

Datum: 12. 12. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/433338/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/488382/2025/AntK
JID: MMULSS3W3JXT6F
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „Úspory energií ZŠ Vojnovičova, Ústí nad Labem – projektová dokumentace“

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **9. 12. 2025 a 10. 12. 2025** žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Úspory energií ZŠ Vojnovičova, Ústí nad Labem – projektová dokumentace“, uveřejněnou dne **14. 11. 2025** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka č. 1:

Prosíme o přesnou specifikace řešených objektů, nejlépe parcelním číslem a katastrálním územím. V jakém formátu a rozsahu bude poskytnuta původní projektová dokumentace stavebního řešení, technického zařízení stavby (vodovod, kanalizace, topení, elektro) předmětných objektů?

Jako podklad ke zpracování bude určitě potřeba dodat stávající PBŘ. Máte stávající PBŘ? Pokud k objektům stávající PBŘ není, je nutné jednoznačně potvrdit, že k objektu nikdy žádné PBŘ zpracováno nebylo.

Výměnou původních hliníkových rozvodů je opravdu myšleno 100% všech rozvodů v budově, nebo jen nějaká část? S tím bude souviset i výměna rozvaděčů a jejich náplně atd. Nebo je myšleno pouze např. výměna rozvodů souvisejících s výměnou osvětlení za LED, popř. s FVE?

Montážní konstrukce pro FV panely se z důvodu garance vlastností a výpočtu přetížení vždy volí jako typová od jednoho výrobce, který její přesnou skladbu nesděluje, proto se uvádí do rozpočtu jako komplet. Ve výzvě je ale forma kompletů do rozpočtu zakázána. Je možná ji v tomto konkrétním případě použít?

Dotaz účastníka č. 2:

Bylo by prosím možné přiblížit navrhovaná opatření s ohledem na jejich rozsah? Např. rozsah instalace VZT (pouze třídy / celý objekt vč. tělocvičny), rozsah FVE a počet střech, na kterých bude FVE instalována, rozsah výměny hliníkových rozvodů a výměna osvětlení (částečné / celý objekt) atd. Ideální by bylo poskytnout celé znění energetického posudku nebo alespoň části věnující se energeticky úsporných opatření.

Děkuji. S pozdravem

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

Odpověď zadavatele:

K dotazu č. 1:

Řešené objekty mají ppč. 1536 a 1536/3, k.ú. Bukov.

PBŘ nebyl zatím zpracován, vítěznému dodavateli však bude po podpisu smlouvy předloženo Požárně bezpečnostní řešení stavby, jak je stanoveno v zadávací dokumentaci.

Montážní konstrukce pro FV panely: z výkazu výměr musí být jasné, kolik ks panelů bude instalováno a cena za 1 kus.

K ostatnímu nemá zadavatel zatím podklady – vše bude předloženo vítěznému dodavateli po podpisu smlouvy; poklady jsou nyní zpracovávány v rámci jiných realizací z programu ELENA.

K dotazu č. 2:

Zadavatel k tomuto nemá zatím podklady – vše bude předloženo vítěznému dodavateli po podpisu smlouvy; poklady jsou nyní zpracovávány v rámci jiných realizací z programu ELENA.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že žádosti byly doručeny po lhůtě pro podání takovýchto žádostí. Zadavatel již není povinen odpovídat na žádné další dotazy.

Mgr. Kateřina Antošová v. r.
vedoucí oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem