

Datum: 10. 10. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/317487/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/393088/2025/AntK
JID: MMULSSRE4LBNB6
Počet listů/příloh: 2/1
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

O Z N Á M E N Í **o výběru dodavatele**

(dle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Na základě „Zprávy o hodnocení elektronických nabídek“ na veřejnou zakázku „**Revitalizace uličního prostoru komunikace Drážďanská – Studie + PD**“, vyhlášenou v užším nadlimitním řízení podle ustanovení § 58 ZZVZ, vedenou pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/317487/2025/AntK a uveřejněnou na profilu zadavatele dne 12. 8. 2025, Vám oznamuji, že zadavatel na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení rozhodnutím Rady města č. 2431/84R/25 ze dne 6. 10. 2025 rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria, kterým byla **ekonomická výhodnost dle dílčích hodnotících kritérií**. V souvislosti s výběrem dodavatele Vám zasíláme následující informace rozhodné pro výsledek zadávacího řízení:

I. Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení (dodavatele), jehož nabídka byla hodnocena:

Nabídka č. 1

Obchodní jméno:	Sdružení PD Drážďanská
Sídlo:	Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem
Cena bez DPH za Studii:	5 931 200,- Kč
Cena bez DPH za PD:	15 194 000,- Kč
Cena bez DPH za AD:	40 000,- Kč
Vedoucí společník:	
Obchodní jméno:	Projekce dopravní Filip s.r.o.
Sídlo:	Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ:	28714792
Společník:	
Obchodní jméno:	Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.
Sídlo:	Národní 984/15, 110 Praha 1
IČ:	48588733
Společník:	
Obchodní jméno:	DoTeDI s.r.o.
Sídlo:	Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ:	22189733
Společník:	
Obchodní jméno:	Studio Perspektiv, s.r.o.
Sídlo:	Rohanské nábřeží 717/4, 186 00 Praha 8
IČ:	02696622

II. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek:

V rámci zadávacího řízení byla podána pouze jedna nabídka. Komise z tohoto důvodu neprováděla porovnávání nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost dle dílčích hodnotících kritérií (Celková nabídková cena bez DPH za PD 75 %, Celková nabídková cena bez DPH za Studii 5%, Zkušenosti dodavatele 20%), a rovnou přistoupila k výběru dodavatele s nejvhodnější nabídkou.

III. Seznam dokladů dle § 123 písm. b) ZZVZ, kterými dodavatel Sdružení PD Drážďanská prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení bylo přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídky. Prohlášení předložili všichni společníci.

Profesní způsobilost

Všichni společníci dodavatele předložili výpis z obchodního rejstříku a/nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů k prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel dále prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 2 ZZVZ předložením výpisu živnostenského rejstříku v rozsahu „Projektová činnost ve výstavbě“ (předloženo vedoucím společníkem).

Technická kvalifikace

Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ předložením:

c) seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda je o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli;

Kvalifikaci prokázal dodavatel předložením seznamu pracovníků realizačního týmu vyhrazených pro poskytování služeb včetně profesních životopisů prokazující splnění níže uvedených požadavků na konkrétní členy týmu.

Hlavní projektant: Ing. Martin Pěknica, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby (1006854), 6 let praxe, účast na projektu jako zodpovědný projektant „Scarborough Subway Extension – Sheppard East Station“, projekt byl vypracován v podrobnosti pro nacenění stavebních prací (PDPS), Projekt byl vypracován dle specifického CDE projektu včetně BIM s klasifikací jednotlivých prvků, projekt byl celkově koordinován s kontrolou kolizí v Autodesk Naviswork; zaměstnanec Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.

Projektant dopravních staveb: Ing. Josef Filip, Ph. D., autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby (0401915), praxe 14 let, účast na Generelu dopravy města Klatovy – doprava v klidu, posílení moderních dopravních trendů – součástí i generel cyklistické dopravy; dále účast např. na Křížíkova fontána v Praze, DPS zpracována metodou BIM.

Statik: Ing. Michal Drahorád, Ph.D., zaměstnanec Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., autorizovaný inženýr v oboru mosty a inženýrské konstrukce (0011843), 14 let praxe, účast na zakázce „Dálnice D1 – Modernizace v úseku Mirošovice – Kývalka, Úsek 10, EXIT 75, Hořice – EXIT 81. Koberovice, mosty u Koberovic. PDPS, HIP a zodpovědný projektant, PD na rekonstrukci mostů jako prefabrikované segmentové konstrukce., cena 1 mild. Kč.

Projektant elektro: Ing. Miloslav Pejchar, autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (39462), 7 let praxe, účast na VZ Novostavba ŽST Praha – Letiště Václava Havla (v režimu BIM) v rámci které byl užit datový standard, klasifikační systém a proces kontroly kolizí v rámci sdruženého informačního modelu, zpracování PD v DUR a DSP, smlouva s Projekce dopravní Filip s.r.o.

