



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Odbor investic a územního plánování
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech smluvních: Ing. Eva Šartnerová, vedoucí Odboru investic a územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Mgr. Vít Zíka, referent oddělení přípravy a realizace investic Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 78-4632170217/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. (doplň zhotovitel)

zastoupená/ý: *TERMO + holding, a.s.*
se sídlem: *Všebořická 239/9, 400 01, Ústí nad Labem*
IČO: *273 04 434*
DIČ: *CZ27304434*

Pověřená osoba k jednání: *Ing. Vasil Simkovič- předseda představenstva*

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce letního kina – PD**“ (dále jen Dílo).

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci letního kina v rozsahu:
 - A) Zabezpečení vstupních podkladů**
 - zabezpečení veškerých vstupních podkladů, průzkumů, posouzení a zaměření nutné pro zpracování potřebného stupně projektové dokumentace (dále jen „PD“),
 - B) Projektové dokumentace pro provádění stavby**
 - vypracování kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „DPS“) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek,
 - C) Autorského dozoru**
 - výkon autorského dozoru v rozsahu přílohy č. 9 Sazebníku UNIKA, podávání vysvětlení v případě dodatečných informací v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby.
2. Předmět plnění díla se bude skládat zejména z těchto činností:
 - I. u objektu zázemí pro účinkující odizolování objektu a provedení sanace vlhkého zdiva (včetně úpravy vnitřních i vnějších omítek),
 - II. sanace zdiva ve vstupních portálech na WC (včetně úpravy omítky) + rekonstrukce zdevastovaného zastřešení z „luxfer“,
 - III. výměna dřevěných konstrukcí laviček hlediště (oblast bez zastřešení),
 - IV. oprava střechy garáží.
3. Výkazy výměr, které budou součástí předmětu plnění a budou přílohou zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele (prováděcí projektové dokumentace), musí být zpracovány takto:
 - Buňky, které nesmí být uchazeči změněny, budou uzamčeny proti možnému přepisu,
 - Buňky, které mají uchazeči vyplnit, budou odemčeny a budou barevně označeny,
 - V konkrétních buňkách budou vloženy potřebné vzorce, které se budou automaticky dopočítávat a tyto vzorce budou také uzamčeny proti možné změně.
4. Činnosti I. až IV. budou projekčně řešeny jako samostatné stavební objekty (dále jen „SO“) včetně dílčích rozpočtů.
5. Objednatel si vyhrazuje právo měnit, doplňovat či rozšiřovat návrh rozsahu stavebních úprav a zhotovitel je povinen tyto úpravy zapracovat, případně navrhnout svou alternativu za účelem získání optimálního řešení. Po odsouhlasení finálního návrhu projektové dokumentace objednatelem je možné vyhotovit čistopis projektové dokumentace.
6. Nedílnou součástí smlouvy je nabídka Zhotovitele, na jejímž základě byl Zhotovitel vybrán. Pokud některé detaily neupravuje tato smlouva, použije se podpůrně ustanovení nabídky a zadávací dokumentace (výzva).
7. Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že provedené Dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.
8. Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

III. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje předávat Zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. odst. 1. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v čase plnění (jak je definován níže). Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla a konzultovat s Objednatелеm dílo v průběhu jeho zpracování.
3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně. Pokud by svěřil provedení Díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.
4. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

IV. Doba plnění, způsob a místo předání díla

1. Práce na Díle dle této smlouvy budou zahájeny dnem podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje k provedení výše uvedeného Díla pro Objednatele nejpozději do:

A) Zabezpečení vstupních podkladů

do 2 týdnů od podpisu smlouvy

B) Projektová dokumentace pro provádění stavby (kompletní projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) - v průběhu zpracování projektové dokumentace jsou nutné konzultace se zadavatelem a provozovatelem areálu

do 10 týdnů od zabezpečení vstupních podkladů

C) Autorský dozor – v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby, fyzické realizace stavby, v průběhu trvání záruční lhůty na hotové dílo.

2. Dílo bude předáno v počtu 6 paré v listinné podobě každého stupně včetně výkazů výměr, 1x v elektronické podobě na CD nosiči (např. v programu AutoCAD nebo Microstation), 1x v elektronické podobě ve formátu PDF, 2x kontrolní rozpočet v listinné i elektronické podobě, 2x výkazy výměr v elektronické podobě.
3. Předání předmětu díla bude na adrese Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem a o předání a převzetí Díla sepiší smluvní strany protokol.

V. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	120 000,- Kč
DPH 21 %	25 200,- Kč

Cena celkem včetně DPH	145 200,- Kč
------------------------	--------------

(Slovy: „stočtyřicetpěttisícdvěstě“)

Magistrát města Ústí nad Labem, Velká

Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111, fax: +, www.usti-nad-labem.cz

Z celkové ceny díla činí:

1. Cena za provedení projektové dokumentace:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	90 000,- Kč
DPH 21 %	18 900,- Kč
<hr/>	
Cena celkem včetně DPH (Slovy: „stoosmtisícdevětset“)	108 900,- Kč

2. Cena za provedení autorského dozoru:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	30 000,-Kč
DPH 21 %	6 300,- Kč
<hr/>	
Cena celkem včetně DPH (Slovy: „třicetšesttisíctřista“)	36 300,- Kč

2. Cena za dílo uvedená v čl. V. odst. 1. je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že případná kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
2. Fakturace bude provedena po odevzdání díla zhotovitelem a jeho odsouhlasení objednatelem.
3. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté dílo je doručená faktura (daňový doklad) na platbu. Splatnost faktury činí 14 (čtrnáct) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. zejména označení faktury a uvedení IČ a DIČ, název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů, identifikaci smlouvy, na základě které je faktura vystavena, popis předmětu plnění, fakturovanou částku bez DPH a s DPH (jednotkovou i celkovou), datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení a lhůtu splatnosti faktury, razítko a podpis oprávněné osoby. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
5. Dodavatel bude oprávněn zadavateli fakturovat 100% z ceny díla po odevzdání kompletní projektové dokumentace, 90% z ceny za provedení autorského dozoru po převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a zbylých 10% z ceny za provedení autorského dozoru bude dodavatel fakturovat po uplynutí záruční lhůty realizovaného díla.
6. Pokud zhotovitel bude fakturovat menší částku za zhotovení díla, má se za to,

že se jedná o cenu dohodou, kterou objednatel akceptoval.

7. Cenu za dílo objednatel uhradí výhradně v korunách českých (Kč). Objednatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn bez omezení udělit sublicenci třetí osobě. Licence je poskytnuta objednateli bezúplatně, resp. její hodnota je zahrnuta v hodnotě celkové ceny díla.
4. Osobou oprávněnou objednatelem k převzetí díla je zástupce objednatele ve věcech technických Mgr. Vít Zíka, referent oddělení přípravy a realizace investic, odboru investic a územního plánování MmÚ.

VIII. Záruky, reklamace, odpovědnost

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, případně za vady, které se vyskytnou v době realizace stavby.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do dohodnutého termínu od projednání reklamace,
 - b) požadovat slevu z ceny díla pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou pokud vada nemá vliv na následnou realizaci díla,
 - c) vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící realizaci, nebo neodpovídá zadání,
 - e) odstoupit od smlouvy.
5. Uplatněním práv dle bodu 4. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

IX. Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli nezbytné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu.
2. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, na jehož splnění závisí řádné a včasné splnění závazku zhotovitele. Pokud objednatel nesplní své závazky se spolupůsobením do dohodnutého data, může zhotovitel uplatnit prodloužení termínu odevzdání dokumentace až o stejnou dobu, po jakou byl objednatel v prodlení se splněním svého závazku.

3. Objednatel se zavazuje převzít na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu dílo řádně dokončené v dohodnutém rozsahu, případně v rozsahu změn odsouhlasených objednatelem a v souladu s ostatními ujednáními této smlouvy.

X. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných právních předpisů a technických norem.
2. Zhotovitel plně odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.

XI. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1%** z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nepředá-li zhotovitel objednateli dokončené dílo (resp. jakýkoli jeho dílčí stupeň ve smyslu bodů I. až IV. v termínu dle čl. IV odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové předpokládané ceny díla vč. DPH uvedené v čl. 4. odst. 1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení. Prodlení s dodáním dokončeného díla delší než 30 dnů je považováno za podstatné porušení smlouvy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě dohodnuté dle čl. VII. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové předpokládané ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
5. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroků z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.
6. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou zajištěných povinností zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
7. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

XII. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy uvedených v odst. 3., 4. tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s dodáním díla delší než 30 dnů;
 - b. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla;
 - c. předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelem dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy;
 - d. zhotovitel poruší některou z povinností stanovených v čl. VII. odst. 1., 3. této smlouvy;

- e. zhotovitel opakovaně poruší některou z dalších povinností stanovených touto smlouvou; opakovaným porušením zhotovitel se pro účely této smlouvy rozumí porušení povinnosti více než 2x po dobu jednoho kalendářního měsíce;
 - f. nedodržení smluvních ujednání o vadách;
 - g. proti zhotoviteli je podán návrh na zahájení insolvenčního řízení;
 - h. zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - i. prodlení objednatele s úhradou faktury o více než 60 dnů.
4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
5. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do 30 (třiceti) dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky, přičemž smluvní strany výslovně sjednávají místní příslušnost soudu první instance u Okresního (případně Krajského) soudu v Ústí nad Labem.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány smluvními stranami.
2. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují, že jsou oprávněny jednat, zastupovat a podepisovat se za smluvní strany.
3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane v budoucnu neúčinným, neplatným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní. V takovém případě se písemnost považuje za doručenou dnem jejího odmítnutí či jiného znemožnění doručení.
5. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytovat veškerou součinnost a provádět takové úkony, které objednateli umožní plnění všech povinností zadavatele veřejné zakázky, tj. zejména, nikoliv však výlučně, archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k plnění předmětu dle této smlouvy po dobu 10 let od jejich vystavení, není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit jak objednateli, tak osobám oprávněným kontrolu dokladů týkajících se plnění smlouvy.
6. Podpisem této smlouvy zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to zejména se zveřejněním své identifikace a celého znění této smlouvy i se všemi dodatky a změnami této smlouvy, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznamu subdodavatelů zhotovitele.
7. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001

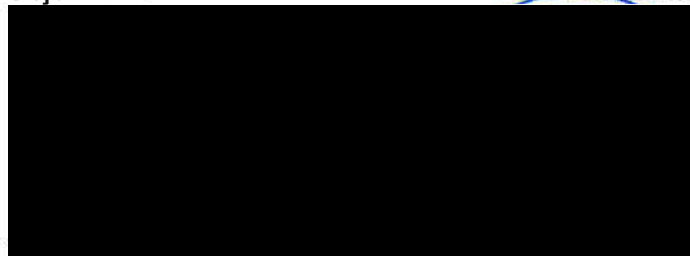
Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

8. K převodu jakýchkoli práv a povinností vyplývajících z této smlouvy na třetí osobu může dojít pouze po předchozí písemné dohodě smluvních stran.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu plnění dle této smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný při uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
11. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů v platném znění.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
13. Součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Ústí nad Labem dne 22.8.2017

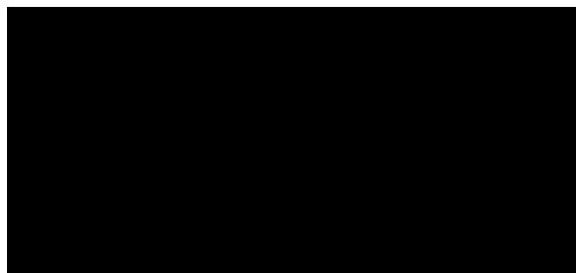
V Ústí nad Labem dne 21.8.2017

Objednatel:



Ing. Eva Šartnerová
vedoucí odboru investic a územního plánování
Magistrátu města Ústí nad Labem

Zhotovitel:



Ing. Vasil Simkovič
předseda představenstva

Přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídka zhotovitele



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Právní odbor

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce letního kina – PD“

2. Základní identifikační údaje

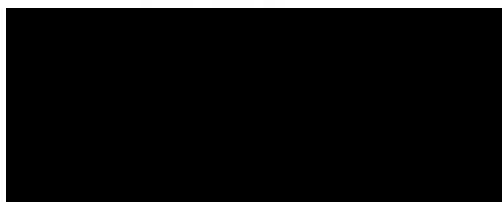
2.1. Zadavatel

subjekt:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

2.2. Uchazeč

název: Termo + holding, a.s.

sídlo/místo podnikání: Všebořická 239/9, 400 01, Ústí nad Labem

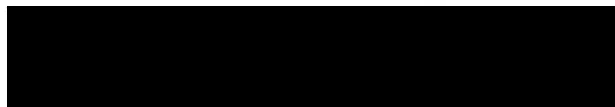


IČ:273 04 434

DIČ: CZ27304434

osoba oprávněná jednat za uchazeče: Ing. Vasil Simkovič

kontaktní osoba: Bc. Vít Simkovič



3. Nabídková cena:

1. Cena za provedení projektové dokumentace:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	90 000,- Kč
DPH 21 %	18 900,- Kč
Cena celkem včetně DPH	108 900,- Kč

2. Cena za provedení autorského dozoru:

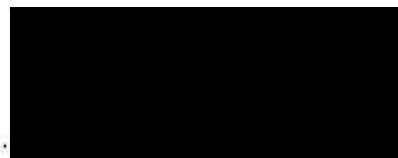
Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	30 000,- Kč
--------------------------------	-------------

DPH 21 %	6 300,- Kč
Cena celkem včetně DPH	36 300,- Kč

Cena celkem za provedení projektové dokumentace a autorského dozoru

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	120 000,- Kč
DPH 21 %	25 200,- Kč
Cena celkem včetně DPH	145 200,- Kč

V Ústí nad Labem dne 28.7. 2017



Ing. Vasil Simkovič
Předseda představenstva



Všebořická 239/29, 400 01 Ústí n. Labem - Bůžov
IČ: 27304434 DIČ: CZ27304434 Zapsána v OR
u KS Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1709
www.termoholding.cz

#3

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 1709

Datum vzniku a zápisu:	9. října 2006
Spisová značka:	B 1709 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	TERMO + holding, a.s.
Sídlo:	Všebořická 239/9, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	273 04 434
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	výroba a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona projektová činnost ve výstavbě izolátérství provádění staveb, jejich změn a odstraňování činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence klempířství a oprava karoserií
Statutární orgán - představenstvo:	
Předseda představenstva:	Ing. VASIL SIMKOVIČ, dat. nar. 28. prosince 1956 Štursova 635/37, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 10. října 2016 Den vzniku členství: 10. října 2016
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Společnost zastupuje předseda představenstva samostatně.
Dozorčí rada:	
Předseda dozorčí rady:	MIROSLAV HAŠEK, dat. nar. 18. dubna 1950 Rudolfova 3137, 415 01 Teplice Den vzniku funkce: 10. října 2016 Den vzniku členství: 10. října 2016
Člen dozorčí rady:	Ing. JIŘÍ BUCHÁČEK, dat. nar. 19. července 1941 Společná 2211/2, Libeň, 182 00 Praha 8 Den vzniku členství: 10. října 2016
Počet členů:	2
Akcie:	300 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč
Základní kapitál:	3 000 000,- Kč Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:	Společnost provedla fúzi sloučením se zanikající společností TERMO + s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Všebořická 9, PSČ 400 01, IČ 482 92 346. Na nástupnickou společnost TERMO + holding, a.s. přešlo jmění zanikající společnosti TERMO + s.r.o. Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9

Úřad městské části, odbor živnostenský
180 49 PRAHA 9, Sokolovská 14/324

Č. j.: **P09 032031/2017/OŽ/KOK**
Sp. značka: **S P09 032028/2017**



Výpis z živnostenského rejstříku

Obchodní firma: **TERMO + holding, a.s.**
Sídlo: **Všebořická 239/9, 400 01, Ústí nad Labem - Bukov**
Identifikační číslo osoby: **27304434**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Vznik oprávnění: **09.10.2006**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Vznik oprávnění: **09.10.2006**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 3

Předmět podnikání: **Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence**
Vznik oprávnění: **09.10.2006**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 4

Předmět podnikání: **Izolátérství**
Vznik oprávnění: **09.10.2006**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 5

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**
Velkoobchod a maloobchod
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Vznik oprávnění: **09.10.2006**



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9

Úřad městské části, odbor živnostenský
180 49 PRAHA 9, Sokolovská 14/324

Č. j.: **P09 032031/2017/OŽ/KOK**
Sp. značka: **S P09 032028/2017**

Výpis z živnostenského rejstříku

Obchodní firma: **TERMO + holding, a.s.**
Sídlo: **Všebořická 239/9, 400 01, Ústí nad Labem - Bukov**
Identifikační číslo osoby: **27304434**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Vznik oprávnění: **09.10.2006**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Vznik oprávnění: **09.10.2006**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 3

Předmět podnikání: **Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence**
Vznik oprávnění: **09.10.2006**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 4

Předmět podnikání: **Izolátérství**
Vznik oprávnění: **09.10.2006**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 5

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**
Velkoobchod a maloobchod
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Vznik oprávnění: **09.10.2006**



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Právní odbor

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 000 81 531

zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou

Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Uchazeč:

Obchodní firma/název/jméno a příjmení: Termo+holding, a.s

se sídlem/místem podnikání: Všebořická 239/9, 400 01, Ústí nad Labem

IČ: 273 04 434

jednající/zastoupen: Ing. Václavem Simkovičem- předsedou představenstva

jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Rekonstrukce letního kina – PD“

tímto čestně prohlašuji, že:

a) jsem nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený níže nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele:

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- tyto trestné činy proti majetku:
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. podílnictví,
 5. podílnictví z nedbalosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- tyto trestné činy hospodářské:
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,

- tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

- b) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) nejsem v likvidaci, nebylo proti mně vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči mě nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Totéž platí, je-li uchazečem pobočka závodu české právnické osoby.

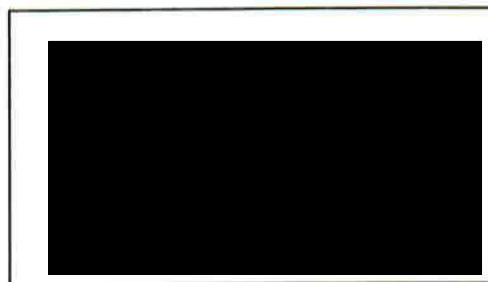
Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení.

V Ústí nad Labem dne 28. 7. 2017

Ing. Vasil Simkovič- předseda představenstva

.....
Jméno, příjmení, funkce a podpis



Věžeňická 239/9, 400 01 Ústí nad Labem - borské
IČ: 27304434 DIČ: CZ27304434 Zapsané v OR
u KS Ústí nad Labem, oddíl B, složka 1209
www.termoholding.cz

01

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **21626**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Dr. Ing. Leoš Červenka

jméno a příjmení

651010/1070

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0007304

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni **24.6.1999**




Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

Reference

Objednatel:

*Obec Telnice
Č.p.77
403 38 Telnice
IČ: 00267074*

Cena PD je 48 000,-Kč bez DPH, doba provádění se odhaduje na 30 dní v místě společnosti Termo + holding, a.s. Tato činnost byla prováděna řádně a odborně.



Magistrát města Ústí nad Labem
Živnostenský odbor
Velká hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Č. j.: ŽO/U15035/2006/Mi

Ev. č.: 351001-104355

Živnostenský list

v y d a n ý p r á v n i c k é o s o b ě

se na základě oznámení změny

- zápis identifikačního čísla subjektu

ze dne 11.12.2006

dle § 49 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, mění takto:

Obchodní firma: **TERMO + holding, a.s.**
Identifikační číslo: **27304434**
Sídlo: **Všebořická 239/9**
 400 01, Ústí nad Labem - Bukov
Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

Den vzniku živnostenského oprávnění: 09.10.2006

V Ústí nad Labem dne 12.12.2006




Ing. Galina Pecková
vedoucí živnostenského odboru