

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

ze dne 27.09.2023

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), (dále jen „Dodatek“)

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat

ve věcech technických: [REDAKCE], referent přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

2. IR.Construction s.r.o.

zastoupená/ý: Daniel Příbyl, jednatel
Ing. Karel Složil, jednatel

se sídlem: Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem

IČO: 250 41 738

DIČ: CZ25041738

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

Pověřená osoba k jednání: Daniel Příbyl, jednatel

Osoba oprávněná jednat

Ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

I. Preambule

1. Dne 27. 09. 2023 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dílo s názvem

„Kanalizace Svádov - II. etapa“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.10.2024 a dodatku č. 2 ze dne 17.12.2024 (dále jen „Smlouva“).

2. Tento Dodatek je uzavřen mezi Objednatelém a Zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly v průběhu realizace díla, a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě Zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobily Objednateli značné obtíže a zároveň výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných prací nepřekročí v součtu 1,42 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny a oceněny ve změnových listech č. 5 a 6. Změnové listy č. 5 a 6 včetně oceněného rozpočtu jsou součástí tohoto Dodatku.
3. Změna Smlouvy je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Na základě změnových listů č. 5-6 a v souladu s čl. III odst. 9 Smlouvy, se **čl. V. odst. 1 Cena a platební podmínky mění takto:**

V. Cena a platební podmínky

Sjednaná cena díla činí:

Cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)	45 097 926,99 Kč
DPH	9 470 564,67 Kč
Cena vč. DPH (Celková cena díla)	54 568 491,66 Kč

Cena díla schválená v tomto Dodatku dle změnových listů:

Cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)	45 715 790,79 Kč
DPH	9 600 316,07 Kč
Cena vč. DPH (Celková cena díla)	55 316 106,86 Kč

II.

1. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 3 schválila Rada města Ústí nad Labem usnesením č. 2297/79R/25 ze dne 21.7.2025.
2. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží jedno vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
5. Nedílnou součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. 5 a č. 6 včetně oceněného rozpočtu
 - Pověření pro Ing. Libora Chochola
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

V Ústí nad Labem dne

Za Zhotovitele:

V Ústí nad Labem dne

Statutární město Ústí nad Labem
PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Primátor

IR.Construction s.r.o.
Daniel Příbyl, jednatel

IR.Construction s.r.o.
Ing. Karel Složil, jednatel



Změnový list č. 05

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.04/01/23_042/0002868
Název projektu: Kanalizace Svádov - II. etapa
Příjemce: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Zhotovitel: IR.Construction s.r.o.
IČ: 25041738
Zástupce zhotovitele: Ing. Libor Chochol na základě plné moci
SOD ze dne 27. 09. 2023
Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Statutární zástupce: PhDr. Ing. Petr Nedvědický
Odpovědný zástupce: [REDACTED]

Změna č. 005-012	Změna v části komunikací stoky E v ulici Sokolovská a ulici Labská a stoky C1 v ulici Vítězná včetně domovních přípojek stoky E
Popis změny (Odůvodnění změny, přímého zadání)	Změna stoky E se týká : - 05 jedná se o požadavek technologické změny SŽ na ochranu OC chráničky proti korozi před bludnými proudy. - 07 při realizaci byla nalezena chránička STL plynovodu, bylo nutné provést úpravu výšky kanalizační stoky přes spádišťovou šachtu. - 08 skutečná šíře stávající komunikace byla nevyhovující pro zajištění dopravní obslužnosti a složek IZS, a proto bylo po dohodě přistoupeno k úpravě – dočasnému rozšíření komunikace. S ohledem na bezpečnost provádění prací v zapaženém výkopu a geologii v místě stavby (písečné podloží). - 11 stav komunikace v době projektové přípravy stavby neodpovídal technickému stavu a skutečnosti při realizaci. Jedná se o navýšení rozsahu ploch komunikace. Bylo zjištěno naddimenzování skladby komunikace (vzorová skladba komunikace pro vyšší třídu) a po dohodě nebude realizována jedna vrstva skladby – asfaltový beton podkladní ACP 22 v tloušťce 100 mm. - 12 při realizaci byla zjištěna kolize stoky E se stávajícím vodovodním řadem LT DN 80, a proto bylo nutné změnit polohu a výšku vodovodního řadu v souladu se změnou PD – výkres Úprava polohy stoky E Změna stoky C1 se týká: - 06 při realizaci byla zjištěna kolize s STL plynovodním potrubím, a proto byla



	upravena délka trasy stoky C1. Část stoky C1 nebyla provedena. - 09 při odstranění ACO povrchu byla zjištěna skrytá a poškozená uliční vpust'. Dle požadavku správce komunikace (SÚSUK) byla provedena nová UV. - 10 stav komunikace v době projektové přípravy stavby neodpovídal technickému stavu a skutečnosti při realizaci (časový odstup, PD z roku 2015, aktualizovaná 01/2022, realizace 2025) . Jedná se o navýšení rozsahu ploch komunikace. Tato změna nebude mít vliv na harmonogram výstavby. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací, přičemž se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Zadavatel uvádí, že dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli. Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku. Přehled víceprací je uveden v příloze č. 1 – Souhrn jednotlivých změn, který obsahuje výpočet celkové hodnoty tohoto změnového listu, celkové vícepráce a méněpráce.
Ocenění změny:	Hodnota změnového listu: 542 876,80 Kč bez DPH Vícepráce: 1 280 708,97 Kč bez DPH Méně práce 737 832,17 Kč bez DPH <u>Přílohy:</u> Příloha č. 1 – Souhrn jednotlivých změn Příloha č. 2 - Rozpočet změny Příloha č. 3 - PD – výkresy Úprava polohy stoky E – vodovodní přípojka PD – výkres nová skladba komunikace stoky E PD – situace stoky C1



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

Zástupce zhotovitele			
Zástupce TDS			
Zástupce AD			
Zástupce zadavatele			
	Datum	Jméno, příjmení	Podpis
Statutární orgán příjemce			



Změnový list č. 06

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.04/01/23_042/0002868
Název projektu: Kanalizace Svádov - II. etapa
Příjemce: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Zhotovitel: IR.Construction s.r.o.
IČ: 25041738
Zástupce zhotovitele: Ing. Libor Chochol na základě plné moci
SOD ze dne 27. 09. 2023
Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
Statutární zástupce: PhDr. Ing. Petr Nedvědi
Tomáš Hájek

Změna č. 013	Čerpací stanice objekt SO 03 – změna poklopů
Popis změny (Odůvodnění změny, přímého zadání)	Změna se týká: při realizaci bylo zjištěno, že projektová dokumentace stavby obsahuje špatné rozměry poklopů na čerpací stanici. Současně byly ujasněny vlastnosti poklopů – použití ventilačních hlavic dle požadavku a normy na odvětrávání šachet. Tato změna nebude mít vliv na harmonogram výstavby. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací. Zadavatel uvádí, že dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli. Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 4 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku. Přehled víceprací je uveden v příloze č. 2 – Souhrn jednotlivých změn, který obsahuje výpočet celkové hodnoty tohoto změnového listu, celkové vícepráce a méněpráce.



Ocenění změny:	Hodnota změnového listu: 74 987,00 Kč bez DPH Vícepráce: 147 338,00 Kč bez DPH Méně práce 72 351,00 Kč bez DPH <u>Přílohy:</u> Příloha č. 1 – Souhrn jednotlivých změn Příloha č. 2 - Rozpočet změny		
Zástupce zhotovitele			
Zástupce TDS			
Zástupce AD			
Zástupce zadavatele			
	Datum	Jméno, příjmení	Podpis
Statutární orgán příjemce			