

01. TECHNICKÁ ZPRÁVA

D1.1 - Architektonická a stavební část

Název zakázky: **Rekonstrukce školní kuchyně pro výuku**

Projekční stupeň: Investiční záměr

Místo stavby: Elišky Krásnohorské 3084/8
400 01, Ústí nad Labem

Objednatel:

Investor: Základní škola Ústí nad Labem
Elišky Krásnohorské 3084/8
400 01, Ústí nad Labem - příspěvková organizace

Generální projektant:

Vypracoval:
Datum: listopad 2024

Obsah:

- 1) Všeobecně**
- 2) Úprava učebny včetně chodby a šatny**
- 3) Postup prací**
- 4) Bezpečnost práce**

1. Všeobecně

Tato projektová dokumentace řeší na základě požadavků investora rekonstrukci výukové místnosti kuchyně v pavilonu U2.2 v 1NP.

Před zahájením prací budou provedena bezpečnostní opatření tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví osob, aby nedošlo k poškození majetku.

Jedná se zejména o:

- zamezení vstupu nepovolaných osob do ohroženého prostoru,
- podchycení stávajících a i odstraňovaných konstrukcí,
- ochránění stávajících částí objektu před poškozováním, atd.

V průběhu provádění stavebních prací je nutné dodržovat příslušné platné normy ČSN, předpisy o bezpečnosti práce a předpisy o ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a jiné bezpečnostní předpisy. Budou dodržovány technologická pravidla a platné normy ČSN s jednotlivými pracemi související.

Hlučné stavební práce budou probíhat mimo čas vyučovacích hodin. Dotčené učebny budou v průběhu realizace zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob. Řešené venkovní prostory budou v průběhu prací oploceny mobilním drátěným oplocením v.1,8m označeným cedulkami – ZÁKAZ VSTUPU.

2. Úprava odborné učebny kuchyně v pavilonu U.2.2

Úprava odborné učebny spočívá ve výměně a opravě povrchů v místnostech. Do učeben bude pořízeno nové vnitřní vybavení, učební pomůcky, nové rozvody elektro, osvětlení, vzduchotechnika, rozvody vody a odpadů.

BOURACÍ PRÁCE:

Odstraní se stávající nášlapné vrstvy z PVC. Stávající malba na stěnách bude oškrábána. Demontují se stávající kryty radiátoru z lamina a zařizovací předměty. Demontuje se stávající plechové obložení instalačních jader ZTI.

V učebně dojde k vybourání podlah a příček. Pro svislé rozvody VZT budou zvětšeny prostupy stropní konstrukcí ve všech podlažích a prostupy střešní konstrukcí (410002101)???

UPOZORNĚNÍ: Veškeré nově bourané prostupy budou při realizaci konzultovány se statikem.

STAVEBNÍ PRÁCE:

Podlahy budou nově vybetonovány, vyztuženy za zachování dilatačních celků. Povrch bude zbaven nečistot, napenetrován a vyrovnán samonivelační stěrkou. V místnostech bude provedena nová nášlapná vrstva z homogenní podlahové krytiny z PVC (např.: FATRAFLOOR PRAKTIK N). Ze stejného materiálu bude proveden po obvodu místnosti sokl v.60mm. Veškeré detaily, rohové lišty a podobně budou řešeny systémově, dle technologického listu výrobce.

Ve stávajících příčkách budou stavebně zapraveny otvory po demontované VZT. Otvory budou zazděny sádkartonovými deskami včetně výztužné konstrukce. Zazdívký budou opatřeny lepící stěrkou s výztužnou sítkou přesahující velikost původního otvoru. Stávající stěny a zazděné otvory budou nově vyštukovány a vymalovány vhodným malířským ořezvzdorným nátěrem. Kolem svislých rozvodů ZTI budou provedeny nové instalační předstěny ze SDK konstrukce. Na systémový

ocelový rošt z pozinkovaných profilů budou připevněny SDK desky WHITE tl. 12,5mm. Desky budou přetmeleny, přebroušeny a vymalovány. Kolem zařizovacích předmětů bude proveden nový keramický obklad do v.1400mm. Obklad bude celoplošně lepen pružným cementovým tmelem k soudržnému a vyrovnanému povrchu. Rohy a ukončení obkladu budou opatřeny plastovou lištou tl. dle obkladu. Obklad bude vyspárován pružnou spárovací hmotou.

V učebnách a skladu pro učebnu bude proveden nový rastrový akustický podhled z minerálních kazet 600x600mm tl.15mm, se zabudovaným osvětlením a výdechy pro vzduchotechniku. Podhled je proveden na systémové hliníkové konstrukci s viditelnými profily š. 24mm. Barva desek i konstrukce je bílá. Výška podhledů je v učebnách 3000mm, v části u oken 3200mm od čisté úrovně podlahy. V místě vzduchotechnické jednotky budou v podhledu osazeny revizní dvířka dle požadavku výrobce VZT jednotky.

Nově instalované podhledy musí v učebnách splňovat normový požadavek na optimální dobu dozvuku. V souladu s vyhláškou 410/2005 Sb. **o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých.** V zařízeních pro výchovu a vzdělávání a provozovnách pro výchovu a vzdělávání musí být dodrženy normové hodnoty podle příslušné české technické normy ČSN 73 0527 upravující optimální doby dozvuku.

UPOZORNĚNÍ: Rozsah a výšky podhledů budou při realizaci koordinovány s rozvody VZT, umístěním svítidel a způsobem otevírání oken!!

Stávající ocelové zárubně budou nově natřeny a osadí se nová dvevní křídla. Jednokřídlé dveře budou dřevěné konstrukce, plné, hladké, povrch křídla lamino s nerez kováním KLIKA/KLIKA a zámkem - vložka FAB. Ostatní dveře budou nové.

Vnitřní vybavení jako jsou roboti, mikrovlnky, trouby, myčky atd jsou specifikovány výkazem výměr a budou předmětem vzorkování. Všechny vestavěné spotřebiče musí být v nejvyšší energetické třídě. Součástí vybavení budou také stínící rolety a nové kryty radiátorů. Kryty budou vyrobeny z lamina s větrací mřížkou ve vodorovné části, osazeném na ocelové konstrukci.

Ve 2.NP a 3.NP bude provedená na celou výšku místnosti nová obezdívka VZT potrubí ze sádkartonových desek včetně výztužné konstrukce. Vyzdívky budou opatřeny lepicím tmelem s výztužnou sítkou, přeštukovány a vymalovány.

Na střeše bude vyvedena šachta pro VZT . Šachta bude vyvedena min. 300mm nad úroveň střešního pláště. Prostup střechou a vodorovné plochy šachty budou oplechovány z TiZn plechu. Ventilátory VZT potrubí budou osazeny na ocelovou pozinkovanou konstrukci z ocelových profilů jäckel a „L“ profilů. Ocelová konstrukce bude kotvena ke stávajícím střešním panelům pomocí chemické kotvy. Kolem prostupu a ocelových konstrukcí bude opravena stávající hydroizolace z asf. pasů a prostupy budou utěsněny systémovou hydroizolační manžetou. Velikost šachty bude přizpůsobena požadavkům VZT.

ZTI:

Nově budou dle výkresů provedeny rozvody ZTI (voda a kanalizace). Potrubí vody bude provedeno z potrubí PPr PN 16 a bude zaizolováno tepelnou izolací tl. 13mm. Potrubí kanalizace bude provedeno z potrubí PPs a PVC. Minimální spád

připojovacích potrubí bude 3%. Potrubí bude rozvedeno v podlaze a v nábytku. Nové rozvody budou napojeny na stávající vedení ve škole.

3. Postup prací

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.

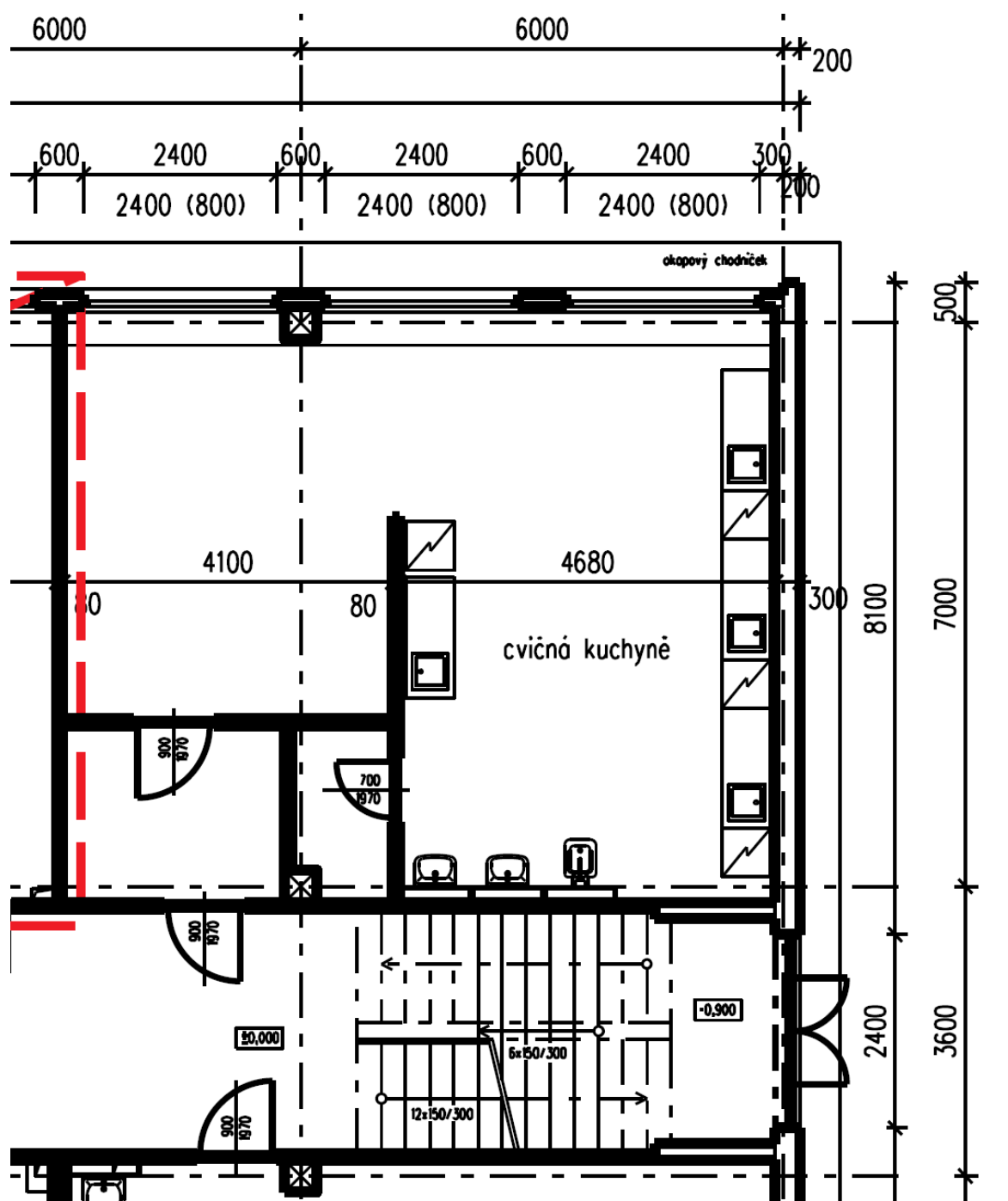
4. Bezpečnost práce

Budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy BOZP a PO pro provádění demoličních prací.

