

Datum: 22. 1. 2026
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/23778/2026/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/33062/2026/KadT
JID: MMULSSYG4L65HJ
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Ing. Tereza Kadeřábková/+420 47527 1319
E-mail: tereza.kaderabkova@mag-ul.cz

Změna zadávací dokumentace č. 1 k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Ústí nad Labem, V Lánech – revitalizace uličního prostoru – PD“

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **21. 1. 2026** žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Ústí nad Labem, V Lánech – revitalizace uličního prostoru – PD“, uveřejněnou dne **16. 1. 2025** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující změnu zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka:

Dobrý den.

Prosíme o definici podkladů, které zadavatel může zpracovateli poskytnout.

Předpokládáme, že je k dispozici geodetické zaměření ze studie, či další obdobné podklady. Lze v případě potřeby požádat o rozšíření tohoto zaměření a jeho zpřesnění, které zajistí zadavatel?

Prosíme o definici podkladů, které zadavatel požaduje po zpracovateli dokumentace. Například hydrologický průzkum, odvrty vozovek, či další. Tato specifikace je nutná k přesnému nacenění prací. A to i tak, aby všichni dodavatelé cenili obdobné položky.

V poptávce i ve smlouvě jsou nesprávně uváděné stupně projektové dokumentace. Konkrétně DUR a RDS. Ani jednu z těchto dokumentací stavební zákon nedefinuje. Předpokládáme, že požadujete dodání dokumentace pro povolení stavby/povolení záměru stavby a dále pak dokumentaci pro provedení stavby – DPS. Dle které se vybírá dodavatel stavby a odpovídá i zákonu o zadávání veřejných zakázek.

Termín dokončení fáze 3 je nastaven velmi krátce, vezmeme-li v úvahu dobu trvání vyjádření DOSS a správců sítí v délce 2-3 měsíce a 2 měsíce na vydání povolení. Domníváme se, že tato fáze má mít délku 5-6 měsíců. Prosíme tedy o případné zapracování této úpravy.

Děkujeme.

S pozdravem,

Odpověď zadavatele:

1. Zaměření řešeného území je součástí studie, která je jednou z příloh zadávací dokumentace. Pokud vybraný účastník v rámci zpracování projektové dokumentace vyhodnotí, že je nutno zaměřené území rozšířit, zajistí si toto doměření sám v jím požadovaném rozsahu.
2. Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace pro celkovou rekonstrukci komunikace a revitalizaci uličního prostoru včetně řešení hospodaření s dešťovými vodami z komunikace. Zadavatel se domnívá, že z tohoto zadání dostatečně vyplývá i zpracování potřebných podkladů v rámci projektové činnosti.
3. Zadavatel po zvážení upravuje vymezení a popis fází. *Zadavatel upozorňuje dodavatele, že Výzva k podání nabídek a Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo byla dne 22. 1. 2026 změněna.*
4. Zadavatel nebude stanovené lhůty prodlužovat.

*Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zadávací dokumentace (konkrétně Výzva a Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo) byla dne 22. 1. 2026 změněna. Vzhledem k povaze změn zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 3 dny. Lhůta pro podání nabídek nově **končí dne 30. 1. 2026 v 10:00 hod.***

Ing. Tereza Kadeřábková v. r.
referentka oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem