

# **Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace k veřejné zakázce**

***„Redundantní připojení ÚMO S. Terasa II“***

## 1. Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	„Redundantní připojení ÚMO S. Terasa II“
Dělení zakázky na části:	NE
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná ve výběrovém řízení podle interní směrnice zadavatele
Druh předmětu veřejné zakázky:	stavební práce
Interní evidenční číslo VZ:	<b>MNET-VZ26-04</b>
Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:	Na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK minimálně po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek: <a href="https://zakazky.usti.cz/contract_display_2230.html">https://zakazky.usti.cz/contract_display_2230.html</a>

## 2. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	<b>Metropolnet, a.s.</b>
IČO, DIČ:	IČO: 25439022, DIČ: CZ25438022
Adresa sídla:	Mírové náměstí 3097/37, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Profil zadavatele	<a href="https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_329.html">https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_329.html</a>
Kontaktní osoba:	Tereza Kubáková, administrátor veřejných zakázek <a href="mailto:verejne.zakazky@metropolnet.cz">verejne.zakazky@metropolnet.cz</a>
Zpracovatel výkazu výměr a projektové dokumentace, které jsou součástí zadávací dokumentace:	ProtelPro, spol. s r.o., Nad Elektrárnou 1526/45, Praha 10 vypracoval: Miloslav Žatecký, kontroloval: Ing. Pavel Draždák

## 3. Komunikace a zadávací dokumentace

Zadavatel žádá potenciální dodavatele a účastníky výběrového řízení, aby se zadavatelem komunikovali především písemně, a to z důvodu zajištění naplnění zásad dle § 6 odst. 1-3 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Písemná komunikace mezi zadavatelem a potenciálními dodavateli a účastníky bude probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje (dále jen „elektronický nástroj“) nebo e-mailové adresy [verejne.zakazky@metropolnet.cz](mailto:verejne.zakazky@metropolnet.cz).

Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje zadavatele.

Zadávací dokumentace, tj. tato Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace včetně příloh (dále jen „Výzva a ZD“) je zveřejněna na profilu zadavatele k volnému stažení s výjimkou přílohy č. 2.2 Výzvy a ZD – Projektová dokumentace (neveřejná část).

Předmět plnění je úplně a jednoznačně popsán v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele k volnému stažení s tím, že **příslušná část zadávací dokumentace** (viz níže) je v souladu s ust. § 96 odst. 2 ZZVZ poskytována dodavatelům pouze na vyžádání.

#### **Neveřejná část zadávací dokumentace:**

**Vybrané informace obsažené v příloze č. 2.2 Výzvy a ZD jsou zadavatelem považovány za důvěrné.** Tato příloha bude poskytnuta dodavatelům pouze na základě žádosti a oproti předložení podepsané Dohody o mlčenlivosti (dále jen „NDA“). Vzor NDA, tvořící přílohu č. 7 Výzvy a ZD, je uveřejněn současně se zadávací dokumentací na profilu zadavatele k volnému stažení.

NDA předkládaná ze strany dodavatele jako žadatele o části zadávací dokumentace obsahující důvěrné informace musí plně korespondovat s textací vzoru NDA uveřejněného dle předchozího odstavce (místa k doplnění ze strany dodavatele jsou označena jako [DOPLNÍ DODAVATEL] a **musí být podepsána osobou/osobami oprávněnými zastupovat dodavatele**. Pokud NDA bude na základě předchozího zmocnění podepsána jinou osobou než osobou/osobami oprávněnými zastupovat dodavatele, musí být takové zmocnění předloženo společně s NDA.

Dodavatelé jsou **povinni** před podáním nabídky doručit zadavateli podepsaný vzor NDA a svou nabídku předložit v souladu s kompletní zadávací dokumentací, která jim bude po doručení podepsaného vzoru NDA předložena. Podání nabídky bez toho předchozího kroku bude považováno za nedodržení zadávacích podmínek a zadavatel je oprávněn vyloučit takového účastníka z výběrového řízení.

Dodavatel je povinen doručit návrh NDA prostřednictvím **elektronického nástroje EZAK**, případně jiným vhodným elektronickým komunikačním kanálem (např. datová schránka nebo e-mail na adresu [verejne.zakazky@metropolnet.cz](mailto:verejne.zakazky@metropolnet.cz)) v elektronické podobě a **řádně elektronicky podepsaného** (osobou oprávněnou); současně se musí jednat o **neuzamčený formát dokumentu**, aby byl umožněn el. podpis ze strany zadavatele.

Za doručení písemné žádosti dodavatele bude zadavatel považovat až doručení NDA v uvedeném smyslu. Zadavatel následně zašle dodavateli neveřejné přílohy zadávací dokumentace a podepsané NDA (shodným způsobem jakým NDA obdržel).

Lhůta pro odeslání neveřejných částí zadávací dokumentace ze strany zadavatele činí **3 pracovní dny** od řádného doručení NDA.

## **4. Předmět veřejné zakázky**

### **4.1 Účel a předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Účelem veřejné zakázky je výstavba záložní optické trasy do budovy ÚMO Severní Terasa v ulici Stavbařů.

Výňatek z projektové dokumentace:

*Účelem projektu je výstavba záložní optické trasy do budovy ÚMO Severní Terasa v ulici Stavbařů, kde je vybudováno městské záložní datové centrum. Tato záložní optická trasa bude propojena na stávající optickou síť společnosti Metropolnet. Zároveň bude připojen objekt Jeslí (Mezní 2853/2), který se nachází vedle*

plánované optické trasy. Jedná se o realizaci nových zemních tras v délce cca 350m včetně pokládky ochranných prvků pro optickou síť a realizaci nové optické trasy v tělese městského podzemního kolektoru (ve správě THMU) v délce cca 300m. Návazně bude v samostatné PD řešena instalace optických kabelů. Budovaná síť bude typu FTTB. Trasa se nachází v intravilánu města Ústí nad Labem – v lokalitě Severní Terasa.

**Předpokládaná hodnota zakázky: 2 480 000 Kč bez DPH**

**Uvedená předpokládaná hodnota zakázky je zároveň limitní nabídkovou cenou.** V případě, že účastník podá nabídku, která bude obsahovat vyšší nabídkovou cenu, než je tato limitní nabídková cena, bude účastník, který tuto nabídku podal, z výběrového řízení vyloučen.

## 4.2 Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba záložní optické trasy do budovy ÚMO Severní Terasa v ulici Stavbařů, kde je vybudováno městské záložní datové centrum. Tato záložní optická trasa bude propojena na stávající optickou síť společnosti Metropolnet.

**Součástí předmětu plnění je vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a další související ostatní náklady (viz výkaz výměr).**

### CPV kódy:

- 45311100-1 – Instalace a montáž elektrických rozvodů
- 45231600-1 – Stavební práce pro kladení telekomunikačního vedení
- 45232300-5 – Stavební a pomocné práce pro telefonní a telekomunikační vedení
- 32561000-3 – Spojovací materiály pro optické vlákna
- 32562000-0 – Optické kabely
- 32562100-1 – Optické kabely pro přenos informací
- 32562200-2 – Optické telekomunikační kabely
- 32562300-3 – Optické kabely pro přenos dat
- 71300000-1 – Technicko-inženýrské služby
- 45000000-7 – Stavební práce
- 45231100-6 – Všeobecné stavební práce pro kladení potrubí

**Plný rozsah předmětu plnění zakázky je podrobně projektovou dokumentací a vymezen výkazem výměr – přílohy č. 1 a 2 Výzvy a ZD. Výkaz výměr je určen k nacenění a stanovení nabídkové ceny a dodavatel jej předloží vyplněný ve své nabídce. Zadavatel nepřipouští, aby dodavatel ocenil jednu či více položek výkazu výměr nulovou hodnotou.**

Analogicky dle ust. § 89 odst. 6 ZZVZ zadavatel v souvislosti s výše, níže, či v přílohách zadávací dokumentace, uvedenými technickými požadavky obsahujícími názvy určitých dodavatelů nebo výrobků, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, neboť nebylo možno požadavky vymezit způsobem analogicky dle ust. § 89 odst. 1 písm. a) až c) ZZVZ, zadavatel výslovně uvádí, že umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, které budou splňovat požadavky na předmět plnění veřejné zakázky.

## 4.3 Vyhrazené změny závazku

NERELEVANTNÍ

## 5. Doba a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění: květen/červen 2026  
Nejpozdější termín pro ukončení plnění: do 15. října 2026

**Maximální možná lhůta plnění v kalendářních dnech (ode dne předání staveniště vybranému dodavateli/zhotoviteli) bude stanovena dle nabídky vybraného dodavatele (viz kap. 11.1 Hodnoticí kritéria).**

Zahájením plnění se rozumí převzetí staveniště dodavatelem. Zadavatel/objednateli odešle dodavateli výzvu k předání/převzetí staveniště minimálně 3 dny před plánovaným termínem předání/převzetí staveniště.

Provedením díla se rozumí úplné dodání dokončeného díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla a současně řádné protokolární předání díla Objednateli.

### **Místo plnění:**

Místo stavby: intravilán města Ústí nad Labem k.ú. Ústí nad Labem (774871) v okrese Ústí nad Labem  
lokality MO Ústí nad Labem - Severní Terasa

## 6. Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění, která se uskuteční **dne 13. 04. 2026 od 10:00 hod.**, a to se zástupci zadavatele:

**pan Martin Žák – specialista optických sítí, Metropolnet, a.s.**

**e-mail: [martin.zak@metropolnet.cz](mailto:martin.zak@metropolnet.cz) ; +420 606 630 717**

Prohlídka místa plnění bude zahájena ve výše uvedeném termínu na adrese **ÚMO Úst nad Labem – Severní Terasa, Stavbařů 2823/2, 400 11 Ústí nad Labem**. Ostatní místa plnění jsou veřejně přístupná.

Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění neslouží k zodpovídání dotazů dodavatelů k zadávacím podmínkám veřejné zakázky. Účast na prohlídce místa plnění není pro dodavatele povinná, nicméně zadavatel ji doporučuje.

## 7. Požadavky na kvalifikaci a způsobilost a jejich prokazování

Účastník výběrového řízení (dále jen „účastník“ nebo „dodavatel“) je povinen prokázat způsobilost a kvalifikaci (dále společně jen jako „kvalifikace“) dle požadavků zadavatele.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace v tomto rozsahu:

- základní způsobilost analogicky dle ust. § 74 ZZVZ
- profesní způsobilost analogicky dle ust. § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ
- prokázání technické kvalifikace analogicky dle ust. § 79 ZZVZ

### 7.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti účastníka analogicky podle § 74 ZZVZ.

Základní způsobilost, která je stanovena § 74 odst. 1 ZZVZ, nesplňuje dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v ustanovení § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

**Zadavatel analogicky dle § 74 odst. 4 stanoví, že podmínku analogicky podle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním (prokurista nebo osoba podepisující smlouvu).**

**Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení – vzor příloha č. 4 Výzvy a ZD nebo předložením dokumentů analogicky dle § 75 ZZVZ:**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Doklady, kterými je prokazována základní způsobilost, nesmí být starší 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

## 7.2 Profesní způsobilost

Účastník prokazuje profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Účastník dále prokazuje profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 2 ZZVZ a) předložením **výpisu ze živnostenského rejstříku v rozsahu „Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení“ a zároveň buď „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti“**. Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku dokládající oprávnění účastníka k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

### 7.3 Technická kvalifikace

Analogicky dle § 79 ZZVZ dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením

**a) Seznamu významných stavebních prací a**

**b) Seznamu členů realizačního týmu, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky**

Účastník/dodavatel předloží ve své nabídce oba *Seznamy* formou čestného prohlášení – vzor příloha č. 5 Výzvy a ZD. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za účastníka/dodavatele.

#### a) Seznam významných stavebních prací

**Dodavatel předloží seznam minimálně 3 významných stavebních prací (referenčních zakázek) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení. Referenční zakázky musí splňovat níže uvedené podmínky:**

1. Předmět uvedených referenčních zakázek musí spočívat ve vybudování telekomunikační optické přípojky nebo přeložek či podobných dodávek, v rámci realizace plnění musí být zemní práce, pokládka HDPE trubky, práce s optickými vlákny (zafukování, svary apod.) s minimální hodnotou finančního plnění ve výši 1 000 000 Kč bez DPH.
2. Referenční zakázky musí být v období 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení řádně dokončeny.

V Seznamu významných stavebních prací účastník/dodavatel uvede:

- název referenční zakázky,
- stručný popis předmětu plnění referenční zakázky,
- dobu poskytnutí referenční zakázky ve formátu mm/rrrr-mm/rrrr,
- finanční hodnotu poskytnutého plnění v Kč bez DPH a
- identifikační údaje objednatele referenční zakázky, ideálně vč. kontaktních údajů na objednatele.

#### b) Seznam členů realizačního týmu, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky

**Dodavatel předloží v nabídce *Seznam členů realizačního týmu, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky* (seznam členů RT) formou čestného prohlášení – vzor příloha č. 5 Výzvy a ZD. V Seznamu členů RT dodavatel uvede výhradně ty osoby, které se skutečně budou podílet na realizaci díla a budou fyzicky přítomny na místě plnění při jeho realizaci a na kontrolních dnech objednatele/zadavatele.**

Seznam členů RT bude obsahovat následující informace:

- Identifikační údaje člena realizačního týmu, tj. jméno a příjmení, pozice v rámci realizačního týmu, délka praxe (v měsících) v předmětné oblasti VZ s uvedením této oblasti/oblastí, informace o účasti dané osoby na stavebních pracích obdobného charakteru,

- Seznam osvědčení o dosaženém vzdělání a dalších osvědčení a certifikátů, týkajících se vzdělání a odborné kvalifikace člena realizačního týmu ve vazbě na požadavky zadávací dokumentace.

**Spolu se Seznamem členů RT předloží dodavatel prosté kopie dokumentů (vysvědčení, osvědčení, certifikátů apod.) prokazujících vzdělání a odbornou kvalifikaci osob uvedených v Seznamu členů RT.**

**Členové realizačního týmu budou splňovat následující kvalifikační předpoklady:**

#### **I. Stavbyvedoucí optických sítí (1 osoba)**

- Minimálně SŠ vzdělání.
- Minimálně 36 měsíců praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího optických sítí.
- Osvědčení o autorizaci (ČKAIT) „autorizovaný technik“ nebo „autorizovaný inženýr“ v oboru pozemní stavby nebo technologická zařízení staveb nebo osvědčení o autorizaci architekta se všeobecnou působností dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě.
- Stavbyvedoucí optických sítí musí doložit účast v pozici hlavního stavbyvedoucího / stavbyvedoucího / zástupce stavbyvedoucího alespoň u jedné referenční zakázky, jejímž předmětem bylo vybudování telekomunikační optické přípojky, přičemž v rámci realizace plnění musely být prováděny zemní práce, pokládka HDPE trubky, práce s optickými vlákny – zafukování, svary, s minimální hodnotou finančního plnění ve výši alespoň 2 000 000 Kč bez DPH.

#### **II. Odborník práce s optickými kabely (min. 1 osoba)**

- Minimálně 12 měsíců praxe s technologií a prací s optickými kabely (tj. zemní pokládka, sváření a mechanické spojování vláken, montáž optických spojek a rozváděčů, montáž prvků trasy zemní optické infrastruktura – např. HDPE, sojky HDPE atp., zafukování mikrokabelů a vláknových jednotek, měření a vyhodnocení útlumu na optických vláknech.

**Zadavatel požaduje, aby realizační tým tvořily minimálně 2 (dvě) osoby dle výše uvedeného, tj. 1 (jedna) osoba v roli Stavbyvedoucí a minimálně 1 osoba v roli Odborníka práce s optickými kabely. Zadavatel nepřipouští, aby realizační tým tvořila pouze 1 (jedna) osoba, která bude působit současně v roli Stavbyvedoucího a zároveň v roli Odborníka práce s optickými kabely.**

Zadavatel požaduje, aby všichni členové realizačního týmu, byli schopni vést komunikaci v českém jazyce, a to jak v písemné, tak mluvené formě. V případě, že tyto osoby nebudou schopné takovou komunikaci vést, zajistí dodavatel na vlastní náklady po celou dobu realizace veřejné zakázky služby tlumočnicka do českého jazyka, přičemž tento tlumočnick musí být dostupný kdykoliv bude chtít zadavatel s takovou osobou komunikovat.

## **7.4 Prokázání kvalifikace a předkládání dokumentů**

Účastníci / dodavatelé mohou doklady o kvalifikaci předkládat ve formě prostých kopií a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky (analogicky dle § 87 ZZVZ). Zadavatel upozorňuje, že si v průběhu výběrového řízení může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií jakýchkoliv dokladů a dokumentů předložených v nabídce účastníka / dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost analogicky dle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

**Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.**

#### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost (s výjimkou kritéria analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ) požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v takovém případě postupoval analogicky dle § 83 ZZVZ.

Dodavatel je povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti analogicky § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **Změny v kvalifikaci**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku výběrového řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí z výběrového řízení.

#### **Důsledky nesplnění kvalifikace**

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu ani po případné výzvě k doplnění, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

## 8. Požadavky na informace o poddodavatelích

V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí dodavatel ve své nabídce uvést části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Učiní tak prohlášením přiloženým ke své nabídce – vzor příloha č. 4 Výzvy a ZD, a poddodavatele uvede v příloze č. 4 doplněného návrhu smlouvy – příloha č. 6 Výzvy a ZD.

V čestném prohlášení účastník / dodavatel popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění. **Změna poddodavatele je možná jen se souhlasem objednatele.** Vybraný dodavatel je povinen v průběhu plnění písemně oznámit zadavateli každou plánovanou změnu v seznamu poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Seznam poddodavatelů bude přílohou a nedílnou součástí uzavřené smlouvy na plnění této veřejné zakázky.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, předloží o této skutečnosti rovněž čestné prohlášení.

## 9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována dle podmínek této Výzvy. Nabídková cena musí zahrnovat všechny náklady a poplatky dodavatele, související s plněním této veřejné zakázky. V nabídkové ceně budou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s riziky a finančními vlivy (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci.

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně, tj. v Kč, a to ve formátu bez DPH, DPH a cena včetně DPH.

Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

**Nabídkovou cenu v požadované struktuře dodavatel uvede v doplněném návrhu smlouvy – příloha č. 6 Výzvy a ZD. Cena uvedená v doplněném návrhu smlouvy musí být v souladu s cenou vyplývající z oceněného výkazu výměr – příloha č. 1 Výzvy a ZD.**

**! V případě nesouladů částek uvedených v dokumentech bude zadavatel za nabídkovou cenu vstupující do hodnocení nabídek považovat částku vyplývající z oceněného výkazu výměr a účastník / dodavatel bude vyzván k opravě doplněného návrhu smlouvy.**

Cena plnění je cenou nejvýše přípustnou a v průběhu doby plnění nemůže být dodavatelem měněna s výjimkou případů, kdy dojde ke změně sazby DPH. V takovém případě bude možné ceny upravit pouze o příslušnou výši změny procentní sazby DPH.

V rámci výběrového řízení může zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 10. Obchodní a další smluvní podmínky

Podrobné platební a obchodní podmínky jsou jakožto smluvní podmínky stanoveny v závazném návrhu smlouvy – příloha č. 6 Výzvy a ZD. Návrh smlouvy je pro dodavatele závazný. Dodavatel není oprávněn

provádět žádné úpravy nebo změny oproti návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů (tj. žlutě vyznačených částí textu), jejichž doplnění tato Výzva a ZD či návrh smlouvy předpokládá.

#### **Smlouva bude s dodavatelem uzavřena elektronicky.**

Pokud některé detaily neupravuje návrh smlouvy, použije se podpůrně ustanovení nabídky a této Výzvy a ZD.

**Účastník / dodavatel předloží ve své nabídce doplněný návrh smlouvy v editovatelné podobě.** Účastník / dodavatel není povinen ve své nabídce předložit doplněný návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, akceptaci obchodních a dalších smluvních podmínek účastník / dodavatel stvrzuje podpisem a předložením Krycího listu.

## **11. Pravidla pro hodnocení nabídek**

### **11.1 Hodnoticí kritéria**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel zvolil jako kritéria pro hodnocení nabídek následující kritéria:

- I. **Výši nabídkové ceny v Kč bez DPH** ..... váha 70 %
- II. **Lhůta na zhotovení díla v kalendářních dnech** ..... váha 30 %

#### **I. Kritérium „Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH“**

V rámci tohoto kritéria budou nabídky hodnoceny podle výše nabídkové ceny bez DPH.

Dodavatel ve své nabídce stanoví nabídkovou cenu vyjádřenou v Kč bez DPH. **Celkovou nabídkovou cenu dodavatel uvede v doplněném návrhu smlouvy – příloha č. 6 Výzvy a ZD, přičemž tato nabídková cena musí být součtem jednotlivých cen všech oceněných položek dle struktury uvedené v oceněných výkazech výměr, které budou dodavatelem předloženy v nabídce.**

Jako nejvhodnější nabídka v rámci tohoto kritéria bude vyhodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 * \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota nabídky}}$$

Hodnota nejvhodnější nabídky bude vždy vydělena hodnotou konkrétní, právě hodnocené nabídky a vynásobena 100. Následně bude vynásobena celkovou vahou kritéria, čímž zadavatel určí celkový počet bodů získaný nabídkou v daném kritériu.

#### **II. Lhůta na plnění díla v kalendářních dnech**

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit lhůtu na zhotovení díla.

Účastník je povinen uvést lhůtu na zhotovení díla v kalendářních dnech. Účastník je povinen uvést jediný časový údaj (nikoliv rozmezí) vyjádřený v kalendářních dnech.

$$\text{Počet bodů} \\ \text{kritéria} = 100 * \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota nabídky}}$$

Hodnota nejvhodnější nabídky bude vždy vydělena hodnotou konkrétní, právě hodnocené nabídky a vynásobena 100. Následně bude vynásobena celkovou vahou kritéria, čímž zadavatel určí celkový počet bodů získaný nabídkou v daném kritériu.

- ! Nabízenou lhůtu na plnění díla uvede dodavatel v doplněném návrhu smlouvy – příloha č. 6 Výzvy a ZD, ke kterému zároveň přiloží harmonogram plnění, ze kterého bude vyplývat totožná lhůta uvedená v doplněném návrhu smlouvy. Pro účely hodnocení nabídek bude zadavatel zohledňovat lhůtu uvedenou v doplněném návrhu smlouvy. V případě nesouladu mezi doplněným návrhem smlouvy a předloženým harmonogramem bude dodavatel vyzván k opravě harmonogramu.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů v součtu za všechna hodnotící kritéria.

## 12. Lhůta pro podání nabídek

Konec lhůty pro podání nabídek: **dne 21. 04. 2026 v 10:00 hod.**

## 13. Způsob podání nabídek

Nabídky zadavatel požaduje podat v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_329.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_329.html)

Jiná forma podání nabídek není přípustná.

- ! Zadavatel upozorňuje zájemce o podání nabídky, že registrace v elektronickém nástroji může trvat až několik dní.

## 14. Požadavky na zpracování nabídek

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v elektronické podobě. Nabídku dodavatel předloží v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

**Zadavatel požaduje, aby každá nabídka obsahovala následující části a ideálně v této struktuře:**

1. **Krycí list nabídky**
  - příloha č. 3 Výzvy a ZD
2. **Doklady o kvalifikaci**
3. **Doplněný závazný návrh Smlouvy o dílo**
  - příloha č. 6 Výzvy a ZD
  - včetně vyplněného Seznamu poddodavatelů (příloha č. 4 SoD)

**4. Oceněný výkaz výměr**

- příloha č. 1 Výzvy a ZD
- oceněný výkaz výměr dodavatel předloží v nabídce v uzamčeném i v editovatelném formátu

**5. Harmonogram plnění**

- v souladu s požadavky uvedenými ve Výzvě a v návrhu smlouvy a s ostatními částmi nabídky
- harmonogram stavby dodavatel zpracuje v týdnech a bude zpracován v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky

**6. Další dokumenty, které tvoří nabídku dle zadávací dokumentace**

## 15. Zadávací lhůta a jistota

### 15.1 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit, činí **90 (devadesát) kalendářních dnů** a začíná běžet analogicky dle § 40 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Analogicky dle § 40 ZZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.

### 15.2 Jistota

Zadavatel nepožaduje jistotu.

## 16. Vyloučení dodavatele

Zadavatel je oprávněn z výběrového řízení vyloučit dodavatele, jehož nabídka nesplňuje zadávací podmínky a/nebo dodavatele, který neprokáže splnění kritérií způsobilosti a kvalifikace dle těchto zadávacích podmínek.

Vyloučené nabídky se neposuzují a nevyhodnocují.

## 17. Uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena v co nejkratší možné lhůtě.

Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva v co nejkratší možné lhůtě uzavřena, může uzavřít zadavatel smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li dodavatel druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí. Dodavatel druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je rovněž povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy.

## 18. Písemná žádost o vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Z doručené žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zřejmé, ke které veřejné zakázce se vztahuje.

**Zadavatel žádá dodavatele, aby písemné vysvětlení zadávacích podmínek přednostně doručovali prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, případně e-mailem na adresu [verejne.zakazky@metropolnet.cz](mailto:verejne.zakazky@metropolnet.cz).**

**Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti.**

Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 2 pracovní dny.

Vysvětlení zadávacích podmínek bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, včetně přesného znění požadavku, zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídek.

Zadávací podmínky může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávacích podmínek vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávacích podmínek činila nejméně celou svou původní délku.

## 19. Aplikace principů odpovědného veřejného zadávání

NERELEVANTNÍ

## 20. Ostatní podmínky a ujednání

- I. Vybraný dodavatel / Zhotovitel bude povinen ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy na plnění zakázky uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou provozní činností Zhotovitele nebo vadou předmětu díla do výše limitu pojistného plnění v částce minimálně 1 000 000 Kč z jedné pojistné události ročně. Zhotovitel se zavazuje na žádost Objednatele bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele, předložit Objednateli pojistný certifikát nebo jiný doklad prokazující existenci a účinnost této pojistné smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle výše uvedeného po celou dobu trvání smlouvy uzavřené mezi Zadavatelem a Zhotovitelem. Více viz závazný návrh smlouvy o dílo – příloha č. 6 Výzvy a ZD.
- II. Dále bude vybraný dodavatel / Zhotovitel povinen mít sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu s vinkulací pojistného plnění ve prospěch objednatel na pojištění stavebně montážních

**rizik (pojištění majetku (stavby, budovy)) s vinkulací pojistného plnění ve prospěch objednatele v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk), které se zejména vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízeních stavenišť , a to nejpozději při uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky. Více viz závazný návrh smlouvy – příloha č. 6 Výzvy a ZD.**

- III. Veřejná zakázka, jejíž plnění je zadáváno v tomto výběrovém řízení, je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 ZZVZ. Toto výběrové řízení není zadávacím řízením ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ a v případě, že jsou v zadávacích podmínkách uvedeny přímé či nepřímé odkazy na ustanovení ZZVZ, pak jsou tato ustanovení použita pouze jako podpůrná.
- IV. Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo Oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- V. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy na plnění zakázky zrušit, a to i bez udání důvodu. Zadavatel si zejména vyhrazuje možnost výběrové řízení zrušit a smlouvu neuzavřít v případě, že nebude mít zajištěno financování předmětu veřejné zakázky.
- VI. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- VII. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- VIII. Dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem nebo plnění objednávek na provedení této veřejné zakázky.
- IX. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- X. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit si informace uváděné dodavatelem v nabídce u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost.
- XI. Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nabídku nebo provádění plnění. Pokud bude dodavateli zadána veřejná zakázka, nebudou akceptovány žádné nároky na změnu ceny na základě chyb nebo opominutí v závazcích dodavatele popsaných výše.
- XII. Dodavatelé jsou vázáni podmínkami uvedenými ve výzvě až do ukončení výběrového řízení.
- XIII. Dodavatelé jsou povinni ohlásit zadavateli všechny změny, které se dotýkají tohoto výběrového řízení, anebo plnění zakázky.
- XIV. Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen z výběrového řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.
- XV. Ostatní podmínky v tomto dokumentu neřešené budou řešeny v návrhu smlouvy.

## 21. Seznam příloh

- Příloha č. 1: Výkazy výměr k ocenění
- Příloha č. 2: Projektová dokumentace
  - Příloha č. 2.1 Projektová dokumentace – veřejná část
  - Příloha č. 2.2 Projektová dokumentace – neveřejná část
- Příloha č. 3: Krycí list nabídky vč. prohlášení o akceptaci podmínek
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení – základní způsobilost a další podmínky
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení – technická kvalifikace
- Příloha č. 6: Závazný návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 7: Závazný vzor Dohody o mlčenlivosti (NDA)

V Ústí nad Labem dne 07. 04. 2026