

Datum: 21. 1. 2026
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/455580/2025/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/29737/2026/AntK
JID: MMULSSCF4GKL8J
Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

O Z N Á M E N Í **o výběru dodavatele**

(dle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

Na základě „Zprávy o hodnocení elektronických nabídek“ na veřejnou zakázku „**Údržba zeleně na okružních křižovatkách v Ústí nad Labem**“, vyhlášenou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ, vedenou pod sp.zn. MMUL/PO/VZ/455580/2025/AntK a uveřejněnou na profilu zadavatele dne 27. 11. 2025, Vám oznamuji, že zadavatel na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení rozhodnutím Rady města č. 2717/90R/26 ze dne 19. 1. 2026 rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria, kterým byla **ekonomická výhodnost dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. V souvislosti s výběrem dodavatele Vám zasíláme následující informace rozhodné pro výsledek zadávacího řízení:

I. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení (dodavatelů), jejichž nabídky byly hodnoceny:

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: OK GARDEN s.r.o.
Sídlo: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
IČ: 275 71 297
DIČ: CZ27571297
Cena bez DPH: **3 105 624,00 Kč**
Cena s DPH: **3 757 805,04 Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní jméno: TC GARDEN s.r.o.
Sídlo: Americká 279, 347 01 Tachov
IČ: 084 84 091
DIČ: CZ08484091
Cena bez DPH: **2 422 023,00 Kč**
Cena s DPH: **2 930 647,83 Kč**

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: TKGolf s.r.o.
Sídlo: Přestanov 177, 403 17 Přestanov
IČ: 046 69 304
DIČ: CZ04669304
Cena bez DPH: **2 209 101,00 Kč**
Cena s DPH: **2 673 012,21 Kč**

Nabídka vyhověla požadavkům uvedeným v ustanovení § 109 odst. 2 zákona.

II. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek nejprve provedla dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ hodnocení nabídek dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria a následně posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a u něhož je předpoklad následného uzavření smlouvy.

Komise hodnotila nabídky dodavatelů podle ekonomické výhodnosti dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Dle zvoleného hodnotícího kritéria se dodavatelé umístili v následujícím pořadí:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno	Cenová nabídka bez DPH
4.	TKGolf s.r.o.	2 209 101,00 Kč
3.	TC GARDEN s.r.o.	2 422 023,00 Kč
2.	OK GARDEN s.r.o.	3 105 624,00 Kč

Nabídka dodavatele **TKGolf s.r.o.** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější. Komise tak dále posuzovala splnění kvalifikace a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách pouze u tohoto účastníka zadávacího řízení.

III. Seznam dokladů dle § 123 písm. b) ZZVZ, kterými dodavatel TKGolf s.r.o. prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaného dodavatelem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele). Čestné prohlášení bylo přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídky.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokázal splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- 1) výpisu z obchodního rejstříku;
- 2) dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění „*Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví,*

rybníkářství, lesnictví a myslivost“ a „Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky“).

Technická kvalifikace

Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele v rozsahu 3 služeb stejného, popř. obdobného charakteru (položky z výkazu výměr) plněných na základě smluv, přičemž hodnota plnění na základě těchto smluv dosáhla u dvou služeb min. 1 500 000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku, a u jedné služby min. 700 000,- Kč bez DPH.

Dodavatel k seznamu předložil dále: identifikaci objednatele (název, IČO, sídlo...), kontaktní osobu objednatele s uvedením jejího telefonu nebo e-mailu, detailní popis předmětu služby, předpokládané náklady stavby.

Dodavatel předložil tyto referenční zakázky:

- 1) Údržba pozemků pro DIAMO, státní podnik; rok plnění: 2024; v rozsahu: posečení travního porostu se sběrem a odvozem mimo předmětné pozemky celkem za dvě seče 451,75 ha, cena: 1,7 mil. Kč.
- 2) Údržba výsadeb na okružních křižovatkách a v centru města Ústí nad Labem; rok plnění: 2023-2025, v rozsahu: údržba výsadeb, cena: 3,56 mil. Kč.
- 3) Údržba zeleně a úklid na pozemcích v okrese Ústí nad Labem a Děčín (ÚZSVM); rok plnění: 2024-doteď, v rozsahu: pokos travního porostu, jednorázové shrabání listí, řez keřů, prořez větví stromů, odstranění plevelů, pokosení ruderálního porostu, úklid pozemků a skládek včetně odvozu odpadu a likvidace komunálního odpadu, cena: 1,9 mil. Kč.

Pro účely podání nabídky stačilo předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými dodavatel prokazoval svoji kvalifikaci.

Komise konstatovala, že nabídka dodavatele **TKGolf s.r.o.** splnila požadovanou kvalifikaci, dodavatel ke své nabídce přiložil všechny povinné dokumenty.

Hodnotící komise na základě splnění všech podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace doporučila zadavateli vybrat jako dodavatele zakázky účastníka řízení TKGolf s.r.o. se sídlem Přestanov 177, 403 17 Přestanov a uzavřít s ním smlouvu na plnění shora uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel se pak se závěry hodnotící komise ztotožnil a rozhodl, jak je uvedeno shora.

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele může účastník zadávacího řízení dle ustanovení § 241 a násl. ZZVZ podat námitky, které musí doručit zadavateli do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele nebo od jeho uveřejnění.

Mgr. Kateřina Antošová v. r.
vedoucí oddělení veřejných zakázek
právního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení elektronických nabídek