

Datum: 27. 3. 2026
Spisová značka: MMUL/PO/VZ/102629/2026/AntK
Číslo jednací: MMUL/PO/VZ/134596/2026/AntK
JID: MMULSSEQ5KZQPR
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Mgr. Kateřina Antošová/+420 47527 1318
E-mail: katerina.antosova@mag-ul.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „Energetické úspory na Zimním stadionu Ústí nad Labem – projektová dokumentace na budování carportu“

Statutární město Ústí nad Labem (dále jen „zadavatel“) obdrželo dne **23. 3. 2026** a **26. 3. 2026** žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Energetické úspory na Zimním stadionu Ústí nad Labem – projektová dokumentace na budování carportu“, uveřejněnou dne **12. 3. 2026** na profilu zadavatele. Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sděluje k výše uvedené veřejné zakázce následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz účastníka č. 1:

Vážený zadavateli, prosíme o zodpovězení dotazů k Výběrovému řízení.

1. Technické kvalifikace:

Projektant elektro - autorizace v oboru technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě.

Dotaz: jedná se o výrobní modul a elektrická zařízení vyhrazena, které podléhá autorizaci Technická zařízení staveb. Z jakého důvodu požadujete autorizaci technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení?

2. III. Předmět Smlouvy

Dle č. 16.1 a) má být předmět plnění projektová dokumentace (PD) pro povolení stavby

Dle č. 16.2 b) je projektová dokumentace pro provedení stavby

Dotaz: Ve smlouvě o dílo je uveden termín vyhotovení projektových prací bez vad a nedodělků do 30.9.2026. Týká se to tedy obou částí PD? Protože toto není reálné – Stavební povolení může obsahovat podmínky, které se musí do PD pro provedení stavby zapracovat. Je tedy možno upřesnit, zda se termín 30.9.2026 týká jen čl. 16.1 a)?

Dotaz účastníka č. 2:

Ve výzvě, ani ve smlouvě o dílo není blíže specifikován předpokládaný výkon FVE vč. akumulátoru. Prosím o upřesnění této informace

Předem děkuji za Váš čas

S pozdravem

Odpověď zadavatele:

1)

Zadavatel požaduje autorizaci projektanta elektro s ohledem na charakter řešeného projektu, který zahrnuje zejména:

- integraci fotovoltaických systémů do konstrukce carportu,
- napojení na stávající energetickou infrastrukturu objektu,
- návrh souvisejících technologií (např. řízení, akumulace, dobíjecí infrastruktura),
- vazbu na energetické hospodářství objektu jako celku.

Zadavatel trvá na termínu plnění do 30. 9. 2026. V případě zmíněných okolností, které nelze předvídat a vyžádají si velkou časovou náročnost, bude probíhat případné jednání o adekvátním prodloužení na základě dodatku smlouvy.

2)

U varianty FVE carportu na Zimním stadionu o instalovaném výkonu cca 420 kWp je navrženo bateriové úložiště tvořené třemi bateriovými systémy (typ TRENE-P100B215) o kapacitě 197 kWh na systém, tj. celkem cca 591 kWh (0,59 MWh), s instalovaným výkonem bateriových měničů cca 300 kW.

Vzhledem k pozdní odpovědi zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o jeden pracovní den. Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 17. 4. 2026 v 9:00 hod.

Mgr. Kateřina Antošová v. r.
vedoucí oddělení veřejných zakázek
právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem