

Datum: 16. 12. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/476334/2025/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/492458/2025/KadT
JID: MMULSSIT4W3NIF
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Revitalizace objektu Corso – 1. Etapa – BOZP“

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **15. 12. 2025** žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Revitalizace objektu Corso – 1. Etapa – BOZP“, uveřejněnou dne **5. 12. 2025** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka:

Dobrý den,

nemohu najít k tomuto výběrovému řízení projektovou dokumentaci v PDF?

Nikde jsem nenašel určeno, kolikrát týdně bych měl navštívit stavbu(2x týdně)? - podle toho se určuje cena.

Stavba pro KOO BOZP končí zpětným převzetím staveniště od zhotovitele zadavatelem! Proč by KOO BOZP měl někdo držet peníze dalších 36 měsíců (to se vztahuje na zhotovitele, v rámci záruk, do kolaudace, nebo případně odstranění závad pro TDI)????, a dále poskytovat v případě potřeby (reklamace stavebníka nebo objednatele stavby aj.) služby na činnosti související se záruční dobou na dílo (stavbu) po dobu 36 měsíců od převzetí díla (stavby) Příkazcem. + Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle odst. 1 tohoto článku je Příkazník oprávněn vystavit až po uplynutí záruční doby na stavbu dle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy.

Odpověď zadavatele:

1) Projektová dokumentace je dostupná na profilu zadavatele u veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby https://zakazky.usti.cz/contract_display_2106.html. Odkaz je také uveden v příloze č. 3 – Návrh příkazní smlouvy v čl. III. *Předmět Smlouvy odst. 5 a dále v čl. VII. Práva a povinnosti Příkazníka odst. 6.*

2) Práva a povinnosti (resp. četnost návštěv) jsou vymezeny v příloze č. 3 – Návrh příkazní smlouvy v čl. VII. *Práva a povinnosti Příkazníka odst. 1.*

3) Fakturace je nastavena tímto způsobem „Cena dle odst. 1 tohoto článku bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury, součástí všech faktur bude soupis skutečně poskytnutých služeb. Dílčí faktury budou Příkazníkem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku odpovídající odvedeným pracím za fakturovaný měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle odst. 1 tohoto článku je Příkazník oprávněn vystavit až po uplynutí záruční doby na stavbu dle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy.“ Po uplynutí záruční doby (36 měsíců) tedy dojde k uhrazení zbylé části ceny (10 %).

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že žádost byla doručena po lhůtě pro podání takovýchto žádostí. Zadavatel již není povinen odpovídat na žádné další dotazy.

Ing. Tereza Kadeřábková v. r.
referentka oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem