

Datum: 11. 12. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/476334/2025/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/486608/2025/KadT
JID: MMULSSNTISZ02F
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Doplnění zadávací dokumentace č. 1 k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Revitalizace objektu Corso – 1. Etapa – BOZP“

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **11. 12. 2025** žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Revitalizace objektu Corso – 1. Etapa – BOZP“, uveřejněnou dne **5. 12. 2025** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující doplnění zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka:

Dobrý den,

Rád bych tímto požádal o vysvětlení zadávací dokumentace k VZ Revitalizace objektu Corso – 1. Etapa – BOZP.

V ZD zadavatel uvádí, že požaduje výkon činnosti koordinátora BOZP i po skončení stavebních prací a kolaudaci objektu po dobu 36 měsíců.

Dotaz 1: Dle platné legislativy a běžných zvyklostí je činnost koordinátora BOZP požadována pouze po dobu výstavby, tzn. do kolaudace objektu. Po kolaudaci stavby již česká legislativa práci koordinátorů neupravuje. Jaké přesné činnosti zadavatel očekává od koordinátora BOZP po dokončení stavby?

Dotaz 2: Jak má dodavatel ocenit práce na 36 měsíců dopředu, pokud nezná jejich časový rozvrh a četnost návštěv na projektu? Může zadavatel udat alespoň rámcový předpoklad na četnost návštěv (např. 1x za 3 měsíce), aby mohli potenciální dodavatelé podat rovnocenné nabídky?

V ZD dále zadavatel uvádí, že požaduje předat po dokončení služeb kompletní fotodokumentaci se slovním popisem na CD.

Dotaz 3: Vzhledem k faktu, že CD mechanika je dnes u počítačů spíše raritou, lze po skončení prací použít i jiné médium než CD (např. flash disk, sdílený disk apod.)?

Předem děkuji

Odpověď zadavatele:

1. a 2.

V rámci záruční doby stavby bude činnost koordinátora BOZP požadována zadavatelem pouze v případě potřeby (tj. zjištění a následné odstraňování vad a nedodělků v rámci reklamace stavebníka nebo objednatele stavby aj.) služby na činnosti související se záruční dobou na dílo (stavbu) po dobu 36 měsíců od převzetí díla (stavby) Příkazcem (viz Příloha č. 3 – Návrh příkazní smlouvy čl. IV. Místo a doba plnění odst. 2). Rozsah činností tak není možné předem určit.

Zadavatel z výše uvedených důvodů nemůže předem určit, zda budou návštěvy probíhat a jaké budou jejich případné intervaly. Je na zvážení dodavatele, jak tuto skutečnost zapracuje do nabídkové ceny, fakturace je nastavena tímto způsobem: „Cena dle odst. 1 tohoto článku bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury, součástí všech faktur bude soupis skutečně poskytnutých služeb. Dílčí faktury budou Příkazníkem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku odpovídající odvedeným pracím za fakturovaný měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle odst. 1 tohoto článku je Příkazník oprávněn vystavit až po uplynutí záruční doby na stavbu dle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy.“

3.

Ano, lze použít i jiné médium než CD, konkrétně flash disk. Zadavatel po zvážení upravit Výzvu a přílohu č. 3 Návrh příkazní smlouvy.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zadávací dokumentace (konkrétně Výzva a Návrh příkazní smlouvy) byla dne 11. 12. 2025 změněna. Vzhledem ke zbývajícím lhůtám pro podání nabídek nebude zadavatel lhůtu prodlužovat.

Ing. Tereza Kadeřábková v. r.
referentka oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem