

Datum: 6. 1. 2025
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/6724/2026/KadT
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/6728/2026/KadT
JID: MMULSSZZPNO6BH
Počet listů/příloh: 7/5
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE

V souladu s ustanoveními § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a Směrnice Rady města č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek ze dne 3. 4. 2025, Vás tímto

v y z ý v á m

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Městské lázně v Ústí nad Labem – likvidace stávajícího vrtu a nový vrt – studna na p.p.č. 123**“.

1. Identifikační údaje a kontaktní údaje

zadavatel veřejné zakázky:	Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
sídlo:	Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
IČO:	71238301
DIČ:	CZ71238301
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Ing. Tomáš Vohryzka, ředitel Městských služeb Ústí nad Labem, p. o.
Pracovníci poskytující informace:	Ing. Tereza Kadeřábková, referentka oddělení veřejných zakázek právního odboru MmÚ

2. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	„ Městské lázně v Ústí nad Labem – likvidace stávajícího vrtu a nový vrt – studna na p.p.č. 123 “
Předpokládaná hodnota zakázky:	neuvedena
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Výsledek výběrového řízení:	uzavření smlouvy o dílo
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
Přímý odkaz zakázky na profilu zadavatele:	https://zakazky.usti.cz/contract_display_2162.html

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je vybudování nového vrtu ML3 na pozemku parcelní číslo 123 v k.ú. Ústí nad Labem a následné provedení likvidace stávajícího vrtu ML2. Závažným podkladem pro zhotovení předmětu plnění veřejné zakázky je projektová dokumentace s názvem „Městské lázně Ústí nad Labem – likvidace stávajícího vrtu a nový vrt – studna na p.p.č. 123“ ze září 2025, zpracovaná společností Vodohospodářské projekty a služby s.r.o., Svojkov 69, 471 53 Svojkov, IČ: 17790093, Ing. Jarmilou Tavodovou, autorizovanou inženýrkou pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0500839, která je přílohou Výzvy a kterou má dodavatel v celém rozsahu k dispozici.

Požadavky na předmět plnění veřejné zakázky:

1. Provedení vrtných (stavebních) prací za účelem vybudování nové vrtané studny hluboké 400 m od vrchní hrany betonové zákrytové desky, tj. PT (397,80 m ode dna železobetonové manipulační šachy) na pozemku p. č. 123 v k. ú. a obci Ústí nad Labem (dále jen „vrt ML-3“ nebo „vrt“). Jedná se o artézský vrt s předpokládaným tlakem na zhlaví do 0,8 MPa a volným přetokem v úrovni terénu cca 10 l/s. **Vrt ML-3 bude realizován se všemi podmínkami a materiály jako zdroj pitné vody.**
2. Vybudování nové manipulační šachty, kryjící zhlaví a uzavírací armatury vrtu ML-3. Pořadí hloubení vrtu a vybudování šachty navrhne dodavatel s ohledem na technologie použité při hloubení a vystrojení vrtu ML-3.
3. Propojení nově vybudované vrtané studny se stávajícím zásobním potrubím (vodovodní tlakové potrubí HDPE 100-RC, 90 x 5,4 mm, SDR17 – 7,45 m), celková délka zahrnuje i svislou část potrubí (0,40 m).
4. Propojení nově vybudované vrtané studny se stávajícím havarijním přepadem (vodovodní tlakové potrubí havarijní HDPE 100-RC, 90 x 5,4 mm, SDR17 – 7,25 m (přepad do stávajících šachty)), celková délka zahrnuje i svislou část potrubí (0,50 m).
5. Likvidace stávajícího vrtu ML-2 po vyhloubení a vystrojení vrtu ML-3 s tím, že stávající šachta zůstane zachována. Vrt ML-2 je v době uzavření smlouvy v havarijním stavu. Likvidace bude provedena způsobem, který v maximálním možném rozsahu zajistí v místě likvidovaného vrtu obnovení těsnosti hydrogeologického izolátoru chránícího využívaný napjatý cenomanský/spodnoturonský kolektor AB, před úniky termální vody a zajišťující tlakový režim kolektoru. Vzhledem k blízkosti okolních vrtů jsou běžně používané postupy likvidace nepoužitelné (především masivní cementační práce, které by negativně ovlivnily nový vrt ML-3). Při likvidaci vrtu ML-2 se dodavatel zavazuje zohlednit výsledky vrtu ML-3 a projekt likvidace vrtu ML-2 verifikovat, případně upravit a dopracovat. Během likvidace vrtu ML-2 bude nutné odlehčit tlakové poměry v likvidovaném vrtu odpouštěním nebo čerpáním z nového vrtu ML-3
6. Zhotovení dokumentace skutečného provedení vrtu ML-3 a likvidace vrtu ML-2. Součástí dokumentace bude závěrečná zpráva, dokumentující všechny provedené práce, výsledky monitorování dalšího jímacího a pozorovacího objektu (konkrétně objekt Klíše), využívajících cenomanský kolektor podzemní vody, vyhodnocení vrtných a likvidačních prací, včetně technických zpráv o hloubení vrtu ML-3 a likvidaci ML-2, zprávy o provedených karotážních měřeních, vyhodnocení hydrodynamické (odpouštěcí) zkoušky, výkresová dokumentace stavby a souhrnné vyhodnocení prací včetně doporučení režimu odběru a maximálního množství jímáné termální vody včetně postupu při uzavírání a otevírání vrtu ML3 a návrhu ochranného pásma vrtu.

7. Provedení všech dalších navazujících a souvisejících prací a činností tak, aby zadavatel mohl po dokončení prací dodavatele, úspěšném ukončení zkušebního provozu a předání díla plně využívat nové vodní dílo – vrt ML-3 (studnu) pro vykonávání jedné ze svých hlavních činností – provozování tělovýchovných a sportovních zařízení, konkrétně Městských lázní Ústí nad Labem.

Před započítáním jakýchkoliv prací dodavatel zajistí vytyčení kolidujících inženýrských sítí v okolí vrtu, a to s pomocí ručně kopaných sond.

Před započítáním vrtných prací provede dodavatel za přítomnosti zástupců Povodí Ohře, státní podnik, provoz Teplice, jednoduchý pasport zakrytého Klíšského potoka v úseku provádění vrtu (10 m na obě strany od místa vrtu) s fotodokumentací. Dále bude Povodí Ohře, státní podnik, provoz Teplice oznámeno započítání i ukončení vrtných prací s kontrolou na místě realizace vrtu a porovnáním stavu toku Klíšského potoka zaznamenaného v pasportu se stavem po dokončení vrtu. Dodavatel je povinen provést všechna opatření, aby při provádění vrtných i likvidačních prací nebyl poškozen krytý profil Klíšského potoka.

V rámci přípravných prací bude vybudována pracovní plocha pro umístění vrtné soupravy pro vybudování vrtu ML-3 a technologie nutné pro následnou likvidaci vrtu ML-2.

Zhotovitel zajistí ohlášení zahájení činnosti prováděné hornickým způsobem Obvodnímu báňskému úřadu pro území kraje Ústeckého.

Dodavatel zajistí omezení úniku olejových a ropných produktů během plnění.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že specifikace vrtu ML-2, který má být zlikvidován, nemusí zcela odpovídat skutečnosti. Zadavatel prohlašuje, že nemá k dispozici žádnou jinou specifikaci, která by byla aktuálnější či přesnější. Riziko případných rozdílů ve skutečném stavu vrtu ML-2 oproti jeho specifikaci nese dodavatel a v takovémto případě nebude mít v této souvislosti nárok na změnu či ukončení Smlouvy (odstoupení od Smlouvy) nebo jiné nároky.

Po úspěšném ukončení zkušebního provozu bude dodavatelem předáno zadavateli dokončené dílo a minimálně níže uvedená dokumentace, bez které nebude dílo zadavatelem převzato:

- Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí (Předávací protokol), jehož přílohou bude:
- Závěrečná zpráva dokumentující všechny provedené práce, výsledky monitorování dalších jímácích a pozorovacích objektů, využívajících cenomanský kolektor podzemní vody, vyhodnocení vrtných a likvidačních prací, včetně technických zpráv o hloubení vrtu ML-3 a likvidaci vrtu ML-2, zprávy o provedených karotážních měřeních, vyhodnocení hydrodynamické (odpouštěcí) zkoušky, výkresová dokumentace stavby a souhrnné vyhodnocení prací včetně doporučení režimu odběru, postupu uzavírání a otvírání vrtu ML-3, a maximálního množství jímané termální vody a návrhu ochranného pásma vrtu ML-3. Závěrečná zpráva bude předána v 2x tištěném páre + elektronicky ve formátu *.pdf
- prohlášení dodavatele o nakládání s odpady vzniklými při provádění díla
- originál stavebního deníku
- originál vrtného deníku
- dokumentace ke sledování tlaku na zhlaví vrtu ML-3 po dokončení likvidace vrtu ML-2

Součástí plnění bude i zpracovaný časový harmonogram postupu prací, který bude tvořit nedílnou součástí předložené nabídky.

Součástí plnění je zpracování technologického postupu jednotlivých hlavních prací, plánu kontrol a zkoušek předepsaných danou technologií či příslušným předpisem. Technologické postupy budou součástí podané nabídky.

Do nabídkové ceny musí být zahrnuto dopravné, skládkovné a další související platby (náklady na dopravní značení, zkoušky apod.).

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení dodavatele, že nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s jeho podnikatelskou činností třetí osobě v minimální výši 10 000 000,- Kč, a to v případě, že se stane vítězným dodavatelem. Platnost takovéto pojistné smlouvy bude dodavatel udržovat po celou dobu plnění této veřejné zakázky. Pokud takovou pojistku dodavatel již má uzavřenou, předloží její kopii jako součást nabídky.

Zadávací dokumentace je pro účastníka výběrového řízení (dále také „účastník“ nebo „dodavatel“), který se uchází o veřejnou zakázku, závazná.

Vyhrazená změna závazku

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků dodavatele a zároveň si zadavatel vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci této veřejné zakázky. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány např. ve změnových listech včetně odůvodnění.

Veškeré termíny dle Výzvy a smlouvy o dílo mohou být po dohodě (pouze písemným dodatkem ke smlouvě) přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy, a to max. o dobu trvání takových překážek. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu. Za takové překážky se považují zejména, nikoliv však výlučně:

- a) překážky ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků nebo správců dotčených parcel či budov, ze strany vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, které objektivně znemožňují nebo podstatně omezují provádění díla, a kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.

Dodavatel je povinen při jednání s těmito subjekty postupovat aktivně a bezodkladně. V případě vzniku prodlevy ze strany těchto subjektů musí být zhotovitel schopen písemně doložit, že nebylo v jeho možnostech projednat a zajistit příslušné doklady od těchto subjektů nejpozději v daných termínech.

- b) překážky v podobě opatření přijatých orgány veřejné moci za účelem předejití nebo omezení šíření nakažlivé choroby znemožňující nebo podstatně omezující provádění díla.

Termín pro předání díla může být přiměřeně prodloužen v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto Výzvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno pouze formou písemného

dodatku smlouvy. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z uzavřené smlouvy. Toto prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu.

Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednací řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem za předpokladu, že

- a) podmínky pro nové stavební práce odpovídají podmínkám pro použití JŘBU dle § 66 ZZVZ,
- b) předpokládaná hodnota nových stavebních prací nepřevyšuje 30 % předpokládané hodnoty veřejných zakázek a
- c) v zadávací dokumentaci uvede předpokládanou dobu a rozsah poskytnutí nových služeb nebo nových stavebních prací.

Zadavatel může za splnění ZZVZ stanovených podmínek zadat dodatečné stavební práce rovněž v JŘBU (např. z důvodu ochrany výhradních práv nebo je-li takový postup nezbytný v důsledku krajně naléhavé okolnosti, kterou objednatel nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil, a současně nelze dodržet lhůty pro otevřené řízení, užší řízení nebo jednací řízení s uveřejněním; v případě podlimitní veřejné zakázky rovněž lhůty ve zjednodušeném podlimitním řízení).

4. Doba a místo plnění

Doba plnění:

Termín zahájení: předáním staveniště (práce budou zahájeny do 20 dnů od nabytí účinnosti smlouvy)

Termín dokončení:

- Dokončení vrtných a likvidačních prací do 5 měsíců od předání staveniště,
- Dokončení zkušebního provozu do 30 dnů od dokončení vrtných a likvidačních prací,
- **Předání dokončeného Díla do 3 dnů po úspěšném ukončení zkušebního provozu, nejdéle do uplynutí 183 dnů ode dne předání staveniště dodavateli.**

Místo plnění: p.p.č 123 v k.ú. Ústí nad Labem, v ulici Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem

5. Technické podmínky

Technickými podmínkami se v případě této veřejné zakázky rozumí vymezení charakteristik a požadavků na plnění předmětu veřejné zakázky. Při výkladu technických podmínek je vždy nutné přihlížet k účelu využití předmětu veřejné zakázky pro zadavatele.

Pokud tato zadávací dokumentace, resp. stanovené technické podmínky, obsahují požadavky nebo odkazy na názvy či specifická označení stavebních prací, která platí pro určitou osobu za příznačné, jedná se výhradně o případy, kdy by popis předmětu veřejné zakázky nebyl dostatečně přesný, jednoznačný a srozumitelný. Zadavatel však v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Pokud dodavatelem nabízené stavební práce nebudou v souladu se zadavatelem stanovenými technickými podmínkami v této zadávací dokumentaci, zadavatel nabídku neodmítne, pokud dodavatel v nabídce prokáže, že nabízené stavební práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené těmito technickými podmínkami. Tuto skutečnost je dodavatel povinen prokázat v nabídce v části Další dokumenty, které tvoří nabídku.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Základní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Profesní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (zadavatel požaduje živnostenské oprávnění v rozsahu „*Geologické práce*“);

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

- a) **seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 7 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;**

Přílohou seznamu významných stavebních prací musí být:

1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly stavební práce poskytnuty veřejnému zadavateli,
 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly stavební práce poskytnuty jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.
- Osvědčení musí být podepsaná osobami oprávněnými jednat jménem či za osobu, která osvědčení vydává.

Kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu seznam významných stavebních prací alespoň v rozsahu nejméně 2 stavebních prací obdobného charakteru (*tj. realizace vystrojeného vrtu o minimální hloubce 100 m vrtů s výskytem vody pod tlakem - Vyhl. č.239/1998 Sb., ČBÚ - Pro účely této vyhlášky se považuje dle § 2, odst. m) za vodu pod tlakem voda s předpokládaným nebo skutečným tlakem na ústí vrtu nebo sondy vyšším než 0,1 MPa, určeného pro jímání podzemní vody (antikorozi ocelová výstroj)*) plněných na základě smluv, **a zároveň** seznam významných stavebních prací alespoň v rozsahu nejméně 1 stavební práce stejného popř. obdobného charakteru (*tj. likvidace havarovaného vrtu*) plněné na základě smlouvy.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhz2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

V předloženém seznamu významných stavebních prací dodavatel uvede ke každé významné poskytnuté stavební práci níže uvedené údaje:

- identifikace objednatele (název, IČO, sídlo...),
- kontaktní osoba objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu,
- detailní popis předmětu poskytnuté stavební práce,
- finanční objem plnění

c) seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

Kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu seznam pracovníků realizačního týmu vyhrazených pro poskytování služeb včetně profesních životopisů prokazující splnění níže uvedených požadavků na konkrétní členy týmu. Realizační tým bude sestaven minimálně z následujících členů:

I. Vrtmistr

- praxe v oboru v délce nejméně 10 let
- držitel osvědčení o odborné způsobilosti předák, dle vyhlášky ČBÚ č. 298/2005 S., §7, v platném znění, v rozsahu pokrývajícím vrtné soupravy uvedené v nabídce
- seznam referenčních zakázek – odborná praxe spočívající v účasti na alespoň 2 stavebních, nebo geologicko-průzkumných pracích, jejichž předmětem byl vystrojený vrt hluboký aspoň 100 m, poskytnuté dodavatelem v posledních 7 letech před zahájením výběrového řízení, včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, předmětu významné zakázky a identifikace objednatele

II. Závodní

- praxe v oboru nejméně 10 let
- držitel osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti závodní dle ust. § 2, vyhlášky č. 298/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů – provádět práce hornickým způsobem v souladu s ustanovením § 6 zákona 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu § 3, písm. f) vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a § 3;
- seznam referenčních zakázek – odborná praxe spočívající v účasti na alespoň 2 stavebních, nebo geologicko-průzkumných pracích, jejichž předmětem byl vystrojený vrt hluboký aspoň 100 m, kde se vyskytovala voda pod tlakem (vyšší než 1 bar) poskytnuté dodavatelem v posledních 7 letech před zahájením výběrového řízení, včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, předmětu významné zakázky a identifikace objednatele

III. Hydrogeolog

- praxe v oboru v délce nejméně 10 let
- držitel oprávnění MŽP k projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací v oboru hydrogeologie ("odpovědný řešitel geologických prací")
- seznam referenčních zakázek – odborná praxe spočívající ve zpracování alespoň jedné geologické části projektu vrtu, jejichž předmětem byl vystrojený

vrt hluboký aspoň 150 m, navržený pro jímání podzemní vody.

IV. Báňský projektant:

- praxe v oboru nejméně 10 let
- držitel osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti báňský projektant dle ust. § 2, vyhlášky č. 298/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů – provádět práce hornickým způsobem v souladu s ustanovením § 6 zákona 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů § 3, písm. f) vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a § 3
- seznam referenčních zakázek – odborná praxe spočívající ve zpracování alespoň 2 dvou technických částí projektů v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky 239/1998 Sb., jejichž předmětem bylo vyhloubení vystrojeného vrtu hlubokého aspoň 100 m s tlakovou vodou (tlak vyšší než 1bar) a jednoho projektu likvidace vrtu o hloubce alespoň 100 m, poskytnuté dodavatelem v posledních 7 letech před zahájením výběrového řízení, včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, předmětu významné zakázky a identifikace objednatele.

V. Specialista na zmáhání tlakových projevů, splňující požadavky vyhl. č. 239/1998 Sb., § 11, odst. 4.

- držitel osvědčení o absolvování speciálního výcviku ve zmáhání tlakových projevů ve vrtu nebo sondě podle mezinárodních standardů vydaného akreditovaným školicím střediskem pro zmáhání tlakových projevů.

d) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům,

Kvalifikaci prokáže osoba, která předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu doklad o odborné způsobilosti – osvědčení o autorizaci (ČKAIT) „autorizovaný technik“ nebo „autorizovaný inženýr“ v oboru vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

Kvalifikaci prokáže osoba, která předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu doklad o odborné způsobilosti k provádění – oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem dle § 3 písm. f) zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů

Kvalifikaci prokáže osoba, která předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu doklad o odborné způsobilosti k provádění – oprávnění k provádění geologických prací podle § 3 odst. 1 zák. č. 62/1988 Sb., o geologických pracích ve znění pozdějších předpisů pro obor hydrogeologie.

Účastník dále předloží čestné prohlášení, že osoba/osoby, která/ktelé vlastní doklad o odborné způsobilosti je/jsou zaměstnancem účastníka; pokud zaměstnancem není, doloží účastník smlouvu s osobou/osobami odborně způsobilou/způsobilými, jejíž osvědčení o odborné způsobilosti dokládá.

g) přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici,

Kvalifikaci prokáže osoba, která předloží v rámci tohoto kvalifikačního předpokladu doklad o zajištění přístupu k odpovídající vrtné soupravě, který bude platný po celou dobu realizace stavby.

Prokázání kvalifikace

Pro účely podání nabídky lze předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazuje svoji kvalifikaci.

Dodavatel může také prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost čestným prohlášením a profesní způsobilost předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů), a to vyjma základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.

7. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek tak, že nabídky seřadí podle výše nabídkové ceny od nejvýhodnějšího, tj. nabídky nejlevnější, po nabídku nejméně výhodnou, tj. nejdražší.

V případě shodných nabídkových cen u dvou či více nabídek si zadavatel vyhrazuje možnost rozhodnout o nejvhodnější nabídce losem; losování provede pověřená hodnotící komise; průběhu losování jsou oprávněni zúčastnit se pověřený zástupci dodavatelů.

8. Lhůty a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** pro zadávání veřejných zakázek Magistrátu města Ústí nad Labem (https://zakazky.usti.cz/profile_display_309.html). Pokud nabídka zadavateli nebyla doručena tímto způsobem, nepovažuje se za podanou a nepřihlíží se k ní.

Lhůta pro podání elektronické nabídky začíná běžet dnem následujícím po uveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a končí dne **29. 1. 2026 v 9:00 hod.**

Dodavatel nese plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby si včas ověřili svou registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a v případě problémů s registrací se obrátili na podporu elektronického nástroje na tel.: 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: <https://ezak.cz/manualy>.

9. Další termíny, lhůty

Termín otevírání elektronických nabídek: **29. 1. 2026.**

Dodavatelé jsou povinni na vyzvání, poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku v maximální délce **7 dnů** ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Dodavatelé, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek svoji nabídku, budou o pořadí dodavatelů informováni oznámením zadavatele o výběru dodavatele, které bude uveřejněno na profilu zadavatele.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne **14. 1. 2026** a dne **15. 1. 2026**. Sraz je v obou termínech v čase **od 9:00 hod.** před vchodem do Městských lázní, Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem.

11. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována dle podmínek této výzvy. Nabídková cena musí zahrnovat všechny náklady a poplatky dodavatele, související s plněním této veřejné zakázky vč. Ceny za provedení závěrečné kontrolní kamerové prohlídky vrtu ML3 před uplynutím záruční doby

Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Cena plnění je cenou nejvýše přípustnou a v průběhu doby plnění nemůže být dodavatelem měněna vyjma skutečností uvedených v návrhu smlouvy (příloha č. 3 Výzvy).

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny je stanoveno toto pravidlo:

Zadavatel vymezuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny tak, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat takovou cenu, která se bude od průměru všech nabídkových cen lišit o více než 30%. Toto pravidlo bude uplatněno při minimálním počtu tří a více nabídek. V případě, že budou podány pouze dvě nabídky je zadavatel oprávněn posuzovat nabídkové ceny individuálně ve vztahu k předmětu plnění. Je tedy možné vyžádat si vysvětlení i takové nabídkové ceny, která není dle předem stanoveného způsobu považována za mimořádně nízkou.

12. Platební a obchodní podmínky

Podrobné platební a obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy, která je pro dodavatele závazná a je přílohou č. 3 této výzvy. Dodavatel není oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato výzva či návrh smlouvy předpokládá.

Pokud některé detaily neupravuje návrh smlouvy, použije se podpůrně ustanovení nabídky a této zadávací dokumentace (výzva).

Návrh smlouvy není nutné předkládat společně s nabídkou dodavatele.

13. Požadavky na zpracování nabídky

1. Nabídka musí být zpracovaná písemně v českém nebo slovenském jazyce v jednom originálu; nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
2. Zadavatel dále požaduje, aby každá nabídka obsahovala:
 - krycí list nabídky (viz příloha č. 1)
 - čestné prohlášení (viz příloha č. 2)
 - veškeré doklady prokazující splnění požadované technické kvalifikace dle čl. 5. této výzvy
 - naceněný výkaz výměr (příloha č. 4)
 - čestné prohlášení o sjednání pojištění nebo jeho kopii dle čl. 3 Výzvy
 - časový harmonogram prací, technologické postupy (viz čl. 3 Výzvy).
 - další dokumenty, které tvoří nabídku dle zadávací dokumentace

14. Další podmínky

Zadavatel **nepřipouští varianty nabídky.**

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem nebo plnění objednávky na provedení této veřejné zakázky.

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit si informace uváděné dodavatelem v nabídce u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost.

Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nabídku nebo provádění plnění. Pokud bude dodavateli zadána veřejná zakázka, nebudou akceptovány žádné nároky na změnu ceny na základě chyb nebo opomenutí v závazcích dodavatele popsanych výše.

Dodavatelé jsou povinni ohlásit zadavateli všechny změny, a to včetně změn v kvalifikaci, které se dotýkají tohoto výběrového řízení, anebo plnění zakázky.

Všichni dodavatelé, kteří podají nabídky v určeném termínu, tímto úkonem bezvýhradně tyto zadávací podmínky přijímají.

Dodavatel může písemně zaslat zadavateli nejpozději **4** pracovní dny před ukončením lhůty k podání nabídek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli, a to elektronicky nejlépe na: **tereza.kaderabkova@mag-ul.cz** (zaslání žádosti emailem není podmínkou). Na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené po této lhůtě nebude brán zřetel. Zadavatel je povinen dodavateli odeslat vysvětlení nejpozději do **2** pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení včetně přesného znění žádosti bude uveřejněno na profilu zadavatele: https://zakazky.usti.cz/profile_display_309.html.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy. Zadavatel tímto však nesmí podstatným způsobem měnit předmět a podmínky zadání zakázky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen z výběrového řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

Kompletní dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně:

https://zakazky.usti.cz/profile_display_309.html.

15. Požadavek na informace o poddodavatelích

V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí dodavatel ve své nabídce uvést části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Učiní tak prohlášením přiloženým ke své nabídce, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, nebude toto prohlášení předkládat.

Vybraný dodavatel je povinen v průběhu plnění písemně oznámit zadavateli každou změnu v seznamu poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

16. Zrušení výběrového řízení a vyloučení dodavatele

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení i bez uvedení důvodu zrušit kdykoliv v průběhu zadávání, nejpozději však do okamžiku uzavření smlouvy.

V zadávacích podmínkách jsou uvedeny kromě informativních a organizačních údajů podmínky zadavatele, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění povede k vyloučení dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu ani po případné výzvě k doplnění, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Proti rozhodnutí o zrušení výběrového řízení a proti rozhodnutí o vyloučení dodavatele není oprávněného prostředku.

17. Písemná zpráva zadavatele (oznámení o výběru)

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit **Písemnou zprávu zadavatele** na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

18. Seznam příloh:

- Příloha č. 1 – Vzor Krycího listu nabídky
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení dodavatele
- Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 – Výkaz výměr
- Příloha č. 5 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 5a – Projektová dokumentace

Ing. Tomáš Vohryzka v. r.
ředitel
Městských služeb Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

Za správnost vyhotovení: Ing. Tereza Kadeřábková