

Datum: 17. 12. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/476276/2025/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/493608/2025/KadT
JID: MMULSSHE9M3ILF
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Písemná zpráva zadavatele

Název veřejné zakázky: Výroba a dodávka nábytku do kanceláří Magistrátu města Ústí nad Labem

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00081531

Předmět zakázky: veřejná zakázka na dodávky

Druh výběrového řízení: otevřené řízení

Předpokládaná cena bez DPH: 719 000,- Kč

Datum zahájení zadávacího řízení: 4. 12. 2025

Termín pro podání nabídek: 15. 12. 2025, do 10:00 hod.

1. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek:

Dodavatelé nebyli osloveni, veřejná zakázka byla vyvěšena na profilu zadavatele.

2. Uveřejnění výzvy:

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne 4. 12. 2025 na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.

3. Seznam doručených elektronických nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	IČ	Sídlo	Datum a čas doručení
1.	DŘEVOVÝROBA TOPA s.r.o.	28698282	Okružní č.ev. 5, 407 25 Verneřice	10. 12. 2025 14:21
2.	DAMA NET s.r.o.	24804673	Michalovická 2177/20, Předměstí, 412 01 Litoměřice	14. 12. 2025 12:14
3.	Ing. Martin Mach	08055378	Žižkova 243, 373 41 Hluboká nad Vltavou	15. 12. 2025 09:53

4. Otevírání elektronických nabídek:

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele), dostupného na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html celkem **3** nabídky, které byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do **15. 12. 2025 do 10:00 hod.**

Otevírání nabídek bylo zahájeno dne **15. 12. 2025 v 11:00 hod.** v sídle zadavatele. Informace

o termínu otevírání nabídek byla součástí Výzvy k podání nabídky zveřejněné na profilu zadavatele dne **4. 12. 2025**.

Všichni členové hodnotící komise podepsali na svém prvním zasedání prezenční listinu a čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů komise, je tento člen nebo náhradník povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Žádnému z členů komise nevznikl důvod podjatosti, všichni členové komise toto písemné prohlášení učinili.

Složení komise - členové:

	člen komise	Pracoviště/funkce
1.	Roman Žižka	vedoucí odboru hospodářské správy MmÚ
2.	Helena Piroutková	správce majetku odboru hospodářské správy MmÚ
3.	Ing. Tereza Kadeřábková	referentka oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

Komise se sešla v počtu 3/3 členů a je usnášeníschopná. Předsedou komise byla zvolena Ing. Tereza Kadeřábková.

Členům hodnotící komise bylo před zahájením jednání komise předáno sdělení obsahující identifikační údaje dodavatelů, kteří podali nabídku a postoupili do posouzení a hodnocení. Nikdo z členů hodnotící komise neoznámil podjatost ve vztahu k předmětné veřejné zakázce. Všichni zúčastnění podepsali čestná prohlášení

Pověřené osoby na základě čl. 5.8 Směrnice Rady města č. 1/2025 ze dne 3. 4. 2025 (dále jen „Směrnice“) po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupily k zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolovaly (ověřovaly), zda jsou nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a zda s nimi nebylo před jejich otevřením manipulováno.

4.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka společnosti **DŘEVOVÝROBA TOPA s.r.o., se sídlem Okružní č.ev. 5, 407 25 Verneřice, IČ: 28698282**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Součet jednotkových cen bez DPH: 627 000,- Kč bez DPH.

4.2 Nabídka s pořadovým č. 2

Nabídkou s pořadovým č. 2 byla nabídka účastníka **DAMA NET s.r.o., se sídlem Michalovická 2177/20, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČ: 24804673**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Součet jednotkových cen bez DPH: 124 077,- Kč bez DPH.

4.3 Nabídka s pořadovým č. 3

Nabídkou s pořadovým č. 3 byla nabídka účastníka **Ing. Martin Mach, se sídlem Žižkova 243, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 08055378**. Komise kontrolou zjistila, že nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka vyhověla požadavkům dle Výzvy.

Součet jednotkových cen bez DPH: 191 900,- Kč bez DPH.

5. Hodnocení elektronických nabídek:

Komise v souladu se zákonem § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) přistupuje k hodnocení nabídek před jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil hodnotící kritérium podle ekonomické výhodnosti nabídky dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cena bez DPH
2.	DAMA NET s.r.o.	124 077,- Kč
3.	Ing. Martin Mach	191 900,- Kč
1.	DŘEVOVÝROBA TOPA s.r.o.	627 000,- Kč

6. Posouzení elektronických nabídek:

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) ZZVZ posoudila nabídku účastníka **DAMA NET s.r.o.** z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení. Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, technických a dalších podmínek, a shledala, že účastník **DAMA NET s.r.o.** splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

6.1 Seznam dokladů, kterými účastník DAMA NET s.r.o. prokazuje kvalifikaci

- a) **Čestné prohlášení** o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ ze dne 9. 12. 2025,
- b) **Čestné prohlášení** ze dne 9. 12. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ je živnostenské oprávnění „*Velkoobchod a maloobchod*“ i „*Zprostředkování obchodu a služeb*“ i „*Truhlářství, podlahářství*“,
- c) **Seznam významných dodávek** ze dne 9. 12. 2025 vč. osvědčení objednatelů, za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení v rozsahu 2 dodávek stejného, popř. obdobného charakteru plněných na základě smluv, přičemž hodnota plnění na základě těchto smluv dosáhla min. 350 000 Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. V předloženém seznamu významných dodávek dodavatel uvede ke každé významné poskytnuté dodávce níže uvedené údaje: identifikaci objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osobu objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu plnění a finanční objem plnění.

Dodavatel doložil tyto referenční zakázky:

Název reference (popis)	Objednatel	Termín plnění	Cena díla v Kč bez DPH
Vybavení objektu nábytkem (Návrh a výroba truhlářských výrobků dle specifikací, vybavení kanceláří, kuchyňky, recepce)	Magistrát města Ústí nad Labem, IČO: 00081531	1-12/2024	1 243 938,- Kč
Vybavení objektu nábytkem (Návrh a výroba truhlářských výrobků dle specifikací, vybavení kanceláří, kuchyňky, recepce)	MONVIA Holding, a.s., IČO: 24170798	6/2024 – 5/2025	1 854 338,- Kč

7. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise v souladu s § 113 ZZVZ posoudila nabídku účastníka **DAMA NET s.r.o.** z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkové ceny ostatních účastníků), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že nabídka účastníka **DAMA NET s.r.o.** mimořádně nízkou nabídkovou cenu obsahuje, proto byl dodavatel dne 16. 12. 2025 vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dodavatel dne 16. 12. 2025 doložil zdůvodnění své mimořádně nízké ceny (cena vychází z dlouhodobé spolupráce a byla nastavena s ohledem k očekávanému navyšování vstupních položek v roce 2026). Dodavatel dále potvrdil, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

8. Seznam vyloučených dodavatelů:

Komise nevyloučila žádnou z podaných a posuzovaných nabídek.

9. Výsledek posouzení a hodnocení:

Účastník **DAMA NET s.r.o.**, se sídlem Michalovická 2177/20, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČ: 24804673, splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat dodavatele s nejvýhodnější nabídkou a uzavření smlouvy s dodavatelem **DAMA NET s.r.o.**

Podpisy komise:



předseda 3

člen 1

člen 2

10. Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele:

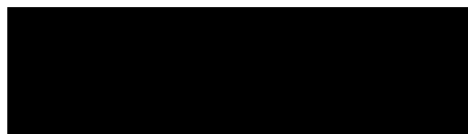
Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru, jako osoba oprávněná rozhodovat o výběru dodavatele v souladu s čl. 5 odst. 5.9 Směrnice, **rozhodla** na základě doporučení hodnotící komise ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Výroba a dodávka nábytku do kanceláří Magistrátu města Ústí nad Labem**“ vyhlášené dne **4. 12. 2025** formou otevřeného řízení, vedené pod sp.zn. **MMUL/PO/VZ/476276/2025/KadT** a zveřejněné na profilu zadavatele

takto:

Dodavatelem veřejné zakázky byl vybrán účastník řízení **DAMA NET s.r.o.**, IČ: **24804673**, se sídlem **Michalovická 2177/20, Předměstí, 412 01 Litoměřice**, s nabídkovou cenou za součet jednotkových cen ve výši 124 077,- Kč bez DPH, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Poučení

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na plnění této veřejné zakázky malého rozsahu nejsou přípustné námitky, a to v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.



Mgr. et Mgr. Alena Nováková
vedoucí právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Ing. Tereza Kadeřábková