

Smlouva o Dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno
na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucí odboru dopravy a majetku MmÚ
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Jan Hodný, technik oddělení evidence majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 3783930207/0100
(dále jen „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. David Blažej

zastoupená/ý: *Davidem Blažejem*
se sídlem: *Dolní Podluží 524, 407 55, Dolní Podluží*
IČO: 719 64 258
DIČ: CZ [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o Dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

1. Tato Smlouva je uzavřena mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava střechy Městského stadionu v Ústí nad Labem II.**“.

II. Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při opravě střechy tribuny nad provozní budovou z důvodu zatékání (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Díla**“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této Smlouvě, v Zadávací a projektové dokumentaci (vše dostupné na: https://zakazky.usti.cz/contract_display_2079.html), a ve Výkazu výměr, který jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Zhotovitel bude provádět Dílo pouze v rozsahu SO-02 ve Výkazu výměr, tj. Oprava střechy.
4. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle projektové dokumentace. Realizace stavby bude provedena v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění Díla.
5. Objednatel požaduje proškolení pracovníků Zhotovitele a případných poddodavatelů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany. O absolvování proškolení pracovníků Zhotovitele a případných poddodavatelů bude vyhotoven podepsaný protokol o proběhlém školení v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany mezi Zhotovitelem a jeho pracovníky, či případnými poddodavateli. Tento protokol o proběhlém školení bude následně předán Objednateli.
6. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků Zhotovitele a zároveň si Objednatel vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci této veřejné zakázky. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány např. ve změnových listech včetně odůvodnění.
7. V případě nepříznivých klimatických podmínek je možné po písemném souhlasu Objednatele dobu plnění (termín dokončení prací) přerušit na dobu nezbytně nutnou, a to pouze během prováděných prací, jejichž kvalita je závislá na klimatických podmínkách. O

tomto přerušení bude proveden zápis do stavebního deníku podepsaný oběma smluvními stranami. Termín plnění dle čl. IV. odst. 2 se o dobu přerušení prodlužuje.

8. Objednatel se za řádné provedení Díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
9. Provedení Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné.
10. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění Objednatele.
11. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí Zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce Zhotovitel provedl, je oprávněn po Objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení Díla účelné a nezbytně nutné vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).
12. Změny, doplňky nebo rozšíření předmětu Díla při jeho realizaci se řídí ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

IV. Místo a čas plnění Díla

1. Místem plnění této Smlouvy je Městský stadion, Masarykova 1091/228a, 400 01 Ústí nad Labem.
2. Termín plnění je stanoven do 60 dnů od zahájení prací na Díle, přičemž k zahájení dojde do 14 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen předat zhotovené Dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku této Smlouvy. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení Díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této Smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této Smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl Dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem Objednatele prodloužit stanovený termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí Díla bude na základě kontroly provedené Objednatelem protokolárně ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na Díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou **cenu v celkové výši 1 036 399,56) Kč bez DPH**
(slovy: jeden milion třicet šest tisíc tři sta devadesát devět korun a padesát šest haléřů)

Doklad bude vystaven v režimu přenesení daňové povinnosti DPH dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Cena za provedení Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla (dopravné, skládkovné, ekologická likvidace odpadu a další související platby). Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli za provedení prací na Díle žádná jiná odměna, vyjma změny v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ.
3. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. Faktura bude obsahovat cenu bez DPH, a sazbu DPH. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo Dílo provedeno.
4. Fakturace bude provedena po dokončení kompletního Díla na základě faktury, která bude Objednatelům odsouhlasena. Součástí vystavené faktury bude předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
5. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené Dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevratí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
6. Splatnost faktury činí 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
7. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
8. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOU druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
9. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování – fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOU s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady, popř. jiné události, již škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
10. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen neprodleně písemnou formou informovat Objednatele o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZDPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle výše uvedeného zákona. Objednatel si v případě obdržení takovéto informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZDPH vyhrazuje právo uhradit za Zhotovitele prodávajícího daň ze zdanitelného plnění dle této Smlouvy přímo jeho příslušnému správci daně.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění Díla v době uzavření Smlouvy i v době provádění Díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně

závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení Díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedené Dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.

3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení Smlouvy, která opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.
5. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává Objednatel dle potřeby, a to vždy nejméně se sedmidenním předstihem. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit.
6. Osobou oprávněnou Objednatelem k provádění kontrol je zástupce Objednatele ve věcech technických: Jan Hodný, technik oddělení evidence majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.

Osoba oprávněná za Zhotovitele: [REDACTED]

7. Z jednání kontrolního dne bude Objednatelem vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na Díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této Smlouvy.
9. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 4 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
10. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení Díla tak, aby Dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
11. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na Díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na Díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

VII. Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení Díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen spolupracovat s oprávněnými osobami dle čl. XII této Smlouvy, s oprávněnou osobou, která zajišťuje technický dozor, s oprávněnou osobou, která zajišťuje dozor projektanta a s oprávněnou osobou, která zajišťuje BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit k součinnosti s technickým dozorem i koordinátorem BOZP všechna své poddodavatele, dodavatele či další osoby, které budou provádět činnosti při provádění Díla.
6. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XII této Smlouvy.
7. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XII této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří přílohu této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v čl. VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům, obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
4. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele dle čl. VII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

IX. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VI odst. 12 této Smlouvy.

X. Jakost Díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu Díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na Díle uvedených ve Smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, dokumentací, Objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta** na provedené Dílo činí **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedenou záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu Díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět Díla zejména dle Smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět Díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na Díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatelům oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla nebo po předchozím vyznění Zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných Objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu Objednatele.

6. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná Objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatelů vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na Díle či majetku Objednatelů, jakož i třetích osob, způsobené Zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této Smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí Díla. Tím však není dotčeno právo Objednatelů uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí Díla.
11. Vlastníkem Díla po celou dobu trvání této Smlouvy je Objednatel. Nebezpečí škody při provádění Díla nese Zhotovitel, a to doby řádného předání Díla Objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

XI. Sankce

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení Díla stanovený v této Smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelům.
2. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s plněním jiných svých povinností, zejména záručních, nebo poruší své povinnosti dle článku VI., VII., X. a XIII. této Smlouvy, zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti a za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvláště a v plné výši.
5. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
6. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
7. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.

XII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého

- zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
 3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
 4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy a v čl. VI odst. 6 této Smlouvy.

XIII. Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy sjedná pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti třetí osobě v minimální výši 5 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění předložit Objednateli před samotným zahájením prací.
2. V případě, že Zhotovitel již je pojištěn v rozsahu dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy, musí Zhotovitel udržovat pojištění analogicky v platnosti ve smyslu odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění v platnosti minimálně v rozsahu požadovaném touto Smlouvou, po celou dobu plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit originál nebo ověřenou kopii pojistné Smlouvy dle této Smlouvy do 3 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy Objednatele. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného krytí, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného krytí v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby bylo zajištěno pojištění v rozsahu dle tohoto článku Smlouvy.

XIV. Platnost a účinnost Smlouvy, zánik Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačne provádění Díla v termínu, v němž mělo dojít k započatí provádění Díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.

5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 12 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti Smluvních stran, pak jsou Smluvní strany povinny respektovat znění Občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných Smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení Díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení Díla.
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto

závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),

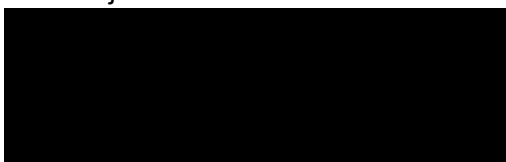
- b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých Smluv, uveřejňování těchto Smluv a o registru Smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Objednatele.
 9. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, podepsaných Smluvními stranami, přičemž obě Smluvní strany obdrží jedno oboustranně potvrzené vyhotovení této Smlouvy.
 10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma Smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru Smluv.
 11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
 12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Cenová nabídka Zhotovitele (Krycí list nabídky)
 - Příloha č. 2 – naceněný Výkaz Výměr

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 14. 1. 2026

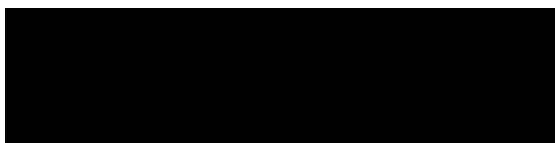
V Dolním Podluží dne 27. 11. 2025

Za Objednatele:



Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za Zhotovitele:



David Blažej
majitel

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. Smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_2108.html				

Příloha – Seznam poddodavatelů

1)

Název: (doplní Zhotovitel)
Sídlo: (doplní Zhotovitel)
Právní forma: (doplní Zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní Zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní Zhotovitel)

2)

Název: (doplní Zhotovitel)
Sídlo: (doplní Zhotovitel)
Právní forma: (doplní Zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní Zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní Zhotovitel)

3)

Název: (doplní Zhotovitel)
Sídlo: (doplní Zhotovitel)
Právní forma: (doplní Zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní Zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní Zhotovitel)

atd. (doplní Zhotovitel)

Nevyužiji žádné poddodavatele

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Oprava střechy Městského stadionu v Ústí nad Labem II.“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO: 00081531
DIČ: CZ00081531
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

2.2. Dodavatel

název: David Blažej
sídlo/místo podnikání: Dolní Podluží 524, 407 55, Dolní Podluží

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

IČ: 719 64 258

DIČ: CZ [REDACTED]

osoba oprávněná jednat za dodavatele: David Blažej

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 1 036 399,56

Samostatně DPH 21 %: 217 643,91

Cena v Kč celkem včetně DPH: 1 254 043,47

V Dolním Podluží dne 02.12. 2025

[REDACTED]

David Blažej

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy poruch objektu FK Viagem Ústí nad Labem

Objekt:

SO-02 - Oprava střechy

KSO:

Místo: Masarykova 1091/228a

CC-CZ:

Datum: 02.12.2025

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

IČ:

00081531

DIČ:

CZ00081531

Uchazeč:

David Blažej, Dolní Podluží 524, 407 55, Dolní Podluží

IČ:

71964258

DIČ:

CZ

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH

1 036 399,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 036 399,56	21,00%	217 643,91
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 254 043,47

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy poruch objektu FK Viagem Ústí nad Labem

Objekt:

SO-02 - Oprava střechy

Místo: Masarykova 1091/228a

Datum: 02.12.2025

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: David Blažej, Dolní Podluží 524, 407 55, Dolní Podluží

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 036 399,56

HSV - Práce a dodávky HSV

52 584,79

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 600,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 550,00

997 - Přesun sutě

40 259,29

998 - Přesun hmot

175,50

PSV - Práce a dodávky PSV

973 814,77

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

435 366,00

712 - Povlakové krytiny

232 811,37

713 - Izolace tepelné

35 577,28

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

42 024,50

762 - Konstrukce tesařské

157 908,36

763 - Konstrukce suché výstavby

18 237,91

764 - Konstrukce klempířské

9 740,45

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

42 148,90

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Opravy poruch objektu FK Viagem Ústí nad Labem
Objekt: **SO-02 - Oprava střechy**

Místo: Masarykova 1091/228aDatum: 02.12.2025

Zadavatel: Statutární město Ústí nad LabemProjektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: David Blažej, Dolní Podluží 524, 407 55, Dolní PodlužíZpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 036 399,56

D HSV			Práce a dodávky HSV						52 584,79
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						3 600,00
1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	45,000	80,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619991001						
VV			dle půdorysné plochy opravovaných vnitřních prostor						
VV			schodiště						
			45	45,000					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání						8 550,00
2	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	45,000	190,00	8 550,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101112						
VV			dle půdorysné plochy opravovaných vnitřních prostor						
VV			schodiště						
			45	45,000					
D 997			Přesun sutě						40 259,29
3	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	6,841	1 250,00	8 551,25	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013154						
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,841	150,00	1 026,15	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	129,979	35,00	4 549,27	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
P			Poznámka k položce:					
VV			předpoklad - odvoz do 20 km					
			6,841*19 'Přepočtené koeficientem množství		129,979			
6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,841	3 820,00	26 132,62	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
D 998			Přesun hmot					
								175,50
7	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,054	3 250,00	175,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011010					
D PSV			Práce a dodávky PSV					
								973 814,77
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
								435 366,00
8	K	711.Rpol.001	D+M opracování kruhového prostupu DN 60 až 100 mm - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	kus	10,000	3 000,00	30 000,00	
9	K	711.Rpol.002	D+M opracování kruhového prostupu DN 150 mm - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
10	K	711.Rpol.003	D+M opracování - napojení na střešní světlík 1 600 x 1 600 mm - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	
11	K	711.Rpol.004	D+M opracování - napojení na střešní výlez 700 x 700 mm - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	
12	K	711.Rpol.005	D+M opracování prostupujícího táhla - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	kus	12,000	3 000,00	36 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	711.Rpol.006	D+M opracování prostupujícího nosného sloupu - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	kus	6,000	3 000,00	18 000,00	
14	K	711.Rpol.007	D+M opracování prostupu VZT potrubí 460 x 460 mm - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	kus	12,000	2 600,00	31 200,00	
15	K	711.Rpol.008	D+M opracování prostupu VZT potrubí 280 x 320 mm - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	
16	K	711.Rpol.009	D+M opracování detailu - okraj - vrchol střechy - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	m	39,680	1 750,00	69 440,00	
17	K	711.Rpol.010	D+M opracování detailu - spoje dvou plechů - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	m	39,280	1 950,00	76 596,00	
18	K	711.Rpol.011	D+M opracování detailu - okraj - napojení na zaatikový žlab střechy - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	m	39,960	1 750,00	69 930,00	
19	K	711.Rpol.012	D+M opracování detailu - okraj - štíty střechy - hydroizolační PMMA stěrka s výztužnou vložkou z netkané textilie plošné hmotnosti 165 g/m2, finální vodotěsná vrstva min. 2,1 mm	m	44,800	1 750,00	78 400,00	
20	K	998711213	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	2,000	3 500,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711213

D 712

Povlakové krytiny

232 811,37

21	K	712561801	Odstranění povlakové krytiny střech oblých z fólií položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji	m2	70,307	100,00	7 030,70	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712561801

VV PVC fólie zaatikového žlabu
VV 0,95*39,96
VV v místě demontáže částí hladkého plechu
VV - u VZT
VV 2*(3,08*3,58)

37,962

22,053

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- u výlezu					
	VV		1*(1,05*2,4)		2,520			
	VV		- u světlíku					
	VV		1*(2,04*3,42)		6,977			
	VV		- u VZT					
	VV		1*(0,56*1,42)		0,795			
	VV		Součet		70,307			
22	K	712531801	Odstranění povlakové krytiny střech oblých z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	70,307	150,00	10 546,05	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712531801					
23	K	712861801	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z fólií na konstrukcích převyšující úroveň střechy položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji	m2	34,846	100,00	3 484,60	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712861801					
	VV		PVC fólie zaatikového žlabu					
	VV		- svislá část atiky					
	VV		0,33*(1,23+39,96+1,23)		13,999			
	VV		- shora atiky					
	VV		0,22*(1,45+39,96+1,45)		9,429			
	VV		- VZT prostupy					
	VV		12*(4*0,46)*0,3		6,624			
	VV		1*(2*(0,32+0,28))*0,3		0,360			
	VV		- výlez					
	VV		1*(4*0,7)*0,3		0,840			
	VV		- světlík					
	VV		1*(4*1,6)*0,3		1,920			
	VV		- u paty nosných sloupů - cca dle foto					
	VV		6*0,3*0,33		0,594			
	VV		6*(4*0,15)*0,3		1,080			
	VV		Součet		34,846			
24	K	712831801	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z pásů uložených na sucho na konstrukcích převyšující úroveň střechy AIP nebo NAIP	m2	34,846	150,00	5 226,90	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712831801					
25	K	712300854	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° lišt poplastovaných	m	198,280	60,00	11 896,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712300854					
	VV		v rámci zaatikového žlabu					
	VV		- okapnice atiky					
	VV		1,45+40,4+1,45		43,300			
	VV		- pata atiky - předpoklad					
	VV		1,23+39,96+1,23		42,420			
	VV		- ukončení PVC fólie žlabu u trapézového plechu - předpoklad					
	VV		40,4		40,400			
	VV		v rámci prostupujících konstrukcí - předpoklad koutová + stěnová lišta/pásek					
	VV		- VZT prostupy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		12*(4*0,46)*2		44,160			
	VV		1*(2*(0,32+0,28))*2		2,400			
	VV		- výlez					
	VV		1*(4*0,7)*2		5,600			
	VV		- světlík					
	VV		1*(4*1,6)*2		12,800			
	VV		- u paty nosných sloupů - cca dle foto					
	VV		6*(4*0,15)*2		7,200			
	VV		Součet		198,280			
26	K	712500845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech obých doplňků ventilační hlavice	kus	7,000	250,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712500845					
	VV		položka použitá za účelem "odstranění pryžové manžety"					
	VV		DN 60					
	VV		4		4,000			
	VV		DN 100					
	VV		2		2,000			
	VV		DN 150					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
27	K	712.Rpol.OHP	Odstranění hliníkových těsnících pásek	m	186,580	75,00	13 993,50	
	VV		u zaatíkového žlabu					
	VV		40,4		40,400			
	VV		u vrcholu					
	VV		40,4		40,400			
	VV		u okrajů					
	VV		2*22,35		44,700			
	VV		u sloupů					
	VV		6*2*0,33		3,960			
	VV		u táhel					
	VV		12*(0,7+0,1)*2		19,200			
	VV		12*(1,25+0,33)*2		37,920			
	VV		Součet		186,580			
28	K	712461705	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° fólií přilepenou se svařovanými spoji	m2	67,932	400,00	27 172,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712461705					
	VV		detail atiky a zaatíkového žlabu					
	VV		- horní vrstva					
	VV		0,65*39,96		25,974			
	VV		- spodní vrstva					
	VV		(0,45+0,6)*39,96		41,958			
	VV		Součet		67,932			
29	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	79,175	270,00	21 377,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		67,932*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		79,175			
30	K	712491171	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30°- ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	41,958	50,00	2 097,90	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712491171					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		detail atiky a zaatikového žlabu					
	VV		- spodní vrstva					
	VV		(0,45+0,6)*39,96		41,958			
31	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	48,461	32,00	1 550,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		41,958*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		48,461			
32	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovanými spoji	m2	27,259	420,00	11 448,78	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712861705					
	VV		detail atiky a zaatikového žlabu					
	VV		- atika shora					
	VV		0,25*(1,45+39,96+1,45)		10,715			
	VV		- atika zčela					
	VV		0,39*(1,23+39,96+1,23)		16,544			
	VV		Součet		27,259			
33	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	32,711	270,00	8 831,97	CS ÚRS 2024 02
	VV		27,259*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		32,711			
34	K	712831101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy na sucho na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	27,259	420,00	11 448,78	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712831101					
	VV		detail atiky a zaatikového žlabu					
	VV		- atika shora					
	VV		0,25*(1,45+39,96+1,45)		10,715			
	VV		- atika zčela					
	VV		0,39*(1,23+39,96+1,23)		16,544			
	VV		Součet		27,259			
35	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	32,711	32,00	1 046,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		27,259*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		32,711			
36	K	712491176	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° - ostatní práce připevnění izolace kotvicími terči	kus	416,000	25,00	10 400,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712491176					
	VV		dle výměry plochy izolace, kotvení 6 ks/m2					
	VV		6*(41,958+27,259)		415,302			
	VV		zaokrouhlení na celé ks					
	VV		0,698		0,698			
	VV		Součet		416,000			
37	M	31122001	podložka taliřová pro hydroizolace D 40mm	100 kus	4,368	380,00	1 659,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		416*0,0105 'Přepočtené koeficientem množství		4,368			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M	30909103	šroub samovrtný do ocelového plechu, dřeva a deskových materiálů s korozní odolností 15 cyklů zápuštná hlava, D 4,8x35mm	100 kus	4,368	250,00	1 092,00	CS ÚRS 2024 02
VV					4,368			
39	K	712463112	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí talířové hmoždinky pruhem fólie horkovzdušným navařením	kus	416,000	60,00	24 960,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712463112			
40	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	4,160	270,00	1 123,20	CS ÚRS 2024 02
VV					4,160			
41	K	712363355	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 150 mm	m	43,300	280,00	12 124,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363355			
VV					detail atiky a zaatíkového žlabu			
VV					1,45+40,4+1,45			
					43,300			
42	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	42,420	190,00	8 059,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363353			
VV					detail atiky a zaatíkového žlabu			
VV					1,23+39,96+1,23			
					42,420			
43	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	42,420	190,00	8 059,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363352			
VV					detail atiky a zaatíkového žlabu			
VV					1,23+39,96+1,23			
					42,420			
44	K	712363351	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC pásek rš 50 mm	m	39,960	120,00	4 795,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363351			
VV					detail atiky a zaatíkového žlabu			
VV					39,96			
					39,960			
45	K	712363354	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	39,960	150,00	5 994,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363354			
VV					detail atiky a zaatíkového žlabu			
VV					39,96			
					39,960			
46	K	712998004	Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atíkového chrliče z PVC na dešťovou vodu DN 110	kus	2,000	3 200,00	6 400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712998004			
VV					2 x bezpečnostní přepad			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2	2,000				
47	M	28342470	chrlič atikový DN 110 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	2,000	2 220,00	4 440,00	CS ÚRS 2024 02
48	K	998712213	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2,000	2 400,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998712213					
D 713			Izolace tepelné	35 577,28				
49	K	713140816	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů nasáklých vodou, tloušťka izolace přes 200 mm	m2	37,962	120,00	4 555,44	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713140816					
VV			odstranění MW tl. 240 mm z pod konstrukce zaatikového žlabu					
VV			0,95*39,96	37,962				
50	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	42,358	240,00	10 165,92	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141152					
VV			detail atiky a zaatikového žlabu					
VV			1,06*39,96	42,358				
51	M	63152146	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 120mm	m2	88,952	210,00	18 679,92	CS ÚRS 2024 02
VV			42,358*2,1 'Přepočtené koeficientem množství	88,952				
52	K	998713113	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,320	6 800,00	2 176,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713113					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	42 024,50				
53	K	721210824	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 150	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721210824					
VV			vpusti ze zaatikového žlabu					
VV			4	4,000				
VV			bezpečnostní přepady z atiky					
VV			2	2,000				
VV			Součet	6,000				
54	K	721171809	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 114 do D 160	m	27,600	100,00	2 760,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171809					
VV			demontáž stávajícího odpadního potrubí vedeného pod bedněním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*13,8		27,600			
55	K	721173317	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 160	m	27,600	265,00	7 314,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721173317					
	VV		dodávka a montáž nového odpadního potrubí vedeného pod					
	VV		bedněním					
	VV		2*13,8		27,600			
56	K	721239114	Sřešní vtoky (vpusti) montáž sřešních vtoků ostatních typů se svislým odtokem do DN 160	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721239114					
	VV		4 x nová svislá vyhříváná vpust'					
	VV		4		4,000			
57	M	56231112	vtok sřešní svislý pro PVC-P hydroizolaci plochých střeš s vyhříváním DN 75, DN 110, DN 125, DN 160	kus	4,000	3 580,00	14 320,00	CS ÚRS 2024 02
58	K	998721113	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,097	6 500,00	630,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721113					
	D	762	Konstrukce tesařské				157 908,36	
59	K	762343832	Demontáž bednění a laťování bednění okapů a štítových říms, včetně kostry, krajnice a závětrného prkna, pevných žaluzií a bednění z dílců, z desek tvrdých (cementotřískových, dřevoštěpkových apod.)	m2	37,962	250,00	9 490,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762343832					
	VV		demontáž vodorovného bednění zaatikového žlabu					
	VV		0,95*39,96		37,962			
60	K	762341670	Montáž bednění střeš štítových okapových říms, krajnic, závětrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek dřevoštěpkových nebo dřevoštěpkových na sraz	m2	87,599	650,00	56 939,35	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341670					
	VV		detail atiky a zaatikového žlabu					
	VV		- horní hrana atiky					
	VV		0,25*(1,45+39,96+1,45)		10,715			
	VV		- svisle na atiku					
	VV		0,39*(1,23+39,96+1,23)		16,544			
	VV		- vodorovně					
	VV		0,45*39,96		17,982			
	VV		- šikmo					
	VV		1,06*39,96		42,358			
	VV		Součet		87,599			
61	M	60621154	překližka vodovzdorná protiskl/hladká bříza tl 21mm	m2	96,359	890,00	85 759,51	CS ÚRS 2024 02
	VV		87,599*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		96,359			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,840	1 100,00	2 024,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000 87,599*0,021					
					1,840			
63	K	998762113	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,478	2 500,00	3 695,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762113					
D	763	Konstrukce suché výstavby					18 237,91	
64	K	763131831	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	6,970	300,00	2 091,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131831 SDK podhled 0,5*(3,55+3,2+3,55) SDK obklad ocelového nosníku (0,69+0,44+0,69)*(0,5+0,5) Součet					
					5,150			
					1,820			
					6,970			
65	K	763131532	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez izolace	m2	5,150	1 450,00	7 467,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131532 SDK podhled 0,5*(3,55+3,2+3,55)					
					5,150			
66	K	763164656	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm	m2	1,820	1 450,00	2 639,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763164656 SDK obklad ocelového nosníku (0,69+0,44+0,69)*(0,5+0,5)					
					1,820			
67	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	6,970	120,00	836,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131751 SDK podhled 0,5*(3,55+3,2+3,55) SDK obklad ocelového nosníku (0,69+0,44+0,69)*(0,5+0,5) Součet					
					5,150			
					1,820			
					6,970			
68	M	28329233	folie univerzální pro parotěsnou vrstvu s proměnlivou difúzní tloušťkou a UV stabilizací	m2	7,831	110,00	861,41	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			6,97*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		7,831			
69	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	6,970	500,00	3 485,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131761					
70	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	6,970	80,00	557,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714					
71	K	998763323	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,120	2 500,00	300,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763323					
D 764			Konstrukce klempířské				9 740,45	
72	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	41,618	150,00	6 242,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821					
	VV		demontáž částí hladkého plechu - bez náhrady					
	VV		- u VZT					
	VV		2*(3,08*3,58)		22,053			
	VV		- u výlezu					
	VV		1*(1,05*2,4)		2,520			
	VV		- u světlíku					
	VV		1*(2,04*3,42)		6,977			
	VV		- u VZT					
	VV		1*(0,56*1,42)		0,795			
	VV		- v místě táhel					
	VV		6*(0,33*1,7)		3,366			
	VV		2*(0,33*1,5)		0,990			
	VV		4*(0,33*2)		2,640			
	VV		- v místě nosných sloupů					
	VV		6*(0,33*1,15)		2,277			
	VV		Součet		41,618			
73	K	764000911	Zhotovení otvoru v krytině plochy přes 0,02 do 0,5 m2	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764000911					
	VV		seřiznutí trapézového plechu v místě prostupů					
	VV		- u nosných sloupů					
	VV		6		6,000			
	VV		- u VZT 480/520					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
74	K	764000913	Zhotovení otvoru v krytině plochy přes 0,5 do 1,0 m2	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764000913					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		seříznutí trapézového plechu v místě prostupů					
	VV		- u výlezu					
	VV		1		1,000			
	VV		- u VZT					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,000			
75	K	764000915	Zhotovení otvoru v krytině plochy přes 1,0 m2	m2	6,791	250,00	1 697,75	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764000915					
	VV		seříznutí trapézového plechu v místě prostupů					
	VV		- u světlíku					
	VV		1*(1,8*1,8)		3,240			
	VV		- u VZT					
	VV		2*(0,66*2,69)		3,551			
	VV		Součet		6,791			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				42 148,90	
76	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	28,704	90,00	2 583,36	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121007					
	VV		v pruhu cca 1,8 m od stropu - stěny v místě opravovaného SDK					
	VV		- od nosníku cca 1,8 m					
	VV		1,8*(0,44+0,44)		1,584			
	VV		- od podhledz cca 2,4 m					
	VV		2,4*(0,5+3,55+3,2+3,55+0,5)		27,120			
	VV		Součet		28,704			
77	K	784181108	Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	84,182	80,00	6 734,56	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181108					
78	K	784211107	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	84,182	390,00	32 830,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211107					
	VV		v pruhu cca 1,8 m od stropu - stěny v místě opravovaného SDK					
	VV		- od nosníku cca 1,8 m					
	VV		1,8*(0,44+0,44)		1,584			
	VV		- od podhledz cca 2,4 m					
	VV		2,4*(0,5+3,55+3,2+3,55+0,5)		27,120			
	VV		celý strop					
	VV		- podhled mezi stěnami a nosníky					
	VV		3,922*(3,55+3,2+3,55)		40,397			
	VV		1,56		1,560			
	VV		- podhledová část obkladu nosníku					
	VV		2*0,44*(1,93+0,53+1,95)		3,881			
	VV		- boky obkladu nosníku					
	VV		2*2*2,41		9,640			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		84,182				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				5 000,00	
79	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000						
D		VRN6	Územní vlivy				5 000,00	
80	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/065002000						
P		Poznámka k položce: myšleno obecně VRN - dle zvyklostí zhotovitele a dle situace dané stavby						