

Datum: 26. 9. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/351626/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/384069/2025/HylF
JID: MMULSS073YODN5
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/tel.: Bc. Filip Hýl/+420 47527 1510
E-mail: filip.hyl@mag-ul.cz

Písemná zpráva zadavatele**Název veřejné zakázky: Kamenná, Nová – velkoplošná oprava chodníku****Zadavatel:** Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00081531**Předmět zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce**Druh výběrového řízení:** otevřené řízení**Předpokládaná cena bez DPH:** 1 500 000,- Kč**Datum zahájení zadávacího řízení:** 4. 9. 2025**Termín pro podání nabídek:** 17. 9. 2025, do 9:00 hod.**1. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek:**

Dodavatelé nebyli osloveni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

2. Uveřejnění výzvy:Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne 4. 9. 2025 na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.**3. Seznam doručených elektronických nabídek:**

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	IČ	Sídlo	Datum a čas doručení
1.	BATRYNSTAV II s.r.o.	09689664	Drážďanská 109/121, 400 07 Ústí nad Labem	6. 9. 2025 10:59
2.	Bajger s.r.o.	28701101	Gogolova 29/2, 400 04 Trmice	15. 9. 2025 15:00
3.	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	25042751	Oblouková 416/39, 405 02 Děčín	16. 9. 2025 9:19

4.	Larove s.r.o.	10961739	Fučíkova 281, 411 55 Terežín	16. 9. 2025 10:31
5.	DC AVEX s.r.o.	61535231	Zelená 312/22, 405 02 Děčín	16. 9. 2025 14:33
6.	Komastav DS s.r.o.	25476696	Žižkova 660, 400 04 Trmice	17. 9. 2025 6:22
7.	INSKY spol. s r.o.	00671533	Nový svět 100, 400 07 Budov	17. 9. 2025 7:14
8.	TELKONT s.r.o.	25467069	U Pivovaru 136, 415 01 Teplice	17. 9. 2025 7:36
9.	STAWMONT-LTM s.r.o.	11802081	Pivovarská 141, 411 56 Bohušovice nad Ohří	17. 9. 2025 8:24
10.	VITELLO s.r.o.	25498550	Vítězství 96, 405 02 Děčín	17.9.2025 8:27

4. Otevírání elektronických nabídek:

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele), dostupného na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html celkem **7** nabídek, které byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do **17. 9. 2025 do 9:00 hod.**

Otevírání nabídek bylo zahájeno dne **17. 9. 2025 v 10:30 hod.** v sídle zadavatele. Informace o termínu otevírání nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne **17. 9. 2025.**

Všichni členové hodnotící komise podepsali na svém prvním zasedání prezenční listinu a čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů komise, je tento člen nebo náhradník povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Žádnému z členů komise nevznikl důvod podjatosti, všichni členové komise toto písemné prohlášení učinili.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Ing. Dalibor Dařílek	vedoucí odboru dopravy a majetku MmÚ
2.	Josef Málek	provozní technik oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku MmÚ
3.	Bc. Filip Hýl	referent oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byl zvolený Bc. Filip Hýl.

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestná prohlášení

Pověřené osoby na základě čl. 5.8 Směrnice Rady města č. 1/2025 ze dne 3. 4. 2025 (dále jen „Směrnice“) po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupily k zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolovaly (ověřovaly), zda jsou nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a zda s nimi nebylo před jejich otevřením manipulováno.

4.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka společnosti **BATRYNSTAV II s.r.o.** se sídlem **Drážďanská 109/121, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 096 89 664**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 1 042 092,00 Kč bez DPH.

4.2 Nabídka s pořadovým č. 2

Nabídkou s pořadovým č. 2 byla nabídka účastníka **Bajger s.r.o.**, se sídlem **Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 903 218,07 Kč bez DPH.

4.3 Nabídka s pořadovým č. 3

Nabídkou s pořadovým č. 3 byla nabídka účastníka **SaM silnice a mosty Děčín a.s.**, se sídlem **Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČ: 250 42 751**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 842 694,00 Kč bez DPH.

4.4 Nabídka s pořadovým č. 4

Nabídkou s pořadovým č. 4 byla nabídka společnosti **Larove s.r.o.**, se sídlem **Dlouhá 199/32, 412 01 Litoměřice, IČ: 109 61 739**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 881 631,00 Kč bez DPH.

4.5 Nabídka s pořadovým č. 5

Nabídkou s pořadovým č. 5 byla nabídka účastníka **DC AVEX s.r.o.**, se sídlem **Zelená 421/24, 405 01 Děčín**, IČ: **615 35 231**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 1 153 896,00 Kč bez DPH.

4.6 Nabídka s pořadovým č. 6

Nabídkou s pořadovým č. 6 byla nabídka účastníka **Komastav DS s.r.o.**, se sídlem **Revoluční 551/6, 400 01 Ústí nad Labem**, IČ: **254 76 696**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 1 092 404,00 Kč bez DPH.

4.7 Nabídka s pořadovým č. 7

Nabídkou s pořadovým č. 7 byla nabídka účastníka **INSKY spol. s r.o.** se sídlem **Nový svět 100, 400 07 Ústí nad Labem**, IČ: **006 71 533**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 677 759,00 Kč bez DPH.

4.8 Nabídka s pořadovým č. 8

Nabídkou s pořadovým č. 8 byla nabídka účastníka **TELKONT s.r.o.** se sídlem **U Pivovaru 136, 415 01 Teplice**, IČ: **254 67 069**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 927 267,00 Kč bez DPH.

4.9 Nabídka s pořadovým č. 9

Nabídkou s pořadovým č. 9 byla nabídka účastníka **STAWMONT-LTM s.r.o.** se sídlem **Pivovarská 141, 411 56 Bohušovice nad Ohří**, IČ: **118 02 081**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 630 894,00 Kč bez DPH.

4.10 Nabídka s pořadovým č. 10

Nabídkou s pořadovým č. 10 byla nabídka účastníka **VITELLO s.r.o.** se sídlem **Vítězství 96, 405 02 Děčín**, IČ: **254 98 550**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 1 131 952,00 Kč bez DPH.

4. Hodnocení elektronických nabídek:

Komise v souladu se zákonem § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) přistupuje k hodnocení nabídek před jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil

hodnotící kritérium podle ekonomické výhodnosti nabídky dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH
9.	STAWMONT-LTM s.r.o.	630 894,00 Kč
7.	INSKY spol. s r.o.	677 759,00 Kč
3.	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	842 694,00 Kč
4.	Larove s.r.o.	881 631,00 Kč
2.	Bajger s.r.o.	903 218,07 Kč
8.	TELKONT s.r.o.	927 267,00 Kč
1.	BATRYNSTAV II s.r.o.	1 042 092,00 Kč
6.	Komastav DS s.r.o.	1 092 404,00 Kč
10.	VITELLO s.r.o.	1 131 952,00 Kč
5.	DC AVEX s.r.o.	1 153 896,00 Kč

6. Posouzení elektronických nabídek:

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ posoudila nabídku účastníka **STAWMONT-LTM s.r.o.** z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, technických a dalších podmínek, a shledala, že účastník **STAWMONT-LTM s.r.o.** splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

6.1 Seznam dokladů, kterými účastník prokazuje kvalifikaci

- a) **Čestné prohlášení** o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ ze dne 17. 9. 2025,
- b) **Čestné prohlášení** ze dne 17. 9. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ je živnostenské oprávnění "*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*",

7. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise v souladu s § 113 ZZVZ posoudila nabídku účastníka **STAWMONT-LTM s.r.o.** z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkové ceny ostatních účastníků), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že nabídka účastníka **STAWMONT-LTM s.r.o.** mimořádně nízkou nabídkovou cenu obsahuje.

Zadavatel proto dne **19. 9. 2025** vyzval dodavatele **STAWMONT-LTM s.r.o.** ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Dodavatel **STAWMONT-LTM s.r.o.** dne **26. 9. 2025** doručil zadavateli vyjádření, ve kterém uvedl důvody ke stanovení nabídkové ceny. Dodavatel potvrdil, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu Veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a neobdržel neoprávněnou veřejnou podporou. Dodavatel zároveň také potvrdil, že je plně seznámen s rozsahem stavebních prací dle zadávací dokumentace a potvrdil schopnost řádně a kvalitně realizovat zakázku za nabídnutou cenu.

8. Seznam vyloučených dodavatelů:

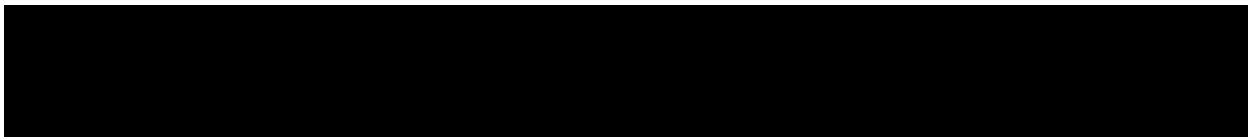
Komise nevyřadila žádnou z podaných a posuzovaných nabídek.

9. Výsledek posouzení a hodnocení:

Účastník **STAWMONT-LTM s.r.o.**, se sídlem **Pivovarská 141, 411 56 Bohušovice nad Ohří**, IČ: **118 02 081**, splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem **STAWMONT-LTM s.r.o.**

Podpisy komise:



předseda 3

člen 1

člen 2

10. Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele:

Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru, jako osoba oprávněná rozhodovat o výběru dodavatele v souladu s čl. 5 odst. 5.9 Směrnice, **rozhodla** na základě doporučení hodnotící komise ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Kamenná, Nová – velkoplošná oprava chodníku“** vyhlášené dne **4. 9. 2025** formou otevřeného řízení, vedené pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/351626/2025/AntK a zveřejněné na profilu zadavatele

takto:

Dodavatelem veřejné zakázky byl vybrán účastník řízení **STAWMONT-LTM s.r.o.**, se sídlem **Pivovarská 141, 411 56 Bohušovice nad Ohří**, IČ: **118 02 081**, s nabídkovou cenou 630 894,00 Kč bez DPH, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Mgr. et Mgr. Alena Nováková v. r.
vedoucí právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Bc. Filip Hýl