím** společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem a. s., Revoluční 3088/269, 400 01 Ústí nad Labem
- Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- TETA s. r. o., Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem
- České Radiokomunikace a. s., Skokanská 2127/1, 169 00 Praha 6
- Metropolnet, a. s., Mírové náměstí 3097/37, 400 01 Ústí nad Labem
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
- MUDr. Petr Homola, Chotiměř 1, 410 02 Chotiměř
- Ing. Jiří Vlasák, U Radnice 292, 403 31 Ústí nad Labem
- Zeměměřičský úřad, Pod Sídlištěm 1800/9, 182 11 Praha 8
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
- GasNet, s. r. o., zastoupený GasNet Služby, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- NTD group a. s., Jateční 32, 400 01 Ústí nad Labem
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 145 00 Praha 4
- Vodafone Czech Republic a. s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku p. č. 4948/2 v k. ú. Ústí nad Labem

### Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Ministerstvo dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické nám. 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, Wilsonova 300/8, 121 03 Praha 2
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE