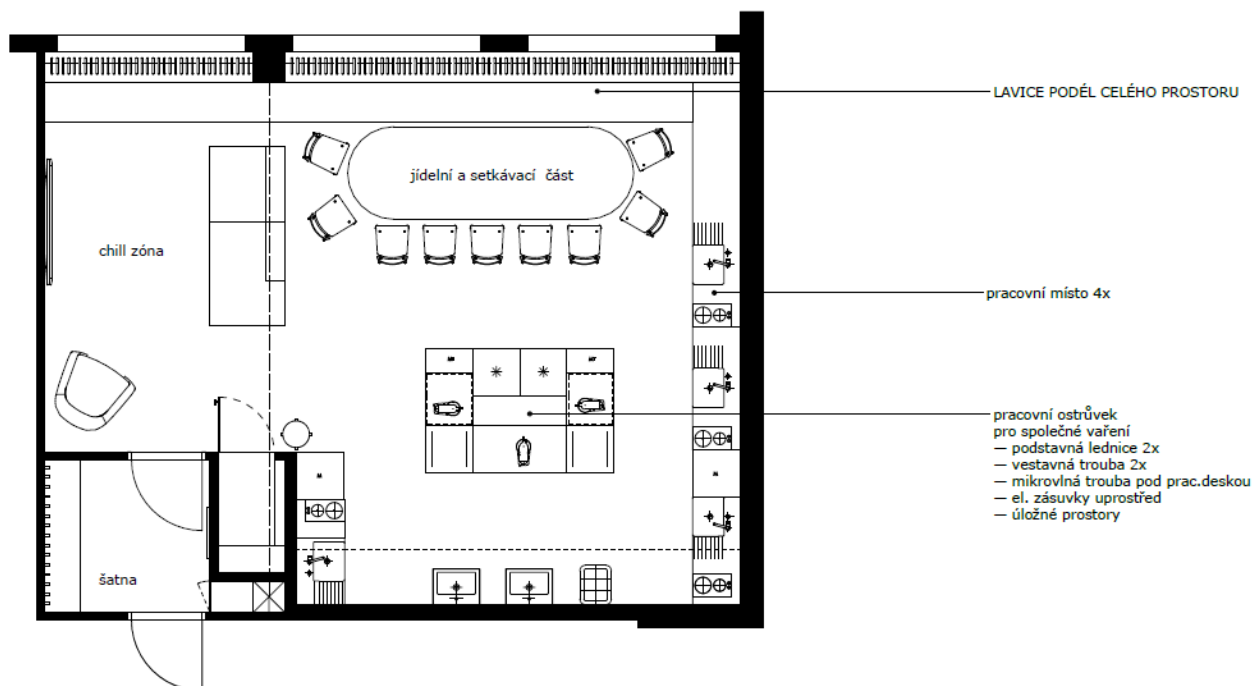
Seznam dalších právních předpisů vztahujících se k bezpečnosti práce:

Na staveništi budou mimo jiné dodržovány podmínky zákona č. 309/2006 Sb. (novelizován 362/2007 Sb., 189/2008 Sb. a 223/2009 Sb.), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, včetně všech souvisejících předpisů a norem. Příloha č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. stanoví požadavky na staveništi. Příloha č. 2 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. stanoví minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi. Příloha č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. stanoví požadavky na organizaci práce a pracovní postupy. Při stavebních pracích je nutné dále dodržovat veškeré předpisy, které stanovuje zákon č. 262/2006 Sb., dále pak Vyhláška ČUBP č. 192/2005 Sb., o bezpečnosti na technických zařízeních a zákon č. 258/2000 Sb., o veřejném zdraví, včetně všech souvisejících předpisů a norem, vyhláška č. 101/2005 Sb. o bezpečnosti pracoviště. Dále platí příslušné předpisy Evropského společenství, zejména rámcová Směrnice Rady 89/391/EHS, o zavádění opatření směřujících ke zvyšování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dílčí Směrnice Rady 92/57/EHS, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích.

Původní stav



Nový stav



M 1:50