Specialista na modro-zelenou infrastrukturu a krajinné inženýrství: Ing. Barbora Kuciaková, zaměstnanec Studio Perspektiv, s.r.o., Autorizovaná krajinná architektka, ČKA A.3, praxe 3 roky, účast na VZ Meziprostory pražské tržnice, předmětem byla revitalizace veřejných prostranství, řešení veřejné infrastruktury technické i dopravní a řešení modrozelené infrastruktury, odevzdání DPZ, investiční náklady 570 mil. Kč, a dále Obnova náměstí Jiřího z Lobkovic, předmětem byla revitalizace veřejných prostranství, řešení veřejné infrastruktury technické i dopravní a řešení modrozelené infrastruktury, získání pravomocného ÚR, investiční náklady 70 mil .Kč.

Arborista / Odborný dozor na ochranu dřevin: ARBORISTIKA SVÁROVSKÝ s.r.o., jednatel Jan Svárovský, DiS., certifikace European Tree Worker – ETW, akce Letenské sady, Praha – severní část, etapa I., výstavba sportovního oválu – Návrh ochrany stromů, odborný dozor při realizaci prací na výstavbě sportovního oválu v parku Letenské sady, Praha, a dále Rehabilitace parku u rozhledny Petřín, Praha – Návrh ochrany stromů, odborný dozor při realizaci prací, zlepšení stanovištních podmínek technologií Air Spade, praxe 20 let, smlouva se Studio Perspektiv, s.r.o.

Energetický specialista/odborník na klima: Ing. Michal Drda, praxe 14 let, VZ: Rohan City – Sekce A (návrh městské čtvrti na Rohanském nábřeží sestávající ze 4 samostatných městských bloků tvořící bytové a administrativní domy) – HIP, stupeň Studie, EIA, DUR, DSP, DVZ, investiční náklady 3,5 mld. Kč; Obytný soubor Čtvrť Emila Kolbena – II. etapa (bytový dům o třech samostatných sekcích s 244 bytovými jednotkami a komerčními prostory), Stupeň: sloučená dokumentace ZUR+ZSPD 2 + ZUR+ZSPD 3 (výkon HIP), investiční náklady 650 mil. Kč; Bytový dům Rezidence Krčská zahrada , Stupeň: sloučená dokumentace DUR+DSP, DPS, AD, DSPS (výkon HIP), investiční náklady: 250 mil. Kč, zaměstnanec Studio Perspektiv, s.r.o.

Rozpočtář: Mgr. Jan Jirků, MBA, smlouva se Studio Perspektiv, s.r.o., praxe 16 let, UCO – Vysokoškolské koleje Sokol, Olomouc, Red Stone, 2024–2025, 1,4 mld Kč, řízení a vypracování rozpočtu ve stádiu DSP a DPS; BIOCEV, Praha – Vestec, 2012–2015, 900 mil. Kč, řízení a vypracování rozpočtu pro DPS, realizace

Koordinátor BIM a Informační manažer a Manažer tvorby informačního modelu: Ing. Tadeáš Bartoš, smlouva s Projekce dopravní Filip s.r.o., praxe 7 let, zakázky: BIM koordinátor – Obnova krytu D0, 129 mil. Kč bez DPH; I/16 Jizerní Vtelno – přeložka, 662 mil. Kč bez DPH; D55, 5509, 489 mil. Kč bez DPH ; Informační manažer – Obnova krytu D0, 129 mil. Kč bez

DPH; I /16 Jizerní Vtelno – přeložka, 662 mil. Kč bez DPH; Rekonstrukce souboru staveb "Rekonstrukce ŽST Chrastava", "Rekonstrukce ŽST Hrádek nad Nisou", 1 370 mil. Kč bez DPH; Manažer tvorby informačního modelu – Obnova krytu D0, 129 mil. Kč bez DPH, I/16 Jizerní Vtelno – přeložka, 662 mil. Kč bez DPH, A428 Black Cat to Caxton Gibbet, 950 mil. GBP.

Architekt/urbanista: Kristýna Stará, zaměstnanec Studio Perspektiv, s.r.o., praxe 11 let, zakázky: Meziprostory pražské tržnice v rozsahu revitalizace veřejných prostranství, řešení veřejné infrastruktury technické i dopravní a řešení modrozelené infrastruktury, odevzdání DPZ, investiční náklady 570 mil. Kč, Obnova náměstí Jiřího z Lobkovic, v rozsahu revitalizace veřejných prostranství, řešení veřejné infrastruktury technické i dopravní a řešení modrozelené infrastruktury, získání pravomocného ÚR, investiční náklady 70 mil. Kč

Pro účely podání nabídky stačilo předložit pouze prosté kopie dokladů/čestná prohlášení, kterými dodavatel prokazoval svoji kvalifikaci.

Komise konstatovala, že nabídka dodavatele **Sdružení PD Drážďanská** splnila požadovanou kvalifikaci, dodavatel ke své nabídce přiložil všechny povinné dokumenty.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat jako dodavatele zakázky účastníka řízení Sdružení PD Drážďanská se sídlem Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem a uzavřít s ním smlouvu na plnění shora uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel se pak se závěry hodnotící komise ztotožnil a rozhodl, jak je uvedeno shora.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele může účastník zadávacího řízení dle ustanovení § 241 a násl. ZZVZ podat námitky, které musí doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele nebo od jeho uveřejnění.

Mgr. Kateřina Antošová
vedoucí oddělení veřejných zakázek
právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení elektronických nabídek