

Datum: 4. 9. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/287746/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/350971/2025/AntK
JID: MMULSS33PZ4HYY
Počet listů/příloh: 2/1
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

O Z N Á M E N Í **o výběru dodavatele**

(dle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Na základě „Zprávy o hodnocení elektronických nabídek“ na veřejnou zakázku „**Rekonstrukce střechy FZŠ České mládeže 230/2, Ústí nad Labem II.**“, vyhlášenou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ, vedenou pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/287746/2025/AntK a uveřejněnou na profilu zadavatele dne 14. 7. 2025, Vám oznamuji, že zadavatel na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení rozhodnutím Rady města Ústí nad Labem č. 2358/82R/25 ze dne 1. 9. 2025 rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria, kterým byla **ekonomická výhodnost dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. V souvislosti s výběrem dodavatele Vám zasíláme následující informace rozhodné pro výsledek zadávacího řízení:

I. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení (dodavatelů), jejichž nabídky byly hodnoceny:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: BATRYNSTAV II s.r.o.
Sídlo: Drážďanská 109/121, 400 07 Ústí nad Labem Krásné Březno
IČ: 096 89 664
DIČ: CZ09689664
Cena bez DPH: **24 606 982,30 Kč**
Cena s DPH: **29 774 448,58 Kč**

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: HIT Stavby s.r.o.
Sídlo: Pod Krejčárkem 975/2, 130 00 Praha 3 Žižkov
IČ: 014 16 693
DIČ: CZ01416693
Cena bez DPH: **33 315 922,26 Kč**
Cena s DPH: **40 312 265,93 Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: KLEMENT Construction a.s.
Sídlo: Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice
IČ: 044 49 533
DIČ: CZ04449533
Cena bez DPH: **27 780 572,27 Kč**
Cena s DPH: **33 614 492,45 Kč**

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: VDED s.r.o.
Sídlo: Proboštov č.ev. 4, 400 02 Malečov
IČ: 093 59 508
DIČ: CZ09359508
Cena bez DPH: **27 347 793,23 Kč**
Cena s DPH: **33 086 629,81 Kč**

II. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH
1.	BATRYNSTAV II s.r.o.	24 606 982,30 Kč
4.	VDED s.r.o.	27 347 793,23 Kč
3.	KLEMENT Construction a.s.	27 780 572,27 Kč
2.	HIT Stavby s.r.o.	33 315 922,26 Kč

Nabídka dodavatele **VDED s.r.o.** byla hodnotící komisí na základě informací uvedených ve Zprávě o hodnocení vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách u tohoto účastníka zadávacího řízení.

III. Seznam dokladů dle § 123 písm. b) ZZVZ, kterými dodavatel VDED s.r.o. prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení bylo přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídky.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- 1) výpisu z obchodního rejstříku;
- 2) výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu živnosti „*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“).

Technická kvalifikace

Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), a d) ZZVZ předložením:

a) seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; v rozsahu 3 stavebních prací stejného, popř. obdobného charakteru (tj. stavební práce zahrnující rekonstrukci/opravu krovu a zároveň novou pokládku plechové krytiny a práce s tím související) plněných na základě smluv, přičemž hodnota plnění na základě těchto smluv dosáhla min. 5 000 000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku, z toho plnění v hodnotě min. 1 000 000,- Kč bez DPH výhradně za práce na krovech a s plechovou krytinou alespoň u jedné zakázky. V předloženém seznamu významných stavebních prací dodavatel uvedl ke každé významné poskytnuté stavební práci: identifikaci objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osobu objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu stavební práce, finanční objem plnění.

Dodavatel předložil tyto stavební práce:

1) VOŠ a SPŠ strojní, stavební a dopravní, Děčín, p. o. – rekonstrukce objektu Slovanské; rok plnění: 2020-2023; v rozsahu: demolice stávajících střech a následná kompletní dodávka a montáž střech z plechové krytiny včetně tesařských konstrukcí. Zakázka byla plněna poddodavatelem Aleš Dohnal, IČ: 746 95 061, který referenční zakázku taktéž plnil jakožto poddodavatel. Dodavatel čestným prohlášením doložil, že v rámci této zakázky byla splněna podmínka plnění v hodnotě 1 mil. Kč bez DPH výhradně za práce na krovech a s plechovou krytinou.

2) Státní zámek Zákupy – obnova jižního křídla hospodářského dvora – oprava krovu a střechy; rok plnění: 2021–2023; v rozsahu: realizace nového krovu a části střechy. Zakázka byla plněna poddodavatelem Aleš Dohnal, IČ: 746 95 061, který referenční zakázku taktéž plnil jakožto poddodavatel. Dodavatel čestným prohlášením doložil, že v rámci této zakázky byla splněna podmínka plnění v hodnotě 1 mil. Kč bez DPH výhradně za práce na krovech a s plechovou krytinou.

d) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným

stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům; Kvalifikaci prokázala osoba předložením osvědčení o autorizaci (ČKAIT) „autorizovaný technik“ v oboru pozemní stavby (0402572) včetně čestného prohlášení, že autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele.

Pro účely podání nabídky stačilo předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazoval svoji způsobilost a kvalifikaci.

Komise konstatovala, že nabídka dodavatele **VDED s.r.o.** splnila požadovanou kvalifikaci, dodavatel ke své nabídce přiložil všechny povinné dokumenty.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat jako dodavatele zakázky účastníka řízení VDED s.r.o. se sídlem Proboštov č. ev. 4, 400 02 Malečov a uzavřít s ním smlouvu na plnění shora uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel se pak se závěry hodnotící komise ztotožnil a rozhodl, jak je uvedeno shora.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele může účastník zadávacího řízení dle ustanovení § 241 a násl. ZZVZ podat námitky, které musí doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele nebo od jeho uveřejnění.

Mgr. Kateřina Antošová v. r.
vedoucí oddělení veřejných zakázek
právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení elektronických nabídek