

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

V Ústí nad Labem, dne 16.07.2024

Č. j. odesílatele:

Č. j.: KHSUL 36399/2024

Sp. značka: S-KHSUL 36399/2024

Vyřizuje: Bc. Kateřina Vidnerová

Telefon: 477 755 152

E-mail: katerina.vidnerova@khsusti.cz

Počet listů/příloh: 4/0

Ing. arch. Pavel Plánička

3+1 architekti, s.r.o.

Slavíčkova 1

400 01 Ústí nad Labem

IČ: 076 18 891

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci nazvané „Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL“ zpracované pro stavební řízení o vydání stavebního povolení.

Název stavby: „Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL“, p. č. 3241/18 k. ú. Střekov.

Stavebník a zmocnitel a uživatel stavby: Dům dětí a mládeže a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Ústí nad Labem, P.O., Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 751 50 131. (Plná moc vydána zmocnitelem dne 12. 04. 2024)

Zpracovatel projektové dokumentace, žadatel a zmocněnec: 3+1 architekti, s.r.o., Slavíčkova 1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 076 18 891

Na základě žádosti zmocněnce Ing. arch. Pavla Pláničky, 3+1 architekti, s.r.o., Slavíčkova 1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 076 18 891 (dále jen „žadatel“), ze dne 19.06.2024 elektronicky doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS-ÚK“) a evidované podatelnou KHS-ÚK dne 19.06.2024 pod č.j. KHSUL 31665/2024 o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro stavební záměr ve stupni dokumentace přikládané k žádosti o stavební povolení stavby nazvané „Řemeslné dílny Kameňák při DDM UL“, na pozemcích p.p.č.3241/18, k. ú. Střekov (na adrese Kamenná 1431/3, 400 03 Ústí nad Labem - Střekov), zpracované zmocněncem pro stavebníka a zmocnitele, kterým je Dům dětí a mládeže a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Ústí nad Labem, P.O., Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 751 50 131, posoudila KHS-ÚK, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), resp. zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, výše uvedenou předloženou projektovou dokumentaci „Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL“ (dále jen „PD“). Stavebníkem a uživatelem stavby je Dům dětí a mládeže a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Ústí nad Labem, P.O., Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 751 50 131.

TELEFON
477755110, 477755111

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB ÚL 8327411/0710

IČO
71009183

FAX
477755112

ID DATOVÉ SCHRÁNKY
8p3ai7n

e-mail
podatelna@khsusti.cz

ú.p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210
ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610
ú.p. Teplice, Jiřího Wolkerova 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710

ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510
ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310
ú.p. Most, J.E.Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v § 7 „zákona č. 258/2000 Sb.“, ve vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *vyhláška č. 410/2005 Sb.*), resp. ve vyhlášce č. 160/2024 Sb., vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin (dále jen *vyhláška č. 160/2024 Sb.*), v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*nařízení vlády č. 272/2011 Sb.*“), ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*vyhláška č. 499/2006 Sb.*“), v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon č. 309/2006 Sb.*“), v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*nařízení vlády č. 361/2007 Sb.*“), a s požadavky souvisejících normových hodnot vydává krajská hygienická stanice dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

závazné stanovisko:

S předloženou projektovou dokumentací zpracovanou pro povolení stavby nazvané „**Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL**“, na pozemcích p.p.č.3241/18, k. ú. Střekov (na adrese Kamenná 1431/3, 400 03 Ústí nad Labem – Střekov), orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Do prováděcí dokumentace bude doplněn dokument, který ve smyslu znění *vyhlášky č. 499/2006 Sb.*, a jejích příloh, stanoví podmínky a harmonogram prací, tak, aby okolí nebylo ovlivňováno negativními vlivy z provádění stavebních prací (např. hlučnost, prašnost atp.)
2. Pro trvalé užívání stavby bude doloženo skutečné provedení osvětlovací soustavy. Dokladovými dokumenty se rozumí např. technické listy instalovaných svítidel a světelných zdrojů, technické listy a světelně technické parametry osvětlovacích otvorů a jejich výplní / oken. Dále bude doložen soulad provedení regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrany oslnění s normovými požadavky dle *vyhlášky č. 410/2005 Sb.*, resp. dle *vyhlášky č. 160/2024 Sb.*
3. Pro ověření souladu výpočtu denního a umělého/elektrického osvětlení s normovými požadavky a ověření provedení osvětlovací soustavy bude pro užívání posuzované změny stavby předložen protokol z měření denního osvětlení provedeného v m. č. A1.01, A1.02, B.1.01, B.1.08, C1.01, C1.02, C1.03, D2.01 a protokol z měření umělého osvětlení provedeného v m. č. A1.01, A1.02, B.1.01, B.1.08, C1.01, C1.02, C1.03, D2.01. Dále budou předloženy návrhy dokumentů o provozu, úklidu a údržbě osvětlovací soustavy v daném objektu.
4. Do zahájení užívání stavby budou předloženy dokumenty, které doloží, ve kterých prostorech/místnostech byly provedeny pro dosažení normové hodnoty optimální doby dozvuku (ČSN 730527) úpravy týkající se akusticky náročných prostorů, s definovaným požadavkem na frekvenční průběh doby dozvuku (výčet místností), a úpravy v místnostech, které jsou pro úpravy považovány za prostory s požadavky na snížení hlučnosti a zajištění

akustického pobytového komfortu (viz. § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb.), resp. § 6 vyhlášky 160/2024 Sb.).

5. Všechny prostory realizovaného záměru musí být řádně větratelné v souladu s požadavky § 18 odst. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb. a § 41 a 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Tento požadavek se týká všech realizovaných prostorů, a tak pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání bude předložen kompletní přehled zajištění větrání všech upravených prostorů, včetně způsobu zajištění požadovaného objemu výměny vzduchu i v přirozeně větraných prostorech, a to dle počtu uživatelů. Požadavky na větrání čerstvým vzduchem (výměna vzduchu) v době využití interiéru jsou upraveny např. v příloze č. 3 k vyhlášce č. 410/2005 Sb. Pro instalovaná zařízení pro nucené větrání budou předloženy jejich technické listy. Z technických listů bude zřejmá informace výkonových parametrech instalovaných zařízení, včetně jejich provozních hlukových parametrů, kdy bude doloženo, že hluk produkovaný při jejich provozu na plný výkon nepřekračuje v pobytových místnostech hlukové limity pro chráněné vnitřní prostory stavby a pro chráněné venkovní prostory stanovené dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., což se týká i hluku, jehož zdrojem je instalovaná vnitřní i vnější jednotka tepelného čerpadla. Pro tato zařízení bude předložen protokol o zkoušce jejich chodu a o zaregulování /seřízení jejich výkonových parametrů. Současně bude pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání předložen dokument o provozu a údržbě nuceného větrání a návrh režimu případné kombinace nuceného a přirozeného větrání místností určených pro činnosti v DDM.
6. Pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání bude doloženo splnění požadavků na jakost pitné vody dle požadavku vyhlášky č. 252/2004 Sb. Akreditovanou laboratoří budou provedeny odběry vzorků vody pro krácený rozbor u výtoků v m. č. D2.03, C1.01 a B1.10 a zpracovány. Zároveň bude předložen návrh provozního dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody v realizovaném objektu, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterii Legionella v rozvodech teplé vody. Dále bude předložen dokument o způsobu umožnění zajištění pitného režimu pro děti.
7. Pro trvalé užívání posuzované stavby bude stavebníkem dokumentováno, že provedení podlah, stěn, stropů a povrchy podlahových krytin splňuje požadavky vyhlášky č. 410/2005 Sb. a vyhlášky č. 268/2009 Sb. např. na jejich čistitelnost, omyvatelnost, úpravu povrchu stěn a protiskluznou úpravu. Pro instalované zařizovací předměty, nábytek bude dokumentováno splnění požadavků např. §11 vyhlášky č. 410/2005 Sb., pro uživatelské spektrum, které zahrnuje jak děti předškolního, tak školního věku, a v případě komunitního využívání i pro dospělé osoby. Zařizovací předměty zdravotně technických instalací na hygienických zařízeních musí umožnit jejich užívání nejen dětmi jak předškolního, tak školního věku, ale v případě komunitního využívání zřizovaných řemeslných dílen i dospělými osobami.
8. Pro trvalé užívání stavby budou předloženy návrhy provozních dokumentů upravených podle skutečného provedení/záměru a účelu využívání nově vzniklých prostorů/místností.
9. Měření a zkoušky požadované ve znění výše uvedených podmínek musí být provedeny osobou, která doloží, že je ve smyslu znění § 83a zákona č. 258/2000 Sb., způsobilá provádět tato měření a zkoušky. Měření požadovaná ve znění podmínky třetí mohou být provedena pouze za dodržení venkovních specifických podmínek, a proto, bude-li stavba provedena v souladu s výrokem stavebního úřadu povolujícím provedení posuzovaného záměru, lze tato měření doložit nejdéle do šesti měsíců od zahájení užívání stavby.

Odůvodnění:

V souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů krajská hygienická stanice k věci uvádí:

Předložená projektová dokumentace byla ze strany KHS-ÚK hodnocena v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Dne 19.06.2024 pod č.j. KHSUL 31665/2024 evidovala podatelna KHS-ÚK žádost, předloženou stavebníkem (Dům dětí a mládeže a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Ústí nad Labem, P.O., Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 751 50 131, zastoupený ředitelem PaedDr. Janem Eichlerem) zmocněným žadatelem a zpracovatelem PD Ing. arch. Pavlem Pláničkou, 3+1 architekti, s.r.o., Slavíčkova 1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 076 18 891, o vydání závazného stanoviska k PD zpracované pro povolení stavby (stavební řízení) ve věci záměru stavby nazvané „**Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL**“, na pozemcích p.p.č.3241/18, k. ú. Střekov (na adrese Kamenná 1431/3, 400 03 Ústí nad Labem - Střekov. Uživatelé stavby je Dům dětí a mládeže a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Ústí nad Labem, p. o., Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 751 50 131.

Předložená PD (dokumentace zpracovaná pro přiložení k žádosti pro stavební řízení) obsahuje část: A Průvodní zpráva, B Souhrnná technická, C.04 Katastrální situace, D_1_4VZT_-CELEK, D.01.1.2.07 Půdorys 1NP a 2.NP Nový stav, D.01.1.2.08 Půdorys podhledu 1.NP a 2.NP, D.01.1.2.10 Rez A-A_B-B Nový stav, D.01.1.2.11 Podhledy Nový stav, D.01.1.2.12 Půdorysy 1.NP a 2.NP Vybavení, Výpočet osvětlení, Návrh technického řešení prostorové akustiky společností Knauf Ceiling Solutions s.r.o.

Původní účel užívání: mateřská škola a jesle v pavilonovém objektu skládajícím se z jednopodlažního pavilonu 1 (původně jesle), z centrálního jednopodlažního pavilonu 2 (původně technický a hospodářský pavilon a kuchyně) a ze dvoupodlažního pavilonu (původně MŠ).

Nově navrhované využití objektu: prostory pro zájmové vzdělávání, zájmové kroužky a činnosti spravované organizací Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, p. o.

Stavba bude realizována v jedné etapě. Předpokládaný začátek stavby je v r. 2025.

Objekt je součástí stávající stabilizované urbánní struktury. V rámci rekonstrukce bude před jižní fasádou domu provedena dřevěná pergola navazující na Pavilon 3/sekcí A, dále v tomto prostoru bude vybudován výtah.

Předmětem „PD“ je celková rekonstrukce objektu pro účely Domu dětí a mládeže. Nové vnitřní dispozice vycházejí z potřeb provozu. Tvarové a kompoziční řešení stávajícího domu zůstává beze změn. Přidána je průběžná dřevěná pergola před jižní fasádou. Objekt stojí v oplocené zahradě v centru sídliště Kamenný Vrch. Projektované úpravy se vztahují ke změně vnitřních dispozic, rozvodů a technologií uvnitř objektu, zateplení objektu a úpravám v přilehlé zahradě.

Navrhované úpravy jsou dle „PD“ určeny pro možnost souběžného užívání prostoru se specializovaným účelem užívání (řemeslné dílny), pro uživatele v předškolní věku, školním věku a dospělé uživatele. Tomuto pestrému věkovému složení uživatelů, kteří mohou být současně přítomni musí odpovídat navržené úpravy např. hygienických zařízení, sanitárních zařízení apod. Vzhledem k věku dětí a žáků zde musí být možnost zajištění pitného režimu pro tyto uživatele.

Obvodový plášť domu bude kontaktně zateplen a opatřen probarvenou omítkou ve světlém okrovém odstínu. Výplně otvorů v obvodovém plášti budou hliníkové v temně modrém barevném provedení. Povrchy stěn budou zpravidla štukové s bílou výmalbou, povrchy stěn s požadavky na omyvatelnost budou z keramického obkladu. Podlahy budou převážně bezespáré lité, respektive z přírodního linolea. Vertikální komunikaci zajišťuje stávající schodiště.

Celkové provozní řešení:

Dům bude jedním provozním celkem s hlavním vstupem v centrální části domu. Samostatně z exteriéru přístupné skrz prostory dílen budou i obě boční sekce objektu.

Hlavní domovní vstup je umístěn na jižní fasádě střední části domu (*PAVILON 2 / SEKCE B*). Zde se nachází zádveří, recepce, foyer/multifunkční otevřená dílna, dílna pro nejmenší, technologické zázemí domu a šatny.

Východním směrem navazuje *PAVILON 1 / SEKCE C*. Zde se nachází dílna kov/dřevo, kreativní 4D ateliér, hrnčířská dílna a sociální zázemí.

Západním směrem navazuje *PAVILON 3*, který je dvoupodlažní. V přízemí se nachází *SEKCE A*, kde je umístěn sál pro robotiku, odborný kabinet, sklad, průmyslový design a sociální zázemí. V patře *PAVILONU 3* se nachází *SEKCE D*, která je s přízemím propojená schodištěm i výtahem. V *SEKCI D* se nachází šicí dílna, výtvarný kreativní ateliér, otevřená kuchyně, odborný kabinet a technická místnost.

Popis využití jednotlivých prostorů dle podkladů uživatele:

PAVILON 3: SEKCE A

A1 – Sál pro robotiku – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 12 (m. č. A 1.01, plocha 68,20 m², světlá výška 2,90 m, 1x umývadlo)

- Robotika pro nejmenší (Beet bot, apod.),
- lego technic, stavebnice Merkur, magnetické stavebnice),
- inkubátor vybaven výše uvedenými stavebnicemi, ale i strojem na potisk hrnků, textilu a stroj na výrobu odznaků a klíčenek (připínacích placek),
- základy marketingu a propagace

cílová skupina:

- 1) děti z mateřských, základních a středních škol – dopolední workshopy,
- 2) děti od 8 do 17 let – odpolední kroužky pro děti,
- 3) dospělí + senioři – dopolední a večerní kurzy, příležitostné workshopy,
- 4) rodiny s dětmi – otevřené dílny, prázdninové a víkendové workshopy, příležitostná činnost.

A4 – Průmyslový design, ICT, 3D TISK – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 10 (m. č. C 1.04, plocha 59,82 m², světlá výška 2,90 m, 1x umývadlo)

- Podpora talentů

cílová skupina:

- 1) děti z mateřských, základních a středních škol – dopolední workshopy,
- 2) děti od 8 do 17 let – odpolední kroužky pro děti,
- 3) dospělí + senioři – dopolední a večerní kurzy, příležitostné workshopy,
- 4)
- 5) rodiny s dětmi – otevřené dílny, prázdninové a víkendové workshopy, příležitostná činnost.

PAVILON 2: SEKCE B

B1 – Klubovna – Řemeslný inkubátor KUTIL MINI – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 6 (m. č. B 1.01, plocha 28,84 m², světlá výška 2,90 m)

- Řemeslné truhlářské dětské ponky + truhlářské nástroje pro práci se dřevem pro nejmenší,
- pracovní nízké dětské stoly pro řemeslnou a výtvarnou kreativní činnost,
- podpora manuální zručnosti, jemné motoriky, kreativity,

cílová skupina:

- 1) děti z mateřských, základních a středních škol – dopolední workshopy,
- 2) rodiny s dětmi – otevřené dílny, prázdninové a víkendové workshopy, příležitostná činnost.

B8 – Hala + recepce – Multifunkční otevřená dílna/vzdělávací centrum – s výstupem na terasu (m. č. B 1.08, plocha 79,90 m², světlá výška 2,90 m, 1x umývadlo)

- Vzdělávací centrum s knihovnou

Předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 10

PAVILON 1: BUDOVA C – PŘÍZEMÍ

C1 – Klubovna s výstupem na terasu – Kreativní řemeslný inkubátor se zaměřením na hrnčířskou činnost – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 6 (m. č. C 1.01, plocha 39,96 m², světlá výška 2,90m, 2x umývadlo)

- Výtvarný ateliér vybavený pro hrnčířskou činnost – práce s keramickou dílnou, glazurami a keramickou pecí,
- točení na hrnčířském kruhu, glazování apod.,
- možnost výroby drobných keramických předmětů pro začínající podnikatelky – podnikatele.

cílová skupina:

- 1) děti z mateřských, základních a středních škol – dopolední workshopy,
- 2) děti od 8 do 17 let – odpolední kroužky pro děti,
- 3) dospělí + senioři – dopolední a večerní kurzy, příležitostné workshopy,
- 4) rodiny s dětmi – otevřené dílny, prázdninové a víkendové workshopy.

C2 – Sál – herna s výstupem na terasu – Řemeslný inkubátor se zaměřením na průmyslový design, 4D ATELIÉR, základy propagace a propagačních předmětů – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 10 (m. č. C 1.02, plocha 73,02 m², světlá výška 2,90 m, 1x umývadlo)

- Foto ateliér, závěsná plátna,
- inkubátor vybaven výše uvedenými stavebnicemi, ale i strojem na potisk hrnků, textilu a stroj na výrobu odznaků a klíčenek (připínacích placek).
- základy marketingu a propagace.

cílová skupina:

- 1) děti z mateřských, základních a středních škol – dopolední workshopy,
- 2) děti od 8 do 17 let – odpolední kroužky pro děti,
- 3) dospělí + senioři – dopolední a večerní kurzy, příležitostné workshopy,
- 4) rodiny s dětmi – otevřené dílny, prázdninové a víkendové workshopy, příležitostná činnost.

C3 – Klubovna – řemeslný inkubátor, kutilská laboratoř (dřevo, kov) – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 6 (m. č. C 1.03, plocha 54,88 m², světlá výška 2,90 m, 1x umývadlo)

- Místo, kde máte k dispozici všechno potřebné vybavení pro práci se dřevem (ponky, hoblice, svěráky, stojany na nářadí, ochranné pomůcky),
- Práce s kovy – ohýbačka kovů,
- Místo pro základy řezbářství, seznámení s řezbářskými technikami a nástroji, umělecko-řemeslné zpracování dřeva, figurální řezba – výroba praktických dřevěných potřeb (razítko, lžíce, miska apod.),
- Rozvoj manuální zručnosti a environmentální výchovy u mladší generace,
- Tematické kurzy pro MŠ a ZŠ, kroužky pro děti, kutilská poradna, otevřená dílna pro rodiny, prázdninové workshopy. Možnosti pro začínající truhláře či jiné řemeslníky.

cílová skupina:

- 1) děti z mateřských, základních – dopolední workshopy,
- 2) děti od 8 do 15 let – odpolední kroužky pro děti,
- 3) mládež od 16 let + dospělí – otevřené dílny, příležitostné workshopy,
- 4) rodiny s dětmi – otevřené dílny, prázdninové a víkendové workshopy,

- 5) začínající řemeslníci.

PAVILON 3: SEKCE D

D1 – Klubovna – Řemeslný inkubátor – šicí dílna/brašnářství/obuvnictví – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 10 (m. č. D 2.01, plocha 56,86 m², světlá výška 2,90 m, podlaha Marmoleum, omítka vápenocementová štuková, strop: Akustický podhled)

- Kreativní šicí dílna (práce s textilem, kůží, galanterními prvky),
- dílna vybavena šicími stroji, overlock strojem a vyšívacím strojem,
- kurzy šití oděvů, kurzy šití barefootové obuvi, softsheelových tašek apod.,
- možnost otevřené šicí dílny pro veřejnost – příležitost pro začínající švadleny a textilní designéry,
- patchwork.

cílová skupina:

- 1) děti od 7 do 17 let – odpolední zájmová činnost,
- 2) dospělí + senioři – otevřené díly, večerní kurzy,
- 3) začínající švadleny, krejčí a textilní designéři.

D2 – Klubovna – řemeslný inkubátor – výtvarný kreativní ateliér – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 10 (m. č. D 2.02, plocha 64,43 m², světlá výška 2,90 m, podlaha Marmoleum, omítka vápenocementová štuková, strop: Akustický podhled)

- Výtvarný ateliér (kurzy zvláštních výtvarných technik, malba na rozmanité materiály – sklo, kámen, práce s vlnou a plstí, rounem, paličkovací techniky),
- šperkařství
- drátování
- možnosti pro začínající podnikatele.

cílová skupina:

- 1) děti od 8 do 17 let – odpolední kroužky pro děti,
- 2) dospělí + senioři – otevřené dílny, dopolední ateliéry, večerní kurzy, příležitostné víkendové workshopy,
- 3) rodiny s dětmi – otevřené dílny, prázdninové a víkendové workshopy.

D3 – Klubovna – řemeslný inkubátor – otevřená kuchyně – předpokládaný nejvyšší počet současně přítomných účastníků/uživatelů: 8 (m. č. D 2.03, plocha 47,60 m², světlá výška 2,90 m, podlaha Šterka, omítka vápenocementová štuková, strop: Akustický podhled)

Vybavená kuchyň se sporáky, pečicími troubami, kuchyňskými roboty a náčiním

- Otevřená kuchyně,
- kurzy zdravé výživy, kroužky vaření, kurzy pečení apod.,
- programy zdravé výživy pro MŠ a ZŠ,
- vzdělávací aktivity pro začínající podnikatele v oboru gastronomie, hotelnictví a cestovní ruch.

cílová skupina:

- 1) děti z mateřských a základních škol – dopolední programy zdravé výživy/zdravé svačinky,
- 2) děti od 8 do 17 let – odpolední pravidelná zájmová činnost,
- 3) dospělí + senioři – dopolední a večerní kurzy, příležitostné workshopy,
- 4) začínající podnikatele.

Hygienické zázemí pro uživatele stavby:

Celkový nejvyšší počet současně přítomných účastníků kurzů je 88. Z toho je pro návrh hygienického zázemí uvažováno 44 Ž a 44 M. Předpokládaný nejvyšší počet současně přítomného personálu (pedagogický a administrativní) je 8 osob.

Hygienické zázemí pro účastníky kurzů se nachází jednak v prvním nadzemním podlaží *pavilonu 3/sekce A* č. m. A 1.05 WC muži (plocha 7,12 m², světlá výška 2,90 m) vybaveno dvěma umývadly, dvěma pisoáry a jednou záchodovou mísou, dále č. m. A 1.06 WC ženy (plocha 7,72 m², světlá výška 2,90 m) vybaveno dvěma mísami k sezení a dvěma umývadly. Dále v prvním nadzemním podlaží *pavilonu 1/sekci C* č. m. C 1.06 WC ženy (plocha 4,60 m², světlá výška 2,90 m) vybaveno jednou záchodovou mísou a jedním umývadlem a č. m. C 1.05 WC muži (plocha 4,61 m², světlá výška 2,90 m) vybaveno jednou záchodovou mísou a jedním umývadlem. Dále je v *Pavilonu 1/sekci C* umístěna bezbariérová záchodová kabina č. m. C 1.07 (plocha 4,93 m², světlá výška 2,90 m) s rozměry 1900 mm x 2570 mm a je určena pro ženy i muže. V kabině se nachází záchodová mísa, umývadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš.

Hygienické zázemí pro personál se nachází v *Pavilonu 2/sekci B* č. m. B WC zaměstnanci B 1.10 (plocha 3,67 m², světlá výška 2,90 m) vybaveno jednou záchodovou mísou a jedním umývadlem a dále WC zaměstnanci č. m. B 1.11 (plocha 3,60 m², světlá výška 2,90 m) vybaveno také jednou záchodovou mísou a jedním umývadlem.

Součástí *PD* nebyla samostatná dokumentace věnována technické infrastruktuře (odpady, voda apod.), zmíněno pouze v části B Souhrnná technická zpráva.

Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

Vytápění: dle *PD* zřejmě jediným zdrojem tepla je tepelné čerpadlo s výkonem 22,0 kW (při provozu tepelného čerpadla dokumentace předpokládá respektování hlukových limitů stanovených podle *nařízení vlády č. 272/2011 Sb.*). Čerpadlo je systém vzduch/voda v monoblokovém uspořádání. Tepelné čerpadlo (navrženo MAGIS M 22 T) bude umístěné u obvodové zdi na severní straně objektu. Potrubí primárního okruhu bude vedeno od čerpadel průchodem stěnou do 1.NP objektu a v podlaží do technické místnosti, kde bude primární potrubí přepojeno do akumulární nádrže. Akumulární nádrž je navržena o objemu 750 l. V nádrži bude osazena topná vložka o výkonu 8 kW. Spínání řídí regulace TČ. Navržený topný systém je teplovodní s nuceným oběhem, uzavřeným topným systémem o teplotním spádu:

- podlahové vytápění 1.NP sekce A, B, C 38/30° C
- radiátorové okruhy 2.NP sekce D 55/35° C.

Vzduchotechnika: Větrání objektu bude nucené a zároveň ve většině místností přirozené okny. VZT zařízení zajistí rovnotlaké větrání, kdy zařízení zajistí přívod 3 150 m³/h a odvod 3 150 m³/h (min 35 m³/h na jednu osobu, 50 m³/h na WC, 30 m³/h na umyvadla, 50 m³/h na výlevku, 150 m³/h na sprchu a 20 m³/h na šatní místo). Větrání prostorů zajistí kompaktní jednotka s rekuperací a s el. ohřevem a s chlazením vzduchu např. ref. Výrobek Duplex 3500 MULTI ECO. Jednotka bude umístěna na střeše. Jednotka obsahuje rekuperační výměník pro zpětné získávání tepla z odpadního vzduchu, přímý výparník pro vytápění a chlazení vzduchu, el. ohřívач pro dohřev vzduchu, EC ventilátory pro přívod a odvod vzduchu, dále obsahuje filtr vzduchu a uzavírací klapky. Na výstupech vzduchu z jednotky budou umístěny tlumiče hluku. Jednotka bude napojena na rozvod elektroinstalace. Ovládání jednotky bude pomocí digitální regulace. Přesné místo upřesní investor (při provozu kompaktní jednotky s rekuperací dokumentace předpokládá respektování hlukových limitů stanovených podle *nařízení vlády č. 272/2011 Sb.*).

Páteční rozvody od VZT jednotky budou vedeny pod stropem místností. Na páteřním rozvodu budou při průchodu požárními úseky umístěny požární klapky. Páteční rozvody budou provedeny z hranatého potrubí. Z páteřního potrubí budou vyvedeny odbočky, na kterých budou umístěny

vyústky. Přívod vzduchu bude zajištěn do prostor dílen, kabinetů a ovdov vzduchu bude ze soc. zařízení a skladů.

Chlazení vzduchu a ohřev vzduchu bude zajištěn pomocí venkovní klimatizační jednotky. Topný výkon jednotky 16 kW a chladicí výkon jednotky bude 14 kW.

Nad varným centrem v kuchyni bude umístěna kuchyňská digestoř s osvětlením, tukovým filtrem, ventilátorem. Digestoř zajistí odtah vzduchu 300 m³/h. Vzduch bude vyveden do venkovního prostředí nad střechu objektu VZT potrubím, které bude nad střechou ukončeno odvětrávací hlavicí. Rozvod bude z pevného potrubí typu SPIRO. VZT zařízení bude ovládáno ručně.

Připojení na technickou infrastrukturu:

Je napojena rekonstrukce vodovodní přípojky od místa napojení na vodovodní řad do objektu. Napojení na řad je stávající. Veškerá ostatní napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstávají beze změn.

Stávající vodovodní přípojka je ocelová. Nově je navržena rekonstrukce vodovodní přípojky od místa napojení na vodovodní řad do objektu. Šoupě pro přípojku je v zeleni za komunikací. Napojení na řad je stávající. Od šoupěte bude rekonstrukce přípojky provedena přes komunikaci do řešeného areálu. Přípojka bude vedena ve stávající trase a dimenzi potrubí. Stávající vodoměr je osazen až v objektu. Nově je navrženo přemístění stávajícího vodoměru do vodoměrné šachty, která bude nově osazena za oplocením v trávníku. Šachta je navržena plastová samonosná d 1200 mm, výška 1600 mm. Je navržena nová vodovodní přípojka PE 100SDR11 DN/OD 63. Délka rekonstruované vodovodní přípojky je 54 m. Délka veřejné části vodovodní přípojky je 14 m.

Potrubí pro vodovodní přípojku je navrženo PE 100SDR11 DN/OD 63.

Zrušena bude pro budoucí provoz objektu nepotřebná výměníková stanice dálkového vedení parovodu.

Veškerá ostatní napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstávají stávající, beze změn.

Návrh technického řešení prostorové akustiky vypracovaný firmou Knauf Ceiling Solutions s.r.o., Chlumčanského 5, 1800 00 Praha 8. (Z návrhu není taxativně zřejmé, kterých prostorů/místností se týkají normové požadavky na akusticky náročné prostory s definovaným požadavkem na frekvenční průběh doby dozvuku a které prostory/místností jsou považovány za prostory s požadavkem na snížení hlučnosti a zajištění akustického pobytového komfortu).

Ateliér C1.02.

Pro kreativní ateliér je navržen akustický podhled v kombinaci desek Heradesign Fine s položenou akustickou izolací 80 mm CNF Board D5 a deskou Heradesign Micro bez položené izolace. Obě desky tl. 25 mm a se svěšením h = 105 mm na líc desky. Výměra desky Heradesign Micro je 11,52 m², její umístění cca uprostřed stropu místnosti. Pro lepší zatlumení nízkých frekvencí je potom vhodný stěnový absorbér Heradesign Micro tl. 25 mm umístěný na stěně proti oknu. Výškově od stropu dolů. Výměra absorbéru je 9,6 x 1,2 m². Odsazení od stěny h = 55 mm na líc desky.

Sál pro robotiku

Bude řešen shodně jako ateliér C 1.02.

Výtvarný ateliér, místnost D 1.02

Akustický podhled opět v kombinaci desky Heradesign Fine + položená 80 mm izolace CNF Board DB s deskou Heradesign Micro. Deska Heradesign Micro bude o výměře 10,08 m². Svěšení obou desek tl 25 mm bude h= 105 mm na líc desky. Stěnový absorbér Heradesign Micro o výměře 9,6 x 1,2 m² bude umístěn na stěně proti oknům, od stropu dolů s odsazením na líc desky h = 55 mm.

Šicí dílna, D1.01 a místnost C 1.03

Kutil dřevo kov se uvažuje o širokopásmovém podhledu v plné ploše stropu s deskou Heradesign Superfine tl. 25 mm s položenou akustickou izolací 50 mm CNF Board D5. Svěšení desky na líc h=

85 mm. I zde je na stěnu proti oknu vhodný stěnový absorbér Herafesign Micro výšky 1,2 m, umístěný od stropu dolů s odsazením opět $h = 55$ mm. Délka absorbérů pro Šicí dílnu i místnost Kutil 8,4 m. Může být případně rozloženo na dva absorbéry.

Prostor Hrnčír č. C1.01 a průmyslový design A1.04

Akustický podhled o hodnotě $a_w = 0,8$ s deskou Heradesign Fine tl. 25 mm + položená 30 mm CNF Board D5, svěšení desky na líc $h=85$ mm.

I v těchto místnostech je doporučen stěnový absorbér, zde typ Heradesign Fine tl. 25 mm + vložená 30 mm akustická izolace CNF Board D5, odsazení od stěny $h=55$ mm na líc desky. Výškově od stropu dolů. Pro místnost A 1.04 dva absorbéry, délka 5,4 a 3,6 m. Pro místnost Hrnčír délky 6,6 m.

Dřevo Kutil mini B 1.01 a odborný kabinet B 1.02

Doporučuje se deska Heradesign Superfine + položená akustická izolace 50 mm CNF Board D5, svěšení desky na líc $h=85$ mm. Stěnové absorbéry lze umístit až dodatečně, pokud by se měnil účel užívání místnosti.

Otevřená kuchyně D1.03

Pro dobré zatlumení je možné použít desku Heradesign Superfine tl. 25 mm + položená 50 mm akustická izolace CNF Board D5, svěšení $h=85$ mm na líc desky. Deska je i současně odolná vůči zvýšené vlhkosti. Avšak vhodnější z hlediska údržby provozu jsou zde desky minerální, které se dají umývat tlakovou vodou. Např. deska Thermatex aquatec 600x600x19 mm, zajištěné v konstrukci přitlačenými klipy.

Chodby (č. m. A1.08, B1.05, C1.08, D2.05) a recepce (m. č. B1.09)

Vzor Heradesign Creative Wave V s povrchem Micro má zhruba akustickou pohltivost $a_w = 0,6$. Pokud se ovšem v prostoru otevřené multifunkční dílny budou konat též hudební akce, hrozí vznik ozvěny. Více akustický pohltivý je např. Mikado v provedení povrchu Superfine, až $a_w = 1,00$ při svěšení $h=200$ mm na líc desky.

Bezbariérové užívání stavby

Objekt je bezbariérově přístupný všemi vstupy umístěnými na jižní fasádě, u všech dveří bude zajištěna šířka minimálně 900 mm. Vzhledem k přilehlému terénu je centrální vstup objektu zajištěn přes rampy. Před každým bezbariérovým vstupem do objektu je navržena vodorovná manipulační plocha hloubky 1500. U hlavního vstupu na manipulační plochu navazuje rampa délky 1985 mm se sklonem 1:8.

Bezbariérová záchodová kabina umístěná v Pavilonu 1/sekci C (č. m. C 1.07, plocha 4,93m², světlá výška 2,90m) má rozměry 1900 mm x 2570 mm a je určena pro ženy i muže. V kabině se nachází záchodová mísa, umývadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš. Horní strana sedátka záchodové mísy bude osazena ve výšce 460 mm nad podlahou.

Dvoupodlažní část objektu bude vybavena osobním výtahem.

Předložená žádost, včetně k ní připojené PD, byla ze strany KHS-ÚK hodnocena v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Po posouzení předložené PD zpracované pro společné stavební a územní řízení a žádosti stavební dospěla KHS-ÚK k závěru, že tato projektová dokumentace zpracovaná pro záměr stavby nazvané „**Řemeslné dílny Kameňák při DDM UL**“, na pozemcích p.p.č.3241/18, k. ú. Střekov (na adrese Kamenná 1431/3, 400 03 Ústí nad Labem - Střekov), splňuje podstatné hygienické požadavky dané legislativními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a legislativy související, včetně normových hodnot, a proto lze pro potřeby předmětného řízení vydat souhlasné závazné stanovisko podmíněné stanovením 9 podmínek, které

byly stanoveny zejména pro zajištění podmínek k provádění stavby, ověření v souběhu s užíváním stavby, ověření souladu skutečného provedení stavby s předloženou *PD* a doložení souladu s požadavky na ochranu veřejného zdraví při užívání dokončené stavby dle výše zmíněné legislativy.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

1. Žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 19.06.2024 evidovaná dne 19. 06. 2024 pod č.j. 31665/2024.
2. Projektová dokumentace „*Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL*“, zpracovaná červen/2024; předložena k nahlédnutí elektronicky;
3. Plná moc vydaná stavebníkem dne 12.04.2024.
4. Spisová dokumentace vedená *KHS-ÚK* k předmětnému projektovému záměru.

MUDr. Jan Bechyně
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

- 1x KHS – spis HDD 36399/2024 OHDD
- 1x Pan Ing. arch. Pavel Plánička, 3+1 architekti s.r.o., Slavičkova 1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 076 18 891, **IDDS: rannzhi**