

# MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8, 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM  
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. SPISU: 252278/2024  
Č.JEDNACÍ: MMUL/OÚPSŘ/S/351295/2024/Eva  
VYŘIZUJE: Radka Evanová  
TELEFON: 475271759  
E-MAIL: [radka.evanova@mag-ul.cz](mailto:radka.evanova@mag-ul.cz)

V ÚSTÍ NAD LABEM  
05.09.2024

## VÝZVA

**Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, IČO 75150131, Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem, kterou zastupuje 3+1 architekti s.r.o., Ing.arch. Pavel Plánička, IČO 07618891, Slavičkova 269/1, 400 01 Ústí nad Labem**

(dále jen "žadatel") dne 26.06.2024 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

### **"Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL, ul. Kamenná č.p. 1431/3, Ústí nad Labem"**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3241/18, parc. č. 3241/98 v katastrálním území Střekov.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako obecní stavební úřad příslušný dle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 a § 111 odst. 3 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12. 2023,

### **v y z ý v á**

žadatele, aby předloženou žádost doplnil o tyto údaje a podklady:

1. souhlas vlastníka s umístěním dvou nabíjecích stání na p.p.č. 3241/87 v k.ú. Střekov (Město ÚL)
2. vyjádření k projektové dokumentaci od CETIN a.s.
3. vyjádření k projektové dokumentaci od ČEZ Distribuce, a.s.
4. vyjádření k projektové dokumentaci od Dopravního podniku města Ústí nad Labem – VO
5. vyjádření k projektové dokumentaci od Tepelného hospodářství města Ústí nad Labem
6. vyjádření k projektové dokumentaci od Vodafone Czech Republic a.s.
7. průkaz energetické náročnosti budovy.

## USNESENÍ

### **Výroková část:**

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako obecní stavební úřad příslušný dle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 86 odst. 4 a § 111 odst. 3 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12. 2023,

**I.** podle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu

### **u r č u j e**

žadateli lhůtu pro doplnění žádosti ve smyslu výše uvedené výzvy **do 31.12.2024**

**II.** podle § 86 odst. 4 a § 111 odst. 3 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu

### **p ř e r u š u j e**

společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") zahájené dne 26.06.2024 podáním žádosti podle § 94l stavebního zákona o vydání společného povolení na stavbu:

### **"Řemeslné dílny Kameňák při DDM ÚL, ul. Kamenná č.p. 1431/3, Ústí nad Labem"**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3241/18, parc. č. 3241/98 v katastrálním území Střekov, kterou podal

**Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, IČO 75150131, Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem, kterou zastupuje 3+1 architekti s.r.o., Ing.arch. Pavel Plánička, IČO 07618891, Slavičkova 269/1, 400 01 Ústí nad Labem**

(dále jen "žadatel").

Přerušení řízení je vázáno na lhůtu určenou stavebníkovi pro doplnění žádosti. Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem

### **Odůvodnění:**

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12. 2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86, 110 a 111 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12. 2023, a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

[otisk úředního razítka]

Radka Evanová  
oprávněná úřední osoba

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, IDDS: numytub

sídlo: Velká Hradební č.p. 1025/19, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

prostřednictvím zást.: 3+1 architekti s.r.o., IDDS: rannzhi

sídlo: Slavičkova č.p. 269/1, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1