

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ZÁMĚRU
K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ
POVOLENÍ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
včetně souvisejících technologických objektů

pro

sítě elektronických komunikací

**Optické připojení MP Ústí nad Labem, Na Nivách
na stávající optickou síť**

TABULKA REVIZÍ

<i>revize č.</i>	<i>datum</i>	<i>Popis</i>
0	02/2025	Zpracování PD pro rozeslání stavebního záměru
1	06/2025	Upřesnění pro křížení železniční vlečky
2	07/2025	Úprava dokumentace dle Přílohy č. 3 vyhlášky 131/2024 Sb.

**Tato projektová dokumentace je duchovním vlastnictvím společnosti
ProtelPro, spol. s r.o. a nesmí být bez předchozího souhlasu společnosti
ProtelPro, spol. s r.o. kopírována (ani části), ani zpřístupněna jiné osobě
či firmě, než je uvedeno ve smlouvě o dílo.**

OBSAH

Titulní list	1	
Autorský list	2	
Obsah	3	
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....5		
A.1. Identifikační údaje	5	
A.2. Seznam vstupních podkladů	6	
A.3. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	7	
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA9		
B.1. Celkový popis území stavby.....	9	
B.2. Urbanistické a základní architektonické řešení	12	
B.3. Základní stavebně technické a technologické řešení.....	12	
B.4. Připojení na technickou infrastrukturu	14	
B.5. Dopravní řešení	14	
B.6. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	15	
B.7. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	17	
B.8. Celkové vodohospodářské řešení	17	
B.9. Ochrana obyvatelstva	18	
B.10. Zásady organizace výstavby.....	18	
Příloha č. 1a - Seznam dotčených pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje.....	21	
Příloha č. 1b – Seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné pásmo, vyjma pozemků, na kterých se stavba umísťuje	22	
Příloha č. 2 - Seznam závazných stanovisek, stanovisek, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a jejich vypořádání.	23	
Příloha č. 3 - Seznam vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a vypořádání jejich požadavků.	25	
C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
1. Situační výkres širších vztahů	měřítko	č. výkresu
Situace širších vztahů	-	C.1.1
2. Katastrální situační výkres	měřítko	č. výkresu
Situace úložné trasy na podkladu DKM, 1. část	1:500	C.2.1
Situace úložné trasy na podkladu DKM, 2. část	1:500	C.2.2
Situace úložné trasy na podkladu DKM, 3. část	1:500	C.2.3
Situace úložné trasy na podkladu DKM, 4. část	1:500	C.2.4
Situace úložné trasy na podkladu DKM, 5. část	1:500	C.2.5
3. Koordinační situační výkres	měřítko	č. výkresu
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí, 1. část	1:500	C.3.S1
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí, 2. část	1:500	C.3.S2
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí, 3. část	1:500	C.3.S3
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí, 4. část	1:500	C.3.S4
Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí, 5. část	1:500	C.3.S5

Koordinační situace se zákresem ochranného pásma, 1. část	1:500	C.3.P1
Koordinační situace se zákresem ochranného pásma, 2. část	1:500	C.3.P2
Koordinační situace se zákresem ochranného pásma, 3. část	1:500	C.3.P3
Koordinační situace se zákresem ochranného pásma, 4. část	1:500	C.3.P4
Koordinační situace se zákresem ochranného pásma, 5. část	1:500	C.3.P5
Vzorové řezy uložení ochranných prvků v kynetě		C.3.K1

4. Speciální situační výkres

PD neobsahuje

5. Dělení nebo scelení pozemků

PD neobsahuje

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

PD neobsahuje

E. DOKLADOVÁ ČÁST

1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů. Splnění požadavků z nich vyplývajících jsou obsažena v příloze č. 2 této PD
2. Doklad podle jiného právního předpisu – *PD neobsahuje*
3. Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. Splnění požadavků z vyjádření v příloze č. 3 této PD
4. Projekt zpracovaný báňským projektantem – *PD neobsahuje*
5. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace – *PD neobsahuje*
6. Průzkumy – *PD neobsahuje*
7. Projekt výsledků zeměměřických činností pro stavbu vyhotovený autorizovaným zeměměřickým inženýrem, kterým bude určeno, jaké výsledky zeměměřických činností podle jiného právního předpisu – *PD neobsahuje*
8. *Soubor* výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu – *PD neobsahuje*

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) **název stavby:** Optické připojení MP Ústí nad Labem, Na Nivách
na stávající optickou síť
- b) **Místo stavby:** Ústí nad Labem
k. ú. Ústí nad Labem (774871)
seznam dotčených pozemků je uveden v příloze č. 1a
- Stavebník:** Metropolnet, a.s.
Mírové náměstí 3097/37, 400 01 Ústí nad Labem
IČO 254 39 022
- c) **Předmět dokumentace:** Stavba sítě elektronických komunikací (SEK)
Stavba je navržena jako stavba trvalá

A.1.2. Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) **Obchodní firma:** ProtelPro, spol. s r. o.,
Nad Elektrárnou 1526/45, Praha 10
IČO 471 21 271
- b) **Hlavní projektant:** Dokumentace není součástí jiné dokumentace
- c) **Projektant dokumentace:** Ing. Pavel Draždák
ČKAIT – 0003793
Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb
- Vypracoval:** Miloslav Žatecký
- d) **Zeměměřičský inženýr:** Zeměměřičské činnosti nejsou předmětem zpracování této PD

A.2. Seznam vstupních podkladů

1. Technické normy ČSN, ČSN EN zejména:

- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 73 7505 Kolektory a ostatní sdružené trasy vedení inženýrských sítí
- ČSN 73 6006 Výstražné folie k identifikaci podzemních vedení technického vybavení
- ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty
- ČSN 33 200-4-41 Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN EN 50 174-3 ed. 2 Instalace kabelových rozvodů vně budov část 3: Projektová příprava a výstavba
- ČSN 34 2300, ed. 2 Předpisy pro vnitřní rozvody vedení elektronických komunikací
- ČSN 33 2130 ed. 3 Elektrické instalace nízkého napětí vč. TNI
- ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

2. Právní předpisy zejména:

- zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
- zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb
- vyhláška č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky
- vyhláška č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon)
- zákon č. 500/2004 Sb. správní řád
- zákon č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů
- zákon č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon)
- zákon č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon)
- zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích
- zákon č. 194/2017 Sb. o opatření ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací
- zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí
- zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- zákon č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu
- zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon)
- zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřičství a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením
- zákon č. 359/1992 Sb. o zeměměřičských a katastrálních orgánech
- zákon č. 266/1994 Sb. o drahách
- zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích
- vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích
- zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon)
- Zákon č. 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení

- nařízení vlády č. 194/2022 Sb. o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice
- zákon č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon)
- zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu
- zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech, a vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb. (katalog odpadů)
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně
- zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení č. 10/2016 Sb., hl. m. Prahy v aktuálním znění, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), především § 18 a § 19 týkající se umístování sítí technické infrastruktury
- zákon č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon)
- zákon č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě

3. Technologické předpisy, metodické pomůcky, zejména:

- Technické podmínky MD TP146 – provádění výkopů a jejich zásypů ve stávajících pozemních komunikacích
- Technické podmínky MD TP66 – zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích
- Metodická pomůcka MMR a MPO – o elektronických komunikacích
- Metodická pomůcka MMR § 184a souhlas vlastníka

4. Ostatní

- Zadání a záměr stavebníka (investora)
- Digitální katastrální mapy
- Územně plánovací dokumentace
- Podklady správců inženýrských sítí
- Projekční průzkum v místě stavby
- Konzultace s investorem stavby
- Závazná stanoviska orgánů státní správy
- Stanoviska orgánů státní správy
- Vyjádření orgánů státní správy
- Vyjádření správců inženýrských sítí

A.3. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby

Navrhovaná stavba je navržena v souladu s normou ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a se zásadami výstavby optických sítí elektronických komunikací, to znamená:

- ve volném terénu zastavěném území bude minimální krytí ochranný prvků 0,60 m,
- v chodníku budou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,40 m,
- v komunikaci budou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,90 m.

b) výška stavby

Navrhovaná stavba nemá žádné nadzemní objekty

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

Při výstavbě se předpokládá maximální počet osob na staveništi v počtu 25 osob.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

Plánované zahájení výstavby je v I.Q roku 2026 v návaznosti na získání povolení stavby sítě technické infrastruktury, nejpozději dva roky po nabytí právní moci povolení stavby sítě technické infrastruktury.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Celkový popis území stavby

a) Základní popis stavby včetně koncepce řešení přístupnosti; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

- Jedná se v celém rozsahu o stavbu liniové sítě elektronických komunikací.
- Při výstavbě nebudou budována nadzemní technologická zařízení.

b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

- Stavba se nachází v zastavěném území, v katastrálním území Ústí nad Labem.
- Stavba je v souladu s charakterem, dosavadního využití, které je nyní využíváno jako ostatní plocha (ostatní komunikace, ostatní plocha, silnice, jiná plocha a manipulační plocha).
- Stavba se nenachází v záplavovém pásmu, ani na poddolovaném území.

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území ...

- Stavba je navržena v plochách s funkčním využitím DI-S (plochy dopravní infrastruktury silniční), OV (plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura), PV (plochy veřejných prostranství) a ZO (plochy zeleně ochranné izolační), kde je umístění liniové stavby přípustné.
- Stavba je v souladu s platným Územním plánem města Ústí nad Labem.
- Stavba je navržena v souladu s normou ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

d) Výčet a závěry průzkumů

- Stavba byla navržena na základě projekčního průzkumu v předmětné lokalitě. Jeho výsledkem je, že stavba v předmětném území je realizovatelná podle zadaných požadavků stavebníka.
- Vzhledem k charakteru stavby, podzemní liniová stavba v mělkých výkopech, není nutné provádět geologický průzkum a rozbor.

e) Informace o nutnosti o povolení výjimky z požadavků na výstavbu

- Stavba nevyžaduje povolení výjimky z požadavků na výstavbu.

f) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

- Stavba je z části navržena na území s chráněnou značkou geodetického bodu (p.č.4201/1 v k.ú. Ústí nad Labem) a z části na pozemcích, kde nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
- Stavba není navržena v památkově chráněném území.

g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

- Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o podzemní stavbu, nedojde její realizací ke změně odtokových poměrů.
- Stavba nevyvolává odstranění žádných staveb ani kácení dřevin.

h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé záboř zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

- Touto stavbou nedochází k žádnému záboru ZPF ani lesní půdy.

i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne

- Uvedením sítě nebo zařízení elektronických komunikací do užívání vznikne ochranné pásmo vedení v šíři 0,5m na každou stranu od krajního vedení, které může zasahovat do okolních pozemků.
- Seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné pásmo je uveden v Příloze č. 1b
- Bezpečnostní pásmo nevzniká.

j) Navrhované parametry stavby – například základní rozměry, maximální množství dopravovaného média

- nově realizovaná úložná trasa (výkop) 2.100 m
- počet ochranných prvků (HDPE trubek nebo mikrotrubiček) 6 ks

k) Limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

- Potřeby a spotřeby médií a hmot – na zasypání a uvedení povrchů do původního stavu bude použit:
 - zásypový recyklát 147,0 m³
 - přesátá zemina 441,0 m³
 - podkladový beton 9,5 m³
 - asfaltová směs 9,5 m³
- Hospodaření s dešťovou vodou – netýká se této stavby.
- S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude zacházeno dle platného zákona o odpadech.
- Dodavatel zemních prací je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.
- K předání ukončené stavby bude předloženo prohlášení o nakládání s odpady, které bude obsahovat záznamy o dalším využití odpadů ze stavební činnosti a seznam příjmových dokladů ze skládek odpadů.
- Výkopová zemina bude zpětně využita na vyplnění výkopu a terénní úpravy a přebytečný materiál odvezen do deponie k tomu v místě určené.
- S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude zacházeno dle platného zákona o odpadech.
- V rámci tohoto typu stavby vznikají především odpady kategorie O, zemina a kamení, beton, asfaltové směsi.

l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

- Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky je, v úrovni řešení umístění stavby, u staveb sítí elektronických komunikací (SEK) obtížné přesně specifikovat. Z tohoto důvodu uvádíme pouze jejich předpokládané parametry s tím, že konkrétní parametry stavby SEK budou uvedeny v projektové dokumentaci pro provedení stavby.
- délka ochranných prvků, vč. zvlnění (při pokládce max počtu) 12.600 m
- počet ochranných prvků 6 ks

m) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

- předpokládané zahájení stavby je v I.Q roku 2026.
- předpokládaná doba výstavby - 6 měsíců
- stavba není řešena po etapách
- Věcné a časové vazby
 - Stavba nevyvolává požadavky na přeložky jiných sítí.
 - Po dokončení prací bude povrch uveden do řádného stavu.
 - V průběhu stavby budou přijata opatření k minimalizaci vzniku prašných emisí, prašné plochy (mezideponie) budou pravidelně skráceny, aby nedošlo k vysychání, případně budou zakryty, aby nedocházelo k rozptylu prachových částic.
 - Nákladní prostor automobilů odvázejícího prašný materiál bude zajištěn proti jakémukoli úniku převáženího materiálu (např. klopením nebo zakrytí plachtou).
 - **V souladu s §187, odst.5, zákona 283/2021 Sb. (stavební zákon) v platném znění a s §7, odst.2, zákona 127/2005 Sb. (o elektronických komunikacích) v platném znění, není potřeba dokládat souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou. Před realizací stavby musí být vyřešeny majetkoprávní vztahy ke všem dotčeným pozemkům, v souladu s § 104, odst.3, zákona č. 127/2005 Sb. (o elektronických komunikacích).**
 - Stavba bude provedena na základě kladných vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí a v dalším stupni zpracovanou Dokumentací pro provádění stavby.
- orientační náklady stavby SEK - cca 7.350.000, - Kč

n) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

- Požadavek na případné předčasné užívání staveb a zkušební provoz bude zpracován investorem stavby po zahájení realizace stavby na základě zpracovaného harmonogramu stavby.
- Při užívání stavby budou dodržovány předpisy vlastníka (provozovatele) sítí elektronických komunikací

o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

- Zeměměřické činnosti nebyly předmětem zpracování této PD, při zpracování PD byly využity dostupné povrchové mapy získané z KN ČÚZK.
- Po realizaci stavby bude zpracováno geodetické zaměření nově položené trasy.

B.2. Urbanistické a základní architektonické řešení

Nejedná se o stavbu nadzemních sítí technické infrastruktury.

B.3. Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Předmětem záměru je výstavba záložní optické trasy do budovy služebny Městské policie v ulici Na Nivách, č.p.1800. Tato záložní optická trasa bude propojena na stávající optickou síť společnosti Metropolnet. **Z velké části bude optická trasa připoložena v rámci rekonstrukce veřejného osvětlení.**

Vlastní optické připojení bude navrženo v systému takových kapacit optických kabelů, které zajistí maximální technickou i finanční efektivitu výstavby.

Samotné optické kabely nejsou pro uložení do země konstruovány, proto se pro ně pokládají do země ochranné prvky, do kterých se optické kabely následně zafukují. V úložných trasách budou optické kabely zafukovány buď do ochranných HDPE trubek o Ø 40 mm nebo do z odolnějších mikrotrubiček Ø až 14 mm anebo do mikrotrubičkových kabelů o Ø cca 40 mm, což jsou ochranné trubky s předinstalovanými mikrotrubičkami již z výroby.

B.3.2. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

- Výkop bude v celé délce trasy opatřen zábranami a v chodnících přechodovými lávkami se zábradlím.
- Bezpečnost provozu stavby během jejího užívání je primárně zajištěna samotnou podstatou stavby – podzemní telekomunikační liniová stavba.
- Při užívání stavby budou dodržovány předpisy vlastníka (provozovatele) sítí elektronických komunikací.

B.3.3. Základní technický popis stavby

Nová trasa začíná napojením v travnaté ploše před objektem služebny MP (Na Nivách, č.p.1800), kde je umístěna stávající podzemní kabelová komora. Od místa napojení trasa vyjde z oploceného areálu do dlážděného chodníku, kterým dojde podél ulice U Jeslí až na křižovatku s ulicí Průmyslová. Cestou překopem překříží asfaltovou vozovku Ulice práce.

Na křižovatce ulic U Jeslí x Průmyslová se trasa rozdělí do dvou směrů:

Západním směrem – doprava trasa přejde překopem asfaltovou vozovku U Jeslí a vede cca 150m travnatým pásem a následně cca 60m asfaltovým chodníkem podél ulice Průmyslová. Před vjezdem do areálu Severočeské armaturky trasa překříží překopem dvoje koleje železniční vlečky. Následně trasa překopem přejde ulici U Vlečky a dále pokračuje cca 100m travnatým pásem směrem na západ. Před ulicí Na Luhách bude překopána slepá ulice U Vlečky – na roh domu č.p.1559/14, kde tato západní část trasy končí a napojuje se na stávající nadzemní závěsnou optickou trasu.

Východním směrem – doleva vede trasa cca 150m asfaltovým chodníkem podél ulice Průmyslová, kterou za křižovatkou s ulicí Na Nivách přejde překopem do travnatého pásu, kterým, po cca 90m dojde ke křižovatce Průmyslová x Kekulova. Ulici Kekulova trasa překříží překopem a dále pokračuje v travnatém pásu až na křižovatku ulic Průmyslová x Solvayova, odkud dále pokračuje cca 320m v travnatém pruhu a dále v dlážděném a asfaltovém chodníku na křižovatku ulic Solvayova x Klíšská, kde tato východní část trasy končí v nově instalované podzemní kabelové komoře, která bude umístěna na stávající optické trase společnosti Metropolnet.

Z velké části bude optická trasa připoložena v rámci rekonstrukce veřejného osvětlení.

- Navrhovaná stavba je navržena v souladu s normou ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a se zásadami výstavby optických sítí elektronických komunikací, to znamená:
 - ve volném terénu zastavěném území bude minimální krytí ochranný prvků 0,60 m,
 - v chodníku budou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,40 m
 - v komunikaci budou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 0,90 m
 - pod kolejem vlečky budou ochranné trubky uloženy s minimálním krytím 1,00 m
- Výkop úložné trasy bude v celé délce navržené trasy opatřen výstražnou fólií. Kabelová rýha bude zasypána, zhutněna a bude provedena definitivní úprava povrchů dle platných předpisů.
- Do výkopu bude uloženo 6 ks ochranných prvků (HDPE trubek nebo mikrotrubiček), do kterých budou následně zafouknuty optické kabely.
- Stavebník uvede povrchy komunikací dotčené výkopovými pracemi do stavu, v jakém byly před započítím prací.
- V ulici U Vlečky dojde ke křížení "Vlečka SEVEROČESKÁ ARMATURKA Ústí nad Labem" a "Vlečka Sklárna Ústí nad Labem". Obě tratě jsou již mimo provoz a jejich vlastníkem a správcem je společnost Armatury KLAD, spol. s r.o.
- Křížení kolejí železniční vlečky bude provedeno překopem v hloubce krytí min. 1,0m od horní pláně vlečky. Nově pokládané prvky budou zataženy do korugované chráničky s přesahem min. 2m od koleje, chránička bude v celé své délce obetonována. Zához kabelové rýhy bude řádně zhutněn a těleso železničního svršku bude zpětně realizováno dle stávajících konstrukčních vrstev. Samotné kolejnice nebudou stavbou dotčeny a bude zachována jejich celistvost. Práce v ochranném pásmu železniční vlečky budou probíhat dle podmínek a požadavků vlastníka / správce.

B.3.4. Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení

- V rámci této stavby nebudou budována nadzemní technologická zařízení.
- V rámci výstavby sítě elektronických komunikací budou používány singlemódové (jedno vidové) optické kabely.

B.3.5. Zásady požární bezpečnosti

- Během stavebních prací bude zachován přístup do okolních objektů.
- Během stavebních prací bude zajištěn přístup ke stávajícím hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.
- Stávající komunikace budou pro průjezd vozidel IZS udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu.
- Jedná se o podzemní komunikační vedení elektronických komunikací tvořené optickými kabely uložených v ochranných trubkách. Mechanická a požární ochrana tohoto vedení je řešena jeho uložením do země.
- Po dokončení stavby, ani během ní, nebudou dotčeny nástupní plochy pro požární techniku a ani odběrná místa pro HZS.

B.3.6. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- Stavba nebude překračovat hlukový limit, výkopy budou prováděny ručně. Přechodný nepříznivý vliv lze předpokládat vlivem realizace bouracích prací povrchů. Hlučné práce budou prováděny v pracovních dnech, v době od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

- Okolí stavby bude, z důvodu omezení prašnosti, v průběhu realizace zemních prací skrápěno vodou.
- Výkopek bude ukládán na místech k tomu určených, např. v přistaveném kontejneru poblíž stavby, který bude proti snížení prašnosti překrytý plachtou.
- Nákladní prostor automobilů odvázející prašný materiál bude zajištěn proti jakémukoli úniku převáženého materiálu (např. kropením nebo zakrytí plachtou).

B.3.7. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- Ochrana před pronikáním radonu z podloží – netýká se této stavby.
- Ochrana před bludnými proudy – je řešena volbou použitých materiálů. Ochranné trubky, optický kabel a také veškeré spojky jsou z nekovových (nevodivých) materiálů bez možnosti ovlivnění bludnými proudy.
- Ochrana před technickou seizmicitou – netýká se této stavby.
- Ochrana před hlukem – netýká se této stavby.
- Protipovodňová opatření – netýká se této stavby.
- Ochrana před ostatními účinky...poddolování, výskyt metanu, sesuvy půdy apod. – netýká se této stavby.

B.4. Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury

- Napojovací místo SEK investora bude v křižovatce ulic Solvayova x Klíšská.
- Stavba nevyvolává přeložky ostatních sítí či infrastruktury.
- Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:
 - Stavba zasahuje do ochranných pásem podzemních vedení inženýrských sítí. Souběhy a křížení s těmito sítěmi jsou provedeny v souladu s normou ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky je, v úrovni řešení umístění stavby, u staveb sítí elektronických komunikací (SEK) obtížné přesně specifikovat. Z tohoto důvodu uvádíme pouze jejich předpokládané parametry s tím, že konkrétní parametry stavby SEK budou uvedeny v projektové dokumentaci pro provedení stavby.
- délka ochranných prvků, vč. zvlnění (při pokládce max počtu) 12.600 m
- počet ochranných prvků 6 ks

B.5. Dopravní řešení

- Stavba nevyžaduje napojení na stávající dopravní infrastrukturu.
- V průběhu výstavby trasy (realizace zemních prací a pokládka ochranných prvků) se předpokládá omezení dopravního provozu. Před zahájením prací zpracuje zhotovitel stavby projekt dopravně inženýrského opatření (DIO), který si nechá odsouhlasit příslušným dopravním inspektorátem.

- Výkop bude v celé délce trasy opatřen zábranami a v místech přechodů a vchodů budou přemostěny přechodovými bezbariérovými lávkami se zábradlím, které budou uzpůsobeny i pro osoby s omezenou schopností pohybu a za snížené viditelnosti osvětleny.
- Po celou dobu provádění stavebních prací bude prováděna údržba a čištění komunikací dotčených stavbou. V případě znečištění veřejných komunikací dopravou, budou tyto komunikace neprodleně očištěny.
- V případě omezení průchodnosti bude chodník uzavřen a pro chodce označen.
- Chodníky nebudou pojížděny vozidly stavby.
- Stavbou nebude blokován přístup k přilehlým objektům a nebude blokován přístup ke stávajícím hydrantům a ovládacím armaturám stávajících inženýrských sítí.
- Stavbou nebude omezen provoz pohotovostních vozidel a vozidel svozu domovního odpadu.
- Parkování vozidel se předpokládá pouze při rozvozu materiálu v závislosti na postupu výstavby optické trasy. V případě nutnosti vyparkování vozidel bude osazeno dopravní značení se zákazem zastavení.
- Při pracích v blízkosti vozovky bude stavba oddělena směrovými deskami Z4 a za snížené viditelnosti osvětlena.
- Přechodné dopravní značení bude reflexní a bude umístěno dle TP66. Dopravní značení, které bude v rozporu s přechodnou úpravou, bude zakryto.
- Po dokončení bude povrch uveden do řádného stavu, přechodné dopravní značení odstraněno a případné poškozené vodorovné dopravní značení bude obnoveno.

B.6. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- Všude, kde je trasa vedena v blízkosti vzrostlé zeleně, bude respektována norma ČSN 83 9061, především bod 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením a bod 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam.
- Pokud nebude možné, s ohledem na polohu ostatních inženýrských sítí, dodržet normativní vzdálenost trasy od kmene stromu, budou ochranné prvky uloženy do chrániček.
- Plochy zeleně nebudou pojížděny vozidly stavby.
- Všechny výkopy v blízkosti zeleně budou prováděny ručně.
- Výkopek a stavební materiály nebudou ukládány ani skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin a případné zařízení staveniště bude zřízeno mimo plochy zeleně.
- Výkopy porušená zeleň bude po ukončení zemních prací uvedena do původního stavu, včetně osetí travou.
- Budou dodrženy podmínky správce veřejné zeleně. V případě nutnosti bude přizván specialista, který navrhne vhodnou ochranu stromů při realizaci stavby.
- Trasy budou vedeny minimálně ve vzdálenosti 2,0 metru od kmene stromů a 1,1 metru od keřů. Vzdálenost se měří od styku kmene s půdou (okraje kořenových náběhů).
- Jako zásah do chráněného kořenového prostoru je chápána veškerá výkopová činnost (bez ohledu na hloubku výkopu), navážky zeminy, uskladňování materiálu a provoz těžké mechanizace.
- **Před zahájením stavebních prací v blízkosti dřevin (ve vzdálenosti menší než 5 m) bude provedena pochůzka se zástupcem odboru životního prostředí a bude zjištěn aktuální stav a poloha kořenů a následně bude určeno přesné vedení trasy. Zároveň bude dohodnut přesný rozsah ochrany dřevin (vytýčení pracovních zón, ochrana půdního povrchu před zhutněním v prostoru kořenového systému, pevná ochrana kmene).**

Pro ochranu dřevin budou dodrženy následující podmínky:

- před zahájením stavby bude vymezen neuzavřený chráněný kořenový prostor, který omezí vstup ke dřevinám
- jako ochrana půdního povrchu před zhutněním v prostoru kořenového systému bude požitá štěpka/štěrk v tl.200 mm (pro pěší provoz/male stroje), štěpka/štěrk v tl.200 mm + geotextilie >200g/m² (do 3,5t), nebo štěpka/štěrk v tl.200 mm + geotextilie >200g/m² + roznášecí desky (nad 3,5t)
- zvýšenou pozornost je nutné věnovat při dlouhodobé práci stavebních mechanismů v blízkosti korun stromů. V takových případech musí být především odváděné výfukové plyny mimo kontakt s asimilačním aparátem stromů
- manipulace s toxickými látkami (například stavební chemie, pohonné hmoty apod.) není možná ve vzdálenosti nejméně 10 m od okraje průmětu korun dřevin. To se týká i svodů kontaminované vody a vody z vymývání stavebních mechanismů
- jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umístění zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána
- při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy
- výkopové práce v chráněném kořenovém prostoru musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům
- v rámci výstavby nedojde k přesekání kořenů, ale k jejich hladkému přerušení
- kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit
- kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu
- kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu
- stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.
- v chráněném kořenovém prostoru nedojde k navážení ani snižování terénu
- v chráněném kořenovém prostoru nebude zřizována skládka výkopového materiálu
- v případě ohrožení kmene stromů stavebními mechanismy bude za kořenovými náběhy stromu instalována pevná ochrana kmene, která bude zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu (ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů ani větví. Mezi kmen a ochrannou konstrukci je třeba vložit odpovídající polstrování tlumící případné nárazy)
- v případech zvýšení expozice stromů slunečnímu záření je třeba zvážit ochranu kmenů proti korní spále
- ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny
- konflikt pracovního prostoru a stavebních mechanismů s korunami stromů je nutné řešit ve spolupráci s odborným dozorem vytýčením pracovních zón
- otevřené ohně je možné zakládat pouze ve vzdálenosti větší, než 20 m od okraje průmětu korun dřevin

- zdroje tepla (například generátory, motorové agregáty apod.) je možné umisťovat ve vzdálenosti větší než 5 m od okraje průměru korun dřevin
- navržená ochranná opatření musí být funkční po celou dobu průběhu činnosti souvisejících se stavbou
- v případě výjimečných situací je nutná konzultace s odborným dozorem
- u chráněného kořenového porostu dotčeného stavbou bude před zahájením a během stavební činnosti provedena zálivka - se zohledněním rozložení a intenzity srážek, stanovištních poměrů a dimenzi stromů/keřů. Optimální je opakování několika zálivek
- Součástí předání stanoviště po ukončení stavebních prací je odstranění všech dočasných ochranných opatření a odpovídající úklid

B.7. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší

- Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
- Přechodný nepříznivý vliv lze předpokládat vlivem realizace zemních prací.
- Po ukončení stavby budou všechny povrchy uvedeny do odpovídajícího stavu.
- V rámci stavby musí být dodrženo mimo jiné ust. § 7, odst. 1, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
- Stavba nezasahuje do chráněného území Natura 2000
- Stavba se nachází v CHKO České středohoří
- Všude, kde je nová trasa vedena v blízkosti vzrostlé zeleně, bude respektována norma ČSN 83 9061, Technologie vegetačních úprav v krajině.
- Stavba nebude mít vliv na památné stromy, nepředpokládá se poškození rostlin a ohrožení živočichů.

b) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

- Netýká se tohoto typu stavby.

c) Popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

- Netýká se tohoto typu stavby.

d) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

- Netýká se tohoto typu stavby.

B.8. Celkové vodohospodářské řešení

- Netýká se této stavby.

B.9. Ochrana obyvatelstva

a) Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí

- netýká se typu této stavby – podzemní telekomunikační vedení.

b) Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

- netýká se tohoto typu stavby – podzemní telekomunikační vedení.

c) Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

- Stavba nezasahuje do zóny havarijního plánování.

d) Způsob zajištění ochrany před povodněmi

- Stavba se nenachází v záplavovém území.

e) Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

- úkryty civilní obrany, jejich výlezy, nouzové výlezy, nasávací místa a vzduchotechnika nejsou v okolí stavby vybudovány, úkryty civilní obrany nejsou stavbou dotčeny.

f) Řešení ochrany proti hluku

- Stavební práce budou prováděny v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰. Hlučné práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 8⁰⁰ do 16⁰⁰. Pro venkovní chráněné prostory budou dodrženy hygienické limity hluku.

B.10. Zásady organizace výstavby

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- Staveniště tohoto typu stavby nevyžaduje žádné napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

- Tato liniová stavba neklade zvláštní nároky na místo staveniště.
- Výkopek bude ukládán na místech k tomu určených, případně s ním bude nakládáno dle vyjádření správce dotčených komunikací.
- Po uložení ochranných prvků do pískového lože bude výkopek uložen zpět do výkopu, po vrstvách zhutněn, a přebytečný materiál odvezen do deponie.
- Stavba bude opatřena zábranami pro nechtěný pád osob či zvířat do výkopu dle stavebního zákona.
- V průběhu stavby nebude docházet k demolícím ani kácení dřevin.

c) Vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchodí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

- Přístup na stavbu bude po stávajících veřejných komunikacích
- Přístup na stavbu v průběhu výstavby bude zajištěn proškolením zaměstnanců zhotovitele
- Při výstavbě budou narušené chodníky a komunikace přemostěny bezbariérovou lávkou.
- Při výstavbě se nepočítá s obchodí bezbariérovou trasou.

d) Maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

- Stavba je svým typem stavbou liniovou, která nemá nároky pro trvalý zábor.
- Během realizace dochází k dočasnému záboru (pro uložení materiálu, parkování stavebních strojů, uložení výkopku).

e) Požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

- Všude, kde je trasa vedena v blízkosti vzrostlé zeleně, bude respektována norma ČSN 83 9061.
- Plochy zeleně nebudou pojížděny vozidly stavby.
- Výkopek a stavební materiály nebudou ukládány ani skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin a případné zařízení staveniště bude zřízeno mimo plochy zeleně.
- Případný zábor veřejného prostranství za účelem výkopových prací, zázemí stavby, ukládka výkopového materiálu ad., bude předem projednán s příslušným úřadem.
- Po ukončení bude stavbou dotčený terén uveden do původního stavu a to včetně případného zkyplení, dodání kompostní zeminy, osetí zatravněných ploch popř. dosázení zeleně.
- *Odpady z provádění stavby* – Seznam druhů odpadů, které mohou vzniknout při provádění stavby včetně jejich množství a způsobu likvidace nebo využití je uveden v bodě B.10 g) Souhrnné technické zprávy, která je uložena ve spisu u Správního orgánu.
- *Některé povinnosti při nakládání s odpady v rámci stavební činnosti* – Původce odpadu je povinen dle § 15 odstavec 2 písmeno f) zákona o odpadech při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Původce bude odpady třídit dle jednotlivých kategorií a druhů a soustřeďovat je odděleně dle § 13 odstavec 1 písmeno c) zákona o odpadech. Dále bude dle § 13 odstavec 1 písmeno d) s odpadem nakládat tak, aby jej zabezpečil před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jeho znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, do okamžiku, kdy jej sám zpracuje, pokud je provozovatelem zařízení, nebo do okamžiku předání oprávněné osobě v souladu s § 13 odstavec 1 písmeno e) zákona o odpadech.

f) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

- Všichni zaměstnanci zhotovitel pohybující se na staveništi musí být prokazatelně proškoleni v oblasti BOZP.

g) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín*

- Výkopová zemina bude zpětně využita na vyplnění výkopu a terénní úpravy a přebytečný materiál odvezen do deponie k tomu v místě určené.
- S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude zacházeno dle platného zákona o odpadech.

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb.	Specifikace odpadu	kategorie	Množství (t nebo m ³)	Způsob naložení s odpadem	poznámka
170504	zemina a kamení	O	441,0 m ³	zpětné využití / skládka	Výkopová zemina
170101	beton	O	9,5 m ³	skládka	Výkopový beton
170302	asfaltové směsi	O	9,5 m ³	skládka	Výkopový asfalt

h) *Limity pro užití výškové mechanizace*

- Vzhledem k charakteru stavby, podzemní telekomunikační vedení, se nepředpokládá užití výškové mechanizace.

i) *Požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky*

- Vzhledem k charakteru stavby, podzemní úložná trasa pro telekomunikační vedení, bude způsob realizace a její uvádění do provozu stanoven investorem těsně před realizací stavby. V době povolování stavby nelze toto určit.

j) *Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek*

- Vzhledem k rozsahu stavby se nepředpokládá rozfázování výstavby.

k) *Dočasné objekty*

- Dočasné objekty nebudou budovány.

Praha, červenec 2025

Zpracoval: Miloslav Žatecký

Příloha č. 1a - Seznam dotčených pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí

<i>parcela č.</i>	<i>katastrální území</i>	<i>číslo k. ú.</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>způsob využití pozemku</i>
137/1	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	manipulační plocha
268	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	ostatní komunikace
302	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	jiná plocha
4194/1	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	jiná plocha
4197	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	ostatní komunikace
4198	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	ostatní komunikace
4200	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	ostatní komunikace
4202/1	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	silnice
4203/1	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	silnice
4205/1	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	silnice

Příloha č. 1b – Seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné pásmo, vyjma pozemků, na kterých se stavba umístí

<i>parcela č.</i>	<i>katastrální území</i>	<i>číslo k.ú.</i>	<i>druh pozemku</i>	
296/7	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	manipulační plocha
354/1	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	
4201/1	Ústí nad Labem	774871	ostatní plocha	ostatní komunikace

- Bezpečnostní pásmo touto stavbou nevzniká.

Příloha č. 2 - Seznam závazných stanovisek, stanovisek, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a jejich vypořádání.

- Závazné stanovisko Magistrát města Ústí nad Labem, Odbor životního prostředí: – **souhlasné jednotné enviromentální stanovisko za podmínek.**

- **Z hlediska ochrany přírody a krajiny**

- Stavebník zajistí, že nedojde k poškození dřevin rostoucích mimo les (stromů i keřů). Při stavbě bude dbáno na ochranu systémů, kmenů a dalších nadzemních částí dřevin, aby nedošlo k jejich mechanickému poškození. Bude dbát na to, aby uložením výkopového a stavebního materiálu nedošlo k přihrnutí bází stromů a zatížení prostoru v kořenových zónách, bude vyřešena ochrana proti případnému zhutnění prokořenitelného prostoru apod. Při stavebních pracích bude postupováno v souladu se standardem AOPK ČR – SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti a se zohledněním České technické normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Bude dodržen postup uvedený v předložené PD v části B.6. - **bude předáno zhotoviteli stavby;**

- **Z hlediska odpadového hospodářství** – upozornění na využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

- Soustřeďovat odpady, před jejich předáním, utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

- Zajistit písemnou smlouvu o předání stavebního a demoličního odpadu, pokud jej investor sám nezpracuje, již před jejich vznikem.

- Předložit doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. fotodokumentace), neprodleně na MmÚ, odbor životního prostředí. Archivovat tyto doklady po dobu 5 let, a to pro účely případné kontroly.

- Nakládat se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF v souladu s ust. § 2 odst. 1, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na zařízení k tomu určené.

- **bude předáno zhotoviteli stavby;**

- Závazné stanovisko Městské služby Ústí nad Labem: – **souhlasné stanovisko za podmínky:**

- V uvedeném území máme ve správě bytové domy v ulici U Jeslí. Požadujeme v době stavby zajištění přístupu do jednotlivých vchodů objektů - **bude předáno zhotoviteli stavby;**

- Závazné stanovisko Oblastní muzeum města Ústí nad Labem, archeologické oddělení: – **souhlasné stanovisko bez námitek** za předpokladu, že vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, nebo jím zmocněná firma, splní následující podmínky:

- Uzavře s archeologickým pracovištěm, které je oprávněno k provádění archeologických výzkumů, dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. O formě a způsobu výzkumu rozhodne oslovená organizace. Dohoda musí být uzavřena před zahájením zemních prací.

- V předstihu alespoň 10 pracovních dnů bude oslovenou instituci informovat o zahájení zemních prací písemně, emailem nebo datovou schránkou.
- Záchranný archeologický výzkum, včetně odborného dohledu, který je jeho nedílnou součástí, hradí dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum.
- Na základě ustanovení § 21 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je oprávněná organizace povinna oznámit zahájení archeologického výzkumu Archeologickému ústavu ČR, v případě území prohlášeném za kulturní památku, národní kulturní památku, památkovou rezervaci nebo památkovou zónu oznámit zahájení rovněž odborné organizaci státní památkové péče. Součástí zákonem požadovaných informací je také identifikace stavebníka.
- **bude předáno zhotoviteli stavby;**

- Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice ústeckého kraje: – **nevydává:**
 - Předloženým záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany veřejného zdraví, a proto se závazné stanovisko dle § 18 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, v pozdějším znění, nevydává.
 - Z hlediska zájmů orgánu ochrany veřejného zdraví se nejedná o stavbu vyžadující hlukové posouzení.

Vyjádření dotčených orgánů a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury včetně budou nedílnou součástí Projektové dokumentace pro provádění stavby (její dokladové části) a jsou pro dodavatele stavby a investora závazné.

Příloha č. 3 - Seznam vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a vypořádání jejich požadavků.

- 1) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky. V dané oblasti je plánována obnova sítí v majetku SVS – kanalizace a vodovodu, požadují případnou časovou a technickou koordinaci.*
- 2) Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem, s.r.o. – *v místě stavby nemají umístěnou technickou infrastrukturu*
- 3) ČEZ Distribuce, a.s. – *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky*
- 4) TELCO Pro Services, a.s. – *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky*
- 5) GasNet, s.r.o. – *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky*
- 6) Metropolnet, a.s.- *v místě stavby mají sítě, souhlasí bez námitek*
- 7) CETIN a.s. – *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky*
- 8) TETA s.r.o – *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky*
- 9) Vodafone Czech Republic, a.s. – *v místě stavby nemají sítě*
- 10) České radiokomunikace a.s. - *v místě stavby nemají sítě*
- 11) T-Mobile Czech Republic, a.s. – *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky*
- 12) ČD Telematika a.s. – *v místě stavby nemají sítě*
- 13) Správa železnic, státní organizace – *nejsou dotčeny jejich zájmy*
- 14) Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor majetkový – *v místě stavby mají sítě, bez podmínek*
- 15) ČEZ Teplárenská, a.s. – *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky*
- 16) DP města Ústí nad Labem a.s., středisko údržby PTZ a správa sítě - *v místě stavby se nachází pevné trakční zařízení a zastávky MHD, všeobecné podmínky*
- 17) DP města Ústí nad Labem a.s., středisko Správa veřejného osvětlení - *v místě stavby mají sítě, všeobecné podmínky*
- 18) Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku – *stavba se nachází mimo území pro bezpečnost státu*
- 19) ČEZ ICT Services, a. s. – *v místě stavby nemají sítě*
- 20) Telco Infrastruktura, s.r.o. – *v místě stavby nemají sítě*
- 21) LAM plus s.r.o v zast. CNL INVEST s.r.o. – *v místě stavby nemají sítě*
- 22) MEREDA INTERNET s.r.o. – *v místě stavby nemají sítě*
- 23) CoProSys-LVI s.r.o. – *v místě stavby mají nadzemní spoje radiolinie, nedojde ke střetu*

Obdržené podklady správců inženýrských sítí, kteří mají v místě stavby svá vedení, jsou zapracovány do výkresu C.3.S1-S5 „Koordinační situace se zákresem inženýrských sítí“.