

Níže uvedeného dne měsíce a roku, smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Magistrát Statutárního města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČO: 00081531

DIČ: CZ00081531

Zastoupeno na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Leona Hubená, provozní technik oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. RE, s.r.o.

Zastoupena/ý:

MgA. Michal Brož

se sídlem:

Počernická 272/96, 108 00 Praha 10

IČO:

48591441

DIČ:

CZ48591441

bankovní spojení:

[REDACTED]

číslo účtu:

Pověřená osoba k jednání: MgA. Michal Brož

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SML1030135

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dodatek“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 03.03.2025 Smlouvu o dílo č. SML1030135, jejímž předmětem je plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava a restaurování hrobky rodiny Alexandra Edlera von Wölfela“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.06.2025 (dále jen „Smlouva o dílo“).
2. Tento Dodatek je uzavřen mezi objednatelem a zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Oprava a restaurování hrobky rodiny Alexandra Edlera von Wölfela“.

3. Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobili objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny v odst. 4 a 5 tohoto článku a oceněny v soupisu víceprací, který je součástí tohoto Dodatku. Změna závazku ze Smlouvy o dílo je provedena v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Závazek bude navýšen celkem o 11,8%.
4. Dle § 222 odst. 6 ZZVZ jsou realizovány vícepráce, které byly zjištěny při provádění díla. Jedná se o statické zajištění traversou hrobového místa (aby nedošlo k sesunutí). Bude provedeno biocidní ošetření podlahy, nahození a natažení omítky vnitřní a vnější části zdi, včetně sjednocení barvy, vyrovnaní nerovnosti stěn, ochrany zdiva proti poškození, srovnání a přestavění sloupků u schodiště a jejich vyspárování.

II.

Předmět Dodatku

1. Smlouva o dílo se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. V. odst. 1 nově zní:

„1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

	Bez DPH	DPH	včetně DPH
Cena dle Smlouvy o dílo	1 126 363,01 Kč	236 536,23 Kč	1 362 899,24 Kč
<u>Cena dle dodatku č. 1</u>	<u>1 263 354,01 Kč</u>	<u>265 304,34 Kč</u>	<u>1 528 658,35 Kč</u>
Cena víceprací	133 890,00	28 116,90 Kč	162 006,90 Kč
Cena celkem	1 397 244,01 Kč	293 421,24 Kč	1 690 665,25 Kč

III.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž obdrží dvě vyhotovení objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
4. Nedílnou součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:
 - Změna během výstavby č. 2
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě,

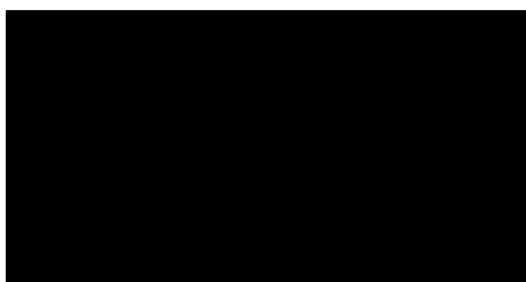
vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož k němu připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

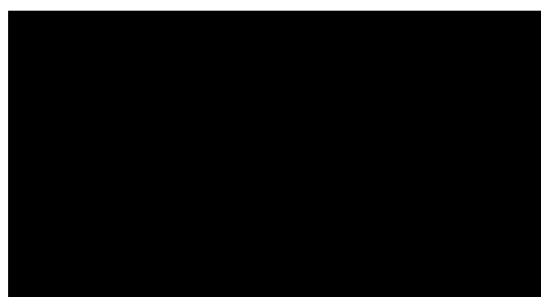
Za Zhotovitele:

V Ústí nad Labem dne 12. 9. 2025

V Praze dne 11. 9. 2025



Ing. Dalibor Dařílek
Vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem



MgA. Michal Brož, jednatel
RE, s.r.o.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	Nepodléhá schválení RM		dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/vz00001973				

ZMĚNOVÝ LIST

OPRAVA A RESTAUROVÁNÍ HROBKY RODINY ALEXANDRA EDLERA VON WÖLFELA							
smlouva:	Ze dne 3.3.2025		2				
objednatel:	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, IČO: 00081531						
zhotovitel:	RE, s.r.o., Počernická 272/96, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČ: 48591441						
název ZL:	Hrobka rodiny Alexandra Edlera von Wölfela – ZL2						
dotčené st. objekty:	Hrobka rodiny Alexandra Edlera von Wölfela						
předmět změny: Změna se týká – Vyztužení hrobové architektury, biocidní ošetření podlahy, nahození a natažení omítky z vnitřní a vnější strany hrobky, srovnání sloupků lemujících schodiště. zdůvodnění nezbytnosti změny: V rámci probíhajících prací na hrobce bylo zjištěno, že u hrobové architektury bude potřeba staticky zajistit traversou obruby, aby nedošlo k sesunutí. Dále bylo doporučeno použít biocidní ošetření podlahy pro prevenci růstu organické zátěže z povrchu kamene. Dále jsme doporučili nahození a natažení omítky jak vnitřní, tak vnější části zdi. To slouží k vyrovnaní nerovnosti stěn, ochraně zdiva proti poškození a vlivům prostředí. V rámci návaznosti prací bylo dále zjištěno u pravé boční zidky, že je potřeba srovnat také sloupky lemující schodiště. Bude provedena nová vyzdívka sloupků a osadí se na závěr původní kámen. Poté dojde k vyspárování vápennou maltou mezi sloupky a obrubou. zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny: Důvody zohledňují zejména rozsah změn a zaměřují se na vyhodnocení potřeb zásahu opravných prací. zařazení změny dle ZZVZ: §222 odstavce 6 a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat							
vícepráce		bez DPH	133,890.00 Kč				
		21% DPH	28,116.90 Kč				
		celkem	162,006.90 Kč				
vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení stavby							
vyjádření objednatele:							
další vyjádření:							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">přílohy:</th> <th>Název přílohy</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Další listy tohoto dokumentu</td> </tr> </table>				přílohy:	Název přílohy	1	Další listy tohoto dokumentu
přílohy:	Název přílohy						
1	Další listy tohoto dokumentu						
Za dodavatele:		MgA. Michal Brož Datum:					
za objednatele:		Leona Hubená Datum:					

Hrobka rodiny Alexandra Edlera von Wölfela - Změnový list číslo 2 - vícepráce

Doplnění traverzy – vyztužení hrobové architektury	kpl	1	9,500.00 Kč	9,500.00 Kč
Podlaha – biocidní ošetření	kpl	1	14,850.00 Kč	14,850.00 Kč
Nahození a natažení omítky vápennocementové z vnitřní strany hrobky pod bobrovkami	kpl	1	12,440.00 Kč	12,440.00 Kč
Nahození zdi a natažení omítky vápennocementové z vnější strany hrobky (zeď pod novými bobrovkami) včetně probarvení.	kpl	1	33,680.00 Kč	33,680.00 Kč
Srovnání sloupků lemující schodiště – demontáž vrchní desky sloupku, odbourání sloupku včetně odvozu a likvidaci suti, výkop základu do hl. 30 cm, betonáž základu, vystavění nového sloupku z cihel a uložení kamene.	kpl	2	22,460.00 Kč	44,920.00 Kč
Vyspárování vápennou maltou (sloupky a obruhy)	kpl	1	8,500.00 Kč	8,500.00 Kč
Doprava a manipulace	kpl	1	10,000.00 Kč	10,000.00 Kč

133,890.00 Kč