

Datum: 7. 10. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/356814/2025/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/389118/2025/AntK
JID: MMULSSJHFG5B16
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Písemná zpráva zadavatele

Název veřejné zakázky: Velkoplošná oprava chodníku v ulici Šumavská

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00081531

Předmět zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Druh výběrového řízení: otevřené řízení

Předpokládaná cena bez DPH: 2 700 000,- Kč

Datum zahájení zadávacího řízení: 10. 9. 2025

Termín pro podání nabídek: 26. 9. 2025, do 9:00 hod.

1. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek:

Dodavatelé nebyli osloveni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

2. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne 10. 9. 2025 na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

3. Seznam doručených elektronických nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	IČ	Sídlo	Datum a čas doručení
1.	BATRYNSTAV II s.r.o.	09689664	Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem	10. 9. 2025 15:05
5.	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	25042751	Oblouková 416/39, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín	23. 9. 2025 15:01
6.	MI Roads a.s.	17331099	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	24. 9. 2025 10:27
7.	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	49356089	Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10	25. 9. 2025 08:28

8.	Larove s.r.o.	10961739	Dlouhá 199/32, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice	25. 9. 2025 11:03
9.	VHS STAV SB s.r.o.	11876735	Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2	25. 9. 2025 22:11
10.	INSKY spol. s r.o.	00671533	Nový svět 100/52, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem	26. 9. 2025 07:21

Nabídka č. 2, č. 3 a č. 4 byla dodavatelem před koncem lhůty pro podání nabídek zneplatněna.

4. Otevírání elektronických nabídek:

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele), dostupného na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html celkem 7 nabídek, které byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do **26. 9. 2025 do 9:00 hod.**

Otevírání nabídek bylo zahájeno dne **26. 9. 2025 v 10:00 hod.** v sídle zadavatele. Informace o termínu otevírání nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne **10. 9. 2025**.

Všichni členové hodnotící komise podepsali na svém prvním zasedání prezenční listinu a čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů komise, je tento člen nebo náhradník povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Žádnému z členů komise nevznikl důvod podjatosti, všichni členové komise toto písemné prohlášení učinili.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Ing. Dalibor Dařílek	vedoucí odboru dopravy a majetku MmÚ
2.	Roman Vlček	vedoucí oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku MmÚ
3.	Ing. Tereza Kadeřábková	referentka oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byla zvolena Ing. Tereza Kadeřábková.

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestná prohlášení

Pověřené osoby na základě čl. 5.8 Směrnice Rady města č. 1/2025 ze dne 3. 4. 2025 (dále

jen „Směrnice“) po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupily k zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolovaly (ověřovaly), zda jsou nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a zda s nimi nebylo před jejich otevřením manipulováno.

4.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka společnosti **BATRYNSTAV II s.r.o., se sídlem Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 09689664**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 2 106 257 Kč bez DPH.

4.2 Nabídka s pořadovým č. 5

Nabídkou s pořadovým č. 5 byla nabídka účastníka **SaM silnice a mosty Děčín a.s., se sídlem Oblouková 416/39, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, IČ: 25042751**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 2 355 689 Kč bez DPH.

4.3 Nabídka s pořadovým č. 6

Nabídkou s pořadovým č. 6 byla nabídka účastníka **MI Roads a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 17331099**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 2 385 385 Kč bez DPH.

4.4 Nabídka s pořadovým č. 7

Nabídkou s pořadovým č. 7 byla nabídka účastníka **AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ: 49356089**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 2 230 680 Kč bez DPH.

4.5 Nabídka s pořadovým č. 8

Nabídkou s pořadovým č. 8 byla nabídka účastníka **Larove s.r.o., se sídlem Dlouhá 199/32, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice, IČ: 10961739**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 2 274 713 Kč bez DPH.

4.6 Nabídka s pořadovým č. 9

Nabídkou s pořadovým č. 9 byla nabídka účastníka **VHS STAV SB s.r.o., se sídlem Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 11876735**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 2 641 307 Kč bez DPH.

4.7 Nabídka s pořadovým č. 10

Nabídkou s pořadovým č. 10 byla nabídka účastníka **INSKY spol. s r.o., se sídlem Nový svět 100/52, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 00671533**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Nabídková cena: 1 968 412 Kč bez DPH.

5. Hodnocení elektronických nabídek:

Komise v souladu se zákonem § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) přistupuje k hodnocení nabídek před jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil hodnotící kritérium podle ekonomické výhodnosti nabídky dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH
10.	INSKY spol. s r.o.	1 968 412 Kč
1.	BATRYNSTAV II s.r.o.	2 106 257 Kč
7.	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	2 230 680 Kč
8.	Larove s.r.o.	2 274 713 Kč
5.	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	2 355 689 Kč
6.	MI Roads a.s.	2 385 385 Kč
9.	VHS STAV SB s.r.o.	2 641 307 Kč

6. Posouzení elektronických nabídek:

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ posoudila nabídku účastníka **INSKY spol. s r.o.** z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, technických a dalších podmínek, a shledala, že účastník **INSKY spol. s r.o.** splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

6.1 Seznam dokladů, kterými účastník INSKY spol. s r.o. prokazuje kvalifikaci

a) **Čestné prohlášení** o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ ze dne 25. 9. 2025,

b) **Čestné prohlášení** ze dne 22. 9. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 ZZVZ je veřejně dostupný výpis z obchodního rejstříku a dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ je veřejně dostupný výpis živnostenského oprávnění „*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“,

c) **Seznam významných staveb** ze dne 22. 9. 2025 vč. osvědčení objednatelů, za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v rozsahu 2 stavebních prací stejného, popř. obdobného charakteru plněných na základě smluv, přičemž hodnota plnění na základě těchto smluv dosáhla min. 1 350 000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. V předloženém seznamu významných stavebních prací dodavatel uvede ke každé významné poskytnuté zakázce: identifikaci objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osobu objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu plnění a finanční objem plnění.

Dodavatel doložil tyto referenční zakázky:

Název reference (popis)	Objednatel	Termín plnění	Cena díla v Kč bez DPH
Obnova asfaltových vrstev komunikace v areálu společnosti Lovochemie	Zemědělské stavby a.s.	12/2024	1 374 965 Kč
Pokládka asfaltového povrchu v areálu společnosti DIAMANT EXPO spol. s r.o.	DIAMANT EXPO spol. s r.o.	12/2024	1 766 925 Kč

7. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise v souladu s § 113 ZZVZ posoudila nabídku účastníka **INSKY spol. s r.o.** z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkové ceny ostatních účastníků), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že nabídka účastníka **INSKY spol. s r.o.** mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahuje.

8. Seznam vyloučených dodavatelů:

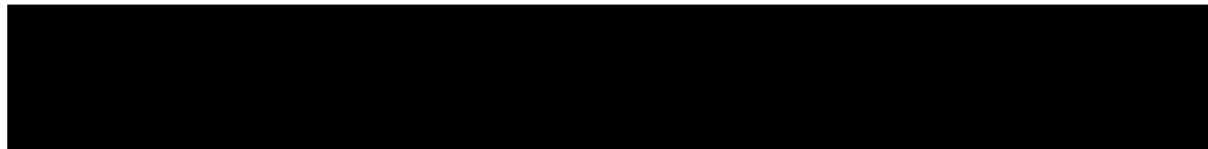
Komise nevyloučila žádnou z podaných a posuzovaných nabídek.

9. Výsledek posouzení a hodnocení:

Účastník **INSKY spol. s r.o., se sídlem Nový svět 100/52, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 00671533**, splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem **INSKY spol. s r.o.**

Podpisy komise:



předseda 3

člen 1

člen 2

10. Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele:

Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru, jako osoba oprávněná rozhodovat o výběru dodavatele v souladu s čl. 5 odst. 5.9 Směrnice, **rozhodla** na základě doporučení hodnotící komise ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Velkoplošná oprava chodníku v ulici Šumavská**“ vyhlášené dne **10. 9. 2025** formou otevřeného řízení, vedené pod sp.zn. **MMUL/PO/VZ/356814/2025/KadT** a zveřejněné na profilu zadavatele

takto:

Dodavatelem veřejné zakázky byl vybrán účastník řízení **INSKY spol. s r.o., IČ: 00671533**, se sídlem **Nový svět 100/52, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem**, s nabídkovou cenou ve výši 1 968 412,- Kč bez DPH, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Poučení

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na plnění této veřejné zakázky malého rozsahu nejsou přípustné námitky, a to v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.



Mgr. et Mgr. Alena Nováková
vedoucí právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Ing. Tereza Kadeřábková