

Datum: 12. 12. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/487745/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/487793/2025/AntK
JID:
Počet listů/příloh: 6/5
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ**VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY**

V souladu s ustanoveními § 27 a § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a Směrnice Rady města č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek ze dne 3. 4. 2025, Vás tímto

v y z ý v á m

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „**Studie revitalizace vnitrobloku “Dlouhá“ v Ústí nad Labem**“.

1. Identifikační údaje a kontaktní údaje

zadavatel veřejné zakázky:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n. L.
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
Pracovníci poskytující informace:	Mgr. Kateřina Antošová, vedoucí oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

2. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	„ Studie revitalizace vnitrobloku “Dlouhá“ v Ústí nad Labem “
Předpokládaná hodnota zakázky:	1 000 000,- Kč bez DPH (částka je maximální a nepřekročitelná)
Druh veřejné zakázky:	služby
Výsledek výběrového řízení:	uzavření smlouvy o dílo
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
Přímý odkaz zakázky na profilu zadavatele:	https://zakazky.usti.cz/contract_display_2154.html

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování architektonicko-krajinářské studie veřejného prostoru vnitrobloku v centru Ústí nad Labem, vymezeného ulicemi Hrnčířská, Velká Hradební a K Národnímu domu, v souladu s požadavky zadavatele, s územním plánem a se Zásadami veřejného prostoru Kanceláře architekta města Ústí nad Labem, které budou předány vítěznému dodavateli po podpisu smlouvy.

Vnitroblok v Dlouhé ulici je poloveřejným městským prostorem (= část urbanizovaného území, která je fyzicky přístupná veřejnosti, avšak nachází se na pozemcích s omezeným vlastnickým režimem; plní funkci průchozího a pobytového prostoru s charakterem veřejného prostranství, přičemž jeho užívání není omezeno na konkrétní skupinu osob; prostor vyžaduje specifickou koncepci správy, údržby a organizace, protože spojuje funkcionalitu městské ulice s intimností obytného dvora a je klíčový pro bezpečnost, sociální stabilitu a ekologickou kvalitu území) s parkovou úpravou a přímou návazností na centrum města. Území mezi modernistickými bytovými domy bývalo využíváno širokou veřejností a tento potenciál stále má. Celé území nese výraznou architektonickou stopu tzn. měkkého modernismu 60. let 20. století.

Cílem studie je navrhnout koncepční řešení vnitrobloku v Dlouhé ulici jako otevřeného městského prostoru, který propojí hodnoty městské krajiny s potřebami obyvatel, zejména dětí. Studie má ověřit možnosti zlepšení prostupnosti a funkčního využití území, zachovat jeho vizuální vazby a podpořit charakter volnosti a přirozenosti místa. Součástí návrhu bude koncepce zeleně, vodních prvků a prvků modrozelené infrastruktury s důrazem na klimatickou odolnost a příjemné mikroklima. Studie má vést k vytvoření funkčního, esteticky soudržného a poetického prostředí, které navazuje na architektonické a kulturní hodnoty území 70. let.

Plocha řešeného území je 23.550m²

Požadavky na předmět plnění veřejné zakázky:

Studie bude rozdělena do následujících fází: analýza území, koncept a finální studie.

1. ANALÝZA ÚZEMÍ

Textová část:

Vyhodnocení podkladových materiálů, které budou doplněny o:

- posouzení stavu prostoru z hlediska stavebně technického, funkčně provozního a prostorového
- vyhodnocení limitů území z hlediska inženýrských sítí, dopravy (parkování) a vlastnictví
- vyhodnocení možností dle stávajícího územního plánu
- vyhodnocení stavu a kvality zeleně
- vyhodnocení stavu a kvality veřejných prostranství
- vyhodnocení participace a veřejného setkání provedené v místě projektu
- zajistit orientační statické posouzení stavu podzemních garáží CPI (únosnost konstrukcí, rizika zatížení stropních desek a průsaky vody)
- zajistit požární posouzení příjezdových cest a zásahových ploch

Výkresová část:

Zpracování analytické části do srozumitelné grafické podoby výkresu, který bude obsahovat:

- veřejná prostranství (zeleně, pěší trasy, prostory pro volnočasové aktivity)
- komunikace, parkoviště, cesty, pěšiny, schodiště
- majetkové vztahy

Participace:

Sběr podnětů od obyvatel, dotazníky, krátké rozhovory, mapování potřeb.

Prezentace a konzultace:

Výsledky první fáze budou prezentovány PRACOVNÍ SKUPINĚ, která bude složená ze zástupců zadavatele – ODM (odbor dopravy a majetku), KAM (kancelář architekta města) a správců majetku města.

2. KONCEPT

Koncepční část bude zahrnovat:

- zapracování analýz, technických limitů a participačních vstup
- ideové řešení celého vnitrobloku v návaznosti na širší vztahy
- návrh logické sítě cest a průchodů – prověřit možnost otevření bývalého průchodu z

Hrnčířské ulice

- návrh úprav stávající zeleně a koncepční navázání krajinářského řešení
- rozvržení a hierarchizace dětských hřišť a sportovišť včetně vybavení (zadání pro vybavení) a jejich koncepční a výtvarné řešení
- návrh hospodaření s dešťovou vodou
- návrh optimalizace parkovacích míst a odpadového hospodářství

Textová část:

Textová část bude obsahovat vyhodnocení podkladových materiálů, které budou doplněny o:

- vyhodnocení stavu a kvality veřejných prostranství
- posouzení stavu prostoru z hlediska stavebně technického, funkčně provozního a prostorového
- vyhodnocení limitů území z hlediska potřeby uložení inženýrských sítí
- charakteristika jednotlivých úprav
- hrubý odhad nákladů

Výkresová část:

Formát a měřítko výkresů a grafických znázornění jsou ponechány na uvážení zpracovatele, musí být ale graficky čitelná. Obsahem výkresové části bude:

- situace širších vztahů
- koncepční návrh celého území prezentovaný na schemech, situaci, 3d zobrazeních dle uvážení dodavatele (axonometrie, vizualizace, model)
- výkres zeleně - návrh
- výkres cest a veřejných prostranství a hřišť - návrh
- výkres jednotlivých dětských hřišť - návrh
- výtvarné zpracování herních prvků – koncepční návrh
- výkres dopravního řešení, včetně parkování - návrh
- výkres vybavenosti: osvětlení, mobiliáře, případně vodních prvků, toalet a občerstvení

Prezentace:

- 1x prezentace na veřejném jednání v rámci participace
- 1x prezentace PRACOVNÍ SKUPINĚ

Konzultace o prověření realizovatelnosti návrhu:

- s PRACOVNÍ SKUPINOU
- s vlastníky a správci bytových domů (CPI, SVJ, Interhotel Bohemia)
- konzultace se správci sítí (jsou-li dotčeni)
- konzultace s Policií ČR
- konzultace s Hasičským záchranným sborem (HZS) k posouzení příjezdových cest a zásahových ploch.
- konzultace s provozovatelem svozu odpadu (zajištění přístupu ke kontejnerovým stáním a průjezdnosti svozových tras)

3. FINÁLNÍ STUDIE:

Finální studie bude dopracována v návaznosti na koncept studie se zapracováním podnětů, které vzešly z představení konceptu pracovní skupině, vlastníkům nemovitostí vč. orgánů státní správy a veřejnosti a byly vyhodnoceny jako podnětné.

Textová část:

Obsah textové části bude zahrnovat dopracovanou textovou část konceptu doplněnou o:

- seznam navrhovaných úprav
- odhadované náklady na provedení jednotlivých úprav s hrubým výkazem výměr
- průzkum a doporučení možností spolufinancování z jiných zdrojů, např. státní programy podpory, soukromé investice a další
- časový postup úprav
- popis následné udržovací a rozvojové péče (minimálně po dobu pěti let)

Výkresová část:

Obsah výkresové části dokumentace bude zahrnovat dopracovanou výkresovou část konceptu doplněnou o:

- výkres povrchů
- schéma technické infrastruktury
- výkres případné etapizace
- 2 řezy územím
- 4 finální vizualizace
- 1 axonometrie
- návrh dětských hřišť včetně materiálového a barevného řešení

Konzultace:

- s PRACOVNÍ SKUPINOU pouze v případě, že dojde ke změnám oproti fázi 2.

Prezentace studie:

- veřejností na 1 veřejném setkání pouze v případě, že dojde ke změnám oproti fázi 2.
- Radě statutárního města Ústí nad Labem
- Zastupitelstvu statutárního města Ústí nad Labem

Požadované výstupy: všechny tři fáze návrhu (analýza, koncept, finální studie) budou předány ve formátu PDF KAM a ODM, dále pak 4× tištěná prezentace finální studie ve formátu A3, 1x panel na PVC desce ve formátu A1 na výšku, elektronicky v PDF, DWG, Excel a Word (hrubý výkaz výměr, náklady, seznam úprav, etapizace), vizualizace a axonometrie - ve formátu JPG

v rozlišení minimálně 1920 × 1080 px pro digitální projekci a současně v tiskové kvalitě 300 dpi při velikosti minimálně A1

Další podmínky jsou stanoveny v příloze č. 5 Výzvy – Textová a grafická část.

Zadávací dokumentace je pro účastníka výběrového řízení, který se uchází o veřejnou zakázku, závazná.

4. Doba a místo plnění

Doba plnění: od nabytí účinnosti smlouvy, přičemž platí:

Fáze 1. Analýza – do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

Fáze 2. Koncept – do 5 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

Fáze 3. Finální studie – do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

Místo plnění: veřejný prostor vymezený bytovými domy v ulici Hrnčířská, dále ulicemi Velká Hradební a K Národnímu domu. Řešené území se nachází na parcelách číslo: 2493/1, 2493/28, 2493/31, 2493/32, 2493/33, 2493/34, 2493/35, 2493/36, 4252/1, 4254 k.ú. Ústí nad Labem.
Zájmové území se nachází na parcelách číslo: 4252/1, 2493/20, 2493/23, 2497 k.ú. Ústí nad Labem.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Základní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Profesní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

- a) seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 10 let před zahájením

výběrového řízení;

Kvalifikaci prokáže dodavatel předložením seznamu významných služeb alespoň v rozsahu nejméně 2 služeb stejného, popř. obdobného charakteru (tj. *zpracování urbanistického návrhu ve stupni urbanistické studie, územní studie, regulačního plánu nebo studie veřejného prostranství*) plněných na základě smluv. Zadavatel stanoví, že tyto služby musí být dokončeny, tj. předány objednateli.

V předloženém seznamu významných služeb dodavatel uvede ke každé významné poskytnuté službě níže uvedené údaje:

- identifikace objednatele (název, IČO, sídlo...),
- kontaktní osoba objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu,
- detailní popis předmětu služby,
- finanční objem plnění

c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Kvalifikaci prokáže osoba, která předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu doklad o odborné způsobilosti – osvědčení o autorizaci (ČKA) „autorizovaný architekt“ v oboru architektura (A.1), **nebo** v oboru územní plánování (A.2), **nebo** v oboru krajinářská architektura (A.3).

Účastník dále předloží čestné prohlášení, že osoba/osoby, která/ktelé vlastní doklad o odborné způsobilosti je/jsou zaměstnancem účastníka; pokud zaměstnancem není, doloží účastník smlouvu s osobou/osobami odborně způsobilou/způsobilými, jejíž osvědčení o odborné způsobilosti dokládá.

Prokázání kvalifikace

Pro účely podání nabídky lze předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazuje svoji kvalifikaci.

Dodavatel může také prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost čestným prohlášením a profesní způsobilost předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů), a to vyjma základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.

6. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Díložními hodnotícími kritérii jsou pak:

- 1) Nabídková cena bez DPH.....60 %
- 2) Kvalita profesního přístupu.....40 %

Obsah a způsob hodnocení dílčích kritérií:

Kritérium č. 1 – Nabídková cena bez DPH

Pro hodnocení nabídkové ceny bez DPH bude použita metoda vyjádření váhy v procentech, kdy nejvhodnější nabídkou je cena nejnižší. Procentuální hodnota jednotlivých nabídkových cen bude vypočítána podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejvýhodnější nabídka (nejnižší cena nabídky bez DPH)}}{\text{cena hodnocené nabídky bez DPH}} \times 60$$

Kritérium č. 2 – Kvalita profesního přístupu

V rámci tohoto kritéria bude hodnoceno navržené řešení **v odpovědích na dvě definované otázky**, které vycházejí z předmětu a účelu veřejné zakázky, a jsou přílohou č. 4 této Výzvy. Hodnocena bude jednoznačnost a vypovídací hodnota zpracovaných odpovědí na uvedené otázky, jejich komplexnost a výhodnost zvoleného řešení. Dodavatel, který prokáže nejvyšší míru dosažení účelu veřejné zakázky dle níže uvedených pravidel, bude hodnocen nejlépe.

Pravidla:

- Kladně bude hodnocena vyšší míra komplexnosti a relevantnosti navržených postupů, procesů a aktivit k problematice dané otázky.
- Kladně bude hodnocena vyšší míra vypovědnosti, srozumitelnosti a detailnosti popisu navrženého řešení.
- Kladně bude hodnocena proporcionalita a dobrá míra rozvržení důrazu na různé fáze zakázky.
- Kladně bude hodnocena větší vyváženost a proporcionalita zohlednění aspektů urbanisticko architektonických, krajinářských, dopravních, stavebně-technických, kulturně-společenských, ekonomických.

Každá odpověď na jednotlivou otázku bude komisí slovně hodnocena zvlášť, přičemž se použije bodová stupnice 0, 5, 10, 15, 20 bodů. Za odpovědi k jedné otázce lze tedy získat maximálně 20 bodů. V rámci hodnocení kvality profesního přístupu mohou dodavatelé získat maximálně 40 bodů.

Způsob hodnocení:

Počet bodů – 0

Hodnocení: Velmi slabé/zásadně nevyhovující

Definice úrovně hodnocení kritéria PROFESNÍ PŘÍSTUP:

Na zadání subkritéria nebylo odpovězeno nebo byla odpověď zpracována velmi okrajově a nebyla obhájena. Odpověď nereaguje a nevztahuje se k předmětu a účelu zakázky nebo se k němu vztahuje okrajově. Relevantní znaky (tj. preference zadavatele) jsou naplněny pouze v malé míře. Odpověď nepřesvědčuje zadavatele o schopnosti dodavatele naplnit předmět zakázky.

Počet bodů – 5

Hodnocení: Přijatelné se zásadními výhradami

Definice úrovně hodnocení kritéria PROFESNÍ PŘÍSTUP:

Odpověď na zadání subkritéria je podložena slabými argumenty v některých oblastech. Relevantní znaky (tj. preference zadavatele) jsou naplněny v nižší míře. Odpověď vyvolává u zadavatele obavy o schopnosti dodavatele naplnit kvalitně předmět zakázky.

Počet bodů – 10

Hodnocení: Dobré

Definice úrovně hodnocení kritéria PROFESNÍ PŘÍSTUP:

Odpověď na zadání subkritéria je úplná, dostatečně obhájena a reaguje na předmět a účel zakázky. Relevantní znaky (tj. preference zadavatele) jsou naplněny ve vyšší míře. Zadavatel je přesvědčen o schopnosti dodavatele naplnit kvalitně předmět zakázky.

Počet bodů – 15

Hodnocení: Velmi dobré

Definice úrovně hodnocení kritéria PROFESNÍ PŘÍSTUP:

Odpověď na zadání subkritéria je komplexní, velmi dobře obhájena a z velké míry reaguje na předmět a účel zakázky. Relevantní znaky (tj. preference zadavatele) jsou naplněny ve velké míře. Zadavatel je zcela přesvědčen o schopnosti dodavatele naplnit kvalitně předmět zakázky.

Počet bodů – 20

Hodnocení: Výjimečné

Definice úrovně hodnocení kritéria PROFESNÍ PŘÍSTUP: Odpověď na zadání subkritéria je velmi komplexní a výtečně obhájena. Doložené řešení zcela splňuje požadavky zadavatele a některých ohledech jej překračuje. Relevantní znaky (tj. preference zadavatele) jsou zcela naplněny. Zadavatel vkládá vysokou důvěru ve schopnosti dodavatele naplnit kvalitně předmět zakázky.

Na závěr hodnotící komise zadavatele stanoví pořadí dodavatelů podle součtu bodových hodnot vypočtených pro jednotlivá kritéria s uplatněním jejich vah. Nejúspěšnější nabídka je ta, která dosáhla nejvyšší celkové bodové hodnoty.

7. Lhůty a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem (https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html). Pokud nabídka zadavateli nebyla doručena tímto způsobem, nepovažuje se za podanou a nepřihlíží se k ní.

Lhůta pro podání elektronické nabídky začíná běžet dnem následujícím po uveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a končí dne **19. 1. 2026 v 13:00 hod.**

Dodavatel nese plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby si včas ověřili svou registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a v případě problémů s registrací se obrátili na podporu elektronického nástroje na tel.: 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: <https://ezak.cz/manualy>.

8. Další termíny, lhůty

Termín otevírání elektronických nabídek: **19. 1. 2026.**

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

Dodavatelé jsou povinni na vyzvání, poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku v maximální délce **7 dnů** ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy. Dodavatelé, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek svoji nabídku, budou o pořadí dodavatelů informováni oznámením zadavatele o výběru dodavatele, které bude uveřejněno na profilu zadavatele.

9. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k charakteru předmětu této veřejné zakázky se prohlídka místa plnění nekoná.

10. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována dle podmínek této výzvy. Nabídková cena musí zahrnovat všechny náklady a poplatky dodavatele, související s plněním této veřejné zakázky.

Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Cena plnění je cenou nejvýše přípustnou a v průběhu doby plnění nemůže být dodavatelem měněna vyjma skutečností uvedených v návrhu smlouvy (příloha č. 3 Výzvy).

Celkové hodnoty zakázky jsou cenami maximálními. Překročení stanovených maximálních hodnot znamená nedodržení zadávacích podmínek.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny je stanoveno toto pravidlo:

Zadavatel vymezuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny tak, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat takovou cenu, která se bude od průměru všech nabídkových cen lišit o více než 30%. Toto pravidlo bude uplatněno při minimálním počtu tří a více nabídek. V případě, že budou podány pouze dvě nabídky je zadavatel oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění. Je tedy možné vyžádat si vysvětlení i takové nabídkové ceny, která není dle předem stanoveného způsobu považována za mimořádně nízkou.

11. Platební a obchodní podmínky

Podrobné platební a obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy, která je pro dodavatele závazná a je přílohou č. 3 této výzvy. Dodavatel není oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato výzva či návrh smlouvy předpokládá.

Pokud některé detaily neupravuje návrh smlouvy, použije se podpůrně ustanovení nabídky a této zadávací dokumentace (výzva).

Návrh smlouvy není nutné předkládat společně s nabídkou dodavatele.

12. Požadavky na zpracování nabídky

1. Nabídka musí být zpracovaná písemně v českém nebo slovenském jazyce v jednom originálu; nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
2. Zadavatel dále požaduje, aby každá nabídka obsahovala:
 - krycí list nabídky (viz příloha č. 1)
 - čestné prohlášení dodavatele (viz příloha č. 2)

- veškeré doklady prokazující splnění požadované technické kvalifikace dle čl. 5. této výzvy
- vyplněný profesní přístup dle hodnocení nabídek (viz příloha č. 4)
- další dokumenty, které tvoří nabídku dle zadávací dokumentace

13. Další podmínky

Zadavatel **nepřipouští varianty nabídky.**

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem nebo plnění objednávky na provedení této veřejné zakázky.

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit si informace uváděné dodavatelem v nabídce u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost.

Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nabídku nebo provádění plnění. Pokud bude dodavateli zadána veřejná zakázka, nebudou akceptovány žádné nároky na změnu ceny na základě chyb nebo opomenutí v závazcích dodavatele popsaných výše.

Dodavatelé jsou povinni ohlásit zadavateli všechny změny, a to včetně změn v kvalifikaci, které se dotýkají tohoto výběrového řízení, anebo plnění zakázky.

Všichni dodavatelé, kteří podají nabídky v určeném termínu, tímto úkonem bezvýhradně tyto zadávací podmínky přijímají.

Dodavatel může písemně zaslat zadavateli nejpozději **4** pracovní dny před ukončením lhůty k podání nabídek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli, a to elektronicky nejlépe na: **katerina.antosova@mag-ul.cz** (zaslání žádosti emailem není podmínkou). Na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené po této lhůtě nebude brán zřetel. Zadavatel je povinen dodavateli odeslat vysvětlení nejpozději do **2** pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení včetně přesného znění žádosti bude uveřejněno na profilu zadavatele: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy. Zadavatel tímto však nesmí podstatným způsobem měnit předmět a podmínky zadání zakázky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen z výběrového řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

Kompletní dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně:

https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

14. Požadavek na informace o poddodavatelích

V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí dodavatel ve své nabídce uvést části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Učiní tak prohlášením přiloženým ke své nabídce, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, nebude toto prohlášení předkládat. Vybraný dodavatel je povinen v průběhu plnění písemně oznámit zadavateli každou změnu v seznamu poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

15. Zrušení výběrového řízení a vyloučení dodavatele

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení i bez uvedení důvodu zrušit kdykoliv v průběhu zadávání, nejpozději však do okamžiku uzavření smlouvy.

V zadávacích podmínkách jsou uvedeny kromě informativních a organizačních údajů podmínky zadavatele, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění povede k vyloučení dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu ani po případné výzvě k doplnění, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Proti rozhodnutí o zrušení výběrového řízení a proti rozhodnutí o vyloučení dodavatele není opravného prostředku.

16. Písemná zpráva zadavatele (oznámení o výběru)

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit **Písemnou zprávu zadavatele** na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

17. Seznam příloh:

- Příloha č. 1 – Vzor Krycího listu nabídky
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení dodavatele
- Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 – Profesní přístup
- Příloha č. 5 – Textová a grafická část

Mgr. et Mgr. Alena Nováková v. r.
vedoucí právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Antošová