

Dodatek č. 1 ke zprávě

„Ústí nad Labem – Městské Lázně, Posouzení geologických a hydrogeologických poměrů a pasportizace současného stavu objektů souvisejících s vrtem ML-2 a vyjádření osoby s odbornou způsobilostí.“

Zpráva byla zpracována firmou OPV, s.r.o., v červnu 2025, zodpovědný řešitel RNDr. Zbyněk Vencelides, Ph.D.

A. Snížení vzájemné vzdálenosti studny a veřejné komunikace

Minimální vzdálenost studny/vodního díla od veřejné komunikace, jako zdroje možného znečištění, je stanovena v části 10 přílohy č.8 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Pro málo propustné prostředí stanovuje tato vyhláška minimální vzájemnou vzdálenost studny a veřejné komunikace na 12 m.

Tuto minimální vzdálenost (12 m) od veřejné pozemní komunikace (ulice Panská a přilehlé komunikace) nelze při umístění nově budované studny/vodního díla ML-3 na pozemku p. č. 123 v k. ú. Ústí n. Labem dodržet, a to z důvodu omezených prostorových dispozic daného pozemku. Pozemek, resp. jeho rozloha a tvar neumožňují výše stanovené kritérium dodržet. Současně není možné z technických důvodů vrt umístit na jiný pozemek.

V daném případě však tato skutečnost nemá a ani nemůže mít žádný vliv z hlediska možnosti ohrožení vydatnosti, jakosti nebo zdravotní nezávadnosti jímané vody, protože exploatovaný hydrogeologický kolektor je v navrženém místě chráněn cca 340 m mocným izolátorem, tvořeným jíly, jílovci a slínovci terciérního a křídového stáří. Místní hydrogeologické poměry a navržená konstrukce vrtu zcela vylučují možnost ovlivnění tohoto kolektoru z povrchu.

Současně je nutné uvést, že navržená technologie hloubení vrtu nepředstavuje riziko ovlivnění okolních staveb, včetně veřejných a účelových komunikací, a to i s přihlédnutím k dřívějším vrtům ML-1, resp. ML-2 s obdobnými technickými parametry, které byly na této konkrétní pozemkové parcele č. 123 v minulosti hloubeny (a v případě vrtu ML-1 i likvidovány). V souvislosti s realizací nového vrtu ML-3 tak nebude ohrožena bezpečnost, zdraví ani život osob nebo zvířat, sousední pozemky nebo stavby.

V širším okolí navrhovaného vrtu ML-3 nebyla zjištěna žádná vodní díla, stavby nebo zařízení, které by mohly být ovlivněny vlastním hloubením a následným využíváním vrtané studny ML-3, ani likvidací stávající havarované studny ML-2.

B. Podmínky pro odběr

Na základě požadavku investora doporučujeme aktualizovat velikost odběrů, navrženou v původní zprávě, v kapitole 5.3 Podmínky pro odběr. Odebírané množství podzemní vody nepřekročí hodnoty:

- maximálně 130 m³ za den,
- 3 000 m³ za měsíc,
- 36 000 m³ za rok,
- průměrně 1,5 l.s⁻¹.

Původní studny ML-1 a ML-2, užívané pro zásobování objektu Městských lázní, které využívají stejný hydrogeologický kolektor, poskytovaly maximální vydatnost při přelivu v úrovni terénu okolo 10 l.s⁻¹. Studna ML-1 je zlikvidovaná, studna ML-2 je navržena k likvidaci a nebude již dále využívána. Je tedy zřejmé, že požadované množství termální vody je možné v dané lokalitě s vysokou rezervou zajistit.

Datum: 30.10.2025

Zpracoval: RNDr. Zbyněk Vencelides, Ph.D